



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1941-2004-001444



[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년4월7일	경상남도 진해시 용원동 862 내일큰골마을	철근콘크리트조 평스라브지붕 7층 공동주택(아파트) 1층 207.19㎡ 2층 197.75㎡ 3층 197.75㎡ 4층 197.75㎡ 5층 197.75㎡ 6층 197.75㎡ 7층 197.75㎡ 8층 194.24㎡	도면편철장 제54책 제96면
2	2004년5월12일	경상남도 진해시 용원동 862 내일큰골마을	철근콘크리트조 평스라브지붕 7층 공동주택(아파트) 1층 207.19㎡ 2층 197.75㎡ 3층 197.75㎡ 4층 197.75㎡ 5층 197.75㎡ 6층 197.75㎡ 7층 194.24㎡	신청착오
3		경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을	철근콘크리트조 평스라브지붕 7층 공동주택(아파트) 1층 207.19㎡ 2층 197.75㎡ 3층 197.75㎡ 4층 197.75㎡ 5층 197.75㎡ 6층 197.75㎡ 7층 194.24㎡	2010년7월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2010년7월8일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
4		경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 [도로명주소] 경상남도 창원시 진해구 용원동로221번길 46	철근콘크리트조 평스라브지붕 7층 공동주택(아파트) 1층 207.19㎡ 2층 197.75㎡ 3층 197.75㎡ 4층 197.75㎡ 5층 197.75㎡ 6층 197.75㎡ 7층 194.24㎡	도로명주소 2018년6월19일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 진해시 용원동 862	대	450㎡	2004년4월7일
2	1. 경상남도 진해시 용원동 862	대	781㎡	2004년4월1일 1토지 합병 2004년6월2일
3	1. 경상남도 창원시 진해구 용원동 862	대	781㎡	2010년7월1일 1토지 행정구역명칭변경 2010년7월8일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년4월7일	제1층 제101호	철근콘크리트조 84.94㎡	도면편철장 제54책 제96면

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	7810000분의 558581	2004년3월30일 대지권 2004년4월7일
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 근저당권설정등기) 2004년4월7일
3			2번 별도등기 말소

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			2004년5월18일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2004년4월7일 제7223호		소유자 장미화 691020-***** 부산 사상구 학장동 573-1 반도보라타운 105동 502호
2	소유권이전	2006년11월7일 제25932호	2006년10월10일 매매	소유자 김성환 710408-***** 부산 동래구 사직동 695-3 신안아파트 5-507 거래가액 금90,000,000원
2-1	2번등기명의인표시 변경	2013년5월3일 제10236호	2012년5월30일 전거	김성환의 주소 부산광역시 동래구 여교북로 40, 103호(사직동,진성맨션)
2-2	2번등기명의인표시 변경		2013년5월31일 전거	김성환의 주소 부산광역시 동래구 아시아드대로171번길 78, 401호(사직동,해금리더스아파트) 2016년12월9일 부기
3	소유권이전	2016년12월9일 제33246호	2016년11월21일 매매	소유자 용원동지역주택조합 2122-03236 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 대표자 김제형 700823-***** 경상남도 창원시 진해구 용원서로 16-5, 202호(용원동) 거래가액 금180,000,000원
3-1	3번등기명의인표시 변경	2020년1월21일 제1407호	2019년11월10일 대표자변경	대표자 성명(명칭) 강상중 등록번호 610513-***** 주소 경상남도 창원시 의창구 하남천서길 63, 601호 (도계동, 일흥빌라)
3-2	3번등기명의인표시 변경	2021년12월22일 제26365호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
4	가압류	2020년6월23일 제13181호	2020년6월23일 창원지방법원의	청구금액 금500,000,000 원 채권자 주식회사문안환경

