



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1713-2018-004582



[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467의 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년12월4일	경상북도 김천시 덕곡동 1467 경상북도 김천시 농소면 월곡리 1471 코아루푸르나임 제108동 [도로명주소] 경상북도 김천시 무실7길 45	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 17층 공동주택(아파트) 1층 96.4772㎡ 2층 81.1224㎡ 3층 322.9332㎡ 4층 322.9332㎡ 5층 322.9332㎡ 6층 322.9332㎡ 7층 322.9332㎡ 8층 322.9332㎡ 9층 322.9332㎡ 10층 322.9332㎡ 11층 322.9332㎡ 12층 322.9332㎡ 13층 322.9332㎡ 14층 322.9332㎡ 15층 322.9332㎡ 16층 322.9332㎡ 17층 322.9332㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 김천시 덕곡동 1467 2. 경상북도 김천시 농소면 월곡리 1471	대 대	29448㎡ 8387.7㎡	2018년12월4일 등기

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년12월4일	제8층 제804호	철근콘크리트구조 59.9834㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1, 2 소유권대지권	37835.7분의 46.4374	2018년11월19일 대지권 2018년12월4일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(갑구 1번 신탁등기, 갑구 1-1번 금지사항 부기등기), 2토지(갑구 1번 신탁등기, 갑구 1-1번 금지사항 부기등기) 2018년12월4일 등기	
3			별도등기 말소 2019년2월27일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년12월4일 제29951호		소유자 주식회사한국토지신탁 110111-1258220 서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)
	신탁재산처분에의한 신탁			신탁원부 제2018-770호
1-1	금지사항등기			이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 입주예정자의 동의 없이는 양도하거나 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음 2018년12월4일 부기
2	소유권이전	2018년12월24일	2018년12월24일	소유자 주식회사유성건설 170111-0020206

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제32461호	매매	경상북도 경산시 중방동 825-5 2층 매매목록 제2018-1227호
	1번 신탁등기말소		신탁재산의 처분	
3	1-1번금지사항등기 말소			소유권이전등기로 인하여 2018년12월24일 등기
4	소유권이전	2018년12월24일 제32462호	2018년12월24일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층 (삼성동, 골든타워)
	신탁			신탁원부 제2018-1296호
5	소유권이전	2019년12월24일 제34512호	2019년12월19일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사유성건설 170111-0020206 경상북도 경산시 펜타힐즈2로 9, 801호(중산동, 펜타힐즈엠타워)
	4번신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
6	소유권이전	2019년12월24일 제34517호	2019년12월19일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)
	신탁			신탁원부 제2019-2196호
7	소유권이전	2020년3월31일 제7894호	2020년3월31일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사유성건설 170111-0020206 경상북도 경산시 펜타힐즈2로 9, 801호 (중산동, 펜타힐즈엠타워)
	6번신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
8	소유권이전	2020년3월31일 제8163호	2020년3월6일 매매	소유자 박점언 760225-***** 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 호계안길 36-19, 206호 (라비앙) 거래가액 금165,169,900원
9	소유권이전	2020년3월31일	2020년3월31일	수탁자 주식회사무궁화신탁 110111-2867418

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제8164호	신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스타워)
	신탁			신탁원부 제2020-145호
10	소유권이전	2020년7월30일 제18284호	2020년7월30일 신탁재산의귀속	소유자 박점언 760225-***** 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 호계안길 36-19, 206호 (라비앙)
	9번신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
11	소유권이전	2022년6월7일 제14425호	2022년3월20일 상속	소유자 전영숙 560415-***** 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 호원로 361-3, 104동 1702호(코오롱하늘채1차아파트)
12	보전처분	2023년9월6일 제20062호	2023년8월30일 창원지방법원의 재산보전처분(2 023회단10016)	금지사항 양도, 담보권 또는 임차권의 설정 및 기타 일체의 처분행위의 금지
13	12번보전처분등기말 소	2023년12월18일 제27683호	2023년12월6일 회생절차폐지결 정	
14	압류	2024년4월5일 제7921호	2024년4월4일 압류(징세과-티 18152)	권리자 국 처분청 창원세무서장
15	압류	2024년9월26일 제20059호	2024년9월26일 압류(징수부-90 6786)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (창원중부지사)
16	강제경매개시결정	2025년4월21일 제1845010호	2025년4월21일 대구지방법원 김천지원의 강제경매개시결 정(2025타경109 94)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (영남관리센터)

