



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2341-1996-257759



[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1998년9월18일	경상남도 양산시 웅상읍 소주리 147-1, 147-13, 152-1, 156, 158-3, 189-1, 189-3, 318-1, 335-3, 337, 339-1, 339-5, 341-1, 341-3, 346-2, 347-2, 353-2, 1239-199, 1239-205, 1239-232, 1242-16, 1242-19, 1242-23, 1243-1, 1243-3, 1243-4, 1251-1 장백아파트 제111동	 철근콘크리트조 슬래브지붕 20층 공동주택 1층 452.94㎡ 2층 452.94㎡ 3층 452.94㎡ 4층 444.54㎡ 5층 444.54㎡ 6층 444.54㎡ 7층 444.54㎡ 8층 444.54㎡ 9층 444.54㎡ 10층 444.54㎡ 11층 444.54㎡ 12층 444.54㎡ 13층 444.54㎡ 14층 444.54㎡ 15층 444.54㎡ 16층 444.54㎡ 17층 444.54㎡ 18층 444.54㎡ 19층 444.54㎡ 20층 444.54㎡ 지하1층 435.84㎡ 부속건물 철근콘크리트조 슬래브지붕2층 노인정, 보육시설, 주민공동시설 821.22㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 관리실 235.46㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 	도면편철장 제56책제511장

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 가스기계실 85.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하1 층 기계실, 발전기실, 전기실, 펌프실 493㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층 펌프실 158㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			444.54㎡ 15층 444.54㎡ 16층 444.54㎡ 17층 444.54㎡ 18층 444.54㎡ 19층 444.54㎡ 20층 444.54㎡ 지하1층 435.84㎡ 부속건물 철근콘크리트조 슬래브지붕2층 노인 정, 보육시설, 주민공동시설 821.22㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 관리실 235.46㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 가스기계실 85.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하1 층	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<p>기계실, 발전기실, 전기실, 펌프실 493㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층 펌프실 158㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층주차장 841.68㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층주차장 2414.35㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층주차장 1050.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층주차장 2059.42㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층주차장 2494.58㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층주차장 3298.17㎡ 철근콘크리트조</p>	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			슬래브지붕지하 1층주차장 3210.57㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2332.40㎡	
3		경상남도 양산시 소주동 147-1, 147-13, 152-1, 156, 158-3, 189-1, 189-3, 318-1, 335-3, 337, 339-1, 339-5, 341-1, 341-3, 346-2, 347-2, 353-2, 1239-199, 1239-205, 1239-232, 1242-16, 1242-19, 1242-23, 1243-1, 1243-3, 1243-4, 1251-1 천성리버타운 제111동	철근콘크리트조 슬래브지붕 20층 공동주택 1층 452.94㎡ 2층 452.94㎡ 3층 452.94㎡ 4층 444.54㎡ 5층 444.54㎡ 6층 444.54㎡ 7층 444.54㎡ 8층 444.54㎡ 9층 444.54㎡ 10층 444.54㎡ 11층 444.54㎡ 12층 444.54㎡ 13층 444.54㎡ 14층 444.54㎡ 15층 444.54㎡ 16층 444.54㎡ 17층 444.54㎡ 18층 444.54㎡ 19층 444.54㎡ 20층 444.54㎡ 지하1층 435.84㎡ 부속건물 철근콘크리트조 슬래브지붕2층 노인 정, 보육시설, 주민공동시설 821.22㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 관리실 235.46㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡	2007년4월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2009년12월9일 등기

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<p>조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 단층 가스기계실 85.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하1 층 기계실, 발전기실, 전기실, 펌프실 493㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층 펌프실 158㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 철근콘크리트조</p>	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			슬래브지붕지하 1층주차장 841.68㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2414.35㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 1050.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2059.42㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2494.58㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 3298.17㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 3210.57㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2332.40㎡	
4		경상남도 양산시 소주동 147-1, 147-13, 152-1, 156, 158-3, 189-1, 189-3, 318-1, 335-3, 337, 339-1, 339-5, 341-1, 341-3, 346-2, 347-2, 353-2, 1239-199, 1239-205, 1239-232, 1242-16, 1242-19, 1242-23, 1243-1, 1243-3, 1243-4, 1251-1 천성리버타운 제111동 [도로명주소] 경상남도 양산시 소주회야로 75	철근콘크리트조 슬래브지붕 20층 공동주택 1층 452.94㎡ 2층 452.94㎡ 3층 452.94㎡ 4층 444.54㎡ 5층 444.54㎡ 6층 444.54㎡ 7층 444.54㎡ 8층 444.54㎡ 9층 444.54㎡ 10층 444.54㎡ 11층 444.54㎡ 12층 444.54㎡ 13층 444.54㎡ 14층 444.54㎡ 15층 444.54㎡ 16층 444.54㎡ 17층 444.54㎡ 18층 444.54㎡ 19층 444.54㎡ 20층 444.54㎡	도로명주소 2013년5월30일 등기

