



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 2041-1996-134422



[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1980년8월13일	광주광역시 남구 서동 7-2	시멘부르크조스라브즙평가 건물차 건평 8평 부속건물 시멘벽돌조스라브즙2층건주 택 건평 1층 28평3홉 2층 21평6홉 지하실 11평4홉 철근콘크리트조스라브즙3층 건 점포및 사무실 건평 1층 24평2홉 2층 24평2홉 3층 24평2홉 지하실 24평2홉 옥탑 4평5홉	부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 11월 03일 전산이기
2		광주광역시 남구 서동 7-2	시멘 블록조 슬래브지붕 단층광 26.4㎡ 부속건물 시멘벽돌조 슬래브지붕 2층주택 1층 93.39㎡ 2층 71.28㎡ 지하실 37.62㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 점포및 사무실	

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			1층 79.86㎡ 2층 79.86㎡ 3층 79.86㎡ 지하실 79.86㎡ 옥탑 14.85㎡	
3		광주광역시 남구 서동 7-2 [도로명주소] 광주광역시 남구 구성로 100-1	시멘 블록조 슬래브지붕 단층광 26.4㎡ 부속건물 시멘벽돌조 슬래브지붕 2층주택 1층 93.39㎡ 2층 71.28㎡ 지하실 37.62㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 점포및 사무실 1층 79.86㎡ 2층 79.86㎡ 3층 79.86㎡ 지하실 79.86㎡ 옥탑 14.85㎡	도로명주소 2012년10월30일 등기
4	2016년7월18일	광주광역시 남구 서동 7-2 [도로명주소] 광주광역시 남구 구성로 100-1	시멘 블록조 슬래브지붕 단층광 26.4㎡ 부속건물 시멘벽돌조 슬래브지붕 2층주택 1층 93.39㎡ 2층 71.28㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 점포및 사무실 1층 79.86㎡ 2층 79.86㎡ 3층 79.86㎡ 지하실 79.86㎡ 옥탑 14.85㎡	일부멸실
5	2016년7월18일	광주광역시 남구 서동 7-2 [도로명주소] 광주광역시 남구 구성로 100-1	시멘벽돌조 슬래브지붕 2층 재2종근린생활시설 1층 93.39㎡ 2층 71.28㎡	용도변경

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			부속건물 시멘블록조 슬래브지붕 단층광 26.4㎡ 철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 점포 및 사무실 1층 79.86㎡ 2층 79.86㎡ 3층 79.86㎡ 지하실 79.86㎡ 옥탑 14.85㎡	
6	2016년7월19일	광주광역시 남구 서동 7-2 2동 [도로명주소] 광주광역시 남구 구성로 100-1	철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 점포 및 사무실 1층 79.86㎡ 2층 79.86㎡ 3층 79.86㎡ 지하실 79.86㎡ 옥탑 14.85㎡	분할(신청착오)으로 인하여 주건물 1층 93.39㎡ 2층 71.28㎡ 부속건물 26.4㎡를 광주광역시 남구 서동 7-2 1동에 이가
7	2016년7월19일	광주광역시 남구 서동 7-2 2동 [도로명주소] 광주광역시 남구 구성로 100-1	철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 제2종근린생활시설 1층 79.86㎡ 2층 79.86㎡ 3층 79.86㎡ 지하실 79.86㎡ 옥탑 14.85㎡	용도변경

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1996년6월5일 제26305호	1995년2월10일 상속	공유자 지분 23분의 3 김선임 331015-***** 나주시 죽림동 39 삼성아파트 104동 1203호 지분 23분의 2 강창우 390529-***** 광주 남구 주월동 1286-1 지분 23분의 2 강정남 411130-***** 광주 남구 서동 7-2 지분 23분의 2

