

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 김지현 외 1명
소유물건(2025타경31148)

의뢰인: 창원지방법원 진주지원 사법보좌관
김광택

감정평가서번호: 비봉250909-1060



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

비봉 감정평가사사무소



(자동차)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이
감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
김태영

金 兌 棟



감정평가액		일천이백만원정 (₩12,000,000.-)				
의뢰인	창원지방법원 진주지원 사법보좌관 김광택	감정평가 목적	법원경매			
제출처	창원지방법원 진주지원 경매6계	기준가치	시장가치			
소유자 (대상업체명)	김지현 외 1명 (2025타경31148)	감정평가 조건	-			
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
기타 참고사항	-	2025.09.19	2025.09.17 ~ 2025.09.18	2025.09.19		
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	12,000,000
		이	하	여	백	
합 계					 ₩12,000,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견						
" 별 지 참 조 "						

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

I. 감정평가 개요

1. 감정평가목적

대상물건은 승용 중형(르노삼성 QM6) 자동차로서, 창원지방법원 진주지원에서 의뢰된 경매(청산을 위한 형식적 경매)목적의 감정평가입니다.

2. 감정평가근거 및 기준가치

대상물건은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」 등 관련규정 및 감정평가 제이론에 의거 감정평가 하였으며, 「감정평가에 관한 규칙」 제5조에 따라 '시장가치'를 기준으로 하되, 감정평가 목적을 고려하여 감정평가액을 결정하였습니다.

3. 감정평가방법

「감정평가에 관한 규칙」 제7조, 제12조 및 제20조에 따라 차종, 연식, 형식, 현상, 관리운행상태 및 동종 유사차량의 시중 거래시세 등을 종합참작하여 거래사례비교법으로 감정평가하였습니다.

4. 감정평가 조건

없습니다.

5. 기준시점

1) 기준시점 결정 및 그 이유

본건의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조(기본적사항의 확정)에 따라 대상물건의 가격조사완료일자인 2025.09.19일로 하였습니다.

2) 실지조사 실시기간 및 내용

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제10조(대상물건의 확인)에 따라 2025.09.17.~18일에 실지 조사를 하여 대상물건을 확인하였습니다.

6. 그 밖의 사항

· 대상물건은 기준시점 현재 밧데리가 방전된 상태입니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

II. 감정평가액의 산출근거

1. 대상물건의 개요

자동차등록번호	차 명	차 종	배기량	용도	모델년도
69소5965	QM6	승용 중형	1,997cc	자가용	2019
제작년월일 (최초등록일)	사용본거지		보관장소		
2018-07-24 (2018-08-03)	경상남도 진주시 **-*****		경상남도 진주시 상평동 215-12 (공단로 94, 신세계주차장 내)		

2. 감정평가사례

[출처: 감정평가정보센터]

차종	연식	주행거리(Km)	감정평가액	기준시점	평가목적
르노삼성 QM6	2019	69,465	14,000,000	2024.09.26	경매
르노삼성 QM6	2018	116,927	10,000,000	2025.05.28	경매
르노삼성 QM6	2019	102,995	14,000,000	2024.12.30	경매

3. 동종차량의 시세수준

시중 중고자동차매매상사 및 인터넷 중고자동차 매매사이트 등에서 조사한 바에 의하면, 본 건 자동차와 연식, 주행거리 등이 유사한 차량의 일반적인 시중거래시세는 대체로 약 10,000,000원 ~ 약12,000,000원 수준으로 조사됩니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

4. 기 타

본건의 사고이력을 보험개발원에서 제공하는 'CarHistory(중고차 사고이력정보 보고서)'를 통하여 확인하였는 바, 요약 내용은 다음과 같습니다.

자동차 용도변경 이력	0회
자동차 번호/소유자 변경이력	소유자변경 2회(최종 2025.03.21)
자동차 특수 사고이력 (전손, 도난, 침수)	없 음.
보험사고이력 : 내차 피해	3회(5,840,325원)
보험사고이력 : 상대차 피해	2회(4,341,063원)

III. 감정평가액의 결정

1. 감정평가액의 결정 : 12,000,000원

2. 결정의견

본건은 유사 물건에 대한 감정평가 사례 및 시세수준 등을 참작하고, 차종, 연식, 형식, 현상, 관리상태, 사고이력 등을 종합 참작하여 대상물건의 감정평가액을 결정하였습니다.

