



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1701-2015-014456



[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2015년11월23일	대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 [도로명주소] 대구광역시 중구 동성로3길 20	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 5층 판매시설 지하2층 철근콘크리트구조 주차장 1,904.22㎡ 지하1층 철근콘크리트구조 주차장 1,033.21㎡ 지하1층 철근콘크리트구조 위락시설 946.7㎡ 1층 일반철골구조 판매시설 1,172.9㎡ 1층 일반철골구조 주차장 72.85㎡ 1층 일반철골구조 제2층근린생활시설(일반음 식점) 63.49㎡ 2층 일반철골구조 판매시설 1,548.39㎡ 3층 일반철골구조 판매시설 1,548.39㎡ 4층 일반철골구조 판매시설 1,693.34㎡ 5층 일반철골구조 판매시설 1,529.94㎡	구분으로 인하여 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9에서 이기 도면 제2015-1238호	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9		대	2353.4㎡	2015년11월23일 등기

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년11월23일	제2층 제222호	일반철골구조 41.76㎡	구분으로 인하여 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9에서 이기 도면 제2015-1238호
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	2353.4분의 14.0667	2015년11월26일 대지권 2015년11월23일 신청착오 2015년11월27일 등기	
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 7번 근저당권 설정 등기, 을구 8번 근저당권 설정 등기)</del> <del>2015년11월27일 등기</del>	
3			2번 별도등기 말소 2015년11월30일 등기	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 ( 전 1 )	소유권보존	2015년11월9일 제271459호		소유자 인터씨티산업개발주식회사 170111-0419318 대구광역시 중구 동성로3길 20(삼덕동1가)
				구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9에서 이기 접수 2015년11월23일 제281644호
2	소유권이전	2017년6월29일 제87139호	2017년6월29일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2017-2529호</del>

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2018년2월8일 제23012호	2018년2월7일 신탁재산의귀속	소유자 인터씨티산업개발주식회사 170111-0419318 대구광역시 중구 동성로3길 20(삼덕동1가)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
4	소유권이전	2018년2월8일 제23061호	2018년2월7일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층 (대치동, 해성2빌딩)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2018-1801호</del>
5	소유권이전	2019년8월9일 제118468호	2019년8월9일 신탁재산의귀속	소유자 인터씨티산업개발주식회사 170111-0419318 대구광역시 중구 동성로3길 20(삼덕동1가)
	4번신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
6	소유권이전	2019년8월9일 제118469호	2019년8월9일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 해성2빌딩)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2019-14312호</del>
7	소유권이전	2020년11월6일 제179113호	2020년11월6일 신탁재산의귀속	소유자 인터씨티산업개발주식회사 170111-0419318 대구광역시 중구 동성로3길 20(삼덕동1가)
	6번신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
8	소유권이전	2020년11월6일 제179117호	2020년11월6일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 해성2빌딩)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2020-18573호</del>
9	압류	2021년12월27일 <del>제174930호</del>	2021년12월22일 압류(세무과-18 701)	권리자 <del>중구(대구광역시)</del>

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
10	9번압류등기말소	2022년2월9일 제16914호	2022년2월8일 해제	
11	소유권이전	2022년4월29일 제50888호	2022년4월29일 신탁재산의귀속	소유자 인터씨티산업개발주식회사 170111-0419318 대구광역시 중구 동성로3길 20(삼덕동1가)
	8번신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
12	소유권이전	2022년4월29일 제50899호	2022년4월4일 매매	소유자 주식회사씨에이치지 170111-0862236 대구광역시 중구 동성로3길 20, 301호(삼덕동1가) 매매목록 제2022-1241호
13	압류	2024년5월1일 <del>제69995호</del>	2024년5월1일 압류(징세과-타 25668)	권리자 국 처분청 북대구세무서장
14	13번압류등기말소	2024년6월14일 제91345호	2024년6월13일 해제	
15	압류	2025년4월11일 제1648585호	2025년4월11일 압류(징세과-티 23527)	권리자 국 처분청 북대구세무서장
16	임의경매개시결정	2025년6월5일 제2822133호	2025년6월5일 대구지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경827 7)	채권자 주식회사 아이엠뱅크(변경전: 주식회사대구은행) 170111-0000141 대구 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (소관 여신관리부)
17	압류	2025년6월11일 제2906196호	2025년5월30일 압류(교통과-63 784)	권리자 대구광역시중구청

