



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2057-2010-000458



[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년2월26일	전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1종근린생활시설 지하2층 1205.185㎡ 지하1층 1205.185㎡ 1층 883.685㎡ 2층 906.885㎡ 3층 906.885㎡ 4층 902.694㎡ 5층 908.574㎡ 6층 908.574㎡ 7층 908.574㎡ 8층 908.574㎡ 9층 908.574㎡ 10층 902.694㎡	전산도면번호 10-2057-0000037
2		전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 제1종근린생활시설 지하2층 1205.185㎡ 지하1층 1205.185㎡ 1층 883.685㎡ 2층 906.885㎡ 3층 906.885㎡ 4층 902.694㎡ 5층 908.574㎡ 6층 908.574㎡ 7층 908.574㎡ 8층 908.574㎡ 9층 908.574㎡ 10층 902.694㎡	2011년1월14일 행정구역명칭변경으로 인하여 2011년1월14일 등기 전산도면번호 10-2057-0000037
3		전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층	도로명주소 2012년3월28일 등기

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		제일프라자 [도로명주소] 전라남도 무안군 삼향읍 남악3로 80	제1종근린생활시설 지하2층 1205.185㎡ 지하1층 1205.185㎡ 1층 883.685㎡ 2층 906.885㎡ 3층 906.885㎡ 4층 902.694㎡ 5층 908.574㎡ 6층 908.574㎡ 7층 908.574㎡ 8층 908.574㎡ 9층 908.574㎡ 10층 902.694㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141	대	1335.4㎡	2010년2월26일
2	1. 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141	대	1335.4㎡	2011년1월14일 1토지 행정구역명칭변경 2011년1월14일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년2월26일	제3층 제304호	철근콘크리트구조 155.56㎡	전산도면번호 10-2057-0000037

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1335.4분의 30.37	2010년2월12일 대지권 2010년2월26일

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년2월26일 제3113호		소유자 케이비부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울특별시 강남구 역삼동 823
	신탁			신탁원부 제17(건물만에관한것임)호
1-1	1변신탁등기경정			착오발견으로 인하여 2010년3월8일 부가
				신탁원부 제11호
2	소유권이전	2010년4월23일 제6910호	2010년4월23일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사아키다반 131411-0173741 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 바동 104호
	1변 신탁등기말소		신탁재산의귀속	
2-1	2변등기명의인표시 변경	2013년9월3일 제23299호	2012년3월29일 본점이전	주식회사아키다반의 주소 전라남도 무안군 삼향읍 남악3로 80, 901호(제일프라자)
3	가압류	2011년4월27일 제10144호	2011년4월27일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2011카단2 074)	청구금액 금751,289,360 원(김영세 금375,644,680원, 신동곤 금375,644,680원) 채권자 김영세 서울특별시 강남구 도곡동 467 타워팰리스오피스텔 다-505 신동곤 서울특별시 강남구 도곡동 467 타워팰리스오피스텔 이-1804
4	3변가압류등기말소	2011년12월8일 제31635호	2011년11월30일 해제	
5	압류	2014년3월28일 제8535호	2014년3월28일 압류(채산법인 세과-1488)	권리자 국 처분청 목포세무서
6	5변압류등기말소	2014년9월1일	2014년8월29일	

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제24450호	해제	
7	압류	2016년9월20일 제19919호	2016년9월20일 압류(재산법인 남새과-티32605)	권리자 국 처분청 목포세무서
8	압류	2016년12월27일 제26728호	2016년12월26일 압류(무안군 채무과-41264)	권리자 무안군
9	가압류	2017년3월24일 제5025호	2017년3월24일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2017카단3 15)	청구금액 금330,000,000 원 채권자 남악새마을금고 205744-0001542 전남 무안군 일로읍 일로로 51-2
10	(1)가압류	2017년4월10일 제6083호	2017년4월10일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2017카단3 86)	청구금액 금342,497,880 원 채권자 해제새마을금고 205744-0001378 전남 무안군 해제면 신정리 10-20
10	(2)가압류	2017년4월10일 제6083호	2017년4월10일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2017카단3 87)	청구금액 금588,172,360 원 채권자 목포동부새마을금고 201144-0002489 전라남도 목포시 용당동 1052
11	가압류	2017년5월12일 제8184호	2017년5월12일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2017카단4 74)	청구금액 금172,286,840 원 채권자 무안새마을금고 205744-0001360 전남 무안군 무안읍 무안중앙로 37
12	강제경매개시결정	2017년6월7일 제10077호	2017년6월7일 광주지방법원 목포지원의 강제경매개시결	채권자 제일프라자상가자치회 전라남도 무안군 삼향읍 남악3로 80, 비1동 1호 관리사무실(남악리, 제일프라자) 대표자 황영현