자동차(건설기계) 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	QM6 (승용 중형)	69소 5965	-	2019	-	KNME5C2B6KP018 892 M5R	르노삼성	12,000,000	비준가액
			-	1,997cc	가솔린		2018.07.24		
합 계								₩12,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

대상물건은 르노삼성에서 제작된 2019년식이며, 계기판상 약136,060m(자동차등록원부 : 136,000km)입니다.

(2) 색상

자동차등록원부 및 현황상 검정색입니다.

(3) 관리상태

대상물건은 배터리가 방전된 상태로 조사되며, 점프 후 정상적으로 시동이 걸리며, 전반적인 현상 및 관리상태는 보통으로, 매각시 전반적인 상태를 재확인 하시기 바랍니다.

(4) 사용연료

가솔린 차량입니다.

(5) 유효검사기간

자동차등록원부상 2024-08-03 ~ 2026-08-02 입니다.

(6) 기타(옵션등)

대상 차량의 사고유무는 후첨 '중고차 사고이력정보 보고서' 참조 바라며, 자동변속기차량으로 선루프 및 내비게이션, 블랙박스, 후방카메라 등이 장착되어 있습니다.

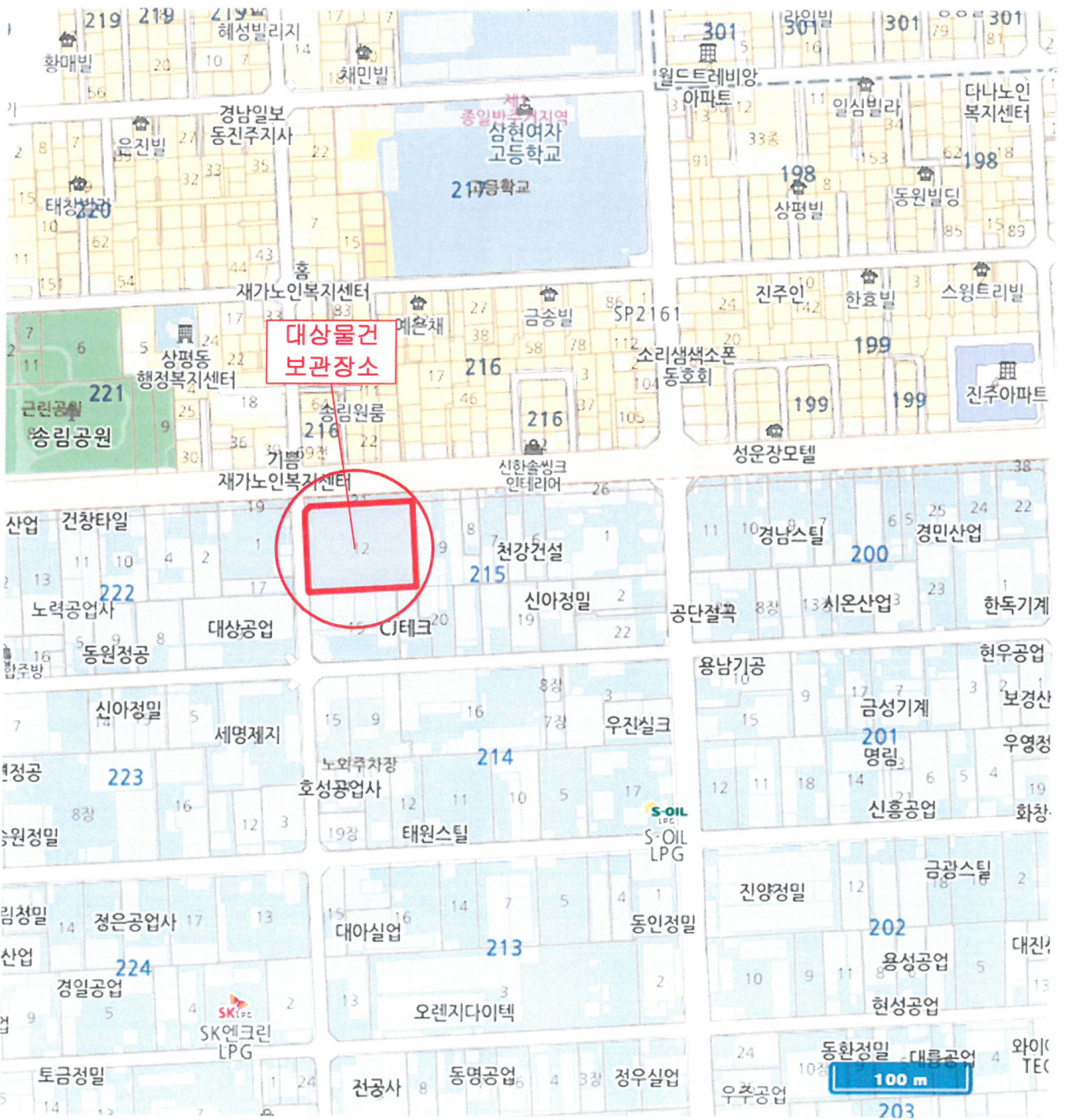
위 치 도

보관장소: 경상남도 진주시 상평동 215-12번지, 신세계주차장내



상세 위치도

보관장소: 경상남도 진주시 상평동 215-12번지, 신세계주차장내



사 진 용 지



대상물건 정면전경



대상물건 측면전경

사 진 용 지



대상물건 후면전경



대상물건 내부전경

사 진 용 지



대상물건 내부전경



대상물건 계기판 전경

사 진 용 지



대상물건 엔진 전경



대상물건 바퀴 전경

중고차 사고이력정보 보고서



QM6 / 69소5965

정보조회일자 : 2025-09-18

1. 중고차 사고이력 정보(요약)



전손 보험사고
없음



도난 보험사고
없음



침수 보험사고
없음



특수 용도 이력
없음



내차 피해
3회 (5,840,325 원)