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			지하1층 435.84㎡ 부속건물 철근콘크리트조 슬래브지붕2층 노인 정, 보육시설, 주민공동시설 821.22㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 관리실 235.46㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층경비실 13.14㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 조적조 슬래브지붕 단층공중변소 15㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕단층 가스기계실 85.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하1 층 기계실, 발전기실, 전기실, 펌 프실 493㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 지하 1층 펌프실 158㎡ 조적조 슬래브지붕	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 조적조 슬래브지붕 단층재활용 보관소 47.50㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 841.68㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2414.35㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 1050.14㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2059.42㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2494.58㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 3298.17㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 3210.57㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕지하 1층주차장 2332.40㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 147-1	답	19943m ²	2001년12월21일
	2. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 147-13	답	210m ²	
	3. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 152-1	답	596m ²	
	4. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 156	답	4376m ²	
	5. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 158-3	답	673m ²	
	6. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 189-1	답	754m ²	
	7. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 189-3	답	300m ²	
	8. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 318-1	답	419m ²	
	9. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 335-3	답	19907m ²	
	10. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 337	답	536m ²	
	11. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 339-1	답	643m ²	
	12. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 339-5	답	2625m ²	
	13. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 341-1	답	3570m ²	
	14. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 341-3	답	941m ²	
	15. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 346-2	하천	22m ²	
	16. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 347-2	답	4973m ²	
	17. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 353-2	답	8531m ²	
	18. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 1239-199	답	46m ²	
	19. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 1239-205	하천	1605m ²	
	20. 경상남도 양산시 웅상읍	답	59m ²	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
	소주리 1239-232 21. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 1242-16	도로	528㎡	
	소주리 1242-19 22. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 1242-23	도로	90㎡	
	소주리 1243-1 23. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 1243-3	도로	83㎡	
	소주리 1243-4 24. 경상남도 양산시 웅상읍 소주리 1251-1	도로	9㎡	
2 (전 2)				별도등기있음 1토지(갑구전10번, 전11번, 전18번, 전22번, 전23번가압류, 전12번, 전13번, 전14번, 전15번, 전16번, 전17번, 전19번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-8번, 전3-5번근저당권가처분), 2토지(갑구전2번, 전3번, 전8번가압류, 전5번, 전6번압류, 을구전1번, 전3번, 전4번, 전5번, 전6번, 전7번근저당권, 전2번지상권, 전1-1번, 전3-1번근저당권가처분), 3토지(갑구전8번, 전9번, 전12번, 전16번, 전17번가압류, 전10번, 전11번, 전14번, 전18번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-3번근저당권가처분), 4토지(갑구전10번, 전11번, 전14번, 전18번, 전19번가압류, 전12번, 전13번, 전16번, 전17번압류, 을구전5번, 전8번, 전11번, 전12번, 전13번, 전14번근저당권, 전6번지상권, 전5-8번, 전8-4번근저당권가처분), 5토지(갑구전8번, 전9번, 전12번, 전16번, 전17번가압류, 전10번, 전11번, 전14번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-3번근저당권가처분), 6토지(갑구전6번, 전7번, 전10번, 전13번, 전14번가압류, 전8번, 전9번, 전12번압류, 을구전1

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
				<p>면, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-5번, 전3-3번근저당권가처분), 7도지(갑구전6번, 전7번, 전10번, 전14번, 전15번가압류, 전8번, 전9번, 전12번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-5번, 전3-3번근저당권가처분), 8도지(갑구전8번, 전9번, 전12번, 전16번, 전17번가압류, 전10번, 전11번, 전14번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-3번근저당권가처분), 9도지(갑구전6번, 전7번, 전12번, 전16번, 전17번가압류, 전8번, 전9번, 전10번, 전11번, 전13번, 전18번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-3번근저당권가처분), 10도지(갑구전9번, 전10번, 전12번, 전17번, 전18번가압류, 전11번, 전14번, 전15번압류, 을구전3번, 전5번, 전8번, 전9번, 전10번, 전11번근저당권, 전4번지상권, 전3-4번, 전5-3번근저당권가처분), 11도지(갑구전8번, 전9번, 전12번, 전16번, 전17번가압류, 전10번, 전11번, 전14번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-7번, 전3-4번근저당권가처분), 12도지(갑구전2번, 전3번, 전8번, 전9번가압류, 전5번, 전6번압류, 을구전1번, 전3번, 전4번, 전5번, 전6번, 전7번근저당권, 전2번지상권, 전1-1번, 전3-1번근저당권가처분), 13도지(갑구전6번, 전7번, 전10번, 전15번, 전16번가압류, 전8번, 전9번, 전12번, 전13번, 전17번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-4번근저당권가처분), 14도지(갑구전2번, 전4번, 전9번, 전10번가압류, 전3번, 전6번, 전7번압류, 을구전1번, 전3번, 전4번, 전5번, 전6번, 전7번근저당권, 전2번지상권, 전1-1번, 전3-1번근저당권가처분), 15도지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권),</p>

