



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1412-2011-000867



[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년3월21일	강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	일반철골구조 샌드위치지방판넬지붕 2층 제2종근린생활시설 1층 154.73 m² 2층 44.1 m²	
2		강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2 [도로명주소] 강원도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7	일반철골구조 샌드위치지방판넬지붕 2층 제2종근린생활시설 1층 154.73 m² 2층 44.1 m²	도로명주소 2012년6월29일 등기
3	2016년3월29일	강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2 [도로명주소] 강원도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7	일반철골구조 샌드위치지방판넬지붕 2층 단독주택 1층 154.73 m² 2층 44.1 m²	용도변경
4		강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2 [도로명주소] 강원특별자치도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7	일반철골구조 샌드위치지방판넬지붕 2층 단독주택 1층 154.73 m² 2층 44.1 m²	2023년6월12일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2011년3월21일 제13058호		소유자 이향숙 570805-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 신봉마을용인신봉센트레빌1단지 101-602
1-1	1번등기명의인표시	2013년4월17일	2011년10월31일	이향숙의 주소 경기도 용인시 수지구

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 흥양리 406-2

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경	제19774호	도로명주소	신봉1로172번길 8, 101동 602호(신봉동, 신봉마을-용인신봉-센트레빌 1단지)
1-2	1번등기명의인표시 변경	2021년6월9일 제35489호	2018년2월20일 주소변경	이향숙의 주소 강원도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7
2	가압류	2022년9월30일 제52306호	2022년9월30일 광주지방법원의 가압류 결정(2022카단5 3175)	청구금액 금23,209,750 원 채권자 주식회사 솔림헬프자산관리대부 200111-0490668 광주 광산구 첨단중앙로182번길 90 212호(쌍암동, 대라수어썸시티 상가동)
3	2번가압류등기말소	2023년3월28일 제13213호	2022년10월18일 해제	
4	가압류	2024년10월29일 제52215호	2024년10월29일 춘천지방법원 원주지원의 가압류 결정(2024카단1 1507)	청구금액 금13,222,640 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 김상옥로 29 서울보증보험빌딩 (경원신용지원단)
5	4번가압류등기말소	2024년11월28일 제57377호	2024년11월26일 해제	
6	가압류	2025년4월23일 제1904234호	2025년4월23일 춘천지방법원 원주지원의 가압류 결정(2025카단1 0609)	청구금액 금13,220,480 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 김상옥로 29 (연지동, 서울보증보험) (경원신용지원단)
7	6번가압류등기말소	2025년6월9일 제2841956호	2025년6월5일 해제	
8	임의경매개시결정	2025년6월19일 제3107345호	2025년6월19일 춘천지방법원 원주지원의 임의경매개시결 정(2025타경207 16)	채권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동, 농협재단빌딩) (중부권역관리센터)

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 흥양리 406-2

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
9	가압류	2025년9월2일 제4653757호	2025년9월2일 춘천지방법원 원주지원의 가압류 결정(2025카단1 1224)	청구금액 금12,875,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 김상옥로 29 (연지동) (경원신용지원단)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2011년3월21일 제13060호	2011년3월21일 설정계약	채권최고액 금195,000,000원 채무자 이향숙 경기도 용인시 수지구 신봉동 신봉마을용인신봉센트레빌1단지 101-602 근저당권자 원주제일신용협동조합 141241-0000414 강원도 원주시 일산동 87-1 공동담보목록 제2011-154호
2	근저당권설정	2013년4월17일 제19775호	2013년4월17일 설정계약	채권최고액 금10,000,000원 채무자 이향숙 경기도 용인시 수지구 신봉1로172번길 8, 101동 602호(신봉동, 신봉마을용인신봉센트레빌1단 지) 근저당권자 원주제일신용협동조합 141241-0000414 강원도 원주시 일산동 87-1 공동담보목록 제2013-218호
3	근저당권설정	2014년3월7일 제12672호	2014년3월6일 설정계약	채권최고액 금55,000,000원 채무자 이향숙 경기도 용인시 수지구 신봉1로172번길 8, 101동 602호(신봉동, 신봉마을용인신봉센트레빌 1단지) 근저당권자 원주제일신용협동조합 141241-0000414 강원도 원주시 무실로 16(일산동) 공동담보목록 제2014-86호

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 흥양리 406-2

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2015년6월11일 제35560호	2015년6월11일 해지	
5	근저당권설정	2015년6월11일 제35562호	2015년6월11일 설정계약	채권최고액 금780,000,000원 채무자 이향숙 경기도 용인시 수지구 신봉1로172번길 8, 101동 602호(신봉동,신봉마을용인신봉센트레빌 1단지) 근저당권자 원주중앙새마을금고 141244-0000632 강원도 원주시 평원로 65(중앙동) 공동담보목록 제2015-317호
6	근저당권설정	2015년12월8일 제81823호	2015년12월8일 설정계약	채권최고액 금910,000,000원 채무자 이향숙 경기도 용인시 수지구 신봉1로172번길 8, 101동 602호(신봉동,신봉마을용인신봉센트레빌1단 지) 근저당권자 소초농업협동조합 141236-0000283 강원도 원주시 소초면 평장동길 76 (장양지점) 공동담보목록 제2015-764호
7	5번근저당권설정등 기말소	2015년12월9일 제82149호	2015년12월9일 해지	
8	6번근저당권설정등 기말소	2021년6월9일 제35490호	2021년6월9일 해지	
9	근저당권설정	2021년6월9일 제35491호	2021년6월9일 설정계약	채권최고액 금1,104,000,000원 채무자 이향숙 강원도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7 근저당권자 원주원예농업협동조합 141236-0000168 강원도 원주시 무실로 182(단계동) (가곡지점) 공동담보목록 제2021-455호
9-1	9번근저당권경정			채무자 주식회사원주랜드