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2020카합10200)	경기도 포천시 내촌면 포천로 297(진목리)
5	임의경매개시결정	2023년3월16일 제3002호	2023년3월16일 창원지방법원의 임의경매개시결정(2023타경102492)	채권자 전주송천새마을금고 210144-0001860 전라북도 전주시 덕진구 송천로 12(송천동1가, 송천새마을금고)
6	5번임의경매개시결정등기말소	2024년5월9일 제7238호	2024년5월2일 취하	
7	임의경매개시결정	2024년10월25일 제16050호	2024년10월25일 창원지방법원의 임의경매개시결정(2024타경113796)	채권자 전주송천새마을금고 210144-0001860 전북특별자치도 전주시 덕진구 동부대로 1142(송천동2가, 전주송천새마을금고)
8	압류	2024년11월13일 제16897호	2024년11월6일 압류(세무과-016832)	권리자 창원시 3814 처분청 진해구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2006년11월7일 제25933호	2006년11월7일 설정계약	채권최고액 금54,000,000원 채무자 김성환 부산 동래구 사직동 695-3 신안아파트 5-507 근저당권자 주식회사경남은행 190111-0000197 마산시 석전동 246-1 (용원지점)
11-3	11번근저당권변경	2022년6월2일 제9385호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12-5	12번근저당권변경	2022년6월2일 제9397호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	근저당권설정	2006년11월14일 제26628호	2006년11월14일 설정계약	채권최고액 금45,000,000원 채무자 김성환 부산시 동래구 사직동 695-3 신안아파트 5-507 근저당권자 장미화 691020-***** 부산 사상구 학장동 573-1 반도보라타운 105-502
3	2번근저당권설정등기말소	2006년12월13일 제29289호	2006년12월13일 해지	
4	1번근저당권설정등기말소	2009년12월16일 제25894호	2009년12월15일 해지	
5	근저당권설정	2013년5월3일 제10244호	2013년5월3일 설정계약	채권최고액 금30,000,000원 채무자 김성환 부산광역시 동래구 여교북로 40, 103호 (사직동, 진성맨션) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (독산공단지점)
6	5번근저당권설정등기말소	2014년4월25일 제8979호	2014년4월25일 해지	
7	근저당권설정	2016년12월28일 제34884호	2016년12월28일 설정계약	채권최고액 금390,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 허성학 550515-***** 부산광역시 수영구 광안해변로15번길 68, 501동 1507호(남천동, 뉴비치아파트) 공동담보목록 제2016-197호
8	(1) 근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 영동농업협동조합 114636-0000353 서울특별시 서초구 동산로6길 3 (양재동) (압구정로태오지점) 공동담보목록 제2017-118호

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
8	(2)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금1,560,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 북익산농업협동조합 215036-0000163 전라북도 익산시 함열읍 함열1길 48 공동담보목록 제2017-119호
8	(3)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 순천원예농업협동조합 201336-0000139 전라남도 순천시 남산로 46 (남정동) 공동담보목록 제2017-120호
8	(4)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 청주농업협동조합 150136-0000292 충청북도 청주시 상당구 1순환로 1265 (용암동) 공동담보목록 제2017-121호
8-1	8번(4)등기명의인표 시경정			청주농업협동조합의 취급지점 중부지점 착오발견으로 인하여 2017년8월21일 부가
8	(5)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금2,400,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 순천광양축산업협동조합 201337-0000161 전라남도 순천시 연향3로 47(연향동) 공동담보목록 제2017-122호
8	(6)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금2,400,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				183(용원동) 근저당권자 생림농업협동조합 184636-0000234 경상남도 김해시 생림면 봉림로 22 공동담보목록 제2017-123호
8	(7)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 함양농업협동조합 195236-0000172 경상남도 함양군 함양읍 한들로 121 공동담보목록 제2017-124호
8	(8)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 서의산농업협동조합 214936-0011808 전라북도 익산시 함라면 함라1길 58 공동담보목록 제2017-125호
8	(9)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금4,800,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 안동농업협동조합 171136-0000461 경상북도 안동시 제비원로 141 (당북동) 공동담보목록 제2017-126호
8	(10)근저당권설정	2017년7월26일 제18600호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금5,280,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 동서울농업협동조합 114136-0000337 서울특별시 중랑구 망우로 290(상봉동) (신내지점) 공동담보목록 제2017-127호
9	(1)근저당권설정	2017년7월26일 제18601호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금3,900,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				183(용원동) 근저당권자 영해농업협동조합 171636-0000099 경상북도 영덕군 영해면 예주시장길 26 공동담보목록 제2017-128호
9	(2)근저당권설정	2017년7월26일 제18601호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금3,900,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 북영덕농업협동조합 171636-0003241 경상북도 영덕군 병곡면 병곡길 71 공동담보목록 제2017-129호
9	(3)근저당권설정	2017년7월26일 제18601호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금3,900,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 남영양농업협동조합 174536-0000048 경상북도 영양군 입암면 입암로 129-3 공동담보목록 제2017-130호
9	(4)근저당권설정	2017년7월26일 제18601호	2017년7월26일 설정계약	채권최고액 금7,800,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 영양농업협동조합 174536-0000064 경상북도 영양군 영양읍 중앙로 140 공동담보목록 제2017-131호
9-1	9번(4)근저당권변경	2017년9월28일 제23059호	2017년9월28일 변경계약	채권최고액 금9,100,000,000원
10	7번근저당권설정등기말소	2017년7월26일 제18630호	2017년7월26일 해지	
11	(1)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금3,240,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183(용원동) 근저당권자 남부새마을금고 210144-0001943 전라북도 전주시 완산구 풍남문2길 57

