



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1941-2005-005400



[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년12월12일	경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제2종근린생활시설, 위락시설, 숙박시설, 주차장, 전기실, 발전기실, 통신실, 보일러실, 기계 및 펌프실, 방제실 지하2층 440.4㎡ 주차장, 전기실, 발전기실, 통신실, 보일러실, 기계및펌프실 지하1층 459.5㎡ 주차장, 방제실 1층 464㎡ 제2종근린생활시설 2층 484.52㎡ 제2종근린생활시설 3층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 4층 484.52㎡ 제2종근린생활시설 5층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 6층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 7층 484.52㎡ 숙박시설 8층 410.36㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 9층 281.33㎡ 제2종근린생활시설 10층 174.36㎡ 제2종근린생활시설	도면편철장 제 55책 제305면
2		경상남도 창원시 진해구	철근콘크리트구조	2010년7월1일

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		<p>용원동 1213-1 파라다이스</p>	<p>(철근)콘크리트지붕 10층 제2종근린생활시설, 위락시설, 숙박시설, 주차장, 전기실, 발전기실, 통신실, 보일러실, 기계 및 펌프실, 방제실 지하2층 440.4㎡ 주차장, 전기실, 발전기실, 통 신실, 보일러실, 기계및펌프 실 지하1층 459.5㎡ 주차장, 방제실 1층 464㎡ 제2종근린생활시설 2층 484.52㎡ 제2종근린생활시설 3층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 4층 484.52㎡ 제2종근린생활시설 5층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 6층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 7층 484.52㎡ 숙박시설 8층 410.36㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 9층 281.33㎡ 제2종근린생활시설 10층 174.36㎡ 제2종근린생활시설</p>	<p>행정구역명칭변경으로 인하여 2010년7월8일 등기 도면편철장 제 55책 제305면</p>
3		<p>경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 [도로명주소] 경상남도 창원시 진해구 용원서로39번길 23</p>	<p>철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제2종근린생활시설, 위락시설, 숙박시설, 주차장, 전기실, 발전기실, 통신실, 보일러실, 기계 및 펌프실, 방제실 지하2층 440.4㎡ 주차장, 전기실, 발전기실, 통 신실, 보일러실, 기계및펌프 실</p>	<p>도로명주소 2011년11월16일 등기</p>

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			지하1층 459.5㎡ 주차장, 방제실 1층 464㎡ 제2종근린생활시설 2층 484.52㎡ 제2종근린생활시설 3층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 4층 484.52㎡ 제2종근린생활시설 5층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 6층 484.52㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 7층 484.52㎡ 숙박시설 8층 410.36㎡ 위락시설, 제2종근린생활시설 9층 281.33㎡ 제2종근린생활시설 10층 174.36㎡ 제2종근린생활시설	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 진해시 용원동 1213-1	대	609.4㎡	2005년12월12일
2	1. 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1	대	609.4㎡	2010년7월1일 1토지 행정구역명칭변경 2010년7월8일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년12월12일	제6층 제601호	철근콘크리트구조 87.48㎡	도면편철장 제 55책 제305면
2	2006년11월24일	제6층 제601호	철근콘크리트구조 436.4㎡	합병으로 인하여 92.2㎡를 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제602호, 87.48㎡를 제6층 제603호, 102.02㎡를

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				제6층 제604호에서 이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	609.4분의 16.5507	2005년11월30일 대지권 2005년12월12일	
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번,3번 근저당권 설정 등기, 을구 2번 지상권 설정 등기) 2005년12월12일	
3			2번 별도등기 말소 2006년3월7일	
4	1 소유권대지권	609.4분의 69.8467	2006년10월19일 변경 2006년11월24일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2005년12월12일 제29848호		공유자 지분 10분의 2 김현수 690702-***** 김해시 장유면 대청리 321-4 갭오마을대동아파트 301-701 지분 10분의 3 송종길 680313-***** 마산시 오동동 306-10 지분 10분의 2 강희창 621015-***** 창원시 사파동 37-3 지분 10분의 3 정영자 530125-***** 인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트 101-1405
1-1	1번등기명의인표시 변경	2007년4월5일 제6638호	2007년3월29일 전거	송종길의 주소 진해시 용원동 1209 코아루아파트 110-102

