



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1103-2006-007319



[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		서울특별시 중구 충무로2가 65-9, 65-1, 65-7, 65-8, 65-13, 65-15, 65-12, 65-18 하이해리엇	철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 11층 판매및영업시설 1층 1279.71㎡ 2층 1303.99㎡ 3층 1298.05㎡ 4층 1298.05㎡ 5층 1297.42㎡ 6층 1269.29㎡ 7층 1269.29㎡ 8층 1253.48㎡ 9층 1250.94㎡ 10층 1226.21㎡ 11층 1134.1㎡ 지하1층 1511.52㎡ 지하2층 1718.18㎡ 지하3층 1690.36㎡ 지하4층 1717.16㎡ 지하5층 1761.7㎡ 지하6층 1448.3㎡ 옥탑층 149.03㎡(연면적제외)	2006년4월19일 등기 도면편철장 제1책 190호
2		서울특별시 중구 충무로2가 65-9, 65-1, 65-7, 65-8, 65-13, 65-15, 65-12, 65-18 하이해리엇 [도로명주소] 서울특별시 중구 퇴계로 123	철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 11층 판매및영업시설 1층 1279.71㎡ 2층 1303.99㎡ 3층 1298.05㎡ 4층 1298.05㎡ 5층 1297.42㎡ 6층 1269.29㎡ 7층 1269.29㎡ 8층 1253.48㎡	도로명주소 2012년2월27일 등기

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			9층 1250.94㎡ 10층 1226.21㎡ 11층 1134.1㎡ 지하1층 1511.52㎡ 지하2층 1718.18㎡ 지하3층 1690.36㎡ 지하4층 1717.16㎡ 지하5층 1761.7㎡ 지하6층 1448.3㎡ 옥탑층 149.03㎡(연면적제외)	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 중구 충무로2가 65-1	대	199㎡	2006년6월19일
2	1. 서울특별시 중구 충무로2가 65-1 2. 서울특별시 중구 충무로2가 65-7 3. 서울특별시 중구 충무로2가 65-8 4. 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 5. 서울특별시 중구 충무로2가 65-12 6. 서울특별시 중구 충무로2가 65-13 7. 서울특별시 중구 충무로2가 65-15 8. 서울특별시 중구 충무로2가 65-18	대 대 대 대 대 대 대 대	199㎡ 300.1㎡ 125.3㎡ 1319.7㎡ 40.6㎡ 211.2㎡ 91㎡ 28.1㎡	2006년6월19일 1토지 착오발견 2006년6월19일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제9층 제9008호	철골철근콘크리트구조	2006년4월19일 등기 도면편철장 제1책 190호

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			44.05㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	2315분의 10.4268	2006년6월19일 대지권 2006년6월19일	
2	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 소유권대지권	2315분의 10.4268	2006년6월19일 대지권 2006년6월19일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 주식회사월드인월드 110111-0028103 서울 중구 충무로2가 65-7 가압류 등기의 촉탁으로 인하여 2006년4월19일 등기
2	가압류	2006년4월19일 제21370호	2006년3월20일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2005카단7 854)	청구금액 금724,634,000원 채권자 김갑진 서울 성동구 옥수동 100 옥수하이츠아파트 109-1002 권식진 서울 성동구 옥수동 100 옥수하이츠아파트 109-1002 김미연 서울 성동구 옥수동 100 옥수하이츠아파트 109-1002
3	가압류	2006년5월23일 제29252호	2006년5월23일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2006카단3 258)	청구금액 금3,000,000,000원 채권자 한국피자헛주식회사 110111-0782593 서울 강남구 삼성동 157-1
4	강제경매개시결정	2006년5월24일 제29571호	2006년5월23일 서울중앙지방법 원의	채권자 한국피자헛주식회사 110111-0782593 서울 강남구 삼성동 157-1

