



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1954-2014-002330



[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년11월25일	경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24, 1222-1 주1동 [도로명주소] 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32	일반철골구조 판넬지붕 2층 공장 1층 1,459.8㎡ 2층 462㎡ 부속건물 일반철골구조 판넬지붕 단층 공장 280㎡ 경량철골구조 판넬지붕 단층 공장 12㎡ 일반철골구조 슬래브지붕 단층 공장 32㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년11월25일 제28469호		소유자 사천현대서비스주식회사 195411-0020772 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32
2	가압류	<del>2015년9월4일 제24469호</del>	<del>2015년9월4일 창원지방법원 김해시법원의 가압류결정(2015카단531)</del>	<del>청구금액 금7,187,598 원 채권자 강상운 761120-***** 김해시 진영읍 김해대로361번길 34, 411동 1305호 (진영리, 김해진영코아투아파트)</del>
3	가압류	<del>2015년9월16일 제25463호</del>	<del>2015년9월16일 창원지방법원 마산지원의 가압류결정(2015카단1142)</del>	<del>청구금액 금19,588,045 원 채권자 주식회사광미사 190111-0051512 창원시 마산합포구 오동동1길 35 (오동동)</del>
4	압류	2015년9월23일	2015년9월23일	권리자 사천시

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제26056호</del>	<del>압류(세무과-16459)</del>	
5	가압류	<del>2015년10월7일 제27197호</del>	<del>2015년10월7일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(2015카단1501)</del>	<del>청구금액 금4,500,000 원 채권자 김홍길 511008-***** 진주시 초장로14번길 29, 203동 1302호(초전동, 진주초전푸르지오2단지)</del>
6	4번압류등기말소	2015년11월20일 제31869호	2015년11월20일 압류해제	
7	3번가압류등기말소	2015년11월25일 제32311호	2015년11월20일 해제	
8	5번가압류등기말소	2015년11월25일 제32313호	2015년11월20일 해제	
9	2번가압류등기말소	2015년11월26일 제32487호	2015년11월24일 해제	
10	가압류	<del>2015년11월26일 제32532호</del>	<del>2015년11월26일 창원지방법원 마산지원의 가압류 결정(2015카단1363)</del>	<del>청구금액 금17,929,628 원 채권자 조수영 700721-***** 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 중리공단로 153, 우진페인트</del>
11	10번가압류등기말소	2015년12월9일 제33804호	2015년12월4일 해제	
12	가압류	<del>2015년12월11일 제34059호</del>	<del>2015년12월10일 창원지방법원의 가압류결정(2015카단3255)</del>	<del>청구금액 금20,809,300 원 채권자 안수영 661002-***** 창원시 의창구 평산로171번길 6-19 (서상동)</del>
13	12번가압류등기말소	2016년2월25일 제4925호	2016년2월19일 해제	
14	가압류	<del>2016년3월16일 제6804호</del>	<del>2016년3월16일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201</del>	<del>청구금액 금19,236,800 원 채권자 에프앤에스 주식회사 191111-0049053 진주시 정촌면 삼일로95번길 50-35, 2층 (예하리)</del>