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			경(2017타경51482)	
13	9번가압류등기말소	2017년6월12일 제10466호	2017년6월8일 해제	
14	임의경매개시결정	2017년6월15일 제10919호	2017년6월15일 광주지방법원 목포지원의 임의경매개시결 정(2017타경468 4)	채권자 목포농업협동조합 201136-0000563 목포시 영산로 659 (석현동) (대성지점)
15	10번(2)가압류등기 말소	2017년6월16일 제11057호	2017년6월14일 해제	
16	가압류	2017년6월27일 제12048호	2017년6월27일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2017카단6 66)	청구금액 금200,000,000 원 채권자 삼호새마을금고 205444-0000136 전라남도 영암군 삼호읍 삼호중앙로 161
17	가압류	2017년9월4일 제19038호	2017년9월4일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2017카단9 17)	청구금액 금587,322,330 원 채권자 목포동부새마을금고 201144-0002489 목포시 용당동 1052
18	소유권이전	2018년3월29일 제6867호	2018년3월29일 강제경매로 인한 매각	소유자 김기혁 800906-***** 경기도 파주시 문산읍 방촌로 1744, 105동 801호 (파주힐스테이트1차)
18-1	18번등기명의인표시 변경		2020년6월30일 주소변경	김기혁의 주소 경기도 파주시 문산읍 방촌로 1744, 101동 902호(파주힐스테이트1차) 2023년2월13일 부기
19	7번압류, 8번압류, 10번(1)가압류, 11번가압류, 12번강제경매개시결 정,	2018년3월29일 제6867호	2018년3월29일 강제경매로 인한 매각	

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	14번임의경매개시결정, 16번가압류, 17번가압류 등기말소			
20	소유권이전	2023년2월13일 제3179호	2023년1월26일 매매	소유자 주식회사휴먼아이티솔루션 201111-0024523 전라남도 목포시 석현로 46, 305호(석현동, 벤처지원센터) 거래가액 금320,000,000원
21	가압류	2025년1월8일 제333호	2025년1월8일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단10014)	청구금액 금104,720,000 원 채권자 주식회사 대불용접산업 205411-0025844 전남 영암군 삼호읍 대불산단6로 293
22	가압류	2025년1월16일 제936호	2025년1월15일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카합1002)	청구금액 금1,017,013,698 원 채권자 주식회사 토마토시스템 110111-2099425 서울 강남구 논현로128길 5-5,6,8층(논현동, 장뽕빌딩)
23	가압류	2025년1월22일 제1319호	2025년1월22일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단10074)	청구금액 금31,414,096 원 채권자 박주명 870802-***** 목포시 청호로 210, 112동 405호(산정동, 신안비치팔레스)
24	가압류	2025년1월23일 제1423호	2025년1월22일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단10073)	청구금액 금36,595,257 원 채권자 고성민 870825-***** 목포시 고하대로630번길 6, 101동 406호(산정동, 종원청해아파트)
25	22번가압류등기말소	2025년3월4일 제716077호	2025년2월28일 해제	
26	가압류	2025년3월10일	2025년3월10일	청구금액 금340,561,000 원

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제846994호	광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단1 0275)	채권자 유한회사 송원이엔지 201114-0024527 목포시 대양산단로97번길 75 (대양동)
27	가압류	2025년3월27일 제1268685호	2025년3월26일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단1 0360)	청구금액 금1,653,769,643 원 채권자 한국산업은행 110135-0000937 서울특별시 영등포구 은행로 14(여의도동, 한국산업은행) (광주지점)
28	가압류	2025년4월4일 제1492243호	2025년4월4일 서울동부지방법 원의 가압류 결정(2025카단5 1429)	청구금액 금58,926,450 원 채권자 주식회사 라오데이터 110111-9008461 서울 송파구 성내천로47길 3-26, 301호 (마천동, 은성빌라)
29	가압류	2025년4월11일 제1633769호	2025년4월11일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단1 0428)	청구금액 금89,471,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 김상옥로 29 (연지동) (호남신용지원단)
30	가압류	2025년4월16일 제1743966호	2025년4월16일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단1 50)	청구금액 금1,338,000,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구 동구 침단로 7 (신서동)
31	가압류	2025년5월1일 제2095346호	2025년5월1일 광주지방법원 목포지원의 가압류 결정(2025카단1 0530)	청구금액 금84,053,438 원 채권자 중소기업진흥공단 111271-0001332 경상남도 진주시 동진로 430 (충무공동, 중소기업진흥공단)
32	압류	2025년5월8일 제2186079호	2025년5월8일 압류(징세과-티 17497)	권리자 국 처분청 목포세무서장