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	1번강희창지분전부 이전	2006년3월16일 제5946호	2006년3월13일 공유물 분할	공유자 지분 80분의 4 김현수 690702-***** 김해시 장유면 대청리 321-4 갭오마을대동아파트 301-701 지분 80분의 6 송종길 680313-***** 마산시 오동동 306-10 지분 80분의 6 정영자 530125-***** 인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트 101-1405
2-1	2번등기명의인표시 변경	2007년4월5일 제6638호	2007년3월29일 전거	송종길의 주소 진해시 용원동 1209 코아루아파트 110-102
3 (전 1)				합병한 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제602호 92.2㎡에 대하여도 1번 등기와 동일사항의 등기임 접수 2006년11월24일 제27722호
4 (전 2)				합병한 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제602호 92.2㎡에 대하여도 2번 등기와 동일사항의 등기임 접수 2006년11월24일 제27722호
5 (전 1)				합병한 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제603호 87.48㎡에 대하여도 1번 등기와 동일사항의 등기임 접수 2006년11월24일 제27722호
6 (전 2)				합병한 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제603호 87.48㎡에 대하여도 2번 등기와 동일사항의 등기임 접수 2006년11월24일 제27722호

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
7 (전 1)				합병한 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제604호 102.02㎡에 대하여도 1번 등기와 동일사항의 등기임
				접수 2006년11월24일 제27722호
8 (전 2)				합병한 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제604호 102.02㎡에 대하여도 2번 등기와 동일사항의 등기임
				접수 2006년11월24일 제27722호
9	공유자전원지분전부 이전청구권가등기	2006년11월24일 제27723호	2006년11월24일 매매예약	가등기권자 김권석 670126-***** 마산시 추산동 15-1
10	9번가등기말소	2007년4월5일 제6637호	2007년4월5일 해제	
11	1번정영자지분, 2번 정영자지분압류	2007년5월2일 제8398호	2007년4월28일 압류(세원관리1 과-3007)	권리자 국 처분청 창원세무서
12	1번송종길지분, 2번 송종길지분압류	2007년5월2일 제8399호	2007년4월28일 압류(세원관리1 과-3008)	권리자 국 처분청 창원세무서
13	1번김현수지분, 2번 김현수지분압류	2007년5월2일 제8400호	2007년4월28일 압류(세원관리1 과-3009)	권리자 국 처분청 창원세무서
14	1번송종길지분, 2번 송종길지분압류	2007년6월14일 제11111호	2007년6월8일 압류(채납세정 리팀-2410)	권리자 부산광역시
15	가압류	2007년6월28일 제12043호	2007년6월26일 창원지방법원의 가압류 결정(2007카단4 600)	청구금액 금399,650,000원 채권자 배안종합건설주식회사 200111-0170020 경상남도 창원시 상남동 92-1 다모아빌딩 2층 201호
16	1번정영자지분, 2번	2007년11월19일	2007년11월14일	권리자 국

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	정영자지분압류	제20782호	압류(소득세과-1600)	처분청 인천세무서
17	1번김현수지분,2번 김현수지분압류	2008년1월22일 제1122호	2008년1월18일 압류(세무과-1123)	관리자 김해사
18	1번정영자지분,2번 정영자지분압류	2008년7월30일 제20535호	2008년7월28일 압류(세정과-16312)	관리자 인천광역시
19	1번송종길지분,2번 송종길지분압류	2008년9월18일 제23521호	2008년9월16일 압류(세무2-080916)	관리자 마산시
20	1번김현수지분,2번 김현수지분압류	2008년10월30일 제28301호	2008년10월24일 압류(세무과-11637)	관리자 진해사
21	1번김현수지분,2번 김현수지분가압류	2008년12월12일 제31456호	2008년12월10일 창원지방법원의 가압류 결정(2008카단9014)	청구금액 금30,874,800 원 채권자 대우캐피탈주식회사 160111-0038524 대전광역시 대덕구 송촌동 292-3 (경남지점)
22	가압류	2009년2월9일 제2452호	2009년2월6일 창원지방법원의 가압류결정(2009카단1019)	청구금액 금26,393,761 원 채권자 현대캐피탈주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동15-21 (창원지점)
23	1번김현수지분,2번 김현수지분압류	2009년4월22일 제8437호	2009년4월17일 압류(소득세과-1104)	관리자 국 처분청 김해세무서
24	1번김현수지분,2번 김현수지분가압류	2009년8월19일 제16728호	2009년8월18일 창원지방법원의 가압류 결정(2009카단7135)	청구금액 금21,905,011 원 채권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38 (용원지점)
25	16번압류등기말소	2009년9월2일 제17691호	2009년7월28일 해제	

