



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1343-2019-006700



[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		<del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동</del>	<del>철근콘크리트구조 콘크리트지붕 4층 공동주택(다세대주택) 1층 87.67㎡ 2층 85.43㎡ 3층 85.43㎡ 4층 85.43㎡</del>	<del>2019년9월11일 등기 도면 제2019-199호</del>
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3	2021년1월27일	경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 [도로명주소] 경기도 양평군 옥천면 고읍로 218	철근콘크리트구조 콘크리트구조평지붕 4층 공동주택 1층 87.67 m <sup>2</sup> 2층 87.67 m <sup>2</sup> 3층 85.43 m <sup>2</sup> 4층 85.43 m <sup>2</sup>	신청착오

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2	전	1117㎡	2021년1월27일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제4층 제401호	철근콘크리트구조 66.19㎡	2019년9월11일 등기 도면 제2019-199호

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1117분의 93.0834	2020년12월14일 대지권 2021년1월27일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 7번, 8번 가압류 등기, 을구 7, 9, 10, 11, 12번 근저당권 설정 등기, 을구 8번 지상권 설정 등기) 2021년1월27일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 송경진 590119-***** 경기도 하남시 대청로22번길 17, 703호 (신장동) 가처분등기의 촉탁으로 인하여 2019년9월11일 등기
2	가처분	2019년9월11일 제42837호	2019년9월9일 <del>서울동부지방법 원의 가처분결정(201 9카단1724)</del>	<del>피보전권리 근저당권설정등기청구권보전 채권자 송정현 720403-***** 서울특별시 관악구 신림로66길 41, 107호 (신림동, 바우하우스) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
3	2번가처분등기말소	2019년10월14일 제47116호	2019년10월10일 해제	
4	소유권이전청구권가 등기	2020년1월7일 제718호	2020년1월6일 매매예약	가등기권자 정병호 710401-***** <del>경기도 하남시 미사강변대로 270, 707동 2504호(선동, 미사강변센트리버)</del>
4-1	4번가등기소유권이 전청구권가처분	2020년3월9일 제10220호	2020년3월9일 <del>수원지방법원 성남지원의 가처분결정(202 0카단50016)</del>	<del>피보전권리 사해신탁 취소에 기한 가등기말소청구권 채권자 정정희 550728-***** 경기도 광주시 오포읍 능평로 103, 104동 1202호(오포페르빌아파트) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del>

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
4-2				4번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년1월27일 부기
4-3	<del>4번가등기소유권이 전청구권가처분</del>	<del>2022년5월11일 제20937호</del>	<del>2022년5월9일 수원지방법원여 주지원의 가처분결정(202 2카단10315)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소를 원인으로 한 원상회복청구권 채권자 동부신용협동조합 134241-0000364 경기도 하남시 신장로 126(신장동) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
5	4-1번가처분등기말 소	2020년6월24일 제28718호	2020년6월18일 해제	
6	압류	2020년8월19일 제38526호	2020년8월18일 압류(하남지서- 티158065)	권리자 국 처분청 경기광주세무서장
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년1월27일 부기
7	가압류	2020년12월7일 제57408호	2020년12월7일 수원지방법원 성남지원의 가압류 결정(2020카단6 3618)	청구금액 금131,042,173 원 채권자 산은캐피탈주식회사 110111-0137558 서울특별시 영등포구 은행로 30(여의도동) (채권관리단)
7-1				7번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년1월27일 부기
8	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2021년4월12일 제17283호</del>	<del>2021년4월12일 수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결 정(2021타경169 3)</del>	<del>채권자 정병호 710401-***** 경기도 하남시 미사강변대로 270, 2504호(선동, 미사강변센트리버)</del>
9	압류	2021년6월11일 제29379호	2021년6월11일 압류(세무과-14	권리자 양평군 3143