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			강제경매개시결정(2006타경17448)	
5	소유권이전	2006년6월19일 제36177호	2006년6월19일 신탁	수탁자 한국자산신탁주식회사 110111-2196304 서울 강남구 역삼동 737 스타타워 19층
	신탁			신탁원부 제4068호
6	3번가압류등기말소	2006년6월26일 제37459호	2006년5월23일 해제	
7	4번강제경매개시결정등기말소	2006년6월28일 제37927호	2006년6월19일 취하	
8	2번가압류등기말소	2006년6월30일 제38620호	2006년6월21일 서울중앙지방법원2006카기5576 집행취소결정	
9	소유권이전	2012년3월6일 제11387호	2012년2월20일 매매 및 신탁재산의 처분	소유자 제이다이너스티주식회사 110111-2327181 서울특별시 마포구 공덕동 467 롯데캐슬프레지던트 오-2904호
	5번 신탁등기말소		신탁재산의귀속	
10	소유권이전	2012년3월6일 제11389호	2012년3월6일 신탁	수탁자 한국자산신탁주식회사 110111-2196304 서울특별시 강남구 역삼동 737 강남파이낸스센터 19층
	신탁			신탁원부 제2012-315호
11	소유권이전	2017년11월2일 제45290호	2017년8월3일 매매	소유자 주식회사동성물류 134611-0051974 경기도 안성시 안성맞춤대로 1086-1(연지동) 매매목록 제2017-1923호
	10번 신탁등기말소		신탁재산의 처분	
12	소유권이전청구권가 등기	2018년1월10일 제1093호	2017년12월30일 매매예약	가등기권자 위해인 721028-***** 서울특별시 중로구 평창길 36-5(평창동)

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
13	12번가등기말소	2018년4월27일 제17660호	2018년4월26일 해제	
14	소유권이전	2018년4월27일 제17661호	2018년4월25일 매매	소유자 위혜인 721028-***** 인천광역시 부평구 경원대로1130번길 14-13,비01호(십정동) 매매목록 제2018-1060호
15	소유권이전	2018년4월27일 제17664호	2018년4월26일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩)
	신탁			신탁원부 제2018-885호
16	소유권이전	2019년3월11일 제7851호	2019년3월11일 신탁재산의귀속	소유자 위혜인 721028-***** 서울특별시 종로구 평창길 36-5(평창동)
	15번 신탁등기말소		신탁재산의귀속	
17	소유권이전	2019년3월11일 제7853호	2019년3월11일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩)
	신탁			신탁원부 제2019-349호
18	소유권이전	2021년8월10일 제30359호	2021년8월10일 신탁재산의귀속	소유자 위혜인 721028-***** 서울특별시 종로구 평창길 36-5(평창동)
	17번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
19	임의경매개시결정	2024년2월6일 제4473호	2024년2월6일 서울중앙지방법 원의 임의경매개시결 정(2024타경659)	채권자 시흥중앙새마을금고 134144-0001798 시흥시 호현로21번길 4 (신원동) (대부계)
20	압류	2024년12월13일 제44611호	2024년12월12일 압류(세무관리 과-8655)	권리자 중구(서울특별시) 1112
21	19번임의경매개시결 정등기말소	2025년4월28일 제1979065호	2025년4월22일 취하	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
22	임의경매개시결정	2025년5월14일 제2319035호	2025년5월14일 서울중앙지방법 원의 임의경매개시결 정(2025타경151 2)	채권자 시흥중앙새마을금고 134144-0001798 시흥시 호현로21번길 4 (신천동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년11월2일 제45292호	2017년11월2일 설정계약	채권최고액 금1,800,000,000원 채무자 주식회사동성물류 경기도 안성시 안성맞춤대로 1086-1(연지동) 근저당권자 수협은행 244235-0009895 서울특별시 송파구 오금로 62(신천동) (응암동지점) 공동담보목록 제2017-428호
2	근저당권설정	2018년4월27일 제17662호	2018년4월26일 설정계약	채권최고액 금20,000,000원 채무자 위혜인 인천광역시 부평구 경원대로1130번길 14-13,비01호(삼정동) 근저당권자 미추홀신용협동조합 124241-0000572 인천광역시 부평구 세월천로 59(산곡동) 공동담보목록 제2018-125호
3	1번근저당권설정등 기말소	2018년4월30일 제17908호	2018년4월26일 해지	
4	2번근저당권설정등 기말소	2019년3월11일 제7852호	2019년3월11일 해지	
5	근저당권설정	2021년8월10일 제30360호	2021년8월10일 설정계약	채권최고액 금1,560,000,000원 채무자 위혜인 서울특별시 종로구 평창길 36-5(평창동) 근저당권자 시흥중앙새마을금고 134144-0001798 경기도 시흥시 호현로21번길 4(신천동) 공동담보 건물 서울특별시 중구 충무로2가

