



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1945-2017-000669



[건물] 경상남도 의령군 대의면 중촌리 523

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년6월19일	경상남도 의령군 대의면 중촌리 523 [도로명주소] 경상남도 의령군 대의면 모의로3길 32-8	목조 스테이트지붕 단층 단독주택 33.39㎡ 목조 스테이트지붕 단층 단독주택 31.41㎡ 부속건물 목조 스테이트지붕 단층 농업생산시설 38.36㎡ 목조 스테이트지붕 단층 농업생산시설 19.5㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년6월19일 제4979호		소유자 전만익 660522-***** 서울특별시 강북구 오패산로 401-8 (번동)
2	가압류	2024년3월22일 제2528호	2024년3월22일 서울북부지방법 원의 가압류 결정(2024카단2 1265)	청구금액 금46,648,571 원 채권자 하나카드 주식회사 110111-5505354 서울 중구 을지로 66 (을지로2가, 하나금융그룹명동사옥)
3	강제경매개시결정	2024년10월10일 제7993호	2024년10월10일 창원지방법원 마산지원의 강제경매개시결 정(2024타경106 194)	채권자 신한카드주식회사 110111-0412926 서울특별시 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가, 파인에비뉴)

[건물] 경상남도 의령군 대의면 중촌리 523

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 의령등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년10월20일 16시54분44초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1945-2017-000669

[건물] 경상남도 의령군 대의면 중촌리 523

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
전만익 (소유자)	660522-*****	단독소유	서울특별시 강북구 오패산로 401-8 (번동)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가압류	2024년3월22일 제2528호	청구금액 금46,648,571 원 채권자 하나카드 주식회사	전만익
3	강제경매개시결정	2024년10월10일 제7993호	채권자 신한카드주식회사	전만익

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.