



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1801-1996-094070



[건물] 부산광역시 서구 암남동 459-1 내제조표24143호

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1988년3월4일	부산광역시 서구 암남동 459-1	조표제24143호 블록조 슬래브지붕 단층주택 52.03㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 06일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 4)	소유권이전	1991년8월12일 제2152호	1991년8월9일 증여	소유자 최희순 480225-***** 부산 서구 암남동 459-1 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 06일 전산이기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 15)	근저당권설정	1996년12월13일 제110402호	1996년12월13일 설정계약	채권최고액 금35,000,000원 채무자 최희순 부산 서구 암남동 459-1 근저당권자 사회농업협동조합 180136-0000684 부산 사하구 당리동 317-47 공동담보 459-1, 459-6각토지및 459-1건물(조표제24143호) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에

[건물] 부산광역시 서구 압남동 459-1 내제조표24143호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				의하여 1999년 07월 06일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2015년6월30일 제25236호	2015년6월30일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월22일 11시50분16초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-1996-094070

[건물] 부산광역시 서구 암남동 459-1 내제조표24143호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최희순 (소유자)	480225-*****	단독소유	부산 서구 암남동 459-1	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.