



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1911-2020-005345



[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년8월26일	경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 [도로명주소] 경상남도 진주시 에나로127번길 30	철골철근콘크리트구조 슬라브지붕 5층 문화및집회시설, 제1,2층근린생활시설 지2층 5587.56㎡ 지1층 5728.44㎡ 1층 3882.33㎡ 2층 3882.33㎡ 3층 3882.33㎡ 4층 3882.33㎡ 5층 3882.33㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 진주시 충무공동 225-1	대	6611㎡	2020년8월26일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년8월26일	제4층 제406호	철골철근콘크리트구조 440.57㎡	

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	6611분의 235.1982	2020년7월31일 대지권 2020년8월26일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 8번 신탁등기) 2020년8월26일 등기
3			2번 1토지에 관한 별도등기 말소 2020년10월14일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년8월26일 제38814호		소유자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁재산처분에의한 신탁			신탁원부 제2020-1394호
2	소유권이전	2020년10월14일 제46595호	2020년9월14일 매매	소유자 김희 840113-***** 서울특별시 송파구 올림픽로 269, 101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드) 거래가액 금2,166,370,000원
	1번신탁등기말소		신탁재산의 처분	
3	가압류	2021년8월6일 제36945호	2021년8월6일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2021카단1 1061)	청구금액 금544,140,000 원 채권자 김미경 650908-***** 진주시 진주대로 1317, 113동 1003호 (이현동, 이현하이클래스웰가아파트)
4	가압류	2021년8월6일 제36978호	2021년8월6일 창원지방법원	청구금액 금545,340,000 원 채권자 김진중 640205-*****

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			진주시원의 가압류 결정(2021카단1 1062)	진주시 진주대로 1317, 113동 1003호(이현동, 이현하이클래스웰가아파트)
5	4번가압류등기말소	2022년6월10일 제23704호	2022년5월30일 취소결정	
6	3번가압류등기말소	2022년6월10일 제23705호	2022년5월30일 취소결정	
7	압류	2023년4월6일 제11737호	2023년4월5일 압류(채납장세 과-티12119)	권리자 국 처분청 잠실세무서장
8	7번압류등기말소	2023년5월15일 제16823호	2023년4월25일 해제	
9	압류	2024년5월13일 제16388호	2024년5월13일 압류(경제통상 국 징수과-001476)	권리자 진주시 3813
10	9번압류등기말소	2024년8월16일 제30667호	2024년8월16일 해제	
11	압류	2024년12월2일 제48062호	2024년12월2일 압류(징세과-티 57911)	권리자 국 처분청 진주세무서장
12	가압류	2025년2월28일 제687172호	2025년2월28일 서울동부지방법 원의 가압류 결정(2025카단5 0731)	청구금액 금85,857,907 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 김상옥로 29 서울보증보험빌딩 (강북신용지원단)
13	가압류	2025년3월25일 제1226882호	2025년3월25일 서울동부지방법 원의 가압류 결정(2025카단5 1335)	청구금액 금100,049,310 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 김상옥로 29 서울보증보험빌딩 (강북신용지원단)
14	임의경매개시결정	2025년5월12일	2025년5월12일	채권자 농협은행 주식회사 110111-4809385

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제2256344호	창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2025타경698)	서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (진주여신관리단)
15	가압류	2025년5월26일 제2575951호	2025년5월26일 서울동부지방법 원의 가압류 결정(2025카단5 2564)	청구금액 금10,501,518 원 채권자 롯데카드 주식회사 110111-0641434 서울 중로구 새문안로 76 (신문로1가, 콘코디언빌딩)
16	15번가압류등기말소	2025년7월3일 제3435877호	2025년7월1일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2020년10월14일 제46601호	2020년10월14일 설정계약	채권최고액 금1,441,200,000원 채무자 김희 서울특별시 송파구 올림픽로 269,101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동) (건대역지점)
2	근저당권설정	2020년10월14일 제46612호	2020년10월14일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 드림프리덤주식회사 서울특별시 강남구 테헤란로 313,101호(역삼동,성지하이츠1차) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동) (경기광주종합금융센터) 공동담보목록 제2020-430호
3	근저당권설정	2020년10월29일 제49861호	2020년10월14일 설정계약	채권최고액 금10,000,000원 채무자 남시범 서울특별시 송파구 올림픽로 269,101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드)

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동) (건대역지점) 공동담보목록 제2020-454호
4	근저당권설정	2022년10월12일 제40310호	2022년10월12일 설정계약	채권최고액 금2,916,000,000원 채무자 남시범 서울특별시 송파구 올림픽로 269, 101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (진주시지부) 공동담보목록 제2022-323호
4-1	4번근저당권이전	2025년8월22일 제4420671호	2025년6월24일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동,농협재단) (영남권역관리센터)
5	근저당권설정	2022년10월12일 제40311호	2022년10월12일 설정계약	채권최고액 금7,920,000,000원 채무자 김희 서울특별시 송파구 올림픽로 269, 101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (진주시지부) 공동담보목록 제2022-324호
5-1	5번근저당권이전	2025년8월22일 제4420662호	2025년6월24일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동,농협재단) (영남권역관리센터)
6	2번근저당권설정등 기말소	2022년10월12일 제40312호	2022년10월12일 해지	
7	근저당권설정	2022년10월12일 제40313호	2022년10월11일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 드림프리덤주식회사 서울특별시 강남구 테헤란로 313, 101호 (역삼동,성지하이츠1차)

