



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1947-2016-001166



[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년6월2일	경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8, 385-5 주3 [도로명주소] 경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23	일반철골구조 판넬지붕 단층 동.식물관련시설 784㎡	
2	2024년7월18일	경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1, 385-5 주3 [도로명주소] 경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23	일반철골구조 판넬지붕 단층 동.식물관련시설 784㎡	지번변경 대위자 진주원예농업협동 조합 경상남도 진주시 집현면 남강로 1809 대위원인 2020년 11월 5일 접수제14582호로 등기된 근저당권의 실행을 위한 경매에 필요함

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년6월2일 제8610호		소유자 주식회사광진농업회사법인 194711-0007957 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8
2	임의경매개시결정	2016년7월25일	2016년7월25일	채권자 농협은행 주식회사 110111-4809385

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제11543호	창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2016타경560 2)	서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (진주시지부)
3	가압류	2016년7월26일 제11624호	2016년7월25일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 6카단990)	청구금액 금582,000,000 원 채권자 농협은행 주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (진주여신관리단)
4	2번임의경매개시결 정등기말소	2016년8월23일 제13073호	2016년8월18일 취하	
5	3번가압류등기말소	2016년8월23일 제13074호	2016년8월18일 해제	
6	가압류	2016년11월30일 제18254호	2016년11월29일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 6카단1595)	청구금액 금48,950,000 원 채권자 주식회사 대평테크 110111-4824656 화성시 양감면 토성로 614-1 (송산리)
7	강제경매개시결정	2017년1월13일 제583호	2017년1월13일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2017타경352)	채권자 신금숙 550502-***** 서울 광진구 구의로 50 (구의동)
8	압류	2017년5월8일 제6624호	2017년5월8일 압류(재정관리 과-13400)	권리자 하동군
9	임의경매개시결정	2017년7월5일 제9827호	2017년7월5일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2017타경511 1)	채권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (진주시지부)
10	소유권이전	2020년3월25일	2020년3월25일	소유자 농업회사법인내츄럴테크주식회사

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1의 1필지 주3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제4457호	강제경매로 인한 매각	191311-0034787 경상남도 밀양시 하남읍 양명길 62-21
10-1	10번등기명의인표시 변경	2020년6월26일 제9206호	2020년3월25일 본점이전	농업회사법인내츄럴테크주식회사의 주소 경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23
10-2	10번등기명의인표시 변경	2021년12월1일 제14956호	2021년7월20일 상호변경	농업회사법인내츄럴테크주식회사의 성명(명칭) 내츄럴테크주식회사
11	6번가압류, 7번강제경매개시결정, 8번압류, 9번임의경매개시결정등기말소	2020년3월25일 제4457호	2020년3월25일 강제경매로 인한 매각	
12	임의경매개시결정	2024년5월20일 제5098호	2024년5월20일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결정(2024타경33824)	채권자 진주원에농업협동조합 191136-0000251 진주시 집현면 남강로 1809

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년8월19일 제12957호	2016년8월18일 추가설정계약	채권최고액 금822,000,000원 채무자 주식회사광진농업회사법인 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (진주시지부) 공동담보목록 제2014-283호
2	1번근저당권설정등기말소	2020년3월25일 제4457호	2020년3월25일 강제경매로 인한 매각	
3	근저당권설정	2020년3월25일 제4458호	2020년3월25일 설정계약	채권최고액 금654,000,000원 채무자 농업회사법인내츄럴테크주식회사 경상남도 밀양시 하남읍 양명길 62-21

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (사상중앙금융센터) 공동담보목록 제2020-48호
4	근저당권설정	2020년3월25일 제4461호	2020년3월25일 설정계약	채권최고액 금104,000,000원 채무자 농업회사법인내츄럴테크주식회사 경상남도 밀양시 하남읍 양명길 62-21 근저당권자 김찬실 681020-***** 부산광역시 기장군 기장읍 차성로190번길 23 공동담보목록 제2020-49호
5	4번근저당권설정등기말소	2020년6월26일 제9207호	2020년6월26일 해지	
6	근저당권설정	2020년6월26일 제9208호	2020년6월26일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 주식회사엔케이합금메탈 경상북도 경주시 건천읍 용명공단길 173-120 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (경산공단지점) 공동담보목록 제2020-120호
7	3번근저당권설정등기말소	2020년11월5일 제14580호	2020년11월5일 해지	
8	6번근저당권설정등기말소	2020년11월5일 제14581호	2020년11월5일 해지	
9	근저당권설정	2020년11월5일 제14582호	2020년11월5일 설정계약	채권최고액 금1,937,000,000원 채무자 농업회사법인내츄럴테크주식회사 경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23 근저당권자 진주원예농업협동조합 191136-0000251 경상남도 진주시 집현면 남강로 1809 공동담보목록 제2020-237호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2020-151호
10	근저당권설정	2021년4월15일 제4885호	2021년4월14일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 농업회사법인내츄럴테크주식회사