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(전동3가) 공동담보목록 제2020-5호
11-1	11번(1)근저당권변경	2022년6월2일 제9383호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
11	(2)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금5,520,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 서전주새마을금고 210144-0001472 전라북도 전주시 완산구 백제대로 391 (서신동) 공동담보목록 제2020-6호
11-2	11번(2)근저당권변경	2022년6월2일 제9384호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
11	(3)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금4,800,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 신도새마을금고 210144-0002248 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 691 (팔복동2가) 공동담보목록 제2020-7호
11	(4)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 전주송천새마을금고 210144-0001860 전라북도 전주시 덕진구 송천로 12 (송천동1가) 공동담보목록 제2020-9호
11-4	11번(4)근저당권변경	2022년6월2일 제9386호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11	(5)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 열린새마을금고 210144-0002206 전라북도 전주시 완산구 전주객사3길 53 (고사동) 공동담보목록 제2020-10호
11-5	11번(5)근저당권변경	2022년6월2일 제9387호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
11	(6)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금3,120,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 덕진새마을금고 210144-0001901 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 533 (덕진동1가) 공동담보목록 제2020-11호
11-6	11번(6)근저당권변경	2022년6월2일 제9388호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
11-11	11번(6)근저당권이전	2024년7월30일 제11793호	2024년3월15일 회사합병	근저당권자 동부새마을금고 210144-0002222 전북특별자치도 전주시 덕진구 무삼지로 72(인후동1가)
11-12	11번(6)근저당권이전	2024년7월30일 제11794호	2024년3월26일 확정채권양도	근저당권자 새마을금고중앙회 101144-0001879 서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)
11	(7)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금3,000,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 부전1동새마을금고 184144-0001011 부산광역시 부산진구 중앙대로755번길 21 (부전동) 공동담보목록 제2020-12호

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11-7	11번(7)근저당권변경	2022년6월2일 제9389호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
11	(8)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금2,160,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 남전주새마을금고 210144-0001878 전라북도 전주시 완산구 향교길 6 (전동) 공동담보목록 제2020-15호
11-8	11번(8)근저당권변경	2022년6월2일 제9390호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
11	(9)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금3,360,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 늘푸른새마을금고 210144-0002066 전라북도 전주시 완산구 권삼득로 72 (서노송동) 공동담보목록 제2020-16호
11-9	11번(9)근저당권변경	2022년6월2일 제9391호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
11	(10)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금2,400,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 금암새마을금고 210144-0001935 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 364 (금암동) 공동담보목록 제2020-17호
11-10	11번(10)근저당권변경	2022년6월2일 제9392호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(1)근저당권설정	2020년1월21일	2020년1월21일	채권최고액 금500,000,000원

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제1416호	설정계약	채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 남부새마을금고 210144-0001943 전라북도 전주시 완산구 풍남문2길 57 (전동3가) 공동담보목록 제2020-18호
12-1	12번(1)근저당권변경	2022년6월2일 제9393호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(2)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 서전주새마을금고 210144-0001472 전라북도 전주시 완산구 백제대로 391 (서신동) 공동담보목록 제2020-19호
12-2	12번(2)근저당권변경	2022년6월2일 제9394호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(3)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 신도새마을금고 210144-0002248 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 691 (팔복동2가) 공동담보목록 제2020-20호
12-3	12번(3)근저당권변경	2022년6월2일 제9395호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(4)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 전주송천새마을금고