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>6카단306)</del>	
15	가압류	2016년3월23일 <del>제7535호</del>	2016년3월22일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(2016 6카단369)	<del>청구금액 금16,442,600 원 채권자 배영일 780102-***** 사천시 정동면 여옥길 36, 107동 1401호 (풍정리, 송보파인빌) 조현균 620309-***** 진주시 남강로1093번길 14, 가동 404호 (상평동, 89국민1차아파트)</del>
16	14번가압류등기말소	2016년4월11일 제9543호	2016년4월6일 해제	
17	강제경매개시결정	2016년4월12일 <del>제9740호</del>	2016년4월12일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2016타경244 3)	<del>채권자 (선정당사자)박건호 670509-***** 창원시 의창구 차상로18번길 38 (팔용동) 심인근 780714-***** 진주시 모덕로177번길 14-4 (상대동) 최명식 710429-***** 진주시 집현면 진산로 675, 109동 1404호 (봉장리, 현대아파트)</del>
18	가압류	2016년4월14일 <del>제9820호</del>	2016년4월12일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(2016 6카단472)	<del>청구금액 금2,800,000 원 채권자 박옥규 731226-***** 진주시 초전남로53번길 26-2 (초전동, 실로암교회)</del>
19	가압류	2016년4월22일 <del>제10787호</del>	2016년4월21일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(2016 6카단515)	<del>청구금액 금13,182,492 원 채권자 김태규 561009-***** 진주시 가호로 26, 207동 1301호 (가좌동, 가좌주공아파트)</del>
20	가압류	2016년4월25일 <del>제10935호</del>	2016년4월22일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(2016 6카단521)	<del>청구금액 금1,560,000 원 채권자 박정주 790822-***** 진주시 북장대로 68 (상봉동)</del>
21	17번강제경매개시결 정등기말소	2016년4월26일 제11076호	2016년4월22일 취하	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
22	가압류	<del>2016년5월2일 제11763호</del>	<del>2016년5월2일 부산지방법원의 가압류결정(201 6카단2943)</del>	<del>청구금액 금7,293,100 원 채권자 김태규 760320-***** 부산 사상구 양지로22번길 67 (주례동)</del>
23	가압류	<del>2016년5월3일 제11886호</del>	<del>2016년5월2일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 6카단558)</del>	<del>청구금액 금4,400,000 원 채권자 이한숙 730220-***** 진주시 초북로 77,305동 1202호 (초전동, 진주 초장 엠코타운 더 이스턴파크)</del>
24	15번가압류등기말소	2016년5월10일 제12246호	2016년5월3일 해제	
25	23번가압류등기말소	2016년5월20일 제13392호	2016년5월18일 해제	
26	19번가압류등기말소	2016년5월20일 제13394호	2016년5월18일 해제	
27	18번가압류등기말소	2016년5월20일 제13395호	2016년5월18일 해제	
28	22번가압류등기말소	2016년5월20일 제13397호	2016년5월17일 해제	
29	가압류	<del>2016년5월27일 제14230호</del>	<del>2016년5월27일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 6카단629)</del>	<del>청구금액 금1,650,000 원 채권자 재철식 660915-***** 진주시 도동로 138 (상대동)</del>
30	20번가압류등기말소	2016년5월31일 제14528호	2016년5월25일 해제	
31	가압류	<del>2016년6월2일 제14841호</del>	<del>2016년6월2일 창원지방법원 진주지원의 가압류결정(201 6카단628)</del>	<del>청구금액 금5,096,432 원 채권자 전용화 610106-***** 진주시 초전동 702-22, 101동 205호 (초전대림아파트)</del>
32	가압류	<del>2016년6월8일 제15237호</del>	<del>2016년6월3일 창원지방법원</del>	<del>청구금액 금8,900,000 원 채권자</del>

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2016카단5 4)</del>	<del>스리랑카 차민다 800513-***** 경상남도 창원시 마산합포구 3.15대로 203 스리랑카 아질라 경상남도 창원시 마산합포구 3.15대로 203</del>
33	29번가압류등기말소	2016년6월8일 제15248호	2016년6월2일 해제	
34	31번가압류등기말소	2016년6월15일 제16026호	2016년6월10일 해제	
35	32번가압류등기말소	2016년6월24일 제17075호	2016년6월24일 해제	
36	가압류	2018년1월19일 <del>제2100호</del>	2018년1월19일 <del>창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2018카단8 )</del>	<del>청구금액 금10,725,500 원 채권자 주식회사 국제모빌 180111-0402551 부산 사상구 낙동대로1420번길 47 (삼락동)</del>
37	가압류	2018년2월6일 <del>제4342호</del>	2018년2월6일 <del>창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2018카단1 5)</del>	<del>청구금액 금7,200,000 원 채권자 이태승 800105-***** 사천시 강창길 43, 1001호(용강동)</del>
38	36번가압류등기말소	2018년2월14일 제5215호	2018년2월14일 해제	
39	37번가압류등기말소	2018년4월20일 제11820호	2018년4월20일 해제	
40	가압류	2018년5월31일 <del>제16228호</del>	2018년5월31일 <del>창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2018카단9</del>	<del>청구금액 금13,585,348 원 채권자 정영재 831116-***** 사천시 한내3길 4-3 (선구동) 강을용 800103-***** 사천시 사남면 진삼로 1279, 108동</del>