상대차 피해
2회 (4,341,063 원)



소유자 변경
2회



차량번호 변경
0회

자동차보험 사고기록이 없었다고 해서 반드시 무사고라고 할 수는 없습니다.

2. 자동차 일반 사양 정보

자동차의 일반적인 사양 정보를 제공합니다.

제조사	르노삼성	연식(Model year)	2019
자동차명	QM6	차체형상	SUV 5도어
배기량	1,997cc	용도 및 차종	자가용 승용
사용연료	가솔린	최초 보험 가입일자	2018년 08월 03일
차량세부모델	RE		

첨단안전장치(○ : 장착, △ : 선택옵션, - : 미장착, X : 장착불가)



제동잠금방지장치

○



어라운드뷰

-



적응형순항제어장치

X



자동비상제동장치

△



긴급제동경고장치

-



가변형 전조등

-



주차조향제동지원

X



후방카메라(BCAM)

○



제동보조시스템

○



후측방경고장치

○



빌트인캠

-



주간 주행등

○

	0		△		-
	△		X		0
	△		0		0
	-		-		-

3. 자동차 특수 용도 이력 정보

과거 해당 차량에 사용되었던 자동차등록번호를 자동차등록번호판의 용도별 분류기호에 관한 기준에 따라 분류, 제공하는 것으로 영업용 대여(렌트카), 영업용 일반(택시 등)으로 사용된 적이 있는지 확인할 수 있습니다.

영업용도(대여용) 사용이력
없음

영업용도(일반) 사용이력
없음

관용용도 사용이력
없음

4. 자동차 번호/소유자 변경이력 정보

소유자 변경이력 정보는 개인 간의 소유 변경 이외에도 매매상사 간 변경(상품용)까지 모두 포함된 횟수로 제공됩니다. 참고해주시기 바랍니다.

	변경 등록일	소유자 변경	차량번호	차량용도
소유자 변경 2 회	2025-03-21	변경	-	자가용 승용
	2024-03-20	변경	-	자가용 승용
	변경 등록일	차량번호 변경	차량번호	차량용도
차량번호 변경 0 회	2018-08-03	최초등록	69소XXXX	자가용 승용

5. 자동차 특수 사고 이력 정보

자동차보험에서 보험금이 지급된 자동차사고기록 중 자동차품질에 특별히 영향을 미칠 가능성이 있는 사고(전손, 도난, 침수사고)를 확인할 수 있습니다.