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				210144-0001860 전라북도 전주시 덕진구 송천로 12 (송천동1가) 공동담보목록 제2020-21호
12-4	12번(4)근저당권변경	2022년6월2일 제9396호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
12	(5)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 열린새마을금고 210144-0002206 전라북도 전주시 완산구 전주객사3길 53 (고사동) 공동담보목록 제2020-22호
12	(6)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 덕진새마을금고 210144-0001901 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 533 (덕진동1가) 공동담보목록 제2020-23호
12-6	12번(6)근저당권변경	2022년6월2일 제9398호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동,신항주상가)
12-11	12번(6)근저당권이전	2024년7월30일 제11795호	2024년3월15일 회사합병	근저당권자 동부새마을금고 210144-0002222 전북특별자치도 전주시 덕진구 무삼지로 72(인후동1가)
12-12	12번(6)근저당권이전	2024년7월30일 제11796호	2024년3월26일 확정채권양도	근저당권자 새마을금고중앙회 101144-0001879 서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)
12	(7)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동)

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 부전1동새마을금고 184144-0001011 부산광역시 부산진구 중앙대로755번길 21 (부전동) 공동담보목록 제2020-24호
12-7	12번(7)근저당권변경	2022년6월2일 제9399호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(8)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 남전주새마을금고 210144-0001878 전라북도 전주시 완산구 향교길 6 (전동) 공동담보목록 제2020-25호
12-8	12번(8)근저당권변경	2022년6월2일 제9400호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(9)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 늘푸른새마을금고 210144-0002066 전라북도 전주시 완산구 권삼득로 72 (서노송동) 공동담보목록 제2020-26호
12-9	12번(9)근저당권변경	2022년6월2일 제9401호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(10)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 금암새마을금고 210144-0001935 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 364 (금암동) 공동담보목록 제2020-27호

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
12-10	12번(10)근저당권변경	2022년6월2일 제9402호	2020년7월5일 주소변경	용원동지역주택조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)
12	(11)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금2,380,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 영양농업협동조합 174536-0000064 경상북도 영양군 영양읍 중앙로 140 공동담보목록 제2020-28호
12	(12)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금632,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 북영덕농업협동조합 171636-0003241 경상북도 영덕군 병곡면 병곡길 71 공동담보목록 제2020-29호
12	(13)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금678,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 남영양농업협동조합 174536-0000048 경상북도 영양군 입암면 입암로 129-3 공동담보목록 제2020-30호
12	(14)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	2020년1월21일 설정계약	채권최고액 금630,000,000원 채무자 용원동지역주택조합 경상남도 창원시 진해구 용원동로 183 (용원동) 근저당권자 영해농업협동조합 171636-0000099 경상북도 영덕군 영해면 예주시장길 26 공동담보목록 제2020-31호
13	8번(1)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2398호	2020년1월21일 일부포기	
14	8번(3)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2399호	2020년1월21일 일부포기	

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
15	8번(6)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2400호	2010년1월21일 일부포기	
16	8번(5)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2401호	2020년1월21일 일부포기	
17	8번(8)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2402호	2020년1월21일 일부포기	
18	8번(9)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2403호	2010년1월21일 일부포기	
19	8번(4)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2404호	2020년1월21일 일부포기	
20	8번(2)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2405호	2020년1월21일 일부포기	
21	8번(10)근저당권설 정등기말소	2020년2월4일 제2406호	2020년1월21일 일부포기	
22	9번(1)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2407호	2020년1월21일 일부포기	
23	9번(2)근저당권설정 등기말소	2020년2월4일 제2408호	2020년1월21일 일부포기	
24	8번(7)근저당권설정 등기말소	2020년2월7일 제2641호	2020년1월21일 일부포기	
25	9번(3)근저당권설정 등기말소	2020년2월7일 제2642호	2020년1월21일 일부포기	
26	9번(4)근저당권설정 등기말소	2020년2월7일 제2643호	2020년1월21일 일부포기	
27	근저당권설정	2021년12월22일 제26367호	2021년12월22일 설정계약	채권최고액 금4,500,000,000원 채무자 주식회사명원 전라북도 전주시 완산구 홍산로 260, 엠스퀘어빌딩 7층 온워크비즈니스센터 43-52호(효자동3가) 근저당권자 남부새마을금고 210144-0001943