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			0)	310호(한주빌라트)
41	가압류	2018년5월31일 <del>제16229호</del>	2018년5월31일 창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2018카단9 1)	<del>청구금액 금16,447,590 원</del> 채권자 <del>김준석 710329-*****</del> <del>경상남도 사천시 죽계1길 6, 203동 901호</del> <del>(죽림동,사천죽림아리안아파트)</del> <del>박명희 700908-*****</del> <del>경상남도 사천시 한내3길 125, 2동 401호</del> <del>(동림동,유림빌라)</del>
42	압류	2018년7월11일 <del>제20730호</del>	2018년7월11일 압류(재산법인 납세과-타26860 )	권리자 국 처분청 진주세무서
43	가압류	2018년8월9일 <del>제23777호</del>	2018년8월9일 창원지방법원 마산지원의 가압류 결정(2018카단1 0602)	<del>청구금액 금26,120,920 원</del> 채권자 <del>주식회사 광미사 190111-0051512</del> <del>창원시 마산합포구 오동동1길 35 (오동동)</del>
44	가압류	2018년8월30일 <del>제25620호</del>	2018년8월30일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2018카단9 38)	<del>청구금액 금22,164,979 원</del> 채권자 <del>옥상진 720908-*****</del> <del>경상남도 진주시 대신로371번길 6-1</del> <del>(하대동)</del>
45	가압류	2018년9월7일 <del>제26341호</del>	2018년9월7일 창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2018카단1 52)	<del>청구금액 금5,410,959 원</del> 채권자 <del>홍태기 790615-*****</del> <del>경남 고성군 고성읍 동외로121번길 28</del>
46	강제경매개시결정	2018년10월15일 <del>제29181호</del>	2018년10월15일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2018타경672	채권자 <del>옥상진 720908-*****</del> <del>경상남도 진주시 대신로371번길 6-1</del> <del>(하대동)</del>

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			2)	
47	가압류	2018년10월19일 <del>제30035호</del>	2018년10월19일 창원지방법원 마산지원의 가압류 결정(2018카단1 0786)	<del>청구금액 금10,300,368 원</del> 채권자 <del>조수앵 700721-*****</del> <del>창원시 마산회원구 내서읍 중리공단로 153</del> <del>(중리, 우진페인트)</del>
48	<del>강제경매개시결정</del>	2018년10월24일 <del>제31056호</del>	2018년10월24일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2018타경330 76)	채권자 <del>주식회사광미사 190111-0051512</del> <del>경상남도 창원시 마산합포구 오동동1길 35</del> <del>(오동동)</del>
49	<del>강제경매개시결정</del>	2018년11월9일 <del>제32948호</del>	2018년11월9일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2018타경333 35)	채권자 <del>조수앵 700721-*****</del> <del>창원시 마산회원구 내서읍 중리공단로 153</del> <del>(중리, 우진페인트)</del>
50	<del>임의경매개시결정</del>	2018년11월29일 <del>제36426호</del>	2018년11월29일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2018타경805 6)	채권자 <del>주식회사경남은행 194211-0226226</del> <del>창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)</del> <del>(여신관리부)</del>
51	가압류	2018년12월27일 <del>제39875호</del>	2018년12월27일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2018카단1 385)	<del>청구금액 금14,800,000 원</del> 채권자 <del>강경환 660218-*****</del> <del>경상남도 진주시 모덕로181번길 7, 109동</del> <del>806호 (상대동, 상대현대아파트)</del>
52	가압류	2019년1월9일 <del>제704호</del>	2019년1월9일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2019카단3 1)	<del>청구금액 금50,383,557 원</del> 채권자 이은심 851224-***** <del>진주시 도동천로 120, 106동 308호(상대동,</del> <del>상대한보아파트)</del> 허봉희 820418-*****

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>진주시 창렬로48번길 10-1 (봉곡동)</del> <del>박혜정 750105-*****</del> <del>사천시 한내3길 115, 1208호(동림동, 서성파라도피아맨션)</del> <del>하성보 970825-*****</del> <del>진주시 향교로 98-8 (옥봉동)</del> <del>최정록 801029-*****</del> <del>대구 북구 산격로북9길 7 (산격동)</del> <del>추복식 570108-*****</del> <del>진주시 진주대로920번길 13, 201호(칠암동, 시티하우스)</del>
53	가압류	2019년1월10일 제858호	2019년1월9일 창원지방법원 진주지원 사천시법원의 가압류 결정(2019카단2 001)	<del>청구금액 금9,685,116 원</del> <del>채권자 설운식 681101-*****</del> <del>대구 달서구 장기로16길 30-1 (성당동)</del>
54	45번가압류등기말소	2019년5월29일 제14917호	2018년5월29일 해제	용
55	43번가압류등기말소	2019년6월5일 제15538호	2019년6월3일 해제	
56	48번강제경매개시결 정등기말소	2019년6월12일 제16043호	2019년6월3일 취하	
57	<del>강제경매개시결정</del>	2019년11월12일 제29008호	2019년11월12일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2019타경816 9)	<del>채권자</del> <del>(선정당사자)이은심 851224-*****</del> <del>진주시 도동천로 120, 106동 308호(상대동, 상대한보아파트)</del> <del>박혜정 750105-*****</del> <del>사천시 한내3길 115, 1208호(동림동, 서성파라도피아맨션)</del> <del>하성보 970825-*****</del> <del>진주시 향교로 98-8 (옥봉동)</del> <del>하봉희 820418-*****</del> <del>진주시 창렬로48번길 10-1 (봉곡동)</del> <del>최정록 801029-*****</del> <del>대구 북구 산격로북9길 7 (산격동)</del>