전손 보험사고
없음

도난 보험사고
없음


침수 보험사고
없음

용어설명

- 전손 보험사고** 손상된 자동차의 수리비용이 자동차가치(보험회사에서 적정하다고 인정한)를 초과한 경우(추정전손) 및 손상된 자동차의 수리가 불가능하거나 수리를 하더라도 자동차로서의 기능을 다할 수 없는 경우(절대전손)로 자동차보험에서 보상처리 받은 사고(도난, 침수, 보험사고 제외)
- 도난 보험사고** 자동차를 도난 당하여 경찰서에 신고한지 30일이 지나도록 도난 당한 자동차를 찾지 못하여 자동차 보험에서 보상처리 받은 사고
- 침수 보험사고** 자동차를 운행하던 중 자동차 내부로 물이 들어와 시동이 꺼지거나, 주차 중 엔진 등에 물이 들어가 운행이 불가능하게 되어 자동차에 손해가 발생한 사고

침수 보험사고는 침수 전(분)손 사고를 의미하며, 전손 보험사고는 침수 보험사고와 도난 보험사고를 제외한 일반(기타) 전손사고를 의미합니다.

6. 보험사고이력 상세 정보

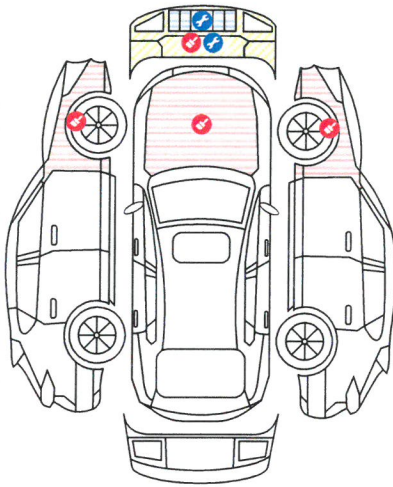
 69소5965 차량이 자기차량손해담보에 가입하지 않은 동안에는 내 보험으로 처리한 사고이력정보의 제공이 불가능합니다.

미가입기간 2025년03월~2025년07월

보험금 및 수리(견적)비 출처에 따라서 '가입한 보험사에서 지급된 경우(내차 보험)'와 '다른 차량 보험에서 지급된 경우(상대 보험)'로 나뉘어 제공됩니다. 자동차사고로 상대 차량 또는 재물에 발생한 손해를 내 보험금에서 지급된 경우의 정보를 제공합니다.

* 쌍방과실로 해당 자동차의 손상, 수리 기록이 내차 보험과 상대 보험에서 동시에 처리된 경우에는 '내차 보험'에만 표시되고 '상대 보험'에서는 생략됩니다.

외판 수리 전개도



외판 수리부위

앞범퍼	탈착 도장선루프
뒤범퍼	루프
보닛	도장슬라이딩도어(좌)
트렁크리드	슬라이딩도어(우)
백도어	뒷유리
앞도어(좌)	라디에이터 그릴 탈착
앞도어(우)	헤드램프(좌)
뒷도어(좌)	헤드램프(우)
뒷도어(우)	리어컴비네이션램프(좌)
앞펜더(좌)	도장리어컴비네이션램프(우)
앞펜더(우)	도장사이드스텝(좌)
뒤펜더(좌)	사이드스텝(우)
뒤펜더(우)	센터필러(좌)
앞유리	센터필러(우)

요약수리내역

도장 ... 5 건
탈착 ... 2 건
교환 ... 19 건
판금 ... 2 건
수리 ... 1 건
기타 ... 1 건

[전체](#)

 : 도장
 : 탈착
 : 도장 +탈착

내 차 사고 발생 (피해)

내 차 보험 (처리)

2024-09-15

수리(견적)비용 3,783,390 원
- 부품 : 2,757,270원
- 공임 : 321,240원
- 도장 : 704,880원

상대 보험 (처리)

상대 차 사고 발생 (피해)

내 차 보험 (처리)

수리(견적)비용 3,314,840원
- 부품 : 1,396,260원
- 공임 : 739,130원
- 도장 : 1,179,450원

내 차 사고 발생 (피해)

내 차 보험 (처리)

2021-12-20



상대 보험 (처리)

