



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1647-2014-012075



[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년8월29일	세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 [도로명주소] 세종특별자치시 장군면 금암길 110-20	철근콘크리트구조 슬래브지붕 2층 제1,2층근린생활시설 지하1층 102.42㎡ 1층 102.42㎡ 2층 102.42㎡	구분으로 인하여 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 1동에서 이기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1	전	277㎡	2014년8월29일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년8월29일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 78.02㎡	구분으로 인하여 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 1동에서 이기
2	2015년3월6일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 84.26㎡	증축
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	277분의 92.3	2014년8월25일 대지권 2014년8월29일 등기	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2014년8월13일 제36367호		소유자 정일형 650620-***** 세종특별자치시 장군면 전원마을1길 16 구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 1동에서 이기 접수 2014년8월29일 제39689호
1-1	1번등기명의인표시 변경	2018년3월5일 제14462호	2017년8월31일 전거	정일형의 주소 세종특별자치시 달빛1로 206,906동802호(아름동, 범지기마을9단지)
1-2	1번등기명의인표시 변경	2023년3월27일 제22386호	2021년12월15일 주소변경	정일형의 주소 세종특별자치시 누리로 59, 508동 401호 (한솔동, 첫마을아파트)
1-3	1번등기명의인표시 변경	2024년6월12일 제40700호	2024년2월20일 주소변경	정일형의 주소 세종특별자치시 새롬북로 13, 418동 1001호 (새롬동, 새뜸마을 4단지)
2	소유권이전청구권가 등기	2014년10월29일 제54557호	2014년10월28일 매매예약	가등기권자 김임래 550611-***** 전라북도 전주시 완산구 장승배기로 398, 101동 1304호 (동서학동, 거산항공맨션)
3	2번가등기말소	2015년3월5일 제15169호	2015년3월5일 해제	
4	강제경매개시결정	2015년6월18일 제41469호	2015년6월18일 대전지방법원의 강제경매개시결 정(2015타경135 08)	채권자 고평희 561016-***** 군산시 미룡로 63 106동 1204호(미룡동, 롯데인펜스가)
5	4번강제경매개시결 정등기말소	2016년12월7일 제111237호	2016년12월2일 부동산강제경매 취하	
6	임의경매개시결정	2025년10월29일 제5659772호	2025년10월29일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경503	채권자 이인새마을금고 161244-0000505 공주시 이인면 검바위로 236

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			628)	
7	압류	2025년11월18일 제6038087호	2025년11월18일 압류(징세과-티 47910)	권리자 국 처분청 세종세무서장
8	가압류	2025년11월20일 제6105137호	2025년11월20일 대전지방법원 세종특별자치시 법원의 가압류 결정(2025카단1 0567)	청구금액 금8,531,243 원 채권자 제이비우리캐피탈 주식회사 170111-0092784 전북 전주시 덕진구 백제대로 566 전북은행빌딩 18층(금암동)
9	압류	2026년2월25일 제1047590호	2026년2월24일 압류(자치행정 국 세원관리과-000 685)	권리자 세종특별자치시 428