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
58	압류	<del>2020년1월9일 제709호</del>	<del>2020년1월9일 압류</del>	관리자 사천시 3824
59	47번가압류등기말소	2020년1월30일 제2140호	2020년1월28일 해제	
60	49번강제경매개시결정등기말소	2020년1월31일 제2263호	2020년1월28일 취하	
61	46번강제경매개시결정등기말소	2020년2월3일 제2500호	2020년1월30일 취하	
62	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2020년6월17일 제14992호</del>	<del>2020년6월17일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결정(2020타경4835)</del>	채권자 설윤석 681101-***** <del>대구광역시 달서구 장기로16길 30-1 (성당동)</del>
63	57번강제경매개시결정등기말소	2020년6월22일 제15363호	2020년6월19일 취하	
64	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2020년7월9일 제17257호</del>	<del>2020년7월9일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결정(2020타경33635)</del>	채권자 주식회사 광미사 190111-0051512 <del>창원시 마산합포구 오동동1길 35 (오동동)</del>
65	52번가압류등기말소	2020년7월17일 제17844호	2020년7월14일 해제	
66	44번가압류등기말소	2020년7월20일 제17985호	2020년7월16일 해제	
67	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2020년8월28일 제21494호</del>	<del>2020년8월28일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결정(2020타경34607)</del>	채권자 주식회사 광미사 190111-0051512 <del>창원시 마산합포구 오동동1길 35 (오동동)</del>
68	64번강제경매개시결정	2020년8월31일	2020년8월26일	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	정등기말소	제21566호	취하	
69	67번강제경매개시결정등기말소	2020년12월3일 제30463호	2020년12월2일 취하	
70	<del>가압류</del>	<del>2021년5월7일 제10830호</del>	<del>2021년5월6일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2021카단1 0578)</del>	<del>청구금액 금21,100,000 원 채권자 김창기 700510-***** 사천시 사남면 진삼로 1279, 106동 206호 (월성리, 사천한주빌라트)</del>
71	소유권이전	2021년5월12일 제11372호	2021년5월12일 임의경매로 인한 매각	소유자 주식회사사천현대종합정비 195411-0040506 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32
72	40번가압류, 41번가압류, 42번가압류, 50번임의경매개시결정, 51번가압류, 53번가압류, 58번가압류, 62번강제경매개시결정, 70번가압류등기말소	2021년5월12일 제11372호	2020년5월12일 임의경매로 인한 매각	
73	<del>가압류</del>	<del>2022년7월19일 제15378호</del>	<del>2022년7월19일 인천지방법원의 가압류 결정(2022카단1 04299)</del>	<del>청구금액 금65,000,000 원 채권자 케이아이엔티 주식회사 120111-0004789 인천 남동구 호구포로 125 (교잔동)</del>
74	가압류	2022년7월26일 제15872호	2022년7월26일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2022카단1 0952)	청구금액 금140,284,857 원 채권자 최진규 710113-***** 진주시 도동로264번길 31, 802호 (하대동, 대경하대아파트)
75	가압류	2022년7월27일 제15936호	2022년7월27일 창원지방법원 진주지원의	청구금액 금122,533,540 원 채권자 광세영 571130-***** 창원시 마산회원구 회원남1길 49, 402호