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				강영자 440614-***** 광주 남구 백운동 366-1 지분 23분의 2 강정희 480508-***** 담양군 고서면 분향리 130-1 지분 23분의 2 강래구 510303-***** 광주 남구 주월동 404-34 지분 23분의 2 강지구 530207-***** 광주 남구 주월동 450-91 현대아파트 103동 808호 지분 23분의 2 강원구 541229-***** 광주 남구 백운동 642-4 지분 23분의 2 강성구 581111-***** 서울 송파구 가락동 192 극동아파트 1동 106호 지분 23분의 2 강승민 631106-***** 광주 남구 서동 7-2 지분 23분의 2 강태구 670518-***** 광주 남구 서동 7-2
1-1 (전 3-2)	1번소유권경정	1997년3월7일 제11583호	1996년12월26일 협의분할에 의한 상속	소유자 강원구 541229-***** 광주 남구 백운동 642-4
2 (전 9)	임의경매신청	1998년9월11일 제57554호	1998년9월9일 광주지방법원의 경매개사 결정(98타경615 08)	채권자 삼성생명보험주식회사 서울 중구 태평로 2가 150 부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 1998년 11월 03일 전산이기
3	소유권이전	2000년3월13일 제12090호	2000년2월25일 임의경매로 인한 낙찰	소유자 김장원 400120-***** 광주 광산구 우산동 113-11

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	2번임의경매신청등기말소	2000년3월13일 제12090호	2000년2월25일 임의경매로 인한 낙찰	
5	소유권이전	2000년6월19일 제33286호	2000년6월13일 매매	소유자 이건용 661104-***** 광주 광산구 송정동 811-21
6	임의경매신청	2000년9월22일 제49604호	2000년9월21일 광주지방법원의 경매개사 결정(2000타경4 2463)	채권자 평동농업협동조합 204236-0000104 광주 광산구 옥동 218-1
7	가압류	2001년4월6일 제22758호	2001년4월2일 광주지방법원의 가압류 결정(2001카단7 114)	청구금액 금286,300,000원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (광산지점)
8	6번임의경매신청등기말소	2001년8월24일 제57640호	2001년8월21일 취하	
9	임의경매신청	2001년9월14일 제62646호	2001년9월11일 광주지방법원의 경매개사 결정(2001타경3 4650)	채권자 평동농업협동조합 204236-0000104 광주 광산구 옥동 218-1
10	7번가압류등기말소	2002년7월29일 제53415호	2002년7월23일 취하	
11	소유권이전	2002년9월5일 제62412호	2002년8월30일 임의경매로 인한 낙찰	소유자 천오복 230314-***** 광주 남구 방림동 117-6
12	9번임의경매신청등기말소	2002년9월5일 제62412호	2002년8월30일 임의경매로 인한 낙찰	
13	소유권이전	2004년6월10일 제41711호	2004년5월10일 매매	소유자 김재동 560927-***** 광주 동구 지산동 654-30
14	임의경매개사결정	2004년8월9일	2004년8월6일	채권자 남광주농업협동조합 200136-0000712

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제55071호	광주지방법원의 경매개시 결정(2004타경4 5958)	광주 남구 주월동 1264-5
15	압류	2005년8월19일 제62248호	2005년8월17일 압류(자격징수- 1736)	권리자 국민건강보험공단광주동부지사
16	15번압류등기말소	2005년10월4일 제74922호	2005년9월30일 해제	
17	압류	2007년4월2일 제58609호	2007년3월30일 압류(세정담당 관실-3081)	권리자 광주광역시
18	압류	2007년8월23일 제152150호	2007년8월17일 압류(민원세정 과-11867)	권리자 곡성군
19	압류	2007년9월27일 제171591호	2007년9월18일 압류(교통과-26 003)	권리자 광주광역시동구
20	소유권이전	2007년12월14일 제220378호	2007년12월14일 임의경매로 인한 매각	소유자 우영숙 561219-***** 서울특별시 동대문구 이문동 427 이문2차푸르지오 201동 702호
20-1	20번등기명의인표시 변경	2011년5월16일 제92382호	2010년5월17일 전거	우영숙의 주소 경기도 남양주시 진접읍 금곡리 1108 금강펜테리움 1906-402
21	14번임의경매개시결 정, 17번압류, 18번압류, 19번압류 등기말소	2007년12월14일 제220378호	2007년12월14일 임의경매로 인한 매각	
22	소유권이전	2016년7월18일 제127098호	2012년8월9일 매매	소유자 주식회사효림 200111-0344998 광주광역시 남구 구성로 100-1 (서동) 매매목록 제2016-4515호
23	압류	2016년11월17일 제213232호	2016년11월16일 압류(민원봉사 과-22357)	권리자 광주광역시남구