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			823)	
10	압류	2021년10월1일 제50199호	2021년9월30일 압류(채납징세 과-티61622)	권리자 국 처분청 성남세무서장
11	압류	2022년2월9일 제5710호	2022년2월9일 압류(채납징세 과-티4214)	권리자 국 처분청 동작세무서장
12	임의경매개시결정	2022년9월27일 제43037호	2022년9월27일 수원지방법원 여주지원의 임의경매개시결 정(2022타경351 1)	채권자 동부신용협동조합 134241-0000364 경기도 하남시 신장로 126 (신장동,동부신협빌딩)
13	압류	2022년11월16일 제50756호	2022년11월16일 압류(채납징세 과-티120771)	권리자 국 처분청 인천세무서장
14	압류	2023년9월26일 제40937호	2023년9월26일 압류(징세과-티 45428)	권리자 국 처분청 동대문세무서장
14-1	공매공고	2025년8월13일 제4262615호	2025년8월13일 공매공고(한국 자산관리공사 2025-01192-010 )	
15	4-3번가처분등기말 소			2023년12월21일 등기
16	4번가등기말소	2023년12월21일 제52980호	2023년12월21일 해제	
17	8번임의경매개시결 정등기말소	2024년1월3일 제156호	2023년12월22일 취하	
18	압류	2024년4월18일 제17004호	2024년4월18일 압류(38세금징 수과-13845)	권리자 서울특별시 411

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
19	압류	2024년6월18일 제26079호	2024년6월18일 압류(징세과-티 41613)	권리자 국 처분청 이천세무서장
20	압류	2024년9월23일 제38262호	2024년9월23일 압류(징세과-티 72264)	권리자 국 처분청 이천세무서장
21	압류	2024년10월17일 제41195호	2024년10월17일 압류(기획재정 국 세원관리과-002 001)	권리자 하남시 3128
22	압류	2025년1월7일 제411호	2025년1월6일 압류(징세과-티 781)	권리자 국 처분청 관악세무서장

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2019년9월11일 제42838호</del>	<del>2019년9월10일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금700,000,000원 채무자 송경진 경기도 하남시 대청로22번길 17, 703호 (신장동) 근저당권자 정병호 710401-***** 경기도 하남시 미사강변대로 270, 707동 2504호 (선동,미사강변샐트리버) 공동담보목록 제2019-918호</del>
1-1				<del>1번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년1월27일 부가</del>
1-2	<del>1번근저당권가처분</del>	<del>2022년5월9일 제20450호</del>	<del>2022년5월3일 수원지방법원여 주지원의 가처분결정(202 2카단10316)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소를 원인으로 한 원상회복청구권 채권자 동부신용협동조합 134241-0000364 경기도 하남시 신장로 126(신장동) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	근저당권설정	2020년1월30일 제3669호	2020년1월30일 추가설정계약	채권최고액 금455,000,000원 채무자 송경진 경기도 하남시 대청로22번길 17, 703호 (신장동) <del>근저당권자 동부신용협동조합 134241-0000364</del> <del>경기도 하남시 신장로 126 (신장동)</del> 공동담보목록 제2020-93호
2-1				2번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년1월27일 부기
2-2	2번근저당권이전	2023년12월27일 제53440호	2023년12월27일 확정채권양도	근저당권자 주식회사뉴로드에셋대부 110111-6759851 서울특별시 강남구 역삼로73길 16, 101호(대치동,이안하우스)
2-3	2번근저당권부채권 근질권설정	2023년12월27일 제53447호	2023년12월27일 설정계약	채권최고액 금455,000,000원 채무자 주식회사뉴로드에셋대부 서울특별시 강남구 역삼로73길 16, 101호(대치동,이안하우스) 채권자 동부신용협동조합 134241-0000364 경기도 하남시 신장로 126(신장동) 공동담보목록 제2023-1348호
2-4	2번근저당권부채권 질권설정	2024년1월18일 제2167호	2024년1월18일 설정계약	채권액 금200,000,000원 채무자 주식회사뉴로드에셋대부 서울특별시 강남구 역삼로73길 16, 101호(대치동,이안하우스) 채권자 정병호 710401-***** 경기도 하남시 미사강변대로 270, 707동 2504호(선동,미사강변센트리버) 공동담보목록 제2024-61호
3	근저당권설정	2020년1월30일 제3670호	2020년1월30일 추가설정계약	채권최고액 금1,170,000,000원 채무자 송경진 경기도 하남시 대청로22번길 17, 703호 (신장동) <del>근저당권자 동부신용협동조합 134241-0000364</del> <del>경기도 하남시 신장로 126 (신장동)</del> 공동담보목록 제2020-94호
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2021년1월27일 부기

