



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1901-2006-002900



[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|-----------------------------------|--|---|
| 1 | | 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 | 철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트스라브지붕 15층 업무시설, 숙박시설, 제1종근 린생활시설 지4 680.45㎡ (주차장, 펌프실) 지3 1,343.39㎡ (주차장) 지2 1,455.37㎡ (주차장) 지1 1,455.37㎡ (주차장, 관리실) 1층 1,178.33㎡ (관광숙박시설, 업무시설, 제 1종근린생활시설, 통신실) 2층 1,125.48㎡ (업무시설) 3층 1,124.1㎡ (업무시설) 4층 1,032.01㎡ (오피스텔) 5층 1,032.01㎡ (오피스텔) 6층 1,032.01㎡ (오피스텔) 7층 1,032.01㎡ (오피스텔) 8층 1,032.01㎡ (오피스텔) 9층 1,032.01㎡ (오피스텔) 10층 1,032.01㎡ (오피스텔) 11층 1,032.01㎡ (오피스텔) 12층 1,032.01㎡ (오피스텔) 13층 1,032.01㎡ (관광숙박시설) 14층 1,032.01㎡ (관광숙박시설) 15층 959.98㎡ (관광숙박시설) | 2006년3월8일 등가 도면편철장 제215책142장 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|-----------------------------------|---|-------------|
| 2 | 2006년5월19일 | 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 | 철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트스라브지붕 15층 업무시설, 숙박시설, 제1종근 관생활시설 지하4층 680.45㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하3층 1,343.39㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하2층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하1층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 1층 1,178.33㎡ 숙박시설(관광호텔) 2층 1,125.48㎡ 숙박시설(관광호텔) 3층 1,124.1㎡ 숙박시설(관광호텔) 4층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 5층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 6층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 7층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 8층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 9층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 10층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 11층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 12층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 13층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) | 용도변경 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----------------------|-----------------------------------|---|-------------|
| | | | 14층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 15층 959.98㎡ 숙박시설(관광호텔) | |
| 3 | 2010년4월16일 | 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 | 철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트스라브지붕 15층 업무시설, 숙박시설, 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 운동시설 지하4층 680.45㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하3층 1,343.39㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하2층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하1층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 1층 1,178.33㎡ 숙박시설(관광호텔) 2층 1,125.48㎡ 숙박시설(관광호텔) 3층 1,124.1㎡ 제2종근린생활시설, 운동시설 4층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 5층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 6층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 7층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 8층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 9층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 10층 1,032.01㎡ | 용도변경 |

열람일시

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|---|---|--|
| | | | 업무시설(오피스텔) 11층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 12층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 13층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 14층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 15층 959.98㎡ 숙박시설(관광호텔) | |
| 4 | | 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 | 철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트라브지붕 15층 업무시설, 숙박시설, 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 운동시설 지하4층 680.45㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하3층 1,343.39㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하2층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 지하1층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설) 1층 1,178.33㎡ 숙박시설(관광호텔) 2층 1,125.48㎡ 숙박시설(관광호텔) 3층 1,124.1㎡ 제2종근린생활시설, 운동시설 4층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 5층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 6층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) | 2010년7월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2010년7월1일 등기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|--|---|--|
| | | | 7층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 8층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 9층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 10층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 11층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 12층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 13층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 14층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 15층 959.98㎡ 숙박시설(관광호텔) | |
| 5 | | 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 해안대로 367 | 철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트스라브지붕 15층 업무시설, 숙박시설, 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 운동시설 지하4층 680.45㎡ 업무시설(기타일반업무시설)) 지하3층 1,343.39㎡ 업무시설(기타일반업무시설)) 지하2층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설)) 지하1층 1,455.37㎡ 업무시설(기타일반업무시설)) 1층 1,178.33㎡ 숙박시설(관광호텔) 2층 1,125.48㎡ 숙박시설(관광호텔) 3층 1,124.1㎡ 제2종근린생활시설, 운동시 | 도로명주소 2013년12월5일 등기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|--|--|-------------|
| | | | <p>설</p> <p>4층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔)</p> <p>5층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>6층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>7층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>8층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>9층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>10층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>11층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>12층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔)</p> <p>13층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔)</p> <p>14층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔)</p> <p>15층 959.98㎡ 숙박시설(관광호텔)</p> | |
| 6 | 2015년6월26일 | 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 해안대로 367 | <p>철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트스라브지붕</p> <p>15층</p> <p>업무시설, 숙박시설, 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 운동시설</p> <p>지하4층 680.45㎡</p> <p>업무시설(기타일반업무시설)</p> <p>지하3층 1,343.39㎡</p> <p>업무시설(기타일반업무시설)</p> <p>지하2층 1,455.37㎡</p> <p>업무시설(기타일반업무시설)</p> <p>지하1층 1,455.37㎡</p> <p>업무시설(기타일반업무시설)</p> | 용도변경 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|-----------------|---|-------------|
| | | |) 1층 1,178.33㎡ 숙박시설(관광호텔) 2층 1,125.48㎡ 숙박시설(관광호텔) 3층 1,124.1㎡ 제2종근린생활시설, 운동시설 4층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 5층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 6층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 7층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 8층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 9층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 10층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 11층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 12층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 13층 1,032.01㎡ 업무시설(오피스텔) 14층 1,032.01㎡ 숙박시설(관광호텔) 15층 959.98㎡ 숙박시설(관광호텔) | |