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	2015년11월30일 <del>제287709호</del>	2015년11월30일 <del>설정계약</del>	채권최고액 <del>금25,200,000,000원</del> 채무자 <del>인터씨티산업개발주식회사</del>

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>대구광역시 중구 동성로3길 20(삼덕동1가) 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (월배지점) 공동담보목록 제2015-1017호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2017년6월29일 제87397호	2017년6월29일 해지	
3	근저당권설정	2022년4월29일 제50900호	2022년4월29일 설정계약	채권최고액 금9,120,000,000원 채무자 주식회사씨에이치지 대구광역시 중구 동성로3길 20, 301호(삼덕동1가) 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (성서영업부) 공동담보목록 제2022-212호
4	근저당권설정	2023년4월5일 제38428호	2023년4월5일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 주식회사씨에이치지 대구광역시 중구 동성로3길 20, 301호(삼덕동1가) 근저당권자 송홍수 670920-***** 대구광역시 수성구 노변로 55, 105동 1202호(노변동,수성월드메르디앙) 공동담보목록 제2023-187호
5	근저당권설정	2023년7월3일 제79518호	2023년6월28일 설정계약	채권최고액 금450,000,000원 채무자 주식회사씨에이치지 대구광역시 중구 동성로3길 20, 301호(삼덕동1가) 근저당권자 송홍수 670920-***** 대구광역시 수성구 노변로 55, 105동 1202호(노변동,수성월드메르디앙) 공동담보목록 제2023-381호

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2022-1241			
거래가액	금9,500,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제203호	12	2022년4월4일 매매	
2	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제204호	12	2022년4월4일 매매	
3	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제205호	12	2022년4월4일 매매	
4	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제206호	12	2022년4월4일 매매	
5	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제217호	12	2022년4월4일 매매	
6	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제218호	12	2022년4월4일 매매	
7	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제219호	12	2022년4월4일 매매	
8	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제220호	12	2022년4월4일 매매	
9	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제221호	12	2022년4월4일 매매	
10	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호	12	2022년4월4일 매매	
11	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제301호	12	2022년4월4일	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
			매매	
12	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제302호	12	2022년4월4일 매매	
13	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제303호	12	2022년4월4일 매매	
14	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제304호	12	2022년4월4일 매매	
15	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제305호	12	2022년4월4일 매매	
16	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제306호	12	2022년4월4일 매매	
17	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제307호	12	2022년4월4일 매매	
18	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제308호	12	2022년4월4일 매매	

**【 공동담보목록 】**

【 공동담보목록 】					
목록번호	2015-1017				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제101호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
2	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제102호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호	2015년12월24일 제308596호

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	일부포기
3	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제103호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2015년12월16일 제301773호 일부포기
4	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제104호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2015년12월30일 제312185호 일부포기
5	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제105호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2015년12월17일 제302417호 일부포기
6	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제106호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년2월18일 제25559호 일부포기
7	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제107호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년2월2일 제18270호 일부포기
8	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제108호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년2월2일 제18270호 일부포기
9	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제109호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
10	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가</del>	대구지방법원	1	2015년11월30일	2017년6월29일

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>33-9 제1층 제110호</del>	등기국		<del>제287709호 설정계약으로 인하여</del>	제87397호 해지
11	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제111호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2017년6월29일 제87397호 해지
12	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제112호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월29일 제16572호 일부포기
13	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제113호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월28일 제14576호 일부포기
14	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제114호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2017년6월29일 제87397호 해지
15	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제115호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2016년1월25일 제12029호 일부포기
16	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제116호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2017년6월29일 제87397호 해지
17	<del>[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제117호</del>	대구지방법원 등기국	1	<del>2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여</del>	2017년6월29일 제87397호 해지

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
18	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제118호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년12월20일 제204676호 일부포기
19	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제119호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
20	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제1층 제120호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
21	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제201호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년3월25일 제48461호 일부포기
22	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제202호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년3월25일 제48461호 일부포기
23	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제203호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
24	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제204호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
25	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제205호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제206호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
27	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제207호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2015년12월17일 제302417호 일부포기
28	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제208호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2015년12월17일 제302417호 일부포기
29	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제209호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
30	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제210호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
31	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제211호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
32	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제212호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
33	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제213호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년4월5일 제48397호 일부포기