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				전라북도 전주시 완산구 풍남문2길 57(전동3가) 서전주새마을금고 210144-0001472 전라북도 전주시 완산구 백제대로 391(서신동) 덕진새마을금고 210144-0001901 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 533(덕진동1가) 부전1동새마을금고 184144-0001011 부산광역시 부산진구 중앙대로755번길 21 (부전동) 남전주새마을금고 210144-0001878 전라북도 전주시 완산구 향교길 6(전동) 늘푸른새마을금고 210144-0002066 전라북도 전주시 완산구 권삼득로 72 (서노송동) 금암새마을금고 210144-0001935 전라북도 전주시 덕진구 기린대로 364 (금암동) 연산6동새마을금고 184244-0001481 부산광역시 연제구 배산로 4(연산동) 공동담보목록 제2021-160호
28	12번(11)근저당권설정등기말소	2021년12월22일 제26368호	2021년11월30일 해지	
29	12번(12)근저당권설정등기말소	2021년12월22일 제26369호	2021년11월30일 해지	
30	12번(14)근저당권설정등기말소	2021년12월22일 제26370호	2021년11월30일 해지	
31	12번(13)근저당권설정등기말소	2021년12월22일 제26371호	2021년11월30일 해지	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1941-2004-001444

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 862 내일큰골마을 제1층 제101호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
용원동지역주택조합 (소유자)	2122-03236	단독소유	경상남도 창원시 진해구 신항4로 41-28, 304호(용원동, 신항주상가)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	가압류	2020년6월23일 제13181호	청구금액 금500,000,000 원 채권자 주식회사문안환경	용원동지역 주택조합
7	임의경매개시결정	2024년10월25일 제16050호	채권자 전주송천새마을금고	용원동지역 주택조합
8	압류	2024년11월13일 제16897호	권리자 창원시	용원동지역 주택조합

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	(1)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금3,240,000,000원 근저당권자 남부새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(2)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금5,520,000,000원 근저당권자 서전주새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(3)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금4,800,000,000원 근저당권자 신도새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(4)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금6,000,000,000원 근저당권자 전주송천새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(5)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금6,000,000,000원 근저당권자 열린새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(6)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금3,120,000,000원 근저당권자 덕진새마을금고	용원동지역 주택조합
11-11	근저당권이전	2024년7월30일 제11793호	근저당권자 동부새마을금고	용원동지역 주택조합
11-12	근저당권이전	2024년7월30일 제11794호	근저당권자 새마을금고중앙회	용원동지역 주택조합
11	(7)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금3,000,000,000원 근저당권자 부전1동새마을금고	용원동지역 주택조합

출력일시 : 2026년 1월 8일 오후 3시44분12초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	(8)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금2,160,000,000원 근저당권자 남전주새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(9)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금3,360,000,000원 근저당권자 늘푸른새마을금고	용원동지역 주택조합
11	(10)근저당권설정	2020년1월21일 제1415호	채권최고액 금2,400,000,000원 근저당권자 금암새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(1)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 남부새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(2)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 서전주새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(3)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 신도새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(4)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 전주송천새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(5)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 열린새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(6)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 덕진새마을금고	용원동지역 주택조합
12-11	근저당권이전	2024년7월30일 제11795호	근저당권자 동부새마을금고	용원동지역 주택조합
12-12	근저당권이전	2024년7월30일 제11796호	근저당권자 새마을금고중앙회	용원동지역 주택조합
12	(7)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 부전1동새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(8)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 남전주새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(9)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 늘푸른새마을금고	용원동지역 주택조합
12	(10)근저당권설정	2020년1월21일 제1416호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 금암새마을금고	용원동지역 주택조합
27	근저당권설정	2021년12월22일 제26367호	채권최고액 금4,500,000,000원 근저당권자 남부새마을금고외 7명	용원동지역 주택조합

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.