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3-2	3번근저당권이전	2023년12월27일 제53448호	2023년12월27일 확정채권양도	근저당권자 주식회사뉴로드에셋대부 110111-6759851 서울특별시 강남구 역삼로73길 16, 101호(대치동, 이안하우스)
3-3	3번근저당권부채권 근질권설정	2023년12월27일 제53450호	2023년12월27일 설정계약	채권최고액 금1,170,000,000원 채무자 주식회사뉴로드에셋대부 서울특별시 강남구 역삼로73길 16, 101호(대치동, 이안하우스) 채권자 동부신용협동조합 134241-0000364 경기도 하남시 신장로 126(신장동) 공동담보목록 제2023-1349호
3-4	3번근저당권부채권 질권설정	2024년1월18일 제2168호	2024년1월18일 설정계약	채권액 금800,000,000원 채무자 주식회사뉴로드에셋대부 서울특별시 강남구 역삼로73길 16, 101호(대치동, 이안하우스) 채권자 정병호 710401-***** 경기도 하남시 미사강변대로 270, 707동 2504호(선동, 미사강변센트리버) 공동담보목록 제2024-62호
4	1-2번가처분등기말 소			2023년12월21일 등기
5	1번근저당권설정등 기말소	2023년12월21일 제52981호	2023년12월21일 일부포기	

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2019-918				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제1층 제101호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
2	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리</del>	<del>수원지방법원</del>	1	<del>2019년9월11일</del>	2021년1월27일

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>493-2 제101동 제1층 제102호</del>	양평등기소		<del>제42838호 설정계약으로 인하여</del>	제4091호 신청착오로 인하여
3	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제2층 제201호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
4	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제2층 제202호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
5	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제3층 제301호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
6	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제3층 제302호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
7	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제4층 제401호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
8	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제4층 제402호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제1층 제101호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	1	<del>2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
10	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2019년9월11일 제42838호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
11	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2019년9월11일 제42838호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
12	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2019년9월11일 제42838호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
13	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2	수원지방법원 양평등기소	11	2019년9월11일 제42838호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제101호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 제4091호 <del>신청착오로 인하여</del>	2023년12월21일 제52981호 일부포기
15	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 제4091호 <del>신청착오로 인하여</del>	2023년12월21일 제52981호 일부포기
16	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 제4091호 <del>신청착오로 인하여</del>	2023년12월21일 제52981호 일부포기
17	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 제4091호 <del>신청착오로 인하여</del>	2023년12월21일 제52981호 일부포기

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
18	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
19	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
20	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
21	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
22	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
23	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
24	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기
25	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	1	2021년1월27일 <del>제4091호</del> 신청착오로 인하여	2023년12월21일 제52981호 일부포기

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

목록번호	2020-93				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2	수원지방법원 양평등기소	7	2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여	
2	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제1층 제101호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
3	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제1층 제102호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
4	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
5	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
6	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
7	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제3층 제302호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
8	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호</del>	2021년1월27일 제4091호