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
33	압류	2025년8월12일 제4219509호	2025년8월6일 압류(세무과-00 5576)	권리자 무안군 3645
34	임의경매개시결정	2025년10월30일 제5693938호	2025년10월30일 광주지방법원 목포지원의 임의경매개시결 정(2025타경534)	채권자 농협은행 주식회사 110111-4809385 서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (전남여신관리단)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2010년4월23일 제6911호	2010년4월23일 설정계약	채권최고액 금2,080,000,000원 채무자 주식회사아키다반 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 비동 104호 근저당권자 목포신용협동조합 201141-0002360 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 비동 103호 공동담보목록 제2010-133호
1	(2)근저당권설정	2010년4월23일 제6911호	2010년4월23일 설정계약	채권최고액 금1,690,000,000원 채무자 주식회사아키다반 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 비동 104호 근저당권자 해남신용협동조합 201441-0002108 전라남도 해남군 해남읍 읍내리 72-16 공동담보목록 제2010-134호
1	(3)근저당권설정	2010년4월23일 제6911호	2010년4월23일 설정계약	채권최고액 금1,690,000,000원 채무자 주식회사아키다반 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 비동 104호 근저당권자 영광합평신용협동조합 205841-0000027 전라남도 영광군 영광읍 신하리 2 공동담보목록 제2010-135호
1	(4)근저당권설정	2010년4월23일	2010년4월23일	채권최고액 금1,300,000,000원

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제6911호	설정계약	채무자 주식회사아키다반 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 비동 104호 근저당권자 온누리신용협동조합 211341-0003445 전라북도 남원시 향교동 264-3 공동담보목록 제2010-136호
1	(5)근저당권설정	2010년4월23일 제6911호	2010년4월23일 설정계약	채권최고액 금910,000,000원 채무자 주식회사아키다반 전라남도 목포시 옥암동 1274-2 남악프라자 비동 104호 근저당권자 완도제일신용협동조합 206041-0001624 전라남도 완도군 완도읍 군내리 782-54 공동담보목록 제2010-137호
2	근저당권설정	2013년9월3일 제23300호	2013년9월2일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 주식회사아키다반 전라남도 무안군 삼향읍 남악3로 80, 901호(제일프라자) 근저당권자 박선유 530115-***** 전라남도 무안군 삼향읍 남악5로22번길 20, 205동 1101호(근화베아채스위트) 공동담보 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제302호 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제303호
2-1	2번근저당권공동담 보일부소멸			건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제303호 에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2014년11월3일 부기
3	2번근저당권설정등 기말소	2015년4월7일 제7160호	2015년4월7일 일부해지	
4	근저당권설정	2015년4월7일 제7161호	2015년4월7일 설정계약	채권최고액 금1,248,000,000원 채무자 주식회사아키다반 전라남도 무안군 삼향읍 남악3로 80, 901호 (제일프라자) 근저당권자 목포농업협동조합 201136-0000563 전라남도 목포시 영산로 659 (석현동)

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(대성지점) 공동담보 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제303호 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제4층 제403호 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제4층 제404호
4-1	4번근저당권공동담보일부소멸			건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제4층 제404호 에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2018년3월29일 부가
4-2	4번근저당권공동담보일부소멸			건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제4층 제403호 에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2018년3월29일 부가
5	1번(1)근저당권설정등기말소	2015년4월10일 제7580호	2015년4월7일 일부해지	용
6	1번(2)근저당권설정등기말소	2015년4월10일 제7581호	2015년4월7일 일부해지	
7	1번(3)근저당권설정등기말소	2015년4월10일 제7582호	2015년4월7일 일부해지	
8	1번(4)근저당권설정등기말소	2015년4월10일 제7583호	2015년4월7일 일부해지	
9	1번(5)근저당권설정등기말소	2015년4월10일 제7584호	2015년4월7일 일부해지	
10	4번근저당권설정등기말소	2018년3월29일 제6867호	2018년3월29일 강제경매로 인한 매각	
11	근저당권설정	2018년3월29일 제6868호	2018년3월29일 설정계약	채권최고액 금884,400,000원 채무자 김기혁 경기도 파주시 문산읍 방촌로 1744, 105동 801호(파주힐스테이트1차) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(여의도동) (문산지점) 공동담보 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제4층 제403호 건물 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제4층 제404호
12	11번근저당권설정등기말소	2023년2월13일 제3178호	2023년2월13일 일부해지	
13	근저당권설정	2023년2월13일 제3180호	2023년2월13일 설정계약	채권최고액 금264,000,000원 채무자 주식회사휴먼아이티솔루션 전라남도 목포시 석현로 46,305호(석현동, 벤처지원센터) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (전남영업부)