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2022카단1 0949)	(회원동, 삼성메르빌)
76	가압류	2022년7월27일 제15936호	2022년7월27일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2022카단1 0951)	청구금액 금127,005,730 원 채권자 김대근 720920-***** 경상남도 진주시 모덕로 238-2, 2층(하대동)
77	73번가압류등기말소	2022년8월8일 제16729호	2022년8월4일 해제	
78	가압류	<del>2022년8월24일 제17657호</del>	<del>2022년8월23일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2022카단1 1094)</del>	<del>청구금액 금111,862,427 원 채권자 전용희 610106-***** 진주시 도동로 142 (상대동)</del>
79	가압류	2022년9월20일 제19222호	2022년9월20일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2022카단1 1244)	청구금액 금46,864,530 원 채권자 근로복지공단 111271-0007455 울산 중구 중가로 340 (교동, 근로복지공단)
80	가압류	2022년10월12일 제20530호	2022년10월11일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2022카단1 1327)	청구금액 금300,000,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구 동구 침단로 7 (신서동, 신용보증기금본점) (진주지점)
81	임의경매개시결정	2022년11월14일 제22824호	2022년11월14일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2022타경361 26)	채권자 삼원전국엔피엘대부금융 주식회사 110111-5880483 서울 양천구 목동중앙서로8길 20-12, 1층(목동)
82	78번가압류등기말소	2022년12월30일	2022년12월15일	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제26247호	취소결정	
83	강제경매개시결정	2023년1월27일 제1547호	2023년1월20일 창원지방법원진 주지원의 강제경매개시결 정(2023타경303 47)	채권자 케이아이엔티주식회사 120111-0004789 인천광역시 남동구 호구포로 125(고잔동)
84	임의경매개시결정	2023년12월15일 제23908호	2023년12월15일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2023타경670 2)	채권자 주식회사 하나은행 110111-0672538 서울 중구 을지로 35 (을지로1가, 하나은행) (여신관리부)
85	압류	2024년10월24일 제18959호	2024년10월24일 압류(행정국 세무과-003710)	권리자 사천시 3824
86	임의경매개시결정	2025년7월8일 제3525042호	2025년7월8일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2025타경310 06)	채권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울 영등포구 국제금융로8길 2, 3,4층 농협자산관리회사(여의도동, 농협재단빌딩)
87	강제경매개시결정	2025년11월26일 제6204754호	2025년11월26일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결 정(2025타경105 2)	채권자 곽세영 571130-***** 창원시 마산회원구 회원남1길 49, 402호(회원동) 최진규 710113-***** 진주시 도동로264번길 31 (하대동, 대경하대아파트) 한정 661218-***** 진주시 말티고개로 113, 102-502(초전동, 초전대림아파트) 김대근 720920-***** 진주시 모덕로 238-2, 2층(하대동)

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년11월25일 <del>제28475호</del>	2014년11월25일 추가설정계약	<del>채권최고액 금2,520,000,000원</del> <del>채무자 사천현대서비스주식회사</del> <del>경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32</del> <del>근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226</del> <del>경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642</del> <del>(석전동)</del> <del>(내서지점)</del> <del>공동담보목록 제2014-267 호</del>
1-1	<del>1번근저당권변경</del>	<del>2014년11월25일</del> <del>제28476호</del>	<del>2014년11월25일</del> 변경계약	<del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록</del> <del>제2014-210호</del>
2	근저당권설정	2014년11월25일 <del>제28477호</del>	2014년11월25일 설정계약	<del>채권최고액 금1,800,000,000원</del> <del>채무자 사천현대서비스주식회사</del> <del>경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32</del> <del>근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226</del> <del>경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로</del> <del>642(석전동)</del> <del>(내서지점)</del> <del>공동담보목록 제2014-323호</del> <del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록</del> <del>제2014-211호</del>
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2014년12월31일</del> <del>제33015호</del>	<del>2014년12월31일</del> 설정계약	<del>채권최고액 금180,000,000원</del> <del>채무자 사천현대서비스주식회사</del> <del>경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32</del> <del>근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226</del> <del>경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로</del> <del>642(석전동)</del> <del>(내서지점)</del> <del>공동담보목록 제2014-375호</del> <del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록</del> <del>제2014-235호</del>
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정등 기말소	2021년5월12일 제11372호	2020년5월12일 임의경매로 인한 매각	

열람일시 : 2025년12월22일 11시16분11초

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	(1)근저당권설정	2021년5월12일 제11373호	2021년5월12일 설정계약	채권최고액 금2,600,000,000원 채무자 주식회사사천현대종합정비 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32 근저당권자 <del>사천농업협동조합 194436-0000103</del> <del>경상남도 사천시 사천읍 사천읍성로 51</del> (남부지점) 공동담보목록 제2021-169호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-50호
5-3	5번(1)근저당권이전	2023년9월4일 제15958호	2023년7월27일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동,농협재단) (영남권역관리센터)
5	(2)근저당권설정	2021년5월12일 제11373호	2021년5월12일 설정계약	<del>채권최고액 금1,960,000,000원</del> 채무자 주식회사사천현대종합정비 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32 근저당권자 <del>합천호농업협동조합</del> <del>195336-0000203</del> <del>경상남도 합천군 용주면 황계폭포로 1148</del> 공동담보목록 제2021-170호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-51호
5-1	5번(2)근저당권변경	2021년6월4일 제13362호	2021년6월4일 변경계약	채권최고액 금1,690,000,000원
5-2	5번(2)근저당권이전	2023년8월25일 제15188호	2023년7월27일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동,농협재단) (영남권역관리센터)
6	근저당권설정	2021년7월7일 제16179호	2021년7월7일 설정계약	채권최고액 금354,000,000원 채무자 주식회사사천현대종합정비 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (진주지점) 공동담보 <del>토지 경상남도 사천시 사천읍 구암리</del> <del>1186-24</del>