(대지권의 목적인 토지의 표시)

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|--------------------------------|-----|-------|-------------------------------------|
| 1 | 1. 경상남도 마산시 동성동 315 | 대 | 1653㎡ | 2006년5월19일 |
| 2 | 1. 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 | 대 | 1653㎡ | 2010년7월1일 1토지 행정구역명칭변경 2010년7월1일 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시) | | | | |
|----------------------------|------------|------------------------|---|---|
| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2006년5월19일 | 제1층 제112-1호 | 철골철근콘크리트구조, 관광숙박시설(커피숍,양식당) 92.04㎡ | 전환으로 인하여 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호에서 이가도면편철장 제215책 267장 |
| 2 | 2006년5월19일 | 제1층 제112-1호 | 철골철근콘크리트구조, 관광숙박시설(오락실) 92.04㎡ | 용도변경 |
| (대지권의 표시) | | | | |
| 표시번호 | 대지권종류 | | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1 소유권대지권 | | 1653분의 18.745 | 2006년5월19일 대지권 2006년5월19일 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|---------|-----------------------|-------------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1 (전 1) | 소유권보존 | 2006년5월19일 제29295호 | | 소유자 예일주식회사 190111-0039922 마산시 동성동 315 |
| | | | | 전환으로 인하여 순위 제1번 등기를 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호에서 전사 접수 2006년5월19일 제29295-3호 |
| 2 | 소유권이전 | 2006년5월19일 제29297호 | 2005년11월10일 매매 | 소유자 주식회사엠에스 190111-0058302 마산시 동성동 315 |
| 3 | 소유권이전 | 2006년5월19일 제29304호 | 2006년5월19일 신탁 | 수탁자 케이비부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울 강남구 역삼동 823 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-----------------|--|--|--|
| | 신탁 | | | 신탁원부 제831호 |
| 4 | 소유권이전 | 2008년11월10일 제52681호 | 2008년10월15일 매매 | 소유자 주식회사한국문화재보존사업단 194211-0075144 경상남도 창원시 사림동 141-2 매매목록 제2008-1395호 |
| | 3번 신탁등기말소 | | 신탁재산의처분 | |
| 4-1 | 4번등기명의인표시 변경 | 2010년4월14일 제20063호 | 2008년11월14일 상호변경 및 본점이전 | 주식회사한국문화재보존사업단의 성명(명칭) 주식회사캐슬엠 주식회사캐슬엠의 주소 경상남도 마산시 동성동 315 |
| 4-2 | 4번등기명의인표시 변경 | 2016년6월2일 제32099호 | 2014년4월18일 본점이전 | 주식회사캐슬엠의 주소 경상남도 창원시 의창구 원이대로 320, 908호(대원동, 더시티세븐 시티세븐 트레이드) |
| 5 | 압류 | 2013년5월9일 제25167호 | 2013년5월8일 압류(채산법인 세과-2629) | 권리자 국 처분청 마산세무서 |
| 6 | 5번압류등기말소 | 2013년5월31일 제30091호 | 2013년5월29일 해제 | |
| 7 | 압류 | 2018년4월27일 제18603호 | 2018년4월27일 압류(경제교통 과-11878) | 권리자 창원시마산합포구 |
| 8 | 압류 | 2019년5월3일 제16678호 | 2019년5월2일 압류(경제교통 과-14052) | 권리자 창원시마산합포구 |
| 9 | 압류 | 2019년10월2일 제34922호 | 2019년10월1일 압류(창원시차 량등록사업소) | 권리자 창원시 |
| 10 | 압류 | 2019년10월17일 제36761호 | 2019년10월17일 압류(세무과-14 859) | 권리자 창원시 3814 처분청 의창구청장 |
| 11 | 9번압류등기말소 | 2020년3월3일 | 2020년3월3일 | |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|---------------|-----------------------------------|---|---|
| | | 제10266호 | 해제 | |
| 12 | 10번압류등기말소 | 2020년3월3일 제10294호 | 2020년3월3일 해제 | |
