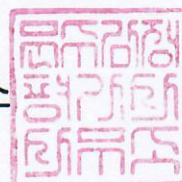


감정평가서

건명	김영삼 소유물건(2025타경 12581)
의뢰인	울산지방법원 사법보좌관 조국희
감정서번호	MS2510-1004

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가시 확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

문수감정평가사사무소



(동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
윤시형

윤시형



감정평가액	일천팔백만원정 (₩18,000,000.-)			
의뢰인	울산지방법원 사법보좌관 조국희	감정평가 목적	법원경매	
제출처	울산지방법원 경매7계	기준가치	시장가치	
소유자 (대상업체명)	김영삼 (2025타경12581)	감정평가 조건	-	
목록표시 근거	귀 제시목록, 자동차등록원부	기준시점	조사기간	작성일
기타 참고사항	-	2025.11.03	2025.10.31 ~ 2025.11.03	2025.11.04

감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	18,000,000
	이	하	여	백		
합계					₩18,000,000	

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

" 별 지 참 조 "

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

PAGE : 1

I. 감정평가개요

1. 감정평가목적

본 건은 경상남도 양산시 호계동 소재 ‘이든컴퍼니 영남센터 주차장’에 보관중인 자동차로서 경매목적에 위한 감정평가 건임.

2. 감정평가기준 및 근거

본 건은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」, 「감정평가실무기준」 등 관련 규정과 감정평가이론 등에 의거하였음.

3. 기준가치 및 감정평가조건

본 건은 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항의 ‘시장가치’를 기준으로 감정평가하였으며, 별도의 감정평가 조건은 없음.

4. 기준시점

「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격조사 완료일자인 2025년 11월 03일자로 함.

5. 실지조사 실시기간 및 내용

본 건 실지조사 실시기간은 2025년 10월 31일이며, 실지조사를 통하여 현황 및 관리상태 등을 확인하였음.

6. 감정평가방법

「감정평가에 관한 규칙」 제12조, 제20조에 따라 대상 자동차의 차종, 연식, 형식, 주행거리, 관리상태 등을 고려하고 동종·유사 차량의 중고차 시세 등을 종합적으로 참작하여 거래사례비교법으로 감정평가하였으며, 대상 물건의 특성 등으로 인하여 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 불필요하다고 판단되어 거래사례비교법 외의 다른 방법에 의한 시산가액과의 비교, 합리성 검토는 생략하였음.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

PAGE : 2

7. 그 밖의 사항

본 건은 현장조사 당시 시동 등 정상이었으며, 주행거리는 계기판상 주행거리를 기준 하였으니 경매진행시 정상작동여부, 관리상태, 기타 옵션, 기타 사고여부 등에 대하여는 재확인하시기 바람.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

II. 자동차가액의 산출근거

1. 감정평가방법의 적용

「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 따라 대상 자동차의 차종, 연식, 형식, 주행거리, 관리상태 등을 고려하고 동종 유사 차량의 중고차 시세 등을 종합적으로 참작하여 거래사례비교법으로 감정평가하였음.

2. 대상물건의 개요

▶ 기호(1)

【 출처 : 자동차등록원부 등 】

자동차등록번호	84러2797	차명	한국쓰리축6.5톤트럭		
차종	화물 대형	배기량	5,899cc	용도	자가용
연식 (모델연도)	2013	제작연월일 (최초등록일)	2012.12.20. (2013.01.10.)	주행거리	1,614,014km
사용본거지	울산광역시 중구 운곡8길 70-1 (다운동)				
보관장소	경상남도 양산시 산막공단남10길 9 (호계동 1101, 이든컴퍼니 영남센터 주차장)				

3. 자동차가액의 산출

(1) 유사 차량의 방매가격수준

【 출처 : 온라인 중고차매매 SK엔카 등 】

차종	연식	주행거리(km)	변속기	사용연료	방매가격(원)
6.5톤 카고트럭	2014	959,781	수동	디젤	28,000,000
6.5톤 카고트럭	2013	866,607	수동	디젤	19,000,000

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

(2) 유사 차량의 평가사례

【 출처 : 협회 감정평가정보 】

차종	연식	주행거리(km)	평가금액(원)	기준시점
한국쓰리축4.5톤트럭	2014	240,237	33,000,000	2024.07.02
한국쓰리축5톤트럭	2013	912,545	40,000,000	2023.05.22
한국쓰리축6.5톤트럭	2010	826,798	30,000,000	2024.11.14

(3) 유사 차량의 중고시세

【 출처 : 온라인 중고차매매 SK엔카 등 】

기호(1) 유사 차량 중고시세	주행거리, 연식, 관리상태 등에 따라 10,000,000 ~ 30,000,000원 수준 내외인 것으로 조사됨.
---------------------	------------------------------------------------------------------

(4) 자동차가액

기호	차명	등록번호	자동차가액(원)	비고
1	한국쓰리축6.5톤트럭	84러2797	18,000,000	비준가액

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

4. 기타

본 건 자동차의 사고 이력 등을 보험개발원에서 제공하는 ‘CarHistory(중고차사고이력정보 보고서)’ 를 통해 확인한 요약 내용은 다음과 같으며, 전체적인 내용은 별첨 ‘중고차사고이력정보 보고서’ 를 참조하시기 바랍니다.

▶ 기호(1)

자동차 용도변경 이력	있음. (별첨 ‘사고이력정보 보고서’ 참조)
자동차 번호/소유자변경 이력	번호변경 9회/ 소유자변경 8회. (별첨 ‘사고이력정보 보고서’ 참조)
자동차 특수사고 이력 (전손, 도난, 침수)	없음.
보험사고이력	내차피해 2회(2,889,142원).
	상대차피해 1회(410,920원).

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

III. 감정평가액 결정의견

1. 감정평가액

기호	자동차가액(원)	수량(대)	감정평가액(원)	비고
1	18,000,000	1	18,000,000	비준가액
감정평가액(합계)			₩18,000,000	

2. 결정의견

대상 자동차의 차종, 연식, 형식, 주행거리, 관리상태 등을 고려하고 동종 유사 차량의 중고시세 등을 종합적으로 참작한 거래사례비교법에 의한 비준가액의 적정성이 인정되므로 이를 대상 자동차의 감정평가액으로 결정함.

자동차 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	한국쓰리축 6.5톤트럭	84러2797	-	2013	6.5톤	KMFMA18KP DC069946	(주)현대자동차	18,000,000	
			-	-	디젤	D6GA	2012-12-20		
합 계								₩18,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

본 건은 (주)현대자동차에서 2012년 12월 20일자로 제작된 2013년식 화물 대형 자가용 트럭으로서 자동차등록원부상 주행거리는 1,614,995km이나 현장조사시 계기판상 주행거리는 1,614,014km임.

(2) 색상

자동차등록원부상 색상은 파랑(남색, 곤색)이나 기준시점 현재 색상은 흰색임.

(3) 관리상태

현장조사시 시동 등 정상이며, 전반적인 관리상태 보통임.

(4) 사용연료

경유임.

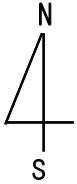
(5) 유효검사기간

자동차등록원부상 검사유효기간은 2025-08-27 ~ 2026-02-26임.

(6) 기타(옵션등)

수동변속, 에어컨 등임.

위 치 도



소재지	경상남도 양산시 호계동 1101 (이든컴퍼니 영남센터 주차장)
-----	---------------------------------------