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23 근저당권자 중소기업진흥공단 111271-0001332 경상남도 진주시 동진로 430 (충무공동) (경남서부지부) 공동담보목록 제2021-75호 공장 및 광업재단 저장법 제6조 목록 제2021-35호
11	근저당권설정	2021년12월1일 제14957호	2021년11월30일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 내츨테크주식회사 경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23 근저당권자 김재현 641110-***** 충청남도 홍성군 홍성읍 충서로 1506, 101동 905호(세광엔리치타워) 공동담보목록 제2021-237호

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-283				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	3	2014년11월21일 제18598호 설정계약으로 인하여	2015년1월22일 제1083호 일부포기
2	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-2	창원지방법원 하동등기소	3	2014년11월21일 제18598호 설정계약으로 인하여	2015년1월22일 제1083호 일부포기
3	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-7	창원지방법원 하동등기소	3	2014년11월21일 제18598호 설정계약으로 인하여	2015년1월22일 제1083호 일부포기
4	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8	창원지방법원 하동등기소	3	2014년11월21일 제18598호	2020년3월25일 제4457호

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	강제경매로 인한 매각
5	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산66-7	창원지방법원 하동등기소	3	2014년11월21일 제18598호 설정계약으로 인하여	2015년1월22일 제1083호 일부포기
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	1	2016년8월19일 제12957호 담보추가로 인하여	2020년3월25일 제4457호 강제경매로 인한 매각
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	1	2016년8월19일 제12957호 담보추가로 인하여	2020년3월25일 제4457호 강제경매로 인한 매각
8	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	1	2016년8월19일 제12957호 담보추가로 인하여	2020년3월25일 제4457호 강제경매로 인한 매각
9	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	1	2016년8월19일 제12957호 담보추가로 인하여	2020년3월25일 제4457호 강제경매로 인한 매각
10	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	1	2016년8월19일 제12957호 담보추가로 인하여	2020년3월25일 제4457호 강제경매로 인한 매각
11	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	1	2016년8월19일 제12957호 담보추가로 인하여	2020년3월25일 제4457호 강제경매로 인한 매각
12	[건물] 경상남도 하동군 진교면	창원지방법원	1	2016년8월19일	2020년3월25일

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	안심리 산48-8 외 1필지 주7	하동등기소		제12957호 담보주가로 인하여	제4457호 강제경매로 인한 매각
목록번호	2020-48				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
2	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
3	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
4	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
5	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	3	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
8	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8	창원지방법원 하동등기소	13	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년6월1일 제8066호 등록전환으로 인하여
9	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	15	2020년3월25일 제4458호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
10	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1	창원지방법원 하동등기소	13	2020년6월1일 제8066호 등록전환으로 인하여	2020년11월5일 제14580호 해지
목록번호	2020-49				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
2	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
3	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
5	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	4	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
8	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8	창원지방법원 하동등기소	14	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월1일 제8066호 등록전환으로 인하여
9	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	17	2020년3월25일 제4461호 설정계약으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지
10	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1	창원지방법원 하동등기소	14	2020년6월1일 제8066호 등록전환으로 인하여	2020년6월26일 제9207호 해지

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

목록번호	2020-120				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1	창원지방법원 하동등기소	16	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
2	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
3	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
4	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
5	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
8	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	6	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	19	2020년6월26일 제9208호 설정계약으로 인하여	2020년11월5일 제14581호 해지
목록번호	2020-237				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1	창원지방법원 하동등기소	19	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	22	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
4	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
5	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
8	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
9	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	9	2020년11월5일 제14582호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
10	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
11	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
12	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
13	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
14	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호	

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				지번변경으로 인하여	
15	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
16	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	9	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
목록번호	2021-75				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1	창원지방법원 하동등기소	20	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	23	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
4	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
5	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
8	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
9	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	10	2021년4월15일 제4885호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
10	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
11	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
12	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
14	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
15	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
16	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	10	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
목록번호	2021-237				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1	창원지방법원 하동등기소	21	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산46-2	창원지방법원 하동등기소	24	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
4	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
5	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
6	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
7	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
8	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
9	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 산48-8 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	11	2021년12월1일 제14957호 설정계약으로 인하여	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여
10	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주1	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
11	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주2	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호	

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				지번변경으로 인하여	
12	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주3	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
13	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주4	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
14	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주5	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
15	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주6	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	
16	[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1 외 1필지 주7	창원지방법원 하동등기소	11	2024년7월18일 제7038호 지번변경으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 하동등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1947-2016-001166

[건물] 경상남도 하동군 진교면 안심리 389-1외 1필지 주3

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
내츨테크주식회사 (소유자)	191311-0034787	단독소유	경상남도 하동군 진교면 구고속도로 458-23	10

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
12	임의경매개시결정	2024년5월20일 제5098호	채권자 진주원예농업협동조합	내츨테크주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	근저당권설정	2020년11월5일 제14582호	채권최고액 금1,937,000,000원 근저당권자 진주원예농업협동조합	내츨테크주식회사
10	근저당권설정	2021년4월15일 제4885호	채권최고액 금240,000,000원 근저당권자 중소벤처기업진흥공단	내츨테크주식회사
11	근저당권설정	2021년12월1일 제14957호	채권최고액 금300,000,000원 근저당권자 김재현	내츨테크주식회사

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.