| 13 | 소유권이전 | 2020년3월3일 제10382호 | 2020년2월10일 매매 | 소유자 윤후정 871025-***** 경상남도 창원시 마산합포구 월영남11길 22 (해운동) 매매목록 제2020-311호 |
| 14 | 7번압류등기말소 | 2020년3월12일 제11809호 | 2020년3월11일 해제 | |
| 15 | 8번압류등기말소 | 2020년3월12일 제11810호 | 2020년3월11일 해제 | |
| 16 | 가압류 | 2020년8월11일 제33264호 | 2020년8월11일 부산지방법원의 가압류 결정(2020카단2 134) | 청구금액 금29,459,731 원 채권자 비엔케이캐피탈 주식회사 180111-0722850 부산 부산진구 새싹로 1, 9층(부전동, 부산은행부전동지점) |
| 17 | 가압류 | 2020년10월6일 제41190호 | 2020년10월6일 창원지방법원 마산지원의 가압류 결정(2020카단6 85) | 청구금액 금23,411,956 원 채권자 주식회사 케이비국민카드 110111-4546523 서울 종로구 새문안로3길 30 (내수동) (채권관리부) |
| 18 | 압류 | 2020년10월6일 제41216호 | 2020년10월6일 압류(세무과-14 969) | 권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장 |
| 19 | 가압류 | 2020년10월27일 제43950호 | 2020년10월27일 창원지방법원의 가압류 결정(2020카단1 506) | 청구금액 금22,950,000 원 채권자 경남신용보증재단 194222-0000411 창원시 의창구 원이대로 362, 4층 (대원동, 창원컨벤션센터) (마산지점) |
| 20 | 가압류 | 2021년6월8일 제26045호 | 2021년6월8일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2021카단8 | 청구금액 금11,087,290 원 채권자 서민금융진흥원 110371-0017635 서울 중구 세종대로 124 (태평로1가) |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|---------------------|----------------------------------|---|--|
| | | | 09102) | |
| 21 | 압류 | 2021년6월23일 제28394호 | 2021년6월23일 압류(경제교통 과-18150) | 권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장 |
| 22 | 18번압류등기말소 | 2021년6월24일 제28515호 | 2021년6월24일 해제 | |
| 23 | 압류 | 2021년11월1일 제46220호 | 2021년10월29일 압류(세무과-16 485) | 권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장 |
| 24 | 가압류 | 2021년11월30일 제49870호 | 2021년11월30일 창원지방법원의 가압류 결정(2021카단1 343) | 청구금액 금9,141,264 원 채권자 농협은행 주식회사 110111-4809385 서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (경남여신관리단) |
| 25 | 가압류 | 2022년1월12일 제1225호 | 2022년1월12일 창원지방법원 마산지원의 가압류 결정(2022카단2 0013) | 청구금액 금46,489,686 원 채권자 현대캐피탈 주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 의사당대로 3 (여의도동, 현대캐피탈빌딩) |
| 26 | 임의경매개시결정 | 2022년5월16일 제17725호 | 2022년5월16일 창원지방법원 마산지원의 임의경매개시결 정(2022타경158 5) | 채권자 김원우 710110-***** 창원시 의창구 북면 동곡로 33, 104동 1201호 (무동리, 창원무동휴먼빌아파트(1단지)) |
| 27 | 임의경매개시결정 | 2023년1월25일 제2010호 | 2023년1월25일 창원지방법원 마산지원의 임의경매개시결 정(2023타경100 441) | 채권자 주식회사경남은행 194211-0226226 창원시 마산회원구 3-15대로 642 (석전동, 경남은행본점) (소관 여신관리부) |
| 28 | 압류 | 2024년3월13일 제9016호 | 2024년3월13일 압류(자격징수 부-903050) | 권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-----------------|-------------------------|--|---|
| | | | | (창원마산지사) |
| 29 | 27번임의경매개시결정등기말소 | 2024년4월30일 제14773호 | 2024년4월30일 취하 | |
| 30 | 임의경매개시결정 | 2024년10월14일 제32426호 | 2024년10월14일 창원지방법원 마산지원의 임의경매개시결정(2024타경105962) | 채권자 에이치에프지삼일유동화전문 유한회사 110114-0309432 서울특별시 중구 을지로 66, 11층(을지로2가, 하나은행 명동사옥) |
| 31 | 압류 | 2025년8월21일 제4400984호 | 2025년8월21일 압류(징세과-티64558) | 권리자 국 처분청 마산세무서장 |