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동) (경기광주종합금융센터) 공동담보목록 제2022-325호
8	1번근저당권설정, 3번근저당권설정등 기말소	2022년10월12일 제40421호	2022년10월12일 해지	
9	근저당권설정	2024년3월25일 제10266호	2024년3월25일 설정계약	채권최고액 금4,975,756,836원 채무자 남시범 서울특별시 송파구 올림픽로 269, 101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드) 근저당권자 주식회사펜타씨에이 110111-5922318 서울특별시 성동구 뚝섬로 399, 1층 (성수동2가) 공동담보목록 제2024-106호
10	7번근저당권설정등 기말소	2024년4월4일 제11774호	2024년4월4일 해지	

【 공동담보목록 】

목록번호	2020-430				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
2	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제502호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
3	[건물] 경상남도 진주시 충무공동	창원지방법원	2	2020년10월14일	2022년10월12일

열람일시 : 2026년02월24일 18시31분38초

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	225-1 드림어반스퀘어 제5층 제503호	진주지원 등기과		제46612호 설정계약으로 인하여	제40312호 해지
4	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제505호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
5	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제506호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
6	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제507호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
7	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제407호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
8	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제501호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지
9	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제504호	창원지방법원 진주지원 등기과	2	2020년10월14일 제46612호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40312호 해지

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

목록번호	2020-454				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호	창원지방법원 진주지원 등기과	3	2020년10월29일 제49861호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40421호 해지
2	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제502호	창원지방법원 진주지원 등기과	3	2020년10월29일 제49861호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40421호 해지
3	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제503호	창원지방법원 진주지원 등기과	3	2020년10월29일 제49861호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40421호 해지
4	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제505호	창원지방법원 진주지원 등기과	3	2020년10월29일 제49861호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40421호 해지
5	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제506호	창원지방법원 진주지원 등기과	3	2020년10월29일 제49861호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40421호 해지
6	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제507호	창원지방법원 진주지원 등기과	3	2020년10월29일 제49861호 설정계약으로 인하여	2022년10월12일 제40421호 해지

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

목록번호	2022-323				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제407호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제501호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제504호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제502호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제503호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제505호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제506호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제507호	창원지방법원 진주지원 등기과	4	2022년10월12일 제40310호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2022-324				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제407호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제501호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제504호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제502호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제503호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
7	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제505호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제506호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제507호	창원지방법원 진주지원 등기과	5	2022년10월12일 제40311호 설정계약으로 인하여	

목록번호 2022-325

열람용

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제407호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
2	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제501호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
3	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제504호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
4	[건물] 경상남도 진주시 충무공동	창원지방법원	7	2022년10월12일	2024년4월4일

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호	진주지원 등기과		제40313호 설정계약으로 인하여	제11774호 해지
5	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제502호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
6	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제503호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
7	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제505호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
8	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제506호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지
9	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제507호	창원지방법원 진주지원 등기과	7	2022년10월12일 제40313호 설정계약으로 인하여	2024년4월4일 제11774호 해지

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

목록번호	2024-106				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제501호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제504호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제407호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제502호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제503호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제505호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제506호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제5층 제507호	창원지방법원 진주지원 등기과	9	2024년3월25일 제10266호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월24일 18시31분38초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1911-2020-005345

[집합건물] 경상남도 진주시 충무공동 225-1 드림어반스퀘어 제4층 제406호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김희 (소유자)	840113-*****	단독소유	서울특별시 송파구 올림픽로 269, 101동 1407호(신천동,롯데캐슬골드)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	압류	2024년12월2일 제48062호	권리자 국	김희
12	가압류	2025년2월28일 제687172호	청구금액 금85,857,907 원 채권자 서울보증보험주식회사	김희
13	가압류	2025년3월25일 제1226882호	청구금액 금100,049,310 원 채권자 서울보증보험주식회사	김희
14	임의경매개시결정	2025년5월12일 제2256344호	채권자 농협은행 주식회사	김희

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	근저당권설정	2022년10월12일 제40310호	채권최고액 금2,916,000,000원 근저당권자 농협은행주식회사	김희
4-1	근저당권이전	2025년8월22일 제4420671호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	김희
5	근저당권설정	2022년10월12일 제40311호	채권최고액 금7,920,000,000원 근저당권자 농협은행주식회사	김희
5-1	근저당권이전	2025년8월22일 제4420662호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	김희
9	근저당권설정	2024년3월25일 제10266호	채권최고액 금4,975,756,836원 근저당권자 주식회사펜타씨에이	김희

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 24일 오후 6시31분38초