



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1311-2018-000894



[집합건물] 경기도 성남시 중원구 성남동 3130 위클리오피스텔 제7층 제703호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년1월31일	경기도 성남시 중원구 성남동 3130 위클리오피스텔 [도로명주소] 경기도 성남시 중원구 제일로 83	철근콘크리트구조 평스라브지붕 지하2층 지상12층 업무시설및 근린생활시설 지2층 213.12㎡ 지1층 54.55㎡ 1층 221.66㎡ 2층 230.03㎡ 3층 230.03㎡ 4층 219.88㎡ 5층 219.88㎡ 6층 219.88㎡ 7층 219.88㎡ 8층 219.88㎡ 9층 219.88㎡ 10층 219.88㎡ 11층 219.88㎡ 12층 219.88㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 성남시 중원구 성남동 3130	대	396.6㎡	2018년1월31일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년1월31일	제7층 제703호	철근콘크리트구조 64.36㎡	

[집합건물] 경기도 성남시 중원구 성남동 3130 위클리오피스텔 제7층 제703호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	396.6분의 15.88	2018년1월11일 대지권 2018년1월31일 등기

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년1월31일 제5718호		소유자 주식회사위클리하우스 134211-0169543 경기도 광주시 오포읍 회안대로71번길 6-26(매산리)
2	소유권이전	2018년1월31일 제5719호	2018년1월31일 신탁	수탁자 <del>주식회사생보부동산신탁</del> 110111-1617434 서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명대치타워)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2018-1021호</del>
2-1	2변등기명의인표시 변경	2020년3월4일 제13408호	2020년1월22일 상호변경	주식회사생보부동산신탁의 성명(명칭) 교보자산신탁주식회사
3	소유권이전	2020년3월4일 제13409호	2020년3월4일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사위클리하우스 134211-0169543 경기도 광주시 오포읍 회안대로71번길 6-26(매산리)
	2변신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
4	가압류	2022년8월26일 제26533호	2022년8월26일 수원지방법원 성남지원의 가압류 결정(2022카단5 0043)	청구금액 금590,000,000 원 채권자 성남중부새마을금고 131144-0001113 성남시 수정구 제일로 178 (태평동)
5	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2023년9월6일 제31873호</del>	<del>2023년9월6일 수원지방법원 성남지원의 강제경매개시결 정(2023타경624</del>	<del>채권자 전기동 560802-***** 전주시 완산구 어울로 161, 106동 1504호(서신동, 서신이편한세상)</del>

[집합건물] 경기도 성남시 중원구 성남동 3130 위클리오피스텔 제7층 제703호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			08)	
6	5번강제경매개시결정등기말소	2023년11월1일 제39052호	2023년11월1일 취하	
7	가압류	2024년6월4일 제22554호	2024년6월4일 수원지방법원 성남지원의 가압류 결정(2024카단6 2752)	청구금액 금30,000,000 원 채권자 조형진 940506-***** 성남시 중원구 제일로 83, 206호 (성남동, 위클리오피스텔)
8	강제경매개시결정	2024년10월7일 제38523호	2024년10월7일 수원지방법원 성남지원의 강제경매개시결 정(2024타경673 49)	채권자 전기동 560802-***** 전주시 완산구 여울로 161, 106동 1504호(서신동, 서신이편한세상)
9	압류	2025년3월21일 제1156916호	2025년3월21일 압류(징세과-티 29747)	권리자 국 처분청 경기광주세무서장

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 성남지원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월15일 16시53분12초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1311-2018-000894

[집합건물] 경기도 성남시 중원구 성남동 3130 위클리오피스텔 제7층 제703호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사위클리 하우스 (소유자)	134211-0169543	단독소유	경기도 광주시 오포읍 회안대로71번길 6-26(매산리)	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	가압류	2022년8월26일 제26533호	청구금액 금590,000,000 원 채권자 성남중부새마을금고	주식회사위클리하우스
7	가압류	2024년6월4일 제22554호	청구금액 금30,000,000 원 채권자 조형진	주식회사위클리하우스
8	강제경매개시결정	2024년10월7일 제38523호	채권자 전기동	주식회사위클리하우스
9	압류	2025년3월21일 제1156916호	권리자 국	주식회사위클리하우스

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참고 사항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 4월 15일 오후 4시53분12초