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>건물 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동</del> <del>토지 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29</del> 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-75호
6-1	6번근저당권담보추가			공동담보목록 제2021-221호 2021년7월8일 부기
7	(1)근저당권설정	2021년7월8일 제16209호	2021년7월8일 설정계약	채권최고액 금2,280,000,000원 채무자 주식회사사천현대종합정비 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32 <del>근저당권자 정동농업협동조합 194436-0000187</del> <del>경상남도 사천시 정동면 상정대로 2540-50</del> 공동담보목록 제2021-218호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-76호
7-1	7번(1)근저당권이전	2023년12월21일 제24559호	2023년11월30일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동, 농협재단) ( 영남권역관리센터 )
7	(2)근저당권설정	2021년7월8일 제16209호	2021년7월8일 설정계약	채권최고액 금1,560,000,000원 채무자 주식회사사천현대종합정비 경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32 <del>근저당권자 삼천포농업협동조합 194436-0000202</del> <del>경상남도 사천시 주공로 2(벌리동)</del> 공동담보목록 제2021-219호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-77호
7-2	7번(2)근저당권이전	2023년12월21일 제24560호	2023년11월30일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동, 농협재단) ( 영남권역관리센터 )
8	근저당권설정	2021년7월8일 제16211호	2021년7월8일 설정계약	채권최고액 금420,000,000원 채무자 최기섭

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				경상남도 사천시 사남면 월성1길 15-31, 201호 <del>근저당권자 아이에이제팔차유동화전문유한회사 110114-0234621</del> <del>서울특별시 영등포구 여의공원로 115, 세우빌딩 14층(여의도동)</del> 공동담보목록 제2021-222호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2021-78호
8-1	8번근저당권이전	2021년12월24일 제28953호	2021년12월8일 확정채권양도	근저당권자 삼원전국엔피엘대부금융주식회사 110111-5880483 서울특별시 양천구 목동중앙서로8길 20-12, 1층(목동)
8-2	8번근저당권부채권 질권설정	2021년12월24일 제28954호	2021년12월10일 설정계약	채권액 금100,000,000원 채무자 삼원전국엔피엘대부금융주식회사 서울특별시 양천구 목동중앙서로8길 20-12, 1층(목동) 채권자 주식회사이카루스에셋매니지먼트 214911-0031395 경기도 부천시 지봉로77번길 35, 105동 1303호 (역곡동, 부천동부센트레빌1단지) 공동담보목록 제2021-377호
8-3	8번근저당권부채권 질권설정	2022년3월22일 제5381호	2022년3월21일 설정계약	채권액 금250,000,000원 채무자 삼원전국엔피엘대부금융주식회사 서울특별시 양천구 목동중앙서로8길 20-12, 1층(목동) 채권자 조성석 481109-***** 서울특별시 구로구 개봉로20길 6, 130동 1902호(개봉동, 현대아파트) 공동담보목록 제2022-58호

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-323				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	7	<del>2014년11월25일 제28477호 설정계약으로 인하여</del>	2014년11월28일 제28933호 분할로 인하여
2	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-1</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	5	<del>2014년11월25일 제28477호 설정계약으로 인하여</del>	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
3	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-2</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	3	<del>2014년11월25일 제28477호 설정계약으로 인하여</del>	2014년12월10일 제30130호 해지
4	<del>[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	2	<del>2014년11월25일 제28477호 설정계약으로 인하여</del>	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
5	<del>[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	2	<del>2014년11월25일 제28477호 설정계약으로 인하여</del>	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
6	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-28</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	2	<del>2014년11월28일 제28933호 분할로 인하여</del>	2014년12월3일 제29330호 일부포기
7	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	2	<del>2014년11월28일 제28933호 분할로 인하여</del>	2014년12월3일 제29330호 일부포기
8	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-30</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	2	<del>2014년11월28일 제28933호 분할로 인하여</del>	2014년12월3일 제29330호 일부포기

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24</del>	창원지방법원 사천등기소	7	2014년11월28일 제28933호 분할로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
10	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29</del>	창원지방법원 사천등기소	5	2014년12월10일 제30129호 담보추가로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2014-375				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-1</del>	창원지방법원 사천등기소	6	2014년12월31일 제33015호 설정계약으로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
2	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24</del>	창원지방법원 사천등기소	9	2014년12월31일 제33015호 설정계약으로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
3	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29</del>	창원지방법원 사천등기소	6	2014년12월31일 제33015호 설정계약으로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
4	<del>[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동</del>	창원지방법원 사천등기소	3	2014년12월31일 제33015호 설정계약으로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각
5	<del>[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동</del>	창원지방법원 사천등기소	3	2014년12월31일 제33015호 설정계약으로 인하여	2021년5월12일 제11372호 임의경매로 인한 매각