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2014년8월29일 제39690호	2014년8월29일 설정계약	채권최고액 금650,000,000원 채무자 정일형 세종특별자치시 장군면 전원마을1길 16 근저당권자 웅진새마을금고 161244-0000646 충청남도 공주시 웅진로 219 (산성동) 공동담보 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호
1	(2)근저당권설정	2014년8월29일 제39690호	2014년8월29일 설정계약	채권최고액 금520,000,000원 채무자 정일형 세종특별자치시 장군면 전원마을1길 16 근저당권자 대성새마을금고 161244-0000365 충청남도 공주시 정안면 광정리 263-3 공동담보 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	(1)근저당권설정	2015년3월4일 제14921호	2015년3월4일 설정계약	채권최고액 금1,040,000,000원 채무자 정주형 전라북도 완주군 용진면 상삼간중길 155-19 근저당권자 웅진새마을금고 161244-0000646 충청남도 공주시 웅진로 219 (산성동) 공동담보 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호
2-1	2번(1)근저당권변경	2018년3월5일 제14463호	2018년3월5일 계약인수	채무자 정일형 세종특별자치시 달빛1로 206,906동802호(아름동, 범지기마을9단지)
2	(2)근저당권설정	2015년3월4일 제14921호	2015년3월4일 설정계약	채권최고액 금260,000,000원 채무자 정주형 전라북도 완주군 용진면 상삼간중길 155-19 근저당권자 이인새마을금고 161244-0000505 충청남도 공주시 이인면 은행길 27 공동담보 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호
2-3	2번(2)근저당권변경	2018년3월5일 제14465호	2018년3월5일 계약인수	채무자 정일형 세종특별자치시 달빛1로 206,906동802호(아름동, 범지기마을9단지)
2	(3)근저당권설정	2015년3월4일 제14921호	2015년3월4일 설정계약	채권최고액 금520,000,000원 채무자 정주형 전라북도 완주군 용진면 상삼간중길 155-19 근저당권자 대성새마을금고 161244-0000365 충청남도 공주시 정안면 정안중앙길 187 공동담보 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호
2-2	2번(3)근저당권변경	2018년3월5일 제14464호	2018년3월5일 계약인수	채무자 정일형 세종특별자치시 달빛1로 206,906동802호(아름동, 범지기마을9단지)
3	1번(2)근저당권설정	2015년3월5일	2015년3월5일	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	등기말소	제15170호	해지	
4	1번(1)근저당권설정 등기말소	2015년3월5일 제15171호	2015년3월5일 해지	
5	근저당권설정	2023년3월27일 제22387호	2023년3월27일 설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 유한회사비취디씨 세종특별자치시 장군면 금송로 210, 101호 근저당권자 세종중앙농업협동조합 164736-0000070 세종특별자치시 연기면 당산로 111 공동담보목록 제2023-197호
6	근저당권설정	2024년6월12일 제40701호	2024년6월12일 설정계약	채권최고액 금110,000,000원 채무자 정일형 세종특별자치시 새롬북로 13, 418동 1001호 (새롬동, 새뜸마을 4단지) 근저당권자 강병길 800107-***** 세종특별자치시 마음안1로 139, 1809동 1803호 (고운동, 가락마을18단지) 공동담보 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호 건물 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호

【 공동담보목록 】

목록번호	2023-197				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-1	대전지방법원 세종등기소	2	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-1	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-2	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년5월3일 제31376호 분할로 인하여
4	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-3	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-4	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-7	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-8	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-9	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
9	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-10	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-11	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-12	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
12	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-5	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년11월14일 제74087호 분할로 인하여
13	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-9	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2025년12월31일 제6916770호 일부포기
14	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-10	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
15	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-11	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
16	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-15	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
17	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-17	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년4월17일 제27521호 분할로 인하여
18	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-18	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년4월17일 제27520호 분할로 인하여

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-20	대전지방법원 세종등기소	3	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
20	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-24	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년5월3일 제31375호 분할로 인하여
21	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-26	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년11월14일 제74088호 분할로 인하여
22	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-27	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	2023년11월14일 제74089호 분할로 인하여
23	[건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제지하층 제비01호	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
24	[건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제1층 제101호	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
25	[건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호	대전지방법원 세종등기소	5	2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
26	[토지] 전라북도 군산시 비응도동 51-10	전주지방법원 군산지원 등기과		2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] 전라북도 군산시 비응도동 51-10	전주지방법원 군산지원 등기과		2023년3월27일 제22387호 설정계약으로 인하여	
28	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-29	대전지방법원 세종등기소	5	2023년4월17일 제27520호 분할로 인하여	
29	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-18	대전지방법원 세종등기소	5	2023년4월17일 제27520호 분할로 인하여	
30	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-28	대전지방법원 세종등기소	5	2023년4월17일 제27521호 분할로 인하여	
31	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-17	대전지방법원 세종등기소	5	2023년4월17일 제27521호 분할로 인하여	
32	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-30	대전지방법원 세종등기소	5	2023년5월3일 제31375호 분할로 인하여	
33	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-24	대전지방법원 세종등기소	5	2023년5월3일 제31375호 분할로 인하여	2024년2월19일 제13533호 일부포기
34	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-13	대전지방법원 세종등기소	3	2023년5월3일 제31376호 분할로 인하여	2023년11월16일 제74653호 분할로 인하여
35	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-2	대전지방법원 세종등기소	3	2023년5월3일 제31376호 분할로 인하여	
36	[건물] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-12 외 1필지	대전지방법원 세종등기소	2	2023년6월26일 제45814호	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	주건축물제1동			담보추가로 인하여	
37	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-31	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74087호 분할로 인하여	2023년12월5일 제77768호 합병으로 인하여
38	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-5	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74087호 분할로 인하여	2023년11월16일 제74637호 등록전환으로 인하여
39	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-32	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74088호 분할로 인하여	2026년1월29일 제570590호 합병으로 인하여
40	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-26	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74088호 분할로 인하여	2023년11월16일 제74638호 등록전환으로 인하여
41	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-33	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74089호 분할로 인하여	2023년11월20일 제75037호 등록전환으로 인하여
42	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-34	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74089호 분할로 인하여	2024년1월12일 제2591호 분할로 인하여
43	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-27	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월14일 제74089호 분할로 인하여	2023년12월5일 제77768호 합병으로 인하여
44	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-14	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월16일 제74637호	

