



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1943-2003-000442



[건물] 경상남도 함안군 칠서면 용성리 753

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2003년3월6일	경상남도 함안군 칠서면 용성리 753	목조 시멘트기와지붕 단층단독주택 38.27㎡ 목조 시멘트기와지붕 단층단독주택 58.45㎡ 부속건물 목조 시멘트기와지붕 단층창고 52.64㎡	
2		경상남도 함안군 칠서면 용성리 753 [도로명주소] 경상남도 함안군 칠서면 본용성길 143-33	목조 시멘트기와지붕 단층단독주택 38.27㎡ 목조 시멘트기와지붕 단층단독주택 58.45㎡ 부속건물 목조 시멘트기와지붕 단층창고 52.64㎡	도로명주소 2012년10월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2003년3월6일 제3342호		소유자 노원승 410606-***** 함안군 칠서면 용성리 753
2	소유권이전청구권가 등기	2003년5월6일 제6469호	2003년5월3일 매매예약	권리자 안강덕 440217-***** 함안군 칠원면 예곡리 101
3	2변가등기말소	2005년4월7일	2005년4월7일	

[건물] 경상남도 함안군 칠서면 용성리 753

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제7441호	해제	
4	임의경매개시결정	2005년7월28일 제17972호	2005년7월27일 창원지방법원의 경매개시 결정(2005타경2 7931)	채권자 김중선 500111-***** 마산시 창포동1가 1 동성아파트 101-202
5	4번임의경매개시결정 정등기말소	2005년8월11일 제19224호	2005년8월9일 취하	
6	소유권이전	2005년10월21일 제24076호	2005년8월31일 매매	소유자 노승재 530315-***** 함안군 칠서면 용성리 775

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2005년4월7일 제7443호	2005년4월7일 설정계약	채권최고액 금35,000,000원 채무자 노원승 함안군 칠서면 용성리 753 근저당권자 김중선 500111-***** 마산시 창포동1가 1 동성아파트 101-202 공동담보 토지 경상남도 함안군 칠서면 용성리 753 토지 경상남도 함안군 칠서면 용성리 755
2	1번근저당권설정등기 말소	2005년8월8일 제18752호	2005년8월4일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 함안등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1943-2003-000442

[건물] 경상남도 함안군 칠서면 용성리 753

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
노승재 (소유자)	530315-*****	단독소유	함안군 칠서면 용성리 775	6

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.