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
목록번호	2021-169				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 <del>구암리 1186-24</del>	창원지방법원 사천등기소	11	2021년5월12일 제11373호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2021년5월31일 제12779호 합병으로 인하여
2	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 <del>구암리 1222-1</del>	창원지방법원 사천등기소	8	2021년5월12일 제11373호 <del>설정계약으로</del> 인하여	2021년5월31일 제12779호 합병으로 인하여
3	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동	창원지방법원 사천등기소	5	2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동	창원지방법원 사천등기소	5	2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29	창원지방법원 사천등기소	8	2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24	창원지방법원 사천등기소	11	2021년5월31일 제12779호 합병으로 인하여	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

목록번호	2021-170				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>11</del>	<del>2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여</del>	2021년5월31일 제12779호 합병으로 인하여
2	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-1</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	8	<del>2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여</del>	2021년5월31일 제12779호 합병으로 인하여
3	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동	창원지방법원 사천등기소	5	2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동	창원지방법원 사천등기소	5	2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29	창원지방법원 사천등기소	8	2021년5월12일 제11373호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24	창원지방법원 사천등기소	11	2021년5월31일 제12779호 합병으로 인하여	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

목록번호	2021-221				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24	창원지방법원 사천등기소	12	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동	창원지방법원 사천등기소	6	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	
3	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동	창원지방법원 사천등기소	6	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	
4	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29	창원지방법원 사천등기소	9	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	
5	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 외 4필지	창원지방법원 사천등기소	4	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	
6	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>12</del>	<del>2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
7	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-30</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>7</del>	<del>2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
8	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>14</del>	<del>2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-2</del>	창원지방법원 사천등기소	8	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
10	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1223</del>	창원지방법원 사천등기소	10	2021년7월8일 제16210호 담보추가로 인하여	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
11	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12	창원지방법원 사천등기소	12	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여	
목록번호	2021-218				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 외 4필지	창원지방법원 사천등기소	3	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
2	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12</del>	창원지방법원 사천등기소	11	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
3	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-30</del>	창원지방법원 사천등기소	6	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
4	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222</del>	창원지방법원 사천등기소	13	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로	2021년7월20일 제17193호 합병으로

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
5	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-2</del>	창원지방법원 사천등기소	7	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
6	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1223</del>	창원지방법원 사천등기소	9	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
7	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동	창원지방법원 사천등기소	7	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24	창원지방법원 사천등기소	13	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동	창원지방법원 사천등기소	7	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29	창원지방법원 사천등기소	10	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12	창원지방법원 사천등기소	11	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

목록번호	2021-219				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 외 4필지	창원지방법원 사천등기소	3	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] <del>경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>11</del>	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
3	[토지] <del>경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-30</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>6</del>	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
4	[토지] <del>경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>13</del>	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
5	[토지] <del>경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-2</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>7</del>	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
6	[토지] <del>경상남도 사천시 사천읍 구암리 1223</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>9</del>	<del>2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
7	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동	창원지방법원 사천등기소	7	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24	창원지방법원 사천등기소	13	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동	창원지방법원 사천등기소	7	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29	창원지방법원 사천등기소	10	2021년7월8일 제16209호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12	창원지방법원 사천등기소	11	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여	

목록번호 2021-222

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 외 4필지	창원지방법원 사천등기소	5	2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여	
2	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>13</del>	<del>2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
3	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-30</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	8	<del>2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
4	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222</del>	<del>창원지방법원 사천등기소</del>	<del>15</del>	<del>2021년7월8일 제16211호 설정계약으로</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
5	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1222-2</del>	창원지방법원 사천등기소	9	<del>2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
6	<del>[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1223</del>	창원지방법원 사천등기소	11	<del>2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여</del>	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여
7	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동	창원지방법원 사천등기소	8	2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24	창원지방법원 사천등기소	14	2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동	창원지방법원 사천등기소	8	2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29	창원지방법원 사천등기소	11	2021년7월8일 제16211호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12	창원지방법원 사천등기소	13	2021년7월20일 제17193호 합병으로 인하여	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

목록번호	2021-377				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 을구 제13번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	13-3	2021년12월24일 제28954호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 을구 제14번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	14-2	2021년12월24일 제28954호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29 을구 제11번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	11-2	2021년12월24일 제28954호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 외 4필지 을구 제5번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	5-2	2021년12월24일 제28954호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동 을구 제8번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	8-2	2021년12월24일 제28954호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동 을구 제8번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	8-2	2021년12월24일 제28954호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