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-------------------|---|--|--|
| 1 | 근저당권설정 | 2008년11월10일 제52682호 | 2008년11월10일 설정계약 | 채권최고액 금2,340,000,000원 채무자 주식회사한국문화재보존사업단 경상남도 창원시 사림동 141-2 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 신천동 11-6 (진주지점) 공동담보목록 제2008-498호 |
| 2 | 근저당권설정 | 2010년4월14일 제20064호 | 2010년4월14일 설정계약 | 채권최고액 금650,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 마산시 동성동 315 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 신천동 11-6 (진주지점) 공동담보목록 제2010-127호 |
| 3 | 근저당권설정 | 2011년4월26일 제24279호 | 2011년4월26일 설정계약 | 채권최고액 금1,430,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--|
| | | | | 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보 건물 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 건물 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 건물 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 |
| 3-1 | 3번근저당권담보추 카 | | | 공동담보목록 제2011-264호 2011년6월28일 부기 |
| 4 | 1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소 | 2011년4월29일 제26621호 | 2011년4월29일 일부포기 | |
| 5 | 근저당권설정 | 2011년6월28일 제41090호 | 2011년6월28일 설정계약 | 채권최고액 금120,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보목록 제2011-265호 |
| 6 | 근저당권설정 | 2011년7월27일 제48602호 | 2011년7월27일 설정계약 | 채권최고액 금585,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보목록 제2011-312호 |
| 7 | 근저당권설정 | 2012년1월18일 제2874호 | 2012년1월18일 설정계약 | 채권최고액 금470,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보목록 제2012-22호 |
| 8 | 근저당권설정 | 2012년1월27일 제3971호 | 2012년1월27일 설정계약 | 채권최고액 금100,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|---|-----------------------------------|--------------------------------|--|
| | | | | 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보목록 제2012-30호 |
| 9 | 근저당권설정 | 2012년9월27일 제52041호 | 2012년9월27일 설정계약 | 채권최고액 금156,000,000원 채무자 박명희 경상남도 창원시 마산회원구 양덕옛2길 58, 105동 107호(양덕동, 한일타운) 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보목록 제2012-416호 |
| 10 | 근저당권설정 | 2013년8월28일 제47181호 | 2013년8월28일 설정계약 | 채권최고액 금520,000,000원 채무자 박명희 경상남도 함안군 칠원면 무기리 647 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 경상남도 거창군 거창읍 중앙리 278-4 공동담보목록 제2013-422호 |
| 11 | 근저당권설정 | 2016년6월2일 제32100호 | 2016년6월2일 설정계약 | 채권최고액 금384,000,000원 채무자 주식회사캐슬엠 경상남도 창원시 의창구 원이대로 320, 908호(대원동, 더시티세븐 시티세븐 트레이드) 근저당권자 거창농업협동조합 191436-0000205 경상남도 거창군 거창읍 중앙로 114-1 공동담보 건물 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 |
| 12 | 3번근저당권설정, 5번근저당권설정, 6번근저당권설정, 7번근저당권설정, 8번근저당권설정, 9번근저당권설정, 10번근저당권설정 등기말소 | 2016년6월8일 제33178호 | 2016년6월7일 일부포기 | |
| 13 | 11번근저당권설정등 기말소 | 2020년3월3일 제10381호 | 2020년3월3일 해지 | |
| 14 | 근저당권설정 | 2020년3월3일 제10383호 | 2020년3월3일 설정계약 | 채권최고액 금598,800,000원 채무자 윤후정 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|--------|--------------------|----------------|---|
| | | | | 경상남도 창원시 마산합포구 월영남11길 22(월영동) 근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동) (유니시티지점) 공동담보 건물 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 |
| 15 | 근저당권설정 | 2020년5월11일 제20133호 | 2020년5월8일 설정계약 | 채권최고액 금104,000,000원 채무자 윤후정 경상남도 창원시 마산합포구 월영남11길 22 (해운동) 근저당권자 김원우 710110-***** 경상남도 창원시 의창구 북면 동곡로 33,104동1201호(창원무동지구휴먼빌아파트1단지) 공동담보 건물 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 |