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				강원도 원주시 흥업면 복원로 1605 착오발견으로 인하여 2021년11월1일 부기
9-2	9번등기명의인표시 변경	2025년2월28일 제679683호	2024년12월27일 취급지점변경	원주원에농업협동조합의 취급지점 본점
9-3	9번근저당권이전	2025년2월28일 제679684호	2024년12월27일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층(여의도동, 농협재단)
10	근저당권설정	2021년6월17일 제37108호	2021년6월16일 설정계약	채권최고액 금665,000,000원 채무자 이항숙 강원도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7 근저당권자 주식회사원주랜드 141211-0102809 강원도 원주시 흥업면 복원로 1605 공동담보목록 제2021-490호
10-1	10번등기명의인표시 변경	2023년10월20일 제48892호	2021년6월22일 상호변경	주식회사원주랜드의 성명(명칭) 주식회사케이아이차
11	10번근저당권설정등 기말소	2023년10월20일 제48893호	2023년10월6일 해지	

【 공동담보목록 】

목록번호	2011-154				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2011년3월21일 제13060호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	4	2011년3월21일 제13060호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지

열람일시 : 2026년04월21일 10시02분30초

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	4	2011년3월21일 제13060호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	4	2011년3월21일 제13060호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
5	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2011년3월21일 제13060호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
목록번호	2013-218				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2013년4월17일 제19775호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2013년4월17일 제19775호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2013년4월17일 제19775호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2013년4월17일 제19775호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
5	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	2	2013년4월17일 제19775호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
목록번호	2014-86				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	10	2014년3월7일 제12672호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2014년3월7일 제12672호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2014년3월7일 제12672호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2014년3월7일 제12672호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지
5	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2014년3월7일 제12672호 설정계약으로 인하여	2015년6월11일 제35560호 해지

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

목록번호	2015-317				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2015년6월11일 제35562호 설정계약으로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2015년6월11일 제35562호 설정계약으로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2015년6월11일 제35562호 설정계약으로 인하여	2015년9월16일 제59538호 분할로 인하여
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2015년6월11일 제35562호 설정계약으로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지
5	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2015년6월11일 제35562호 설정계약으로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지
6	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-70	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2015년9월16일 제59538호 분할로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지
7	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-71	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2015년9월16일 제59538호 분할로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지
8	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2015년9월16일 제59538호 분할로 인하여	2015년12월9일 제82149호 해지

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

목록번호	2015-764				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	14	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-8 이향숙지분	춘천지방법원 원주지원 등기과	14	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2021년5월18일 제30540호 분할로 인하여
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-34 이향숙지분	춘천지방법원 원주지원 등기과	2	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
5	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제28070호 분할로 인하여
6	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2017년5월29일 제28071호 분할로 인하여
7	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-70	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2017년2월10일 제7502호 분할로 인하여
8	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-71	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2016년9월26일 제54604호 분할로 인하여

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2015년12월8일 제81823호 설정계약으로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
10	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-72	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2016년9월26일 제54604호 분할로 인하여	2017년6월5일 제29623호 일부포기
11	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-71	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2016년9월26일 제54604호 분할로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
12	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-73	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2017년2월10일 제7502호 분할로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
13	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-70	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2017년2월10일 제7502호 분할로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
14	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-74	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2017년5월29일 제28070호 분할로 인하여	2017년6월5일 제29623호 일부포기
15	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2017년5월29일 제28070호 분할로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
16	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-75	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2017년5월29일 제28071호 분할로 인하여	2017년6월5일 제29623호 일부포기
17	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2017년5월29일 제28071호 분할로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
18	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-80	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2021년5월18일 제30540호	2021년6월2일 제34098호

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				분할로 인하여	일부포기
19	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년5월18일 제30540호 분할로 인하여	2021년6월9일 제35490호 해지
목록번호	2021-455				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	17	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	15	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	15	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	15	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-70	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년6월9일 제35491호	

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
7	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-71	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-73	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
9	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-34 이향숙지분	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-8 이향숙지분	춘천지방법원 원주지원 등기과	33	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 산168-5	춘천지방법원 원주지원 등기과	1	2021년6월9일 제35491호 설정계약으로 인하여	

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

목록번호		2021-490			
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	10	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
2	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-2	춘천지방법원 원주지원 등기과	18	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
3	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-33	춘천지방법원 원주지원 등기과	17	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
4	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-50	춘천지방법원 원주지원 등기과	17	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
5	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-53	춘천지방법원 원주지원 등기과	17	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
6	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-70	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
7	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-71	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
8	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-73	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 홍양리 406-2

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 산168-5	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
10	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-8 이항속지분	춘천지방법원 원주지원 등기과	34	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지
11	[토지] 강원도 원주시 소초면 홍양리 406-34 이항속지분	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년6월17일 제37108호 설정계약으로 인하여	2023년10월20일 제48893호 해지

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 춘천지방법원 원주지원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1412-2011-000867

[건물] 강원특별자치도 원주시 소초면 흥양리 406-2

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이향숙 (소유자)	570805-*****	단독소유	강원도 원주시 소초면 대왕고개길 44-7	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	임의경매개시결정	2025년6월19일 제3107345호	채권자 농업협동조합자산관리회사	이향숙
9	가압류	2025년9월2일 제4653757호	청구금액 금12,875,000 원 채권자 서울보증보험주식회사	이향숙

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	근저당권설정	2021년6월9일 제35491호	채권최고액 금1,104,000,000원 근저당권자 원주원예농업협동조합	이향숙
9-3	근저당권이전	2025년2월28일 제679684호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	이향숙

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.