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				<del>담보추가로 인하여</del>	신청착오로 인하여
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
10	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제1층 제101호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
11	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
12	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
13	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2020년1월30일 제3669호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
14	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제101호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
15	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	<del>2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533840호 공매
16	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리	수원지방법원	2	2021년1월27일	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호	양평등기소		제4091호 신청착오로 인하여	
17	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	2	<del>2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533850호 공매
18	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
19	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
20	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
21	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	2	<del>2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533857호 공매
22	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
23	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	2025년12월11일 제6533865호 공매
25	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호	수원지방법원 양평등기소	2	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
26	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호	수원지방법원 양평등기소	2	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
27	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호	수원지방법원 양평등기소	2	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
28	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호	수원지방법원 양평등기소	2	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
29	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호	수원지방법원 양평등기소	2	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
목록번호	2023-1348				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 을구 제7번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	7-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제1층 제101호 을구 제2번의 근저당권			설정계약으로 인하여	
3	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호 을구 제2번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	2-3	<del>2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533840호 공매
4	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
5	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호 을구 제2번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	2-3	<del>2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533850호 공매
6	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호 을구 제2번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	2-3	<del>2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533857호 공매
10	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리	수원지방법원	2-3	2023년12월27일	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호 을구 제2번의 근저당권	양평등기소		제53447호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
<del>12</del>	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호 을구 제2번의 근저당권</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	<del>2-3</del>	<del>2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533865호 공매
13	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-3	2023년12월27일 제53447호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호	수원지방법원 양평등기소	2-3	2025년12월17일 일부소멸회복으 로 인하여	
15	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호	수원지방법원 양평등기소	2-3	2025년12월17일 일부소멸회복으 로 인하여	
16	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호	수원지방법원 양평등기소	2-3	2025년12월17일 일부소멸회복으 로 인하여	
17	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호	수원지방법원 양평등기소	2-3	2025년12월17일 일부소멸회복으 로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

목록번호	2024-61				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 을구 제7번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	7-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제101호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
3	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호 을구 제2번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533840호 공매
4	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
5	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호 을구 제2번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533850호 공매
6	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호 을구 제2번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533857호 공매
10	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
<del>12</del>	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호 을구 제2번의 근저당권</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	<del>2-4</del>	<del>2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533865호 공매
13	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호 을구 제2번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	2-4	2024년1월18일 제2167호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호	수원지방법원 양평등기소	2-4	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
15	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호	수원지방법원 양평등기소	2-4	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
16	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호	수원지방법원 양평등기소	2-4	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
17	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동	수원지방법원 양평등기소	2-4	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제3층 제301호			로 인하여	
목록번호	2020-94				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2	수원지방법원 양평등기소	9	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	
2	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제1층 제101호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	<del>2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
3	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제1층 제102호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	<del>2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
4	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	<del>2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
5	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	<del>2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
6	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	<del>2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여</del>	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
7	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리</del>	수원지방법원	3	<del>2020년1월30일</del>	2021년1월27일

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	493-2 제101동 제3층 제302호	양평등기소		제3670호 담보추가로 인하여	제4091호 신청착오로 인하여
8	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제101동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
10	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제1층 제101호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
11	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제2층 제201호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
12	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제3층 제301호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
13	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 제102동 제4층 제401호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2020년1월30일 제3670호 담보추가로 인하여	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여
14	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제101호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
15	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 <del>제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제653384호 공매
16	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
17	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 <del>제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533850호 공매
18	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
19	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
20	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
21	[건물] <del>경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호</del>	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 <del>제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533857호 공매
22	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
23	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
<del>24</del>	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	<del>3</del>	<del>2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533865호 공매
25	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호	수원지방법원 양평등기소	3	2021년1월27일 제4091호 신청착오로 인하여	
26	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호	수원지방법원 양평등기소	3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
27	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호	수원지방법원 양평등기소	3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
28	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호	수원지방법원 양평등기소	3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
29	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호	수원지방법원 양평등기소	3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