【 매 매 목 록 】

| 목록번호 | 2008-1395 | | | |
|------|---|------|----------------|------|
| 거래가액 | 금2,293,000,000원 | | | |
| 일련번호 | 부동산의 표시 | 순위번호 | 예비란 | |
| | | | 등기원인 | 경정원인 |
| 1 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 4 | 2008년10월15일 매매 | |
| 2 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 4 | 2008년10월15일 매매 | |
| 3 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 4 | 2008년10월15일 매매 | |
| 4 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제2층 | 4 | 2008년10월15일 | |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산의 표시 | 순위번호 | 예 비 란 | |
|------|---|------|-------------------|------|
| | | | 등기원인 | 경정원인 |
| | 제201호 | | 매매 | |
| 5 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제4층 제401호 | 29 | 2008년10월15일 매매 | |
| 6 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제13층 제1301호 | 4 | 2008년10월15일 매매 | |
| 7 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제14층 제1401호 | 4 | 2008년10월15일 매매 | |
| 8 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제15층 제1501호 | 4 | 2008년10월15일 매매 | |
| 목록번호 | 2020-311 | | | |
| 거래가액 | 금200,000,000원 | | | |
| 일련번호 | 부동산의 표시 | 순위번호 | 예 비 란 | |
| | | | 등기원인 | 경정원인 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 13 | 2020년2월10일 매매 | |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 9 | 2020년2월10일 매매 | |

| 【 공동담보목록 】 | | | | | |
|------------|--|----------------------------|------|---|-------------------------|
| 목록번호 | 2008-498 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 4 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제4층 제401호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |
| 6 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제13층 제1301호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |
| 7 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제14층 제1401호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |
| 8 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제15층 제1501호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 1 | 2008년11월10일 제52682호 | 2011년5월31일 제33848호 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------------------------|------|--|-------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | | | | 설정계약으로 인하여 | 해지 |
| 목록번호 | 2010-127 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 4 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년4월29일 제26621호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제4층 제401호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |
| 6 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제13층 제1301호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|-----------------|------|-------------------------------|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 7 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제14층 제1401호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |
| 8 | [건물] 경상남도 마산시 동성동 315 호텔엠에스 제15층 제1501호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 3 | 2010년4월14일 제20064호 설정계약으로 인하여 | 2011년5월31일 제33848호 해지 |
| 목록번호 | 2011-264 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 3 | 2011년6월28일 제41089호 담보추가로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 3 | 2011년6월28일 제41089호 담보추가로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 3 | 2011년6월28일 제41089호 담보추가로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 3 | 2011년6월28일 제41089호 담보추가로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년6월28일 제41089호 담보추가로 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|-----------------|------|------------------------------|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | | | | 인하여 | |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2011년7월27일 제48600호 담보추가로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년7월27일 제48600호 담보추가로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년7월27일 제48600호 담보추가로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