열람

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
				<p>16토지(갑구전6번, 전7번, 전13번, 전14번가압류, 전8번, 전10번, 전12번, 전15번압류, 을구전1번, 전2번, 전5번, 전6번, 전7번, 전8번근저당권), 17토지(갑구전6번, 전7번, 전12번, 전16번, 전17번가압류, 전8번, 전9번, 전10번, 전11번, 전14번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-3번근저당권가처분), 18토지(갑구전6번, 전7번, 전10번, 전14번, 전15번가압류, 전8번, 전9번, 전12번압류, 을구전1번, 전3번, 전6번, 전7번, 전8번, 전9번근저당권, 전2번지상권, 전1-6번, 전3-3번근저당권가처분), 19토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 20토지(갑구전3번압류, 전4번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 21토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 22토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 23토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 24토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 전1번, 전2번근저당권), 25토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 26토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권), 27토지(갑구전3번압류, 전4번, 전5번가압류, 을구전1번, 전2번근저당권) 2001년12월21일</p> <p>부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를2002년 02월 14일 전산이기</p>
3				2번 별도등기말소 2007년8월28일
4	18. 경상남도 양산시 소주동 1239-199	답	46㎡	2007년4월1일 18토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
5	19. 경상남도 양산시 소주동 1239-205	하천	1605㎡	2007년4월1일 19토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
6	20. 경상남도 양산시 소주동 1239-232	답	59㎡	2007년4월1일 20토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
7	21. 경상남도 양산시 소주동 1242-16	도로	528㎡	2007년4월1일 21토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
8	22. 경상남도 양산시 소주동 1242-19	도로	90㎡	2007년4월1일 22토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
9	23. 경상남도 양산시 소주동 1242-23	도로	83㎡	2007년4월1일 23토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
10	24. 경상남도 양산시 소주동 1243-1	도로	9㎡	2007년4월1일 24토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
11	25. 경상남도 양산시 소주동 1243-3	도로	1㎡	2007년4월1일 25토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
12	26. 경상남도 양산시 소주동 1243-4	도로	159㎡	2007년4월1일 26토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
13	27. 경상남도 양산시 소주동 1251-1	도로	326㎡	2007년4월1일 27토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
14	8. 경상남도 양산시 소주동 318-1	답	419㎡	2007년4월1일 8토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
15	9. 경상남도 양산시 소주동 335-3	답	19907㎡	2007년4월1일 9토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
16	10. 경상남도 양산시 소주동 337	답	536㎡	2007년4월1일 10토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
17	11. 경상남도 양산시 소주동 339-1	답	643㎡	2007년4월1일 11토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
18	12. 경상남도 양산시 소주동 339-5	답	2625㎡	2007년4월1일 12토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
19	13. 경상남도 양산시 소주동	답	3570㎡	2007년4월1일 13토지 행정구역명칭변경

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
	341-1			2009년11월13일
20	14. 경상남도 양산시 소주동 341-3	답	941㎡	2007년4월1일 14토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
21	15. 경상남도 양산시 소주동 346-2	하천	22㎡	2007년4월1일 15토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
22	16. 경상남도 양산시 소주동 347-2	답	4973㎡	2007년4월1일 16토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
23	17. 경상남도 양산시 소주동 353-2	답	8531㎡	2007년4월1일 17토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
24	1. 경상남도 양산시 소주동 147-1	답	19943㎡	2007년4월1일 1토지 행정구역명칭변경 2009년11월13일
25	2. 경상남도 양산시 소주동 147-13	답	210㎡	2007년4월1일 2토지 행정구역명칭변경 2009년12월9일
26	3. 경상남도 양산시 소주동 152-1	답	596㎡	2007년4월1일 3토지 행정구역명칭변경 2009년12월9일
27	4. 경상남도 양산시 소주동 156	답	4376㎡	2007년4월1일 4토지 행정구역명칭변경 2009년12월9일
28	5. 경상남도 양산시 소주동 158-3	답	673㎡	2007년4월1일 5토지 행정구역명칭변경 2009년12월9일
29	6. 경상남도 양산시 소주동 189-1	답	754㎡	2007년4월1일 6토지 행정구역명칭변경 2009년12월9일
30	7. 경상남도 양산시 소주동 189-3	답	300㎡	2007년4월1일 7토지 행정구역명칭변경 2009년12월9일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1998년9월18일	제1층 제106호	철근콘크리트조 59.95㎡	도면편철장 제56책제511장

