



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1915-2016-003740



[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년9월13일	경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4, 751-5 티에스휴먼빌라트 비동 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계로 127-19	철근콘크리트구조 경사슬라브지붕 4층 연립주택 1층 402.88㎡ 2층 393.36㎡ 3층 393.36㎡ 4층 385.8㎡	
2	2016년10월12일	경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계로 127-19	철근콘크리트구조 경사슬라브지붕 4층 연립주택 1층 402.88㎡ 2층 393.36㎡ 3층 393.36㎡ 4층 385.8㎡	지번변경
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 2. 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-5	답 답	2770㎡ 93㎡	2016년9월13일 등기
2	1. 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4	대	2863㎡	2016년9월22일 1, 2토지 합병 2016년10월12일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년9월13일	제1층 제102호	철근콘크리트구조 84.69㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1, 2 소유권대지권	2863분의 100.24	2016년9월9일 대지권 2016년9월13일 등기	
2			2016년9월22일 2토지 합병 2016년10월12일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년9월13일 제50783호		소유자 전선희 641115-***** 경상남도 창원시 성산구 상남로24번길 13, 1502호 (상남동, 대호타워아파트)
2	가압류	2019년3월15일 제8983호	2019년3월14일 창원지방법원의 가압류 결정(2019가합1 0119)	청구금액 금696,171,040 원 채권자 박기연 701203-***** 창원시 의창구 반계로62번길 23, 204동 103호 (팔용동, 팔용동연립주택)
3	2번가압류등기말소	2019년5월10일 제17566호	2019년4월25일 해제	
4	가압류	2019년8월5일 제27939호	2019년8월5일 창원지방법원의 가압류 결정(2019가합1 0355)	청구금액 금696,171,040 원 채권자 박기연 701203-***** 창원시 의창구 반계로62번길 23, 204동 103호 (팔용동, 팔용동연립주택)
5	압류	2019년9월25일 제34074호	2019년9월25일 압류(개인납세1	권리자 국 처분청 창원세무서장

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			과-티145301)	
5-1	공매공고	2021년2월4일 제5866호	2021년2월3일 공매공고(한국 자산관리공사 2020-05442-002)	
6	가압류	2019년11월20일 제41768호	2019년11월20일 창원지방법원의 가압류 결정(2019카단2 285)	청구금액 금14,455,343 원 채권자 주식회사 경남은행 194211-0226226 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동) (창원영업부)
7	6번가압류등기말소	2020년1월31일 제4591호	2020년1월13일 해제	
8	가압류	2020년8월7일 제32767호	2020년8월7일 창원지방법원의 가압류 결정(2020카단1 1411)	청구금액 금12,017,630 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 중로구 김상옥로 29 (연저동, 서울보증보험) (기업회생부)
9	4번가압류등기말소	2020년9월8일 제37505호	2020년9월3일 취소결정	
10	강제경매개시결정	2020년11월4일 제45421호	2020년11월4일 창원지방법원 마산지원의 강제경매개시결 정(2020타경736 7)	채권자 진동농업협동조합 190136-0002191 경상남도 창원시 마산합포구 진동면 삼진의거대로 654 (진동리, 진동농업협동조합)
11	가압류	2020년12월14일 제52895호	2020년12월14일 창원지방법원 마산지원의 가압류 결정(2020카단2 1030)	청구금액 금100,000,000 원 채권자 주식회사 카이아카데미 194211-0249088 창원시 마산회원구 울림교로 13, 302호, 604호 (양덕동, 메트로엠)
12	10번강제경매개시결 정등기말소	2021년2월18일 제8120호	2021년2월18일 취하	

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
13	가압류	2021년3월18일 제13465호	2021년3월18일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2021카단1 01129)	청구금액 금160,000,000 원 채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) 18층 (영남관리센터)
14	5-1번공매공고등기 말소	2022년5월10일 제17021호	2022년1월18일 공매취소공고	
15	8번가압류등기말소	2022년9월16일 제31231호	2022년9월15일 일부해제	
16	압류	2022년10월11일 제33553호	2022년10월11일 압류(세무과-12 957)	권리자 창원시 3814 처분청 마산회원구청장
17	강제경매개시결정	2022년11월15일 제37443호	2022년11월15일 창원지방법원 마산지원의 강제경매개시결 정(2022타경359 8)	채권자 이복자 581219-***** 창원시 마산회원구 내서읍 삼계로 127-19, 비동 102호 (삼계리)
18	압류	2023년4월18일 제13518호	2023년4월18일 압류(세무과-46 83)	권리자 창원시 3814 처분청 성산구청장
19	압류	2023년4월20일 제14246호	2023년4월20일 압류(세무과-49 75)	권리자 창원시 3814 처분청 의창구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년9월13일 제50793호	2016년9월13일 설정계약	채권최고액 금6,360,000,000원 채무자 전선화 경상남도 창원시 성산구 상남로24번길 13, 1502호 (상남동, 대호타워아파트) 근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(석전동) (창원영업부) 공동담보목록 제2016-375호
2	1번근저당권설정등기말소	2016년12월20일 제67444호	2016년12월20일 일부포기	

