



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1943-2024-001117



[건물] 경상남도 함안군 군북면 장지리 300-8

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2024년12월4일	경상남도 함안군 군북면 장지리 300-8 [도로명주소] 경상남도 함안군 군북면 장지1길 79	목조 기와지붕 단층 단독 주택 29.75㎡ 부속건물 목조 스테이트지붕 단층 물치 49.59㎡ 시멘트블록조 스테이트지붕 단층 물치 21.16㎡ 목조 기와지붕 단층 물치 8.26㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2024년12월4일 제15441호		공유자 지분 65분의 13 최은경 500122-***** 경상남도 창원시 마산회원구 석전남23길 6, 가동 1503호 (석전동, 일우아파트) 지분 65분의 13 조충규 550603-***** 서울특별시 강남구 개포로 516, 609동 503호 (개포동, 주공아파트) 지분 65분의 13 조길효 570115-***** 서울특별시 노원구 덕릉로71길 30, 105동 1404호 (중계동, 양지대림아파트) 지분 65분의 13 조태규 590518-***** 경상남도 창원시 마산합포구 중앙동로 10, 103동 1503호 (중앙동2가, 중앙우방아파트) 지분 65분의 13 조민주 610727-*****

[건물] 경상남도 함안군 군북면 장지리 300-8

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				대구광역시 수성구 동대구로 300, 102동 601호 (범어동, 범어롯데캐슬)
2	1번최은경지분임의 경매개시결정	2024년12월5일 제15622호	2024년10월31일 청산을위한형식 적경매개시결정 (2024타경106583)	채권자 최은경 500122-***** 경상남도 창원시 마산회원구 석전남23길 6, 가동 1503호(석전동, 일우맨션아파트)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 함안등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월22일 19시02분02초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1943-2024-001117

[건물] 경상남도 함안군 군북면 장지리 300-8

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
조길효 (공유자)	570115-*****	65분의 13	서울특별시 노원구 덕릉로71길 30, 105동 1404호 (중계동, 양지대림아파트)	1
조민주 (공유자)	610727-*****	65분의 13	대구광역시 수성구 동대구로 300, 102동 601호 (범어동, 범어롯데캐슬)	1
조충규 (공유자)	550603-*****	65분의 13	서울특별시 강남구 개포로 516, 609동 503호 (개포동, 주공아파트)	1
조태규 (공유자)	590518-*****	65분의 13	경상남도 창원시 마산합포구 중앙동로 10, 103동 1503호 (중앙동2가, 중앙우방아파트)	1
최은경 (공유자)	500122-*****	65분의 13	경상남도 창원시 마산회원구 석전남23길 6, 가동 1503호 (석전동, 일우아파트)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	임의경매개시결정	2024년12월5일 제15622호	채권자 최은경	최은경

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 12월 22일 오후 7시2분2초