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
26	1번김현수지분,2번김현수지분가압류	2009년12월31일 제27192호	2009년12월31일 창원지방법원 진해시법원의 가압류 결정(2009카단451)	청구금액 금15,757,494 원 채권자 웅동농업협동조합 경상남도 진해시 마천동 95-34
27	1번정영자지분,2번정영자지분압류	2010년3월24일 제6184호	2010년3월24일 압류(조사과-645)	권리자 국 처분청 인천세무서
28	1번송종길지분,2번송종길지분가압류	2010년6월30일 제14316호	2010년6월30일 창원지방법원의 가압류 결정(2010카단4382)	청구금액 금32,909,009 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (마산지점)
29	1번송종길지분,2번송종길지분압류	2010년9월27일 제20357호	2010년9월20일 압류(부가가치세과-6804)	권리자 국 처분청 마산세무서
30	1번송종길지분,2번송종길지분압류	2010년9월28일 제20452호	2010년9월28일 압류(부가가치세과-6869)	권리자 국 처분청 마산세무서
31	임의경매개시결정	2010년11월10일 제24468호	2010년11월10일 창원지방법원의 경매개시 결정(2010타경29054)	채권자 마산중앙신용협동조합 190141-0001332 경상남도 창원시 마산회원구 석전동 242-10
32	1번정영자지분압류	2011년6월8일 제16741호	2011년6월8일 압류(세무과-5540)	권리자 인천광역시남구
33	공유자전원지분전부이전	2011년11월22일 제32597호	2011년11월22일 임의경매로 인한 매각	소유자 전용필 480216-***** 경상남도 창원시 진해구 용원서로39번길 23 (용원동)
33-1	33번등기명의인표시경정	2014년7월2일 제14428호	2011년11월22일 신청착오	전용필의 주소 경상남도 창원시 진해구 용원서로39번길 23, 6층 (용원동)
34	11번압류,	2011년11월22일	2011년11월22일	

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	12번압류, 13번압류, 14번압류, 15번가압류, 17번압류, 18번압류, 19번압류, 20번압류, 21번가압류, 22번가압류, 23번압류, 24번가압류, 26번가압류, 27번압류, 28번가압류, 29번압류, 30번압류, 31번임의경매개시결 정, 32번압류 등기말소	제32597호	임의경매로 인한 매각	
35	소유권이전	2015년10월16일 제31869호	2015년8월29일 매매	공유자 지분 2분의 1 조현정 730207-***** 경상남도 창원시 진해구 안창북로 42, 102동 1101호 (용원동, 현대아파트) 지분 2분의 1 박영숙 720119-***** 경상남도 창원시 진해구 안창북로 42, 102동 1101호 (용원동, 현대아파트) 매매목록 제2015-947호
35-1	35번등기명의인표시 변경	2017년11월29일 제26801호	2017년10월25일 전거	조현정의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항동로 136, 811동 1303호(용원동, 부산신항사랑으로부영8단 지)
35-2	35번등기명의인표시 변경	2017년11월29일 제26802호	2017년10월25일 전거	박영숙의 주소 경상남도 창원시 진해구 신항동로 136, 811동 1303호(용원동, 부산신항사랑으로부영8단 지)
36	공유자전원지분전부	2023년2월15일	2023년2월10일	소유자 석경주식회사 170111-0677297

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	이전	제1715호	매매	경상북도 포항시 남구 일월동 190-20 매매목록 제2023-23호
37	가압류	2024년8월9일 제12346호	2024년8월9일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2024카단3 2921)	청구금액 금20,337,749 원 채권자 주식회사 우리카드 110111-5101839 서울 종로구 종로1길 50 (중학동, 더케이트원타워) (채권관리부)
38	가압류	2024년8월16일 제12653호	2024년8월16일 대구지방법원 김천지원 구미시법원의 가압류 결정(2024카단5 697)	청구금액 금20,000,000 원 채권자 경북신용보증재단 176271-0001385 경상북도 구미시 이계북로 7, 7층(임수동, 경북중소기업종합지원센터)
39	가압류	2024년9월9일 제13961호	2024년9월9일 대구지방법원 포항지원의 가압류 결정(2024카단1 01345)	청구금액 금41,735,500 원 채권자 하나카드 주식회사 110111-5505354 서울 중구 을지로 66 (을지로2가, 외환은행본점)
40	임의경매개시결정	2024년9월20일 제14318호	2024년9월20일 창원지방법원의 임의경매개시결 정(2024타경627 0)	채권자 주식회사 우리은행 110111-0023393 서울 중구 소공로 51 (회현동1가)
41	압류	2024년10월16일 제15575호	2024년10월16일 압류(세무과-01 6266)	권리자 포항시 3711 처분청 남구청장
42	가압류	2024년11월25일 제17420호	2024년11월25일 대구지방법원 서부지원의 가압류 결정(2024카단8 151)	청구금액 금182,068,521 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 김상옥로 29 (연지동, 서울보증보험) (대구신용지원단)
43	압류	2024년12월19일 제19057호	2024년11월20일 압류(세무과-01)	권리자 창원시 3814 처분청 진해구청장