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
34	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제214호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년3월31일 제45725호 일부포기
35	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제215호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
36	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제216호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2016년3월30일 제51499호 일부포기
37	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제217호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
38	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제218호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
39	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제219호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
40	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제220호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
41	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제221호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
42	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
43	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제301호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
44	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제302호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
45	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제303호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
46	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제304호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
47	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제305호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
48	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제306호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
49	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제307호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
50	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제308호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
51	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제309호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
52	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제310호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
53	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제311호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
54	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제312호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
55	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제313호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
56	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제314호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지
57	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제315호	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 제287709호 설정계약으로 인하여	2017년6월29일 제87397호 해지

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
58	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제316호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
59	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제317호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
60	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제318호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
61	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제319호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
62	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제320호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
63	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제321호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
64	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제322호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
65	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제4층 제401호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
66	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제5층 제501호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2016년2월24일 <del>제29373호</del> <del>합병으로</del> <del>인하여</del>
67	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제5층 제502호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2016년2월24일 <del>제29373호</del> <del>합병으로</del> <del>인하여</del>
68	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제지하2층 제비102호</del>	대구지방법원 등기국	1	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월28일 <del>제86974호</del> <del>신청착오로</del> <del>인하여</del>
69	[토지] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-26</del>	대구지방법원 등기국	15	2015년11월30일 <del>제287709호</del> <del>설정계약으로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>
70	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제5층 제501호</del>	대구지방법원 등기국	1	2016년2월24일 <del>제29373호</del> <del>합병으로</del> <del>인하여</del>	2016년2월29일 <del>제32976호</del> <del>일부포기</del>
71	[건물] <del>대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제지하1층 제비102호</del>	대구지방법원 등기국	1	2017년6월28일 <del>제86974호</del> <del>신청착오로</del> <del>인하여</del>	2017년6월29일 <del>제87397호</del> <del>해지</del>

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

목록번호	2022-212				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제203호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제204호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제205호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제206호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제217호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제218호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제219호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제220호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제221호	대구지방법원 등기국	5	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호	대구지방법원 등기국	3	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제301호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제302호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제303호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제304호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제305호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제306호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제307호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제308호	대구지방법원 등기국	7	2022년4월29일 제50900호 설정계약으로 인하여	
19	[토지] 경상북도 경산시 와촌면 용천리 156-2	대구지방법원 경산등기소		2022년5월9일 제53612호 담보추가로 인하여	
20	[건물] 경상북도 경산시 와촌면 용천리 156-2 제1동	대구지방법원 경산등기소		2022년5월9일 제53612호 담보추가로 인하여	
21	[건물] 경상북도 경산시 와촌면 용천리 156-2 제2동	대구지방법원 경산등기소		2022년5월9일 제53612호 담보추가로 인하여	
22	[토지] 경상북도 경산시 와촌면 용천리 448	대구지방법원 경산등기소		2022년5월9일 제53612호 담보추가로 인하여	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

목록번호	2023-187				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제203호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제204호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제205호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제206호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제217호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제218호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제219호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제220호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제221호	대구지방법원 등기국	6	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호	대구지방법원 등기국	4	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제301호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제302호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제303호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제304호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제305호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제306호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제307호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제308호	대구지방법원 등기국	8	2023년4월5일 제38428호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-381				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제203호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제204호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제205호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제206호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제217호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제218호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제219호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제220호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제221호	대구지방법원 등기국	7	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호	대구지방법원 등기국	5	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제301호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제302호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제303호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
14	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제304호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제305호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제306호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제307호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제3층 제308호	대구지방법원 등기국	9	2023년7월3일 제79518호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월29일 17시10분51초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1701-2015-014456

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 33-9 제2층 제222호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
주식회사씨에이치지 (소유자)	170111-0862236	단독소유	대구광역시 중구 동성로3길 20, 301호(삼덕동1가)	12

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	압류	2025년4월11일 제1648585호	권리자 국	주식회사씨에이치지
16	임의경매개시결정	2025년6월5일 제2822133호	채권자 주식회사 아이엠뱅크 (변경전: 주식회사대구은행)	주식회사씨에이치지
17	압류	2025년6월11일 제2906196호	권리자 대구광역시중구청	주식회사씨에이치지

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2022년4월29일 제50900호	채권최고액 금9,120,000,000원 근저당권자 주식회사대구은행	주식회사씨에이치지
4	근저당권설정	2023년4월5일 제38428호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 송홍수	주식회사씨에이치지
5	근저당권설정	2023년7월3일 제79518호	채권최고액 금450,000,000원 근저당권자 송홍수	주식회사씨에이치지

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.