【 공동담보목록 】					
목록번호	2010-136				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제2층 제202호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2016년4월15일 제7361호 일부포기
2	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제2층 제204호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2014년8월29일 제24392호 일부포기
3	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제3층 제301호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2013년7월26일 제20676호 일부포기
4	[건물] 전라남도 무안군 삼향면	광주지방법원	1	2010년4월23일	2016년4월15일

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	남악리 2141 제일프라자 제3층 제302호	무안등기소		제6911호 설정계약으로 인하여	제7361호 일부포기
5	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제3층 제303호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2015년4월10일 제7583호 일부해지
6	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2015년4월10일 제7583호 일부해지
7	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제4층 제401호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2013년10월29일 제28939호 일부포기
8	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제4층 제402호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2013년4월23일 제11781호 일부포기
9	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제4층 제403호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2015년4월10일 제7583호 일부해지
10	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제4층 제404호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2015년4월10일 제7583호 일부해지
11	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제5층 제501호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제9218호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
12	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제5층 제502호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제9218호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제5층 제503호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제9218호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제5층 제504호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년4월30일 제9218호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제6층 제601호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년3월15일 제5574호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제6층 제602호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2016년3월23일 제5462호 일부포기
17	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제6층 제603호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년4월27일 제9022호 임의경매로 인한 매각
18	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제6층 제604호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2018년4월27일 제9022호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제7층 제701호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2012년1월10일 제798호 일부포기

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
20	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제7층 제702호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2016년4월15일 제7361호 일부포기
21	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제7층 제703호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2016년4월15일 제7361호 일부포기
22	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제7층 제704호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2016년4월15일 제7361호 일부포기
23	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제8층 제801호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2010년5월26일 제9237호 일부포기
24	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제8층 제802호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2010년5월26일 제9237호 일부포기
25	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제8층 제803호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2010년5월26일 제9237호 일부포기
26	[건물] 전라남도 무안군 삼향면 남악리 2141 제일프라자 제8층 제804호	광주지방법원 무안등기소	1	2010년4월23일 제6911호 설정계약으로 인하여	2010년5월26일 제9237호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2057-2010-000458

[집합건물] 전라남도 무안군 삼향읍 남악리 2141 제일프라자 제3층 제304호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사휴먼아이티솔루션 (소유자)	201111-0024523	단독소유	전라남도 목포시 석현로 46, 305호(석현동,벤처지원센터)	20

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
21	가압류	2025년1월8일 제333호	청구금액 금104,720,000 원 채권자 주식회사 대불용접산업	주식회사휴먼아이티솔루션
23	가압류	2025년1월22일 제1319호	청구금액 금31,414,096 원 채권자 박주명	주식회사휴먼아이티솔루션
24	가압류	2025년1월23일 제1423호	청구금액 금36,595,257 원 채권자 고성민	주식회사휴먼아이티솔루션
26	가압류	2025년3월10일 제846994호	청구금액 금340,561,000 원 채권자 유한회사 송원이엔지	주식회사휴먼아이티솔루션
27	가압류	2025년3월27일 제1268685호	청구금액 금1,653,769,643 원 채권자 한국산업은행	주식회사휴먼아이티솔루션
28	가압류	2025년4월4일 제1492243호	청구금액 금58,926,450 원 채권자 주식회사 라오데이터	주식회사휴먼아이티솔루션
29	가압류	2025년4월11일 제1633769호	청구금액 금89,471,000 원 채권자 서울보증보험주식회사	주식회사휴먼아이티솔루션
30	가압류	2025년4월16일 제1743966호	청구금액 금1,338,000,000 원 채권자 신용보증기금	주식회사휴먼아이티솔루션
31	가압류	2025년5월1일 제2095346호	청구금액 금84,053,438 원 채권자 중소벤처기업진흥공단	주식회사휴먼아이티솔루션
32	압류	2025년5월8일 제2186079호	권리자 국	주식회사휴먼아이티솔루션

출력일시 : 2026년 4월 15일 오후 6시9분5초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
33	압류	2025년8월12일 제4219509호	권리자 무안군	주식회사휴먼아이티솔루션
34	임의경매개시결정	2025년10월30일 제5693938호	채권자 농협은행 주식회사	주식회사휴먼아이티솔루션

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
13	근저당권설정	2023년2월13일 제3180호	채권최고액 금264,000,000원 근저당권자 농협은행주식회사	주식회사휴먼아이티솔루션

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.