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			7002)	
44	압류	2025년4월15일 제1681330호	2025년4월14일 압류(징수부-90 3096)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (대구달서지사)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2006년3월3일 제4986호	2006년3월3일 설정계약	채권최고액 금390,000,000원 채무자 김현수 김해시 장유면 대청리321-4 갓오마을대동아파트 301동 701호 근저당권자 석전신용협동조합 190141-0001332 경상남도 마산시 석전동 242-10 공동담보목록 제2006-31호
1-1				1번 근저당권 등기는 합병후의 부동산 전부에 관한 것임 2006년11월24일 부가
2	근저당권설정	2006년6월26일 제14990호	2006년6월20일 설정계약	채권최고액 금260,000,000원 채무자 김현수 김해시 장유면 대청리 321-4 갓오마을대동아파트 301-701 근저당권자 강희창 621015-***** 창원시 사파동 37-3 공동담보목록 제2006-110호
3	근저당권설정	2006년9월27일 제21780호	2006년9월27일 설정계약	채권최고액 금780,000,000원 채무자 김현수 김해시 장유면 대청리 321-4 갓오마을대동아파트 301-701 근저당권자 석전신용협동조합 190141-0001332 마산시 석전동 242-10 공동담보목록 제2006-182호
3-1				3번 근저당권 등기는 합병후의 부동산 전부에 관한 것임 2006년11월24일 부가

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	2번근저당권설정등기말소	2006년10월2일 제22140호	2006년9월29일 일부포기	
5	전세권설정	2007년4월5일 제6639호	2007년4월5일 설정계약	전세금 금250,000,000원 범 위 6층 601호 436.4㎡전부 존속기간 2007년4월5일부터 2009년4월4일까지 반환기 2009년 4월 4일 전세권자 유현국 700505-***** 진주시 신안동 708-1 신안1차주공아파트 102-904 공동전세 건물 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호
5-1	5번전세권이전	2009년3월9일 제4657호	2009년3월3일 양도	전세권자 김두용 730814-***** 경상남도 창원시 서상동 319-13
6	1번근저당권설정, 3번근저당권설정, 5번전세권설정 등기말소	2011년11월22일 제32597호	2011년11월22일 임의경매로 인한 매각	
7	근저당권설정	2011년11월22일 제32598호	2011년11월22일 설정계약	채권최고액 금988,000,000원 채무자 전용필 경상남도 창원시 진해구 용원서로39번길 23 (용원동) 근저당권자 진해수산업협동조합 194138-0000163 경상남도 창원시 진해구 대죽동 45 공동담보 건물 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호
7-1	7번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	진해수산업협동조합의 주소 경상남도 창원시 진해구 태평로 143(대죽동) 2013년10월7일 부가
8	7번근저당권설정등기말소	2014년7월2일 제14429호	2014년7월2일 해지	
9	근저당권설정	2014년7월2일 제14430호	2014년7월2일 설정계약	채권최고액 금1,080,000,000원 채무자 전용필 경상남도 창원시 진해구 용원서로39번길 23, 6층 (용원동) 근저당권자 수산업협동조합중앙회

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62 (신천동) (부산신항만출장소) 공동담보 건물 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호
9-1	9번근저당권변경	2015년9월16일 제29281호	2015년9월16일 계약인수	채무자 박영숙 경상남도 창원시 의창구 동읍 신방로 17, 101동 510호 (대한아파트)
10	근저당권설정	2015년9월16일 제29282호	2015년9월16일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 박영숙 경상남도 창원시 의창구 동읍 신방로 17, 101동 510호 (대한아파트) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62 (신천동) (부산신항만지점) 공동담보 건물 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호
11	근저당권설정	2017년11월29일 제26803호	2017년11월29일 설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 박영숙 경상남도 창원시 진해구 신항동로 136, 811동 1303호(용원동, 부산신항사랑으로부영8단지) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84, 1층(을지로2가) (석동지점) 공동담보 건물 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호
12	9번근저당권설정, 10번근저당권설정 등기말소	2017년11월29일 제26804호	2017년11월29일 해지	
13	11번근저당권설정등 기말소	2023년2월15일 제1714호	2023년2월15일 해지	
14	근저당권설정	2023년2월15일 제1716호	2023년2월15일 설정계약	채권최고액 금1,800,000,000원 채무자 석경주식회사 경상북도 포항시 남구 일월동 190-20

