



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1954-1996-244828



[건물] 경상남도 사천시 곤명면 금성리 396-13

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	2000년11월23일	경상남도 사천시 곤명면 금성리 396-13	목조 아연지붕 단층주택 26.45㎡ 시멘트 블록조 스레이트지붕 단층퇴비사 12.69㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 06월 29일 전산이기
2		경상남도 사천시 곤명면 금성리 396-13 [도로명주소] 경상남도 사천시 곤명면 금성2길 43	목조 아연지붕 단층주택 26.45㎡ 시멘트 블록조 스레이트지붕 단층퇴비사 12.69㎡	도로명주소 2012년10월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2000년11월23일 제25283호		소유자 이호석 690120-***** 평택시 지산동 1095 우성아파트 102-501
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 06월 29일 전산이기
2	강제경매개시결정	2025년1월23일 제1271호	2025년1월23일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2025타경305	채권자 신한카드 주식회사 110111-0412926 서울 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가, 파인에비뉴)

[건물] 경상남도 사천시 곤명면 금성리 396-13

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			32)	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 사천등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2026년01월14일 15시19분56초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1954-1996-244828

[건물] 경상남도 사천시 곤명면 금성리 396-13

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이호석 (소유자)	690120-*****	단독소유	평택시 지산동 1095 우성아파트 102-501	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	강제경매개시결정	2025년1월23일 제1271호	채권자 신한카드 주식회사	이호석

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.