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
24	임의경매개시결정	2017년9월1일 제149562호	2017년9월1일 광주지방법원의 임의경매개시결 정(2017타경144 66)	채권자 천운농업협동조합(변경전:남면농업협동 조합) 205236-0000070 전남 화순군 남면 사호로 223 (사평리)
25	24번임의경매개시결 정등기말소	2017년11월22일 제199118호	2017년11월20일 취하	
26	임의경매개시결정	2020년2월28일 제40322호	2020년2월28일 광주지방법원의 임의경매개시결 정(2020타경282 1)	채권자 천운농업협동조합 205236-0000070 전라남도 화순군 사평면 사호로 223
27	압류	2020년4월17일 제74563호	2020년4월17일 압류(자격징수 부-903151)	관리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (광주동부지사)
28	27번압류등기말소	2020년5월27일 제96849호	2020년5월27일 해제	
29	23번압류등기말소	2020년7월15일 제128755호	2020년7월15일 해제	
30	26번임의경매개시결 정등기말소	2020년7월20일 제131353호	2020년7월15일 취하	
31	임의경매개시결정	2024년6월10일 제87436호	2024년6월10일 광주지방법원의 임의경매개시결 정(2024타경733 02)	채권자 염주새마을금고 204144-0000159 광주 서구 월드컵4강로28번길 3-1 (화정동)
32	가압류	2024년7월31일 제115875호	2024년7월31일 광주지방법원의 가압류 결정(2024카단5 4999)	청구금액 금8,000,000 원 채권자 주식회사 제이원스타 200111-0531313 광주 서구 상무대로 742, 3층(마북동)
33	압류	2024년8월22일 제126217호	2024년8월22일 압류(자격징수	관리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동,