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9007호
5-1	5번근저당권이전	2026년4월13일 제2045330호	2026년4월8일 확정채권양도	근저당권자 주식회사새마을금고자산관리회사 110111-0919228 서울특별시 마포구 양화로 106 2층,4층,5층,6층 (서교동,새마을금고복지회)

【 매 매 목 록 】

목록번호	2017-1923			
거래가액	금5,980,554,008원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7001호	7	2017년8월3일 매매	
2	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7002호	8	2017년8월3일 매매	
3	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7003호	8	2017년8월3일 매매	
4	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7004호	8	2017년8월3일 매매	
5	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7005호	8	2017년8월3일 매매	
6	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7006호	8	2017년8월3일 매매	
7	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7008호	10	2017년8월3일 매매	
8	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7010호	8	2017년8월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
9	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7013호	9	2017년8월3일 매매	
10	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7024호	8	2017년8월3일 매매	
11	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7025호	8	2017년8월3일 매매	
12	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7030호	8	2017년8월3일 매매	
13	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7031호	8	2017년8월3일 매매	
14	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7032호	8	2017년8월3일 매매	
15	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7033호	8	2017년8월3일 매매	
16	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7034호	8	2017년8월3일 매매	
17	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7035호	10	2017년8월3일 매매	
18	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7036호	8	2017년8월3일 매매	
19	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7037호	8	2017년8월3일 매매	
20	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7038호	7	2017년8월3일 매매	
21	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7041호	8	2017년8월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
22	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7042호	8	2017년8월3일 매매	
23	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7044호	8	2017년8월3일 매매	
24	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7045호	8	2017년8월3일 매매	
25	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7046호	8	2017년8월3일 매매	
26	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7047호	7	2017년8월3일 매매	
27	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7048호	7	2017년8월3일 매매	
28	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7049호	7	2017년8월3일 매매	
29	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7050호	8	2017년8월3일 매매	
30	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7054호	8	2017년8월3일 매매	
31	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7055호	8	2017년8월3일 매매	
32	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7056호	8	2017년8월3일 매매	
33	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7057호	8	2017년8월3일 매매	
34	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7058호	10	2017년8월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
35	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7059호	10	2017년8월3일 매매	
36	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7060호	7	2017년8월3일 매매	
37	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7061호	9	2017년8월3일 매매	
38	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7062호	9	2017년8월3일 매매	
39	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7063호	9	2017년8월3일 매매	
40	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7065호	7	2017년8월3일 매매	
41	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7066호	7	2017년8월3일 매매	
42	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7067호	8	2017년8월3일 매매	
43	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7068호	8	2017년8월3일 매매	
44	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7069호	7	2017년8월3일 매매	
45	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7070호	7	2017년8월3일 매매	
46	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7071호	8	2017년8월3일 매매	
47	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7072호	8	2017년8월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
48	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7073호	7	2017년8월3일 매매	
49	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7074호	7	2017년8월3일 매매	
50	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7075호	7	2017년8월3일 매매	
51	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7076호	8	2017년8월3일 매매	
52	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7077호	8	2017년8월3일 매매	
53	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7078호	8	2017년8월3일 매매	
54	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7079호	8	2017년8월3일 매매	
55	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7080호	7	2017년8월3일 매매	
56	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7082호	8	2017년8월3일 매매	
57	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7083호	8	2017년8월3일 매매	
58	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7086호	8	2017년8월3일 매매	
59	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7087호	8	2017년8월3일 매매	
60	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7088호	7	2017년8월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
61	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7089호	8	2017년8월3일 매매	
62	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7093호	8	2017년8월3일 매매	
63	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7094호	10	2017년8월3일 매매	
64	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7095호	8	2017년8월3일 매매	
65	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7096호	8	2017년8월3일 매매	
66	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7100호	8	2017년8월3일 매매	
67	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7102호	8	2017년8월3일 매매	
68	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7106호	8	2017년8월3일 매매	
69	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7108호	7	2017년8월3일 매매	
70	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7109호	8	2017년8월3일 매매	
71	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7110호	8	2017년8월3일 매매	
72	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7111호	7	2017년8월3일 매매	
73	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7112호	8	2017년8월3일 매매	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
74	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제7층 제7113호	7	2017년8월3일 매매	
75	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9005호	11	2017년8월3일 매매	
76	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9006호	11	2017년8월3일 매매	
77	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9007호	11	2017년8월3일 매매	
78	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호	11	2017년8월3일 매매	
79	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9009호	11	2017년8월3일 매매	
80	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9011호	11	2017년8월3일 매매	
81	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9012호	11	2017년8월3일 매매	