목록번호	2022-58				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 을구 제13번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	13-4	2022년3월22일 제5381호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 을구 제14번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	14-3	2022년3월22일 제5381호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주1동 을구 제8번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	8-3	2022년3월22일 제5381호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24 외 1필지 주2동 을구 제8번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	8-3	2022년3월22일 제5381호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-29 을구 제11번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	11-3	2022년3월22일 제5381호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-12 외 4필지 을구 제5번의 근저당권	창원지방법원 사천등기소	5-3	2022년3월22일 제5381호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1954-2014-002330

[건물] 경상남도 사천시 사천읍 구암리 1186-24외 1필지 주1동

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사사천현대종합정비 (소유자)	195411-0040506	단독소유	경상남도 사천시 사천읍 구암두문로 154-32	71

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
74	가압류	2022년7월26일 제15872호	청구금액 금140,284,857 원 채권자 최진규	주식회사사천현대종합정비
75	가압류	2022년7월27일 제15936호	청구금액 금122,533,540 원 채권자 박세영	주식회사사천현대종합정비
76	가압류	2022년7월27일 제15936호	청구금액 금127,005,730 원 채권자 김대근	주식회사사천현대종합정비
79	가압류	2022년9월20일 제19222호	청구금액 금46,864,530 원 채권자 근로복지공단	주식회사사천현대종합정비
80	가압류	2022년10월12일 제20530호	청구금액 금300,000,000 원 채권자 신용보증기금	주식회사사천현대종합정비
81	임의경매개시결정	2022년11월14일 제22824호	채권자 삼원전국엔피엘대부금융 주식회사	주식회사사천현대종합정비
83	강제경매개시결정	2023년1월27일 제1547호	채권자 케이아이엔티주식회사	주식회사사천현대종합정비
84	임의경매개시결정	2023년12월15일 제23908호	채권자 주식회사 하나은행	주식회사사천현대종합정비
85	압류	2024년10월24일 제18959호	권리자 사천시	주식회사사천현대종합정비
86	임의경매개시결정	2025년7월8일 제3525042호	채권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사사천현대종합정비

출력일시 : 2025년 12월 22일 오전 11시16분11초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
87	강제경매개시결정	2025년11월26일 제6204754호	채권자 <del>곽세영외 3명</del>	주식회사사 천현대종합 정비

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	(1)근저당권설정	2021년5월12일 제11373호	채권최고액 <del>금2,600,000,000원</del> <del>근저당권자 사천농업협동조합</del>	주식회사사 천현대종합 정비
5-3	근저당권이전	2023년9월4일 제15958호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사사 천현대종합 정비
5	(2)근저당권설정	2021년5월12일 제11373호	채권최고액 <del>금1,960,000,000원</del> <del>근저당권자 합천호농업협동조합</del>	주식회사사 천현대종합 정비
5-1	근저당권변경	2021년6월4일 제13362호	채권최고액 금1,690,000,000원	주식회사사 천현대종합 정비
5-2	근저당권이전	2023년8월25일 제15188호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사사 천현대종합 정비
6	근저당권설정	2021년7월7일 제16179호	채권최고액 금354,000,000원 근저당권자 주식회사하나은행	주식회사사 천현대종합 정비
7	(1)근저당권설정	2021년7월8일 제16209호	채권최고액 금2,280,000,000원 <del>근저당권자 정동농업협동조합</del>	주식회사사 천현대종합 정비
7-1	근저당권이전	2023년12월21일 제24559호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사사 천현대종합 정비
7	(2)근저당권설정	2021년7월8일 제16209호	채권최고액 금1,560,000,000원 <del>근저당권자 삼천포농업협동조합</del>	주식회사사 천현대종합 정비
7-2	근저당권이전	2023년12월21일 제24560호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사사 천현대종합 정비
8	근저당권설정	2021년7월8일 제16211호	채권최고액 금420,000,000원 <del>근저당권자 아이에이제팔차유동화전문유한회사</del>	주식회사사 천현대종합 정비
8-1	근저당권이전	2021년12월24일 제28953호	근저당권자 삼원전국엔피엘대부금융주식회사	주식회사사 천현대종합 정비
8-2	질권	2021년12월24일 제28954호	채권액 금100,000,000원 채권자 주식회사이카루스에셋매니지먼트	주식회사사 천현대종합 정비

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8-3	질권	2022년3월22일 제5381호	채권액 금250,000,000원 채권자 조성석	주식회사사 천현대종합 정비

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.