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				등록전환으로 인하여	
45	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-15	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월16일 제74638호 등록전환으로 인하여	
46	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-17	대전지방법원 세종등기소	3	2023년11월16일 제74653호 분할로 인하여	
47	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-13	대전지방법원 세종등기소	3	2023년11월16일 제74653호 분할로 인하여	2024년11월12일 제76275호 일부포기
48	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 465-16	대전지방법원 세종등기소	5	2023년11월20일 제75037호 등록전환으로 인하여	
49	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-27	대전지방법원 세종등기소	5	2023년12월5일 제77768호 합병으로 인하여	2024년1월12일 제2592호 분할로 인하여
50	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-35	대전지방법원 세종등기소	5	2024년1월12일 제2591호 분할로 인하여	2026년1월29일 제570590호 합병으로 인하여
51	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-34	대전지방법원 세종등기소	5	2024년1월12일 제2591호 분할로 인하여	
52	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-36	대전지방법원 세종등기소	5	2024년1월12일 제2592호 분할로 인하여	2024년11월12일 제76275호 일부포기

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
53	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-27	대전지방법원 세종등기소	5	2024년1월12일 제2592호 분할로 인하여	2025년12월5일 제6400135호 분할로 인하여
54	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-37	대전지방법원 세종등기소	5	2025년12월5일 제6400135호 분할로 인하여	
55	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-27	대전지방법원 세종등기소	5	2025년12월5일 제6400135호 분할로 인하여	
56	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-32	대전지방법원 세종등기소	5	2026년1월29일 제570590호 합병으로 인하여	2026년2월25일 제1070913호 분할로 인하여
57	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-38	대전지방법원 세종등기소	5	2026년2월25일 제1070913호 분할로 인하여	
58	[토지] 세종특별자치시 금남면 성덕리 산21-32	대전지방법원 세종등기소	5	2026년2월25일 제1070913호 분할로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 세종등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1647-2014-012075

[집합건물] 세종특별자치시 장군면 금암리 341-1 제1동 제2층 제201호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
정일형 (소유자)	650620-*****	단독소유	세종특별자치시 새롬북로 13, 418동 1001호 (새롬동, 새뜸마을 4단지)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임의경매개시결정	2025년10월29일 제5659772호	채권자 이인새마을금고	정일형
7	압류	2025년11월18일 제6038087호	권리자 국	정일형
8	가압류	2025년11월20일 제6105137호	청구금액 금8,531,243 원 채권자 제이비우리캐피탈 주식회사	정일형
9	압류	2026년2월25일 제1047590호	권리자 세종특별자치시	정일형

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	(1)근저당권설정	2015년3월4일 제14921호	채권최고액 금1,040,000,000원 근저당권자 웅진새마을금고	정일형
2	(2)근저당권설정	2015년3월4일 제14921호	채권최고액 금260,000,000원 근저당권자 이인새마을금고	정일형
2	(3)근저당권설정	2015년3월4일 제14921호	채권최고액 금520,000,000원 근저당권자 대성새마을금고	정일형
5	근저당권설정	2023년3월27일 제22387호	채권최고액 금1,200,000,000원 근저당권자 세종중앙농업협동조합	정일형
6	근저당권설정	2024년6월12일 제40701호	채권최고액 금110,000,000원 근저당권자 강병길	정일형

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 4월 10일 오후 3시24분36초