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1의 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 02월 14일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 소유권대지권	71925000분의 25753	1998년9월18일 대지권 2001년12월21일	
			부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 02월 14일 전산이기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1998년9월18일 제28217호		소유자 주식회사장백건설 184511-0010584 양산시 어곡동 1180
2 (전 2)	가압류	1999년9월9일 제30051호	1999년9월7일 창원지방법원 가압류결정(99 카단15226)	청구금액 금9,000,000,000원 채권자 주식회사경남파이낸스 창원시 팔용동 149-11 경남은행 팔용동지점 3층
3 (전 3)	가압류	2000년7월7일 제27562호	2000년7월3일 부산지방법원 가압류결정(200 0카단20188)	청구금액 금500,000,000원 채권자 신용보증기금 서울 마포구 공덕동 254-5 (부산지점)
4 (전 4)	가압류	2001년4월27일 제14910호	2001년4월25일 울산지방법원 법원가압류결정 (2001카합310)	청구금액 금5,000,000,000원 채권자 벽산건설주식회사 서울 용산구 동자동 12
5 (전 5)	가압류	2001년7월26일 제27612호	2001년7월24일 울산지방법원 가압류 결정(2001카단8 461)	청구금액 금15,079,636,944원 채권자 웅상농업협동조합 양산시 웅상읍 삼호리 579-1

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 5번 등기를 2002년 02월 14일 전산이기
6	임의경매개시결정	2003년6월27일 제34612호	2003년6월23일 울산지방법원의 경매개시 결정(2003타경1 6810)	채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산엔피엘관리센터)
7	소유권이전	2005년11월7일 제57549호	2005년11월3일 임의경매로 인한 매각	소유자 이경옥 371013-***** 양산시 웅상읍 소주리 147-1 장백아파트 111-106
8	2번가압류, 3번가압류, 4번가압류, 5번가압류, 6번임의경매개시결 정 등기말소	2005년11월7일 제57549호	2005년11월3일 임의경매로 인한 매각	
9	소유권이전	2016년6월23일 제37221호	2016년6월3일 협의분할에 의한 상속	소유자 김형자 680105-***** 부산광역시 금정구 체육공원로 56, 201호(구서동, 태평양아파트)
10	소유권이전	2016년7월29일 제47438호	2016년6월28일 매매	소유자 정인식 790902-***** 경상남도 양산시 소주회야로 75, 103동 106호(소주동, 천성리버타운) 거래가액 금87,000,000원
11	소유권이전	2020년4월9일 제26092호	2020년3월6일 매매	소유자 허창수 710817-***** 경상남도 양산시 용당2길 3-1(용당동) 거래가액 금72,000,000원
12	소유권이전	2025년2월25일 제579529호	2024년5월14일 상속	공유자 지분 2분의 1 허위수 620408-***** 경상북도 경주시 양남면 외남로 321 2013년 09월 11일 대습상속 지분 2분의 1 허민혁 961216-***** 울산광역시 남구 왕생로100번길 5, 302호(달동)