수리(견적)비용 597,449원
- 부품 : 138,840원
- 공임 : 176,880원
- 도장 : 281,729원

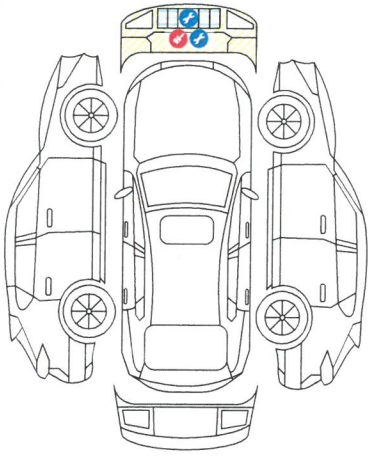
상대 차 사고 발생 (피해)

내 차 보험 (처리)

외판 수리전개도

외판 수리부위

전체 수리내역



/ ● : 도장 / ● : 탈착 / ● / ● : 도장 +탈착

앞범퍼	도장	탈착	선루프
뒤범퍼			루프
보닛			슬라이딩도어(좌)
트렁크리드			슬라이딩도어(우)
백도어			뒷유리
앞도어(좌)			라디에이터 그릴 탈착
앞도어(우)			헤드램프(좌)
뒷도어(좌)			헤드램프(우)
뒷도어(우)			리어컴비네이션램프(좌)
앞펜더(좌)			리어컴비네이션램프(우)
앞펜더(우)			사이드스텝(좌)
뒤펜더(좌)			사이드스텝(우)
뒤펜더(우)			센터필러(좌)
앞유리			센터필러(우)

라디에터 그릴(탈착)
 프런트범퍼 표면보수(도장)
 후론트 범퍼 커버(수리)
 후론트 범퍼 커버(오버홀)
 후론트 범퍼 커버(탈착)

내 차 사고 발생 (피해)

상대 차 사고 발생 (피해)

2018-11-02

내 차 보험 (처리)

상대 보험 (처리)

내 차 보험 (처리)

수리(견적)비용 1,459,486 원
 - 부품 : 1,201,148원
 - 공임 : 90,760원
 - 도장 : 167,578원

수리(견적)비용 1,026,223원
 - 부품 : 539,315원
 - 공임 : 183,760원
 - 도장 : 303,148원

- 카히스토리 자료수집 방법상 일부 오류가 발생 할 수 있습니다. 의심되는 사항이 있으시면 전화주시기 바랍니다.
- 위 '수리(견적)비용'은 보험사가 지급하는 보험금 중에서 대차료, 휴차료 등 간접손해와 과실상계액 등을 제외한 수리 및 견적(부품/공임/도장) 비용으로 실제 지급된 보험금과 차이가 있습니다.
- 위 '수리내역 정보'는 해당 사고차량의 보험수리 작업내역 정보를 보유하고 있는 경우에 한하여 제한적으로 제공되고 있습니다. 앞으로 보유자료를 더욱 잘 정비하여 보다 많은 수리내역 정보가 제공될 수 있도록 노력하겠습니다.

용어설명

- 수리(견적)비용** 자동차사고로 자동차가 손상된 경우 보험회사가 지급하는 보험금 중에서 자동차 운반비, 대차료(렌트비용), 휴차료 등의 간접손해와 과실상계액 등을 제외한, 자동차를 수리하는데 소요되는 비용 또는 견적으로 부품비용, 공임 및 도장으로 이루어집니다
- 미확정 사고** 자동차보험사고로 보험회사에 접수된 후 사고처리가 끝나지 않아 지급할 보험금액이 아직 확정되지 않았거나 확정되었는데 아직 보험개발원에 관련 자료가 넘어오지 않아(월 1회 전송, 2-3개월 소요) 확정처리 되지 않은 사고를 말합니다.
- 미가입기간** 자기차량손해담보 미가입기간으로 해당기간에 대해서는 자기차량손해담보에 의해 지급된 자동차수리비 정보를 제공할 수 없는 기간
- 내 차 보험처리 사고** 내 보험으로 처리한 내 차 사고 (대인사고 제외)
- 상대 보험처리 사고** 다른 차량 보험으로 처리한 내 차 사고 (대인사고 제외)
- 상대 차 피해 사고** 내 보험으로 처리한 상대 차 사고 (대인사고 제외)

7. 주행거리이력 정보

카히스토리 주행거리이력 정보서비스는 자동차보험 가입자 또는 중고차 판매자가 보험회사 또는 중고차쇼핑몰에 직접 제출한 주행거리자료를 제공받아 확인절차 없이 그대로 제공하는 것이며, 개발원과 보험회사, 중고차 쇼핑몰은 주행거리 정보의 정확성을 보장하지 아니하므로 차량을 확인하기 위한 참고 정보로만 활용하시기 바랍니다.