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (창원공단금융센터) 공동담보 건물 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호
15	근저당권설정	2023년5월25일 제6610호	2023년5월25일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 석경주식회사 경상북도 포항시 남구 일월동 190-20 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (창원공단금융센터) 공동담보 건물 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호

【 매 매 목 록 】

목록번호	2015-947			
거래가액	금1,250,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호	35	2015년8월29일 매매	
2	[건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호	28	2015년8월29일 매매	
목록번호	2023-23			
거래가액	금1,820,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호	36	2023년2월10일 매매	

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
2	[건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호	29	2023년2월10일 매매	

【 공동담보목록 】

2006-31					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호	창원지방법원 진해등기소	1	2006년3월3일 제4986호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
2	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제602호	창원지방법원 진해등기소	1	2006년3월3일 제4986호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
3	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제603호	창원지방법원 진해등기소	1	2006년3월3일 제4986호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
4	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제604호	창원지방법원 진해등기소	1	2006년3월3일 제4986호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
5	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호	창원지방법원 진해등기소	1	2006년3월3일 제4986호 설정계약으로 인하여	2011년11월22일 제32597호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층	창원지방법원 진해등기소	1	2006년11월24일 제27722호	2011년11월22일 제32597호

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제601호			합병으로 인하여	임의경매로 인한 매각
목록번호	2006-110				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제1층 제101호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년9월13일 제20743호 일부포기
2	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제1층 제103호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년8월1일 제17489호 일부포기
3	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제1층 제104호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년9월13일 제20743호 일부포기
4	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제1층 제105호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년9월13일 제20743호 일부포기
5	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제1층 제107호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27724호 해지
6	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년10월2일 제22140호 일부포기

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
7	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제602호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년10월2일 제22140호 일부포기
8	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제603호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년10월2일 제22140호 일부포기
9	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제604호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년10월2일 제22140호 일부포기
10	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호	창원지방법원 진해등기소	2	2006년6월26일 제14990호 설정계약으로 인하여	2006년10월2일 제22140호 일부포기

목록번호 2006-182

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호	창원지방법원 진해등기소	3	2006년9월27일 제21780호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
2	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제602호	창원지방법원 진해등기소	3	2006년9월27일 제21780호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
3	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제603호	창원지방법원 진해등기소	3	2006년9월27일 제21780호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
4	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제604호	창원지방법원 진해등기소	3	2006년9월27일 제21780호 설정계약으로 인하여	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여
5	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제7층 제701호	창원지방법원 진해등기소	3	2006년9월27일 제21780호 설정계약으로 인하여	2011년11월22일 제32597호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경상남도 진해시 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호	창원지방법원 진해등기소	3	2006년11월24일 제27722호 합병으로 인하여	2011년11월22일 제32597호 임의경매로 인한 매각

열람용

관할등기소 창원지방법원 진해등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1941-2005-005400

[집합건물] 경상남도 창원시 진해구 용원동 1213-1 파라다이스 제6층 제601호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
석경주식회사 (소유자)	170111-0677297	단독소유	경상북도 포항시 남구 일월동 190-20	36

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
37	가압류	2024년8월9일 제12346호	청구금액 금20,337,749 원 채권자 주식회사 우리카드	석경주식회사
38	가압류	2024년8월16일 제12653호	청구금액 금20,000,000 원 채권자 경북신용보증재단	석경주식회사
39	가압류	2024년9월9일 제13961호	청구금액 금41,735,500 원 채권자 하나카드 주식회사	석경주식회사
40	임의경매개시결정	2024년9월20일 제14318호	채권자 주식회사 우리은행	석경주식회사
41	압류	2024년10월16일 제15575호	권리자 포항시	석경주식회사
42	가압류	2024년11월25일 제17420호	청구금액 금182,068,521 원 채권자 서울보증보험주식회사	석경주식회사
43	압류	2024년12월19일 제19057호	권리자 창원시	석경주식회사
44	압류	2025년4월15일 제1681330호	권리자 국민건강보험공단	석경주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
14	근저당권설정	2023년2월15일 제1716호	채권최고액 금1,800,000,000원 근저당권자 주식회사우리은행	석경주식회사
15	근저당권설정	2023년5월25일 제6610호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 주식회사우리은행	석경주식회사

출력일시 : 2025년 7월 17일 오후 6시7분8초

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.