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			부-908922)	국민건강보험공단) (광주동부지사)
34	33번압류등기말소	2024년10월2일 제143614호	2024년10월2일 해제	
35	31번임의경매개시결 정등기말소	2025년5월22일 제2490089호	2025년5월19일 취하	
36	강제경매개시결정(3 2번가압류의 본압류로의 이행)	2025년8월1일 제4041980호	2025년8월1일 광주지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경334 10)	채권자 주식회사제이원시타 200111-0531313 광주광역시 서구 상무대로 742, 3층 (마북동)
37	임의경매개시결정	2025년10월15일 제5359668호	2025년10월15일 광주지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경340 78)	채권자 염주새마을금고 204144-0000159 광주 서구 월드컵4강로28번길 3-1 (화정동)
38	압류	2025년10월24일 제5579446호	2025년10월22일 압류(자격정수 부-910467)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (광주동부지사)
39	36번강제경매개시결 정등기말소	2026년3월26일 제1664365호	2026년3월23일 취하	
40	32번가압류등기말소	2026년3월30일 제1744001호	2026년3월24일 해제	
41	강제경매개시결정	2026년4월2일 제1838384호	2026년4월2일 광주지방법원의 강제경매개시결 정(2026타경309 34)	채권자 박기선 440615-***** 광주 남구 구성로 100-1, 1동 1층 (서동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 11)	근저당권설정	1997년4월17일 제20460호	1997년4월17일 설정계약	채권최고액 금650,000,000원 채무자 유한회사제일화물자동차운수사 광주 남구 주월동 1286-1 근저당권자 삼성생명보험주식회사 110111-0005953 서울 중구 태평로 2가 150 (호남총국) 공동담보 서동 7-2토지 부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 11월 03일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2000년3월13일 제12090호	2000년2월25일 임의경매로 인한 낙찰	
3	근저당권설정	2000년6월14일 제32104호	2000년6월14일 설정계약	채권최고액 금420,000,000원 채무자 이권용 광주 광산구 송정동 811-21 근저당권자 평동농업협동조합 204236-0000104 광주 광산구 옥동 218-1 (명화지소) 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
4	근저당권설정	2000년6월19일 제33285호	2000년6월16일 설정계약	채권최고액 금350,000,000원 채무자 이길행 서울 중랑구 면목동 175-56 근저당권자 평동농업협동조합 204236-0000104 광주 광산구 옥동 218-1 (명화지소) 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
5	근저당권설정	2000년6월28일 제35201호	2000년6월28일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 주식회사진산업 광주 광산구 용동 668-27 근저당권자 주식회사대웅철강 200111-0088801 광주 광산구 장덕동 985-10 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	3번근저당권설정, 4번근저당권설정, 5번근저당권설정 등기말소	2002년9월5일 제62412호	2002년8월30일 임의경매로 인한 낙찰	
7	근저당권설정	2003년11월10일 제81015호	2003년11월10일 설정계약	채권최고액 금520,000,000원 채무자 천오복 광주 남구 방림동 117-6 근저당권자 남광주농업협동조합 200136-0000712 광주 남구 주월동 1264-5 (방림동지점) 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
8	근저당권설정	2004년6월10일 제41712호	2004년6월7일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 김재동 광주 동구 자산동 654-30 근저당권자 오명건 790119-***** 광주 서구 회정동 131-4 삼익아파트 2동 702호 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
8-1	8번근저당권이전	2004년6월24일 제45114호	2004년6월23일 계약양도	근저당권자 최두복 660319-***** 군산시 나운동 161 나운동청솔아파트 102동 1103호
9	상가건물임차권	2006년2월17일 제33004호	2005년12월21일 광주지방법원의 임차권등기명령 (2005카기2744)	임차보증금 금9,000,000원 범 위 2층 전부 임대차계약일자 2003년 10월 27일 사업자등록신청일자 2004년 7월 16일 점유개시일자 2003년 10월 27일 확정일자 2004년 7월 16일 임차권자 정연태 560122-***** 광주 동구 계림동 234-2 도면편철장 제1책 제259장
10	상가건물임차권	2006년3월2일 제43191호	2005년12월21일 광주지방법원의 임차권등기명령 (2005카기2746)	임차보증금 금9,000,000원 범 위 3층 전부 임대차계약일자 2003년 10월 19일 사업자등록신청일자 2003년 10월 20일 점유개시일자 2003년 10월 19일 확정일자 2003년 10월 20일 임차권자 김순금 620505-*****

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				광주 남구 백운동 26-5 벽산아파트 102동 703호 도면편철장 제1책 제339장
11	7번근저당권설정, 8번근저당권설정, 9번임차권설정 등기말소	2007년12월14일 제220378호	2007년12월14일 임의경매로 인한 매각	
12	근저당권설정	2007년12월14일 제220391호	2007년12월14일 설정계약	채권최고액 금219,700,000원 채무자 우영숙 서울특별시 동대문구 이문동 427 이문2차푸르지오 201-702 근저당권자 서광주농업협동조합 200136-0000720 광주광역시 서구 광천동 60-7 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
13	10번상가건물임차권 등기말소	2010년11월17일 제195268호	2007년12월14일 임의경매로 인한 매각	
14	근저당권설정	2011년5월16일 제92383호	2011년5월16일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 윤정기 광주광역시 서구 치평동 1202-2 랜드피아오피스텔 1231호 근저당권자 천운농업협동조합 205236-0000070 전라남도 화순군 남면 사평리 101-3 (동면지점) 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
14-1				공동담보 건물 광주광역시 남구 서동 7-2 1동 분할(신청착오)으로 인하여 2016년7월19일 부기
15	12번근저당권설정등 기말소	2011년5월17일 제93468호	2011년5월17일 해지	
16	근저당권설정	2020년7월15일 제129569호	2020년7월15일 설정계약	채권최고액 금1,514,400,000원 채무자 주식회사두레 광주광역시 남구 구성로 100-1(서동) 근저당권자 염주새마을금고 204144-0000159 광주광역시 서구 월드컵4강로28번길 3-1