목록번호	2023-1349				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 을구 제9번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	9-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제101호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
3	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호 을구 제3번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	3-3	<del>2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533840호 공매
4	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
5	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호 을구 제3번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	3-3	<del>2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533850호 공매
6	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호 을구 제3번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533857호 공매
10	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
<del>12</del>	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호 을구 제3번의 근저당권</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	<del>3-3</del>	<del>2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533865호 공매
13	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-3	2023년12월27일 제53450호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호	수원지방법원 양평등기소	3-3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
15	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호	수원지방법원 양평등기소	3-3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
16	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호	수원지방법원 양평등기소	3-3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
17	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동	수원지방법원 양평등기소	3-3	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제3층 제301호			로 인하여	
목록번호	2024-62				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 을구 제9번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	9-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제101호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
3	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호 을구 제3번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	3-4	<del>2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533840호 공매
4	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제201호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
5	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호 을구 제3번의 근저당권</del>	수원지방법원 양평등기소	3-4	<del>2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533850호 공매
6	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제3층 제301호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리	수원지방법원	3-4	2024년1월18일	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	493-2 대현시스타 제1동 제3층 제302호 을구 제3번의 근저당권	양평등기소		제2168호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제401호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
9	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호 을구 제3번의 근저당권</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	<del>3-4</del>	<del>2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533857호 공매
10	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제1층 제101호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제2층 제201호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
12	<del>[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호 을구 제3번의 근저당권</del>	<del>수원지방법원 양평등기소</del>	<del>3-4</del>	<del>2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여</del>	2025년12월11일 제6533865호 공매
13	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호 을구 제3번의 근저당권	수원지방법원 양평등기소	3-4	2024년1월18일 제2168호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제1층 제102호	수원지방법원 양평등기소	3-4	2025년12월17일 일부소멸회복으 로 인하여	
15	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리	수원지방법원	3-4	2025년12월17일	

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	493-2 대현시스타 제1동 제2층 제202호	양평등기소		일부소멸회복으로 인하여	
16	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제1동 제4층 제402호	수원지방법원 양평등기소	3-4	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	
17	[건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제3층 제301호	수원지방법원 양평등기소	3-4	2025년12월17일 일부소멸회복으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 양평등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년04월03일 14시17분23초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1343-2019-006700

[집합건물] 경기도 양평군 옥천면 옥천리 493-2 대현시스타 제2동 제4층 제401호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
송경진 (소유자)	590119-*****	단독소유	경기도 하남시 대청로22번길 17, 703호 (신장동)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2020년8월19일 제38526호	권리자 국	송경진
7	가압류	2020년12월7일 제57408호	청구금액 금131,042,173 원 채권자 산은캐피탈주식회사	송경진
9	압류	2021년6월11일 제29379호	권리자 양평군	송경진
10	압류	2021년10월1일 제50199호	권리자 국	송경진
11	압류	2022년2월9일 제5710호	권리자 국	송경진
12	임의경매개시결정	2022년9월27일 제43037호	채권자 동부신용협동조합	송경진
13	압류	2022년11월16일 제50756호	권리자 국	송경진
14	압류	2023년9월26일 제40937호	권리자 국	송경진
14-1	공매공고	2025년8월13일 제4262615호		송경진
18	압류	2024년4월18일 제17004호	권리자 서울특별시	송경진
19	압류	2024년6월18일 제26079호	권리자 국	송경진
20	압류	2024년9월23일 제38262호	권리자 국	송경진
21	압류	2024년10월17일 제41195호	권리자 하남시	송경진
22	압류	2025년1월7일 제411호	권리자 국	송경진

출력일시 : 2026년 4월 3일 오후 2시17분23초

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	근저당권설정	2020년1월30일 제3669호	채권최고액 금455,000,000원 <del>근저당권자 동부신용협동조합</del>	송경진
2-2	근저당권이전	2023년12월27일 제53440호	근저당권자 주식회사뉴로드에셋대부	송경진
2-3	근질권	2023년12월27일 제53447호	채권최고액 금455,000,000원 채권자 동부신용협동조합	송경진
2-4	질권	2024년1월18일 제2167호	채권액 금200,000,000원 채권자 정병호	송경진
3	근저당권설정	2020년1월30일 제3670호	채권최고액 금1,170,000,000원 <del>근저당권자 동부신용협동조합</del>	송경진
3-2	근저당권이전	2023년12월27일 제53448호	근저당권자 주식회사뉴로드에셋대부	송경진
3-3	근질권	2023년12월27일 제53450호	채권최고액 금1,170,000,000원 채권자 동부신용협동조합	송경진
3-4	질권	2024년1월18일 제2168호	채권액 금800,000,000원 채권자 정병호	송경진

#### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.