목록번호 2011-265

열람용

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|-----------------|------|-------------------------------|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년6월28일 제41090호 설정계약으로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년6월28일 제41090호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년6월28일 제41090호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 | 창원지방법원 | 6 | 2011년6월28일 | 2016년6월8일 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------------------------|------|--|------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 마산지원 등기계 | | 제41090호 설정계약으로 인하여 | 제33178호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2011년6월28일 제41090호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2011년7월27일 제48601호 담보추가로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2011년7월27일 제48601호 담보추가로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2011년7월27일 제48601호 담보추가로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 목록번호 | 2011-312 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------------|------|--|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2011년7월27일 제48602호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 목록번호 | 2012-22 | | | | |
|------|---|-----------------|------|------------------------------|------------------------|
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 12 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제109호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제110호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 2 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|-----------------|------|------------------------------|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 9 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 10 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2012년1월18일 제2874호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 목록번호 | 2012-30 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 13 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제107호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 7 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2018년1월24일 제3982호 해지 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제109호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 4 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제110호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 4 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|-----------------|------|---|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | | | | 인하여 | |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 9 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 10 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 11 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2012년1월27일 제3971호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 목록번호 | 2012-416 | | | | |
|------|---|-----------------|------|-------------------------------|------------------------|
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 14 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 11 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제107호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 8 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2018년1월24일 제3982호 해지 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제109호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제110호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 5 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------------|------|--|------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 9 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 11 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 10 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 11 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2012년9월27일 제52041호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

목록번호 2013-422

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|--------------------|------|--|------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제101호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 15 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 2 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제102호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 12 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 3 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제107호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 9 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2018년1월24일 제3982호 해지 |
| 4 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제109호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|-----------------|------|-------------------------------|------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | | | | 인하여 | |
| 5 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제110호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 6 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년4월1일 제19463호 일부포기 |
| 6 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년1월22일 제5707호 일부포기 |
| 7 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 8 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-2호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 9 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제113호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 12 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 10 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제114호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 11 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |
| 11 | [건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제2층 제201호 | 창원지방법원 마산지원 등기계 | 10 | 2013년8월28일 제47181호 설정계약으로 인하여 | 2016년6월8일 제33178호 일부포기 |

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1901-2006-002900

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 동성동 315 호텔엠에스 제1층 제112-1호

1. 소유지분현황 (갑구)

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|-----------|--------------|------|--------------------------------|------|
| 윤후정 (소유자) | 871025-***** | 단독소유 | 경상남도 창원시 마산합포구 월영남11길 22 (해운동) | 13 |

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|----------|----------------------|--|-------|
| 16 | 가압류 | 2020년8월11일 제33264호 | 청구금액 금29,459,731 원 채권자 비엔케이캐피탈 주식회사 | 윤후정 |
| 17 | 가압류 | 2020년10월6일 제41190호 | 청구금액 금23,411,956 원 채권자 주식회사 케이비국민카드 | 윤후정 |
| 19 | 가압류 | 2020년10월27일 제43950호 | 청구금액 금22,950,000 원 채권자 경남신용보증재단 | 윤후정 |
| 20 | 가압류 | 2021년6월8일 제26045호 | 청구금액 금11,087,290 원 채권자 서민금융진흥원 | 윤후정 |
| 21 | 압류 | 2021년6월23일 제28394호 | 권리자 창원시 | 윤후정 |
| 23 | 압류 | 2021년11월1일 제46220호 | 권리자 창원시 | 윤후정 |
| 24 | 가압류 | 2021년11월30일 제49870호 | 청구금액 금9,141,264 원 채권자 농협은행 주식회사 | 윤후정 |
| 25 | 가압류 | 2022년1월12일 제1225호 | 청구금액 금46,489,686 원 채권자 현대캐피탈 주식회사 | 윤후정 |
| 26 | 임의경매개시결정 | 2022년5월16일 제17725호 | 채권자 김원우 | 윤후정 |
| 28 | 압류 | 2024년3월13일 제9016호 | 권리자 국민건강보험공단 | 윤후정 |
| 30 | 임의경매개시결정 | 2024년10월14일 제32426호 | 채권자 에이치에프지삼일유동화전문 유한회사 | 윤후정 |
| 31 | 압류 | 2025년8월21일 제4400984호 | 권리자 국 | 윤후정 |

출력일시 : 2025년 11월 4일 오후 5시1분35초

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|--------|-----------------------|---------------------------------------|-------|
| 14 | 근저당권설정 | 2020년3월3일 제10383호 | 채권최고액 금598,800,000원 근저당권자 주식회사경남은행 | 윤후정 |
| 15 | 근저당권설정 | 2020년5월11일 제20133호 | 채권최고액 금104,000,000원 근저당권자 김원우 | 윤후정 |

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.