



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1901-1996-286744



[건물] 경상남도 창원시 마산합포구 산호동 461-10

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1969년10월27일	경상남도 마산시 산호동 461-10	목조및세멘보록크조스레트 층 평가건주택 건평 9평5홉	도면편철장 제53책제128장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 11월 23일 전산이기
2		경상남도 창원시 마산합포구 산호동 461-10	목조및세멘보록크조스레트 층 평가건주택 건평 9평5홉	2010년7월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2010년7월1일 등기 도면편철장 제53책제128장

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1969년10월27일 제14242호		소유자 정용호 마산시 산호동 461
2 (전 2)	임의경매신청	1972년4월3일 제5740호	1972년3월31일 당원 경매개시 결정	권리자 이해성 마산시 중성동 32
3 (전 3)	소유권이전	1973년1월9일 제323호	1973년1월9일 매매	소유자 김말순 마산시 산호동 461-10
4 (전 14)	가압류	1992년10월9일 제33098호	1992년10월8일 창원지방 법원의가압류 결정(92카단163	채권자 문귀현 마산시 합포구 상남2동 300-5

[건물] 경상남도 창원시 마산합포구 산호동 461-10

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			5호)	
5 (전 15)	가압류	1993년2월8일 제5356호	1993년2월5일 창원지방법 원의가압류 결정(93카단211 호)	채권자 농업협동조합중앙회 서울 중구 충정로1가 75 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 5번 등기를 2001년 11월 23일 전산이기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	전세권설정	1975년9월17일 제210169호	1975년9월16일 설정 계약	전세금 일백만원 범 위 건물전부 존속기간 1975년9월16일부터 1976년9월15일까지 전세권자 이대철 마산시 오동동 251
2 (전 8)	근저당권설정	1992년4월1일 제10723호	1992년3월31일 설정계약	채권최고액 금15,000,000원 채무자 김말순 마산시 합포구 산호동 461-10 근저당권자 산호2동새마을금고 190144-***** 마산시 합포구 산호2동 453-8 공동담보 마산토지 합포구 산호동 461-10, 동건물 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2001년 11월 23일 전산이기

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1901-1996-286744

[건물] 경상남도 창원시 마산합포구 산호동 461-10

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김말순 (소유자)		단독소유	마산시 산호동 461-10	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2 (전 2)	임의경매신청	1972년4월3일 제5740호	권리자 이해성	김말순
4 (전 14)	가압류	1992년10월9일 제33098호	채권자 문귀현	김말순
5 (전 15)	가압류	1993년2월8일 제5356호	채권자 농업협동조합중앙회	김말순

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1 (전 1)	전세권설정	1975년9월17일 제210169호	전세금 일백만원 전세권자 이대철	김말순
2 (전 8)	근저당권설정	1992년4월1일 제10723호	채권최고액 금15,000,000원 근저당권자 산호2동새마을금고	김말순

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.