



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1943-2008-000299



[건물] 경상남도 함안군 가야읍 산서리 56외 1필지

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년1월16일	경상남도 함안군 가야읍 산서리 56, 57-1	벽돌구조 경사슬라브위기와마감지붕 단층마을회관 81.6㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2008년1월16일 제1437호		소유자 산서이곡새마을회 3833-04369 경상남도 함안군 가야읍 산서리 56 <del>대표자 안창준 470910-*****</del> <del>경상남도 함안군 가야읍 산서리 50-1</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2023년8월21일 제11307호	2023년8월21일 대표자변경	대표자 성명(명칭) 채상섭 등록번호 590113-***** 주소 경상남도 함안군 가야읍 이곡1길 129-4
2	가처분	2023년6월14일 제8240호	2023년6월13일 창원지방법원 마산지원의 가처분결정(2023 3카단20606)	피보전권리 토지소유권에 기한 건물철거청구권 채권자 김영숙 650815-***** 김해시 분성로 14, 101동 1502호(외동, 일동한신아파트) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	강제경매개시결정	2024년9월5일 제11720호	2024년9월4일 창원지방법원 마산지원의 강제경매개시결 정(2024타경242 1)	채권자 김영숙 650815-***** 경상남도 김해시 분성로 14, 101동 1502호(외동, 일동한신아파트) 정연진 620130-***** 경상남도 김해시 분성로 14, 101동 1502호(외동, 일동한신아파트)

[건물] 경상남도 함안군 가야읍 산서리 56외 1필지

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 함안등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2025년06월04일 17시12분15초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1943-2008-000299

[건물] 경상남도 함안군 가야읍 산서리 56외 1필지

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
산서이곡새마을회 (소유자)	3833-04369	단독소유	경상남도 함안군 가야읍 산서리 56	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가처분	2023년6월14일 제8240호	피보전권리 토지소유권에 기한 건물철거청구권 채권자 김영숙	산서이곡새마을회
3	강제경매개시결정	2024년9월5일 제11720호	채권자 김영숙외 1명	산서이곡새마을회

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 6월 4일 오후 5시12분15초