



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 2112-2023-002302



[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년8월25일	<del>전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동)</del> <del>[도로명주소]</del> <del>전라북도 정읍시 충정로 503(공평동)</del>	<del>철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 공동주택</del> <del>1층 160.935㎡</del> <del>2층 160.935㎡</del> <del>3층 160.935㎡</del> <del>4층 160.935㎡</del>	
2		전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) [도로명주소] 전북특별자치도 정읍시 충정로 503(공평동)	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 공동주택 1층 160.935㎡ 2층 160.935㎡ 3층 160.935㎡ 4층 160.935㎡	2024년1월18일 행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월19일 등기

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	<del>1. 전라북도 정읍시 공평동 326</del>	답	2059㎡	<del>2023년8월25일 등기</del>
2	1. 전북특별자치도 정읍시 공평동 326	답	2059㎡	2024년1월18일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월19일

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년8월25일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 65.7925㎡	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	2059분의 86.7789	2022년11월4일 대지권 2023년8월25일 등기

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년8월25일 제18808호		소유자 주식회사이체건설 160111-0092299 전라남도 담양군 담양읍 시산1길 3, 1층
2	가압류	2024년11월27일 제24018호	2024년11월27일 전주지방법원 정읍지원의 가압류 결정(2024카단2 553)	청구금액 금300,000,000 원 채권자 의정부동부새마을금고 111544-0000426 의정부시 용민로 7 (용현동)
3	가압류	2024년11월28일 제24125호	2024년11월28일 전주지방법원 정읍지원의 가압류 결정(2024카단2 556)	청구금액 금5,808,888 원 채권자 한장호 서울 송파구 올림픽로 269, 8층 834호(신천동, 롯데캐슬골드)
4	임의경매개시결정	2025년3월5일 제763754호	2025년3월5일 전주지방법원 정읍지원의 임의경매개시결 정(2025타경301 79)	채권자 옥과농업협동조합 204436-0000142 전라남도 곡성군 옥과면 대학로 142 (오산지점)

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2023년8월25일 제18810호	2023년8월25일 설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 주식회사이체건설

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<p>전라남도 담양군 담양읍 시산1길 3, 1층  <del>근저당권자 옥과농업협동조합 204436-0000142</del>                      전라남도 곡성군 옥과면 대학로 142                      (오산지점)                      공동담보목록 제2023-287호</p>
1-1	1번근저당권이전	2025년11월10일 제5875153호	2025년9월11일 확정채권양도	<p>근저당권자 농업협동조합자산관리회사                      244171-0011060                      서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2 3층                      4층 (여의도동,농협재단)                      (중부권역관리센터)</p>
1-2	1번등기명의인표시 경정	2025년12월15일 제6583986호	2025년11월10일 신청착오	<p>농업협동조합자산관리회사의 취급지점                      서남권역관리센터</p>
2	근저당권설정	2024년3월28일 제5473호	2024년3월28일 설정계약	<p>채권최고액 금1,300,000,000원                      채무자                      주식회사이체건설                      전라남도 담양군 담양읍 시산1길 3, 1층                      김병조                      전라남도 장성군 삼계면 주산1길 45                      근저당권자 이미실 720711-*****                      광주광역시 서구 하남대로680번길 10,                      503동 403호 (동천동, 호반베르디움아파트)                      공동담보목록 제2024-108호</p>
3	근저당권설정	2024년4월26일 제8603호	2024년4월26일 설정계약	<p>채권최고액 금2,400,000,000원                      채무자                      김수정                      전북특별자치도 정읍시 충정로 509(공평동)                      농업회사법인자연마을주식회사                      전라남도 담양군 담양읍 사미정길 16-1                      근저당권자 임홍근 641122-*****                      광주광역시 서구 월드컵4강로181번길                      20-1(쌍촌동)                      공동담보목록 제2024-145호</p>

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

【 공동담보목록 】					
목록번호	2023-287				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 전라북도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계	1	2023년8월25일 제18810호	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
목록번호	2024-108				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
7	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제401호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제402호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제101호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제102호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제201호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제202호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제301호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제302호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
15	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제401호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제402호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제101호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제102호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제201호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제202호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
21	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제301호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
22	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제302호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
23	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제401호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
24	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제402호	2	2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
25	[토지] 서울특별시 종로구 평창동 412-6	서울중앙지방법원 중부등기소		2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	
26	[건물] 서울특별시 종로구 평창동 412-6	서울중앙지방법원 중부등기소		2024년3월28일 제5473호 설정계약으로 인하여	

목록번호 2024-145

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제201호	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제202호	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계 제301호	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 1동 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 1동 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 1동 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 1동 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 1동 제4층	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제401호			설정계약으로 인하여	
12	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 1동 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
13	[토지] 전북특별자치도 정읍시 공평동 21-1	전주지방법원 정읍지원 등기계	14	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
14	[토지] 전북특별자치도 정읍시 공평동 21-9	전주지방법원 정읍지원 등기계	19	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
15	[토지] 전북특별자치도 정읍시 공평동 111-40	전주지방법원 정읍지원 등기계	19	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 전북특별자치도 정읍시	전주지방법원	3	2024년4월26일	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	공평동 326 1동(가동) 제2층 제202호	정읍지원 등기계		제8603호 설정계약으로 인하여	
20	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
21	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
22	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
23	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 1동(가동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
24	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
25	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
26	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
28	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
29	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
30	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
31	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
32	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
33	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
34	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제2층 제201호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제2층 제202호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
36	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제3층 제301호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
37	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제3층 제302호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
38	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제4층 제401호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
39	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 3동(다동) 제4층 제402호	전주지방법원 정읍지원 등기계	3	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
40	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
41	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 324-5 제1동 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	2	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
42	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 2동 제1층 제101호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 347 2동 제1층 제102호	전주지방법원 정읍지원 등기계	4	2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	
44	[토지] 전라남도 담양군 담양읍 양각리 70-93	광주지방법원 담양등기소		2024년4월26일 제8603호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 전주지방법원 정읍지원 등기계

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월23일 16시21분23초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2112-2023-002302

[집합건물] 전북특별자치도 정읍시 공평동 326 2동(나동) 제2층 제201호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사이체건설 (소유자)	160111-0092299	단독소유	전라남도 담양군 담양읍 시산1길 3, 1층	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가압류	2024년11월27일 제24018호	청구금액 금300,000,000 원 채권자 의정부동부새마을금고	주식회사이체건설
3	가압류	2024년11월28일 제24125호	청구금액 금5,808,888 원 채권자 한장호	주식회사이체건설
4	임의경매개시결정	2025년3월5일 제763754호	채권자 옥과농업협동조합	주식회사이체건설

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2023년8월25일 제18810호	채권최고액 금1,200,000,000원 <del>근저당권자</del> 옥과농업협동조합	주식회사이체건설
1-1	근저당권이전	2025년11월10일 제5875153호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사이체건설
2	근저당권설정	2024년3월28일 제5473호	채권최고액 금1,300,000,000원 근저당권자 이미실	주식회사이체건설
3	근저당권설정	2024년4월26일 제8603호	채권최고액 금2,400,000,000원 근저당권자 임홍근	주식회사이체건설

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 4월 23일 오후 4시21분23초