목록번호 2018-1060

거래가액 금2,170,000,000원

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9005호	12	2018년4월25일 매매	
2	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9006호	12	2018년4월25일 매매	
3	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지	12	2018년4월25일	

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	하이해리엇 제9층 제9007호		매매	
4	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호	14	2018년4월25일 매매	
5	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9009호	12	2018년4월25일 매매	
6	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9011호	14	2018년4월25일 매매	
7	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9012호	12	2018년4월25일 매매	

【 공동담보목록 】

목록번호	2017-428				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9005호	서울중앙지방법원 중부등기소	1	2017년11월2일 제45292호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제17908호 해지
2	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9006호	서울중앙지방법원 중부등기소	1	2017년11월2일 제45292호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제17908호 해지
3	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9007호	서울중앙지방법원 중부등기소	1	2017년11월2일 제45292호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제17908호 해지
4	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가	서울중앙지방법원	1	2017년11월2일	2018년4월30일

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호	중부등기소		제45292호 설정계약으로 인하여	제17908호 해지
5	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9009호	서울중앙지방법원 중부등기소	1	2017년11월2일 제45292호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제17908호 해지
6	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9011호	서울중앙지방법원 중부등기소	1	2017년11월2일 제45292호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제17908호 해지
7	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9012호	서울중앙지방법원 중부등기소	1	2017년11월2일 제45292호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제17908호 해지

목록번호 2018-125

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9005호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지
2	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9006호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지
3	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9007호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지
5	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9009호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지
6	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9011호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지
7	[건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9 외 7필지 하이해리엇 제9층 제9012호	서울중앙지방법원 중부등기소	2	2018년4월27일 제17662호 설정계약으로 인하여	2019년3월11일 제7852호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1103-2006-007319

[집합건물] 서울특별시 중구 충무로2가 65-9외 7필지 하이해리엇 제9층 제9008호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
위혜인 (소유자)	721028-*****	단독소유	서울특별시 종로구 평창길 36-5(평창동)	18

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
20	압류	2024년12월13일 제44611호	권리자 중구(서울특별시)	위혜인
22	임의경매개시결정	2025년5월14일 제2319035호	채권자 시흥중앙새마을금고	위혜인

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2021년8월10일 제30360호	채권최고액 금1,560,000,000원 근저당권자 시흥중앙새마을금고	위혜인
5-1	근저당권이전	2026년4월13일 제2045330호	근저당권자 주식회사새마을금고자산관리회사	위혜인

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.