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				대위자 주식회사경남은행 경상남도 창원시 마산회원구 3·15대로 642 (석전동) 대위원인 2020년 04월 09일 설정된 근저당권의 실행을 위한 경매에 필요함
13	임의경매개시결정	2025년3월4일 제721876호	2025년3월4일 울산지방법원의 임의경매개시결정(2025타경11315)	채권자 주식회사경남은행 194211-0226226 창원시 마산회원구 3·15대로 642 (석전동, 경남은행본점) (여신관리부)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1998년9월18일 제28231호	1998년9월17일 추가설정계약	채권최고액 금57,928,000,000원 채무자 주식회사장백건설 양산시 어곡동 1180 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (동래지점) 공동담보목록 97년 제144호에 추가 공동담보목록 제272호
1-1 (전 1-1)	1번근저당권가처분	2000년7월7일 제27562호	2000년7월4일 부산지방법원 가처분결정(2000가합1952)	피보전권리 근저당권일부이전등기청구권 채권자 신용보증기금 서울 마포구 공덕동 254-5 (부산지점) 금지사항 양도, 담보권설정 기타 일체의 처분행위의 금지
1-2	1번근저당권이전	2007년2월22일 제7800호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터)
2 (전 2)	근저당권설정	1998년9월18일 제28232호	1998년9월17일 추가설정계약	채권최고액 금15,600,000,000원 채무자 주식회사장백건설 양산시 어곡동 1180 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1의 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울 영등포구 여의도동 36-3 (동래지점) 공동담보목록 96년 제299호에 추가 공동담보목록 제273호
2-1 (전 2-1)	2번근저당권가처분	2000년7월7일 제27562호	2000년7월4일 부산지방법원 가처분결정(2000 카합1952)	피보전권리 근저당권일부이전등기청구권 채권자 신용보증기금 서울 마포구 공덕동 254-5 (부산지점) 금지사항 양도, 담보권설정 기타 일체의 처분행위의 금지
2-2	2번근저당권이전	2007년2월22일 제7802호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터)
3 (전 3)	근저당권설정	1998년9월18일 제28238호	1998년9월15일 설정계약	채권최고액 금60,000,000,000원 채무자 주식회사장백건설 양산시 어곡동 1180 근저당권자 박용갑 500309-***** 부산 금정구 부곡동 665-5 공동담보목록 제277호
3-1	3번근저당권일부이 전	2004년12월24일 제58532호	2003년8월22일 일부양도	양도액 금19,000,000원 근저당권자 이경옥 371013-***** 양산시 웅상읍 소주리 147-1 장백아파트 111-106
4 (전 4)	근저당권설정	1998년9월19일 제28386호	1998년9월18일 설정계약	채권최고액 금15,600,000,000원 채무자 주식회사장백건설 양산시 어곡동 1180 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (동래지점) 공동담보목록 제279호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 4번 등기를 2002년 02월 14일 전산이기
5	1-1번가처분, 2-1번가처분	2003년4월24일 제21719호	2003년4월15일 해제	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	등기말소			
6	3번근저당권, 4번근저당권말소예고등기	2003년9월25일 제50212호	2003년9월16일 울산지방법원에 소재기(2003가 합3382)	
7	6번예고등기말소	2005년9월9일 제46226호	2003년10월1일 소취하	
8	3-1번근저당권일부 이전, 4번근저당권설정 등기말소	2005년11월7일 제57549호	2005년11월3일 임의경매로 인한 매각	
9	3번근저당권설정등 기말소	2005년11월7일 제57549호	2005년11월3일 임의경매로 인한 매각	
10	근저당권설정	2005년11월7일 제57627호	2005년11월3일 설정계약	채권최고액 금40,300,000원 채무자 이경옥 양산시 웅상읍 소주리 147-1 장백아파트 111-106 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남태문로2가 9-1 (웅상지점)
11	1번근저당권설정등 기말소	2007년2월22일 제7801호	2007년1월17일 일부포기	
12	2번근저당권설정등 기말소	2007년2월22일 제7803호	2007년1월17일 일부포기	
13	근저당권설정	2016년7월29일 제47439호	2016년7월29일 설정계약	채권최고액 금76,800,000원 채무자 정인식 경상남도 양산시 소주회야로 75, 103동 106호(소주동, 천성리버타운) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (웅상금융센터)
14	10번근저당권설정등	2016년7월29일	2016년7월29일	

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제47470호	해지	
15	근저당권설정	2020년4월9일 제26093호	2020년4월9일 설정계약	채권최고액 금76,600,000원 채무자 허창수 경상남도 양산시 용당2길 3-1(용당동) 근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동) (서창지점)
15-1	15번등기명의인표시 변경	2025년2월25일 제579528호	2025년2월24일 취급지점변경	주식회사경남은행의 취급지점 여신관리부
16	13번근저당권설정등 기말소	2020년4월9일 제26094호	2020년4월9일 해지	

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 울산지방법원 양산등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년03월04일 19시33분01초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2341-1996-257759

[집합건물] 경상남도 양산시 소주동 147-1외 26필지 천성리버타운 제111동 제1층 제106호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
허민혁 (공유자)	961216-*****	2분의 1	울산광역시 남구 왕생로100번길 5, 302호(달동)	12
허위수 (공유자)	620408-*****	2분의 1	경상북도 경주시 양남면 외남로 321	12

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
13	임의경매개시결정	2025년3월4일 제721876호	채권자 주식회사경남은행	허민혁 등

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	근저당권설정	2020년4월9일 제26093호	채권최고액 금76,600,000원 근저당권자 주식회사경남은행	허민혁 등

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.