



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1949-2018-005142



[건물] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년6월26일	경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1, 659-14 [도로명주소] 경상남도 거제시 거제면 거제남서로 3284	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 2층 제1종근린생활시설 1층 192.7㎡ 2층 86.5㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년6월26일 제25744호		소유자 거제도사랑영농조합법인 194971-0002486 경상남도 거제시 거제면 외간3길 7
1-1	1번등기명의인표시 변경	2022년4월22일 제13905호	2018년8월26일 본점이전	거제도사랑영농조합법인의 주소 경상남도 거제시 거제면 거제남서로 3284
2	압류	2021년6월2일 제22132호	2021년6월2일 압류(징수팀-90 3817)	관리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (거제지사)
3	2번압류등기말소	2022년2월11일 제4621호	2022년2월11일 해제	
4	임의경매개시결정	2025년1월15일 제1172호	2025년1월14일 창원지방법원 통영지원의 임의경매개시결 정(2025타경204 08)	채권자 거제농업협동조합 194936-0000210 거제시 거제면 읍내로2길 32

[건물] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1외 1필지

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년7월17일 제30136호	2018년7월17일 설정계약	채권최고액 금780,000,000원 채무자 거제도사랑영농조합법인 경상남도 거제시 거제면 외간3길 7 근저당권자 거제농업협동조합 194936-0000210 경상남도 거제시 거제면 읍내로2길 32 공동담보목록 제2018-377호
1-1	1번근저당권변경	2022년4월22일 제13906호	2018년8월26일 본점이전	거제도사랑영농조합법인의 주소 경상남도 거제시 거제면 거제남서로 3284
1-2	1번근저당권변경	2022년4월22일 제13907호	2022년4월22일 변경계약	채권최고액 금1,056,000,000원

【 공동담보목록 】					
목록번호	2018-377				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1	창원지방법원 거제등기소	5	2018년7월17일 제30136호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-14	창원지방법원 거제등기소	5	2018년7월17일 제30136호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1 외 1필지	창원지방법원 거제등기소	1	2018년7월17일 제30136호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-2	창원지방법원 거제등기소	5	2018년7월17일 제30136호	

[건물] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-6	창원지방법원 거제등기소	5	2018년7월17일 제30136호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-12	창원지방법원 거제등기소	5	2018년7월17일 제30136호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-13	창원지방법원 거제등기소	5	2018년7월17일 제30136호 설정계약으로 인하여	

열람용

관할등기소 창원지방법원 거제등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1949-2018-005142

[건물] 경상남도 거제시 거제면 오수리 659-1외 1필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
거제도사랑영농조합법인 (소유자)	194971-0002486	단독소유	경상남도 거제시 거제면 거제남서로 3284	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	임의경매개시결정	2025년1월15일 제1172호	채권자 거제농업협동조합	거제도사랑영농조합법인

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2018년7월17일 제30136호	채권최고액 금780,000,000원 근저당권자 거제농업협동조합	거제도사랑영농조합법인
1-2	근저당권변경	2022년4월22일 제13907호	채권최고액 금1,056,000,000원	거제도사랑영농조합법인

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.