해당 정보의 오류로 손실이 발생한 경우 개발원과 보험회사, 중고차 소평물은 이에 대한 책임을 지지 않습니다.

최근 주행거리 정보
주행거리 : 60,910Km
기록일자 : 2021-04-14

날짜
2021/04/14

주행거리
60,910 Km

제공처
자동차보험회사

8. 차량가액정보



차량가액 범위
811~ 1,033 만원

차량기준가액은 자동차보험 자차담보 가입 및 사고발생 시 손해액 결정에 참고할 수 있는 자료로서, 시장에서 유통되는 중고차 시세와는 무관함을 알려드리며 실제 자동차보험 계약체결 및 손해액 결정에 적용여부가 다를 수 있습니다. (자세한 정보는 보험개발원 홈페이지에서 조회 가능)

* 동종 차량의 최소, 최대 금액 표시, 연식은 차량등록일자 기준

부가 이용정보

- 본 중고차 사고이력정보는 정보조회일자를 기준으로 작성된 것입니다.
- 본 정보는 자동차 일반정보로서 조회 차량을 확인하기 위하여 참고로 제공하는 것이며, 일부 차량의 경우, 정보의 누락이나 오류가 있을 수 있습니다.
- 침수사고에는 경미한 부분침수도 포함되며, 자료의 누락으로 '이력 없음' 으로 표시되는 경우가 있습니다.
- 카히스토리 자료수집 방법상 오류가 발생할 수 있으니 의심되는 사항이 있으시면 전화 주시기 바랍니다.
- 수리비용은 보험사에서 지급되는 보험금 산정을 위하여 책정된 차량 수리 관련 항목만의 비용으로 실제 지급받은 보험금과 차이가 있을 수 있습니다.

서비스 이용 제한 안내

중고차 사고이력정보 서비스는 자동차 보험을 취급하는 12개 손해보험사의 자동차 보험수리 지급기록(1996년 이후)에 근거하여 제공하고 있습니다. 따라서 다음과 같은 경우는 중고차 이력정보 서비스를 제공할 수 없습니다.

- 사고가 있었다 하더라도 보험회사에서 사고신고를 하지 않고 자비로 처리한 경우
 - 사고신고를 하였더라도 면책, 취소 등의 사유로 지급되지 않은 경우
 - 사고신고 후 자비로 처리한 경우
- 자동차보험이 아닌 운수 공제(택시공제, 화물공제, 버스공제 등)에 가입되어 운수공제로부터 자동차의 피해에 대한 손해를 보상받은 경우 등

본 중고차 사고이력 정보는 중고차 품질확인을 위한 보조정보이며 결정적 판단자료로 사용되어서는 아니됩니다. 따라서 정밀한 중고차 품질확인을 원하시면 차량진단 전문업체의 진단을 받아보시기 바랍니다.

중고차사고이력정보서비스는?

중고차사고이력정보서비스는 중고차 거래의 활성화와 중고차 매매시장의 투명성을 높이기 위하여,

보험개발원에서 보유하고 있거나 수집한 1996년 이후의 자동차관련 정보를 기초로 제공되는 온라인 서비스입니다.

본 정보는 중고차품질확인을 위한 보조정보로서 자동차와 관련된 모든 사고의 발생 여부나 품질확인을 위한 결정적인 판단자료로 사용 되어서는 아니 됩니다.

따라서 본 정보의 확대해석이나 오·남용으로 발생하는 사항에 대해서 보험개발원은 어떤 책임도 부담하지 않습니다.

보험개발원(www.kidi.or.kr)은 보험입법 제176조에 의하여 설립된
보험요율산출기관이며, 중고차사고이력정보서비스(www.carhistory.or.kr)는
보험업법시행령 제86조 제1호에 근거하여 제공합니다.

2025. 09. 18

보험개발원