【 공동담보목록 】

공동담보목록					
목록번호	2016-375				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제101호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
2	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제102호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
3	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제103호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
4	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제104호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
5	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제201호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
6	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호	2016년10월12일 제55458호

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제202호			설정계약으로 인하여	지번변경으로 인하여
7	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제203호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
8	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제204호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
9	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제301호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
10	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제302호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
11	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제303호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
12	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제304호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
13	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 와 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제401호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
14	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구	창원지방법원	1	2016년9월13일	2016년10월12일

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	내서읍 삼계리 751-13 외 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제402호	마산지원 등기계		제50793호 설정계약으로 인하여	제55458호 지번변경으로 인하여
15	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 외 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제403호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
16	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 외 2필지 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제404호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여
17	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제101호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
18	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
19	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제103호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
20	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제104호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
21	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제201호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제202호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
23	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제203호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
24	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제204호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
25	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제301호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
26	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제302호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
27	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제303호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
28	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제304호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
29	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제401호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제402호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
31	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제403호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
32	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제404호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여
33	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제1층 제101호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
34	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제1층 제102호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
35	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제1층 제103호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
36	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제2층 제201호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
37	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제2층 제202호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
38	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제2층 제203호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
39	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제3층 제301호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
40	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제3층 제302호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
41	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제3층 제303호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
42	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제4층 제401호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
43	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제4층 제402호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
44	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 외 1필지 티에스휴먼빌라트 씨동 제4층 제403호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년9월13일 제50793호 설정계약으로 인하여	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여
45	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제101호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년12월9일 제65900호 일부포기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
46	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제102호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년11월18일 제62565호 일부포기
47	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제103호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년12월28일 제69501호 일부포기
48	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제1층 제104호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년10월28일 제58594호 일부포기
49	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제201호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2017년3월14일 제10272호 일부포기
50	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제202호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년11월4일 제60038호 일부포기
51	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제203호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년11월29일 제64213호 일부포기
52	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제2층 제204호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년10월24일 제57444호 일부포기
53	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제301호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2017년1월19일 제2579호 일부포기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
54	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제302호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년10월19일 제56746호 일부포기
55	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제303호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년11월18일 제62557호 일부포기
56	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제3층 제304호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2017년1월19일 제2579호 일부포기
57	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제401호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년12월22일 제67807호 일부포기
58	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제402호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년12월22일 제67807호 일부포기
59	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제403호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년12월22일 제67807호 일부포기
60	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-13 티에스휴먼빌라트 에이동 제4층 제404호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55458호 지번변경으로 인하여	2016년12월22일 제67807호 일부포기
61	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제101호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년12월28일 제69501호 일부포기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
62	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년12월20일 제67444호 일부포기
63	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제103호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년12월23일 제68133호 일부포기
64	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제104호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년1월17일 제2153호 일부포기
65	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제201호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
66	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제202호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
67	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제203호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
68	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제2층 제204호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
69	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제301호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
70	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제302호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년12월22일 제67876호 일부포기
71	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제303호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년1월11일 제1482호 일부포기
72	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제3층 제304호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년10월28일 제58522호 일부포기
73	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제401호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년10월31일 제58851호 일부포기
74	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제402호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
75	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제403호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년10월14일 제56029호 일부포기
76	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제4층 제404호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55461호 지번변경으로 인하여	2016년10월14일 제56029호 일부포기
77	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제1층 제101호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년1월6일 제817호 일부포기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
78	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제1층 제102호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
79	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제1층 제103호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2016년12월23일 제68064호 일부포기
80	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제2층 제201호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
81	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제2층 제202호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
82	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제2층 제203호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
83	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제3층 제301호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
84	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제3층 제302호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2016년10월20일 제57003호 일부포기
85	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제3층 제303호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
86	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제4층 제401호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2016년11월25일 제63619호 일부포기
87	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제4층 제402호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지
88	[건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 씨동 제4층 제403호	창원지방법원 마산지원 등기계	1	2016년10월12일 제55463호 지번변경으로 인하여	2017년3월22일 제11985호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 마산지원 등기계

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년09월02일 10시31분13초

16/16

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1915-2016-003740

[집합건물] 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계리 751-4 티에스휴먼빌라트 비동 제1층 제102호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
전선희 (소유자)	641115-*****	단독소유	경상남도 창원시 성산구 상남로24번길 13, 1502호 (상남동, 대호타워아파트)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	압류	2019년9월25일 제34074호	권리자 국	전선희
11	가압류	2020년12월14일 제52895호	청구금액 금100,000,000 원 채권자 주식회사 카이아카데미	전선희
13	가압류	2021년3월18일 제13465호	청구금액 금160,000,000 원 채권자 주택도시보증공사	전선희
16	압류	2022년10월11일 제33553호	권리자 창원시	전선희
17	강제경매개시결정	2022년11월15일 제37443호	채권자 이복자	전선희
18	압류	2023년4월18일 제13518호	권리자 창원시	전선희
19	압류	2023년4월20일 제14246호	권리자 창원시	전선희

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.