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(화정동) 공동담보목록 제2020-892호
17	14번근저당권설정등기말소	2020년7월15일 제129570호	2020년7월15일 해지	
18	16번근저당권설정등기말소	2020년10월19일 제194027호	2020년10월19일 일부해지	
19	근저당권설정	2020년10월19일 제194035호	2020년10월19일 설정계약	채권최고액 금451,200,000원 채무자 주식회사두레 광주광역시 남구 구성로 100-1(서동) 근저당권자 염주새마을금고 204144-0000159 광주광역시 서구 월드컵4강로28번길 3-1 (화정동) 공동담보 토지 광주광역시 남구 서동 7-2 건물 광주광역시 남구 서동 7-2 1동
20	근저당권설정	2023년4월27일 제59258호	2023년4월26일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 주식회사효림 광주광역시 남구 구성로 100-1 (서동) 근저당권자 김인환 630217-***** 광주광역시 남구 구성로76번길 2-15 (월산동) 공동담보 건물 광주광역시 남구 서동 7-2 1동 토지 광주광역시 남구 서동 7-2
20-1	20번근저당권변경	2023년5월17일 제68275호	2023년5월16일 변경계약	채권최고액 금192,000,000원

【 매 매 목 록 】

목록번호	2016-4515			
거래가액	금265,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2	22	2012년8월9일 매매	

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
2	[토지] 광주광역시 남구 서동 7-2	26	2012년8월9일 매매	

【 공동담보목록 】

2020-892					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 광주광역시 남구 서동 7-2	광주지방법원 등기국	13	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2020년10월19일 제194027호 일부해지
2	[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 1동	광주지방법원 등기국	2	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2020년10월19일 제194027호 일부해지
3	[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동	광주지방법원 등기국	16	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2020년10월19일 제194027호 일부해지
4	[토지] 광주광역시 동구 동명동 183-15	광주지방법원 등기국	2	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2020년10월19일 제194027호 일부해지
5	[건물] 광주광역시 동구 동명동 183-15	광주지방법원 등기국	10	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2020년10월19일 제194027호 일부해지
6	[토지] 광주광역시 동구 동명동 183-16	광주지방법원 등기국	3	2020년7월15일 제129569호	2025년12월4일 제6393024호

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
7	[건물] 광주광역시 동구 동명동 183-16	광주지방법원 등기국	3	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2025년12월4일 제6393024호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 광주광역시 북구 연제동 36-1 제102동 제20층 제2003호	광주지방법원 등기국	8	2020년7월15일 제129569호 설정계약으로 인하여	2020년10월19일 제194027호 일부해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 광주지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월24일 17시19분01초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2041-1996-134422

[건물] 광주광역시 남구 서동 7-2 2동

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사효림 (소유자)	200111-0344998	단독소유	광주광역시 남구 구성로 100-1 (서동)	22

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
37	임의경매개시결정	2025년10월15일 제5359668호	채권자 염주새마을금고	주식회사효림
38	압류	2025년10월24일 제5579446호	권리자 국민건강보험공단	주식회사효림
41	강제경매개시결정	2026년4월2일 제1838384호	채권자 박기선	주식회사효림

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
19	근저당권설정	2020년10월19일 제194035호	채권최고액 금451,200,000원 근저당권자 염주새마을금고	주식회사효림
20	근저당권설정	2023년4월27일 제59258호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 김인환	주식회사효림
20-1	근저당권변경	2023년5월17일 제68275호	채권최고액 금192,000,000원	주식회사효림

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 4월 24일 오후 5시19분1초