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2020년7월30일 제18285호	2020년7월30일 설정계약	채권최고액 금65,120,000원 채무자 박점언 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 호계안길 36-19, 206호 (라비앙) 근저당권자 김천신용협동조합 171341-0000341 경상북도 김천시 부곡중앙4길 32 (부곡동)
2	1번근저당권설정등기말소	2022년8월24일 제21227호	2022년8월24일 해지	
3	주택임차권	2024년7월10일 제14865호	2024년7월9일 대구지방법원 김천지원의 임차권등기명령 (2024카임26)	임차보증금 금165,000,000원 범 위 주택전부 임대차계약일자 2022년7월6일 주민등록일자 2022년8월24일 점유개시일자 2022년8월24일 확정일자 2023년3월13일 임차권자 최연희 711208-***** 경상북도 김천시 무실7길 45, 108동 804호(덕곡동, 코아루푸르나임)
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년7월10일 부기

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2018-1227			
거래가액	금22,359,628,513원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제1층 제103호	2	2018년12월24일 매매	
2	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제2층 제202호	2	2018년12월24일 매매	

열람일시 : 2026년01월07일 10시30분35초

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
3	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제2층 제203호	2	2018년12월24일 매매	
4	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제3층 제301호	2	2018년12월24일 매매	
5	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
6	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
7	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
8	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
9	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제5층 제502호	2	2018년12월24일 매매	
10	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제101동 제5층 제503호	2	2018년12월24일 매매	
11	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제1층 제101호	2	2018년12월24일 매매	
12	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제1층 제103호	2	2018년12월24일 매매	
13	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제1층 제104호	2	2018년12월24일 매매	
14	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제2층 제201호	2	2018년12월24일 매매	
15	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제2층 제204호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
16	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제3층 제301호	2	2018년12월24일 매매	
17	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제3층 제302호	2	2018년12월24일 매매	
18	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제3층 제303호	2	2018년12월24일 매매	
19	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제3층 제304호	2	2018년12월24일 매매	
20	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
21	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
22	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제4층 제404호	2	2018년12월24일 매매	
23	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
24	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제102동 제5층 제504호	2	2018년12월24일 매매	
25	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제1층 제102호	2	2018년12월24일 매매	
26	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제1층 제103호	2	2018년12월24일 매매	
27	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제1층 제104호	2	2018년12월24일 매매	
28	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제2층 제203호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
29	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제2층 제204호	2	2018년12월24일 매매	
30	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제3층 제301호	2	2018년12월24일 매매	
31	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제3층 제303호	2	2018년12월24일 매매	
32	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
33	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
34	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제4층 제404호	2	2018년12월24일 매매	
35	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
36	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제5층 제503호	2	2018년12월24일 매매	
37	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제103동 제5층 제504호	2	2018년12월24일 매매	
38	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제104동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
39	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제104동 제6층 제603호	2	2018년12월24일 매매	
40	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제104동 제8층 제803호	2	2018년12월24일 매매	
41	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제104동 제9층 제903호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
42	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제104동 제10층 제1003호	2	2018년12월24일 매매	
43	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제3층 제301호	2	2018년12월24일 매매	
44	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제3층 제302호	2	2018년12월24일 매매	
45	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제3층 제304호	2	2018년12월24일 매매	
46	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
47	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
48	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
49	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제4층 제404호	2	2018년12월24일 매매	
50	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
51	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제5층 제502호	2	2018년12월24일 매매	
52	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제5층 제504호	2	2018년12월24일 매매	
53	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제6층 제601호	2	2018년12월24일 매매	
54	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제6층 제602호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
55	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제6층 제603호	2	2018년12월24일 매매	
56	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제6층 제604호	2	2018년12월24일 매매	
57	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제7층 제701호	2	2018년12월24일 매매	
58	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제7층 제702호	2	2018년12월24일 매매	
59	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제7층 제703호	2	2018년12월24일 매매	
60	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제7층 제704호	2	2018년12월24일 매매	
61	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제8층 제801호	2	2018년12월24일 매매	
62	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제8층 제804호	2	2018년12월24일 매매	
63	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제9층 제901호	2	2018년12월24일 매매	
64	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제105동 제9층 제904호	2	2018년12월24일 매매	
65	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
66	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
67	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
68	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
69	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제5층 제502호	2	2018년12월24일 매매	
70	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제6층 제601호	2	2018년12월24일 매매	
71	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제7층 제701호	2	2018년12월24일 매매	
72	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제8층 제801호	2	2018년12월24일 매매	
73	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제9층 제901호	2	2018년12월24일 매매	
74	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제10층 제1001호	2	2018년12월24일 매매	
75	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제11층 제1101호	2	2018년12월24일 매매	
76	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제14층 제1401호	2	2018년12월24일 매매	
77	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제106동 제17층 제1701호	2	2018년12월24일 매매	
78	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제107동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
79	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제107동 제5층 제503호	2	2018년12월24일 매매	
80	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제107동 제7층 제703호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
81	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제107동 제8층 제803호	2	2018년12월24일 매매	
82	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
83	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
84	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제4층 제404호	2	2018년12월24일 매매	
85	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
86	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제5층 제504호	2	2018년12월24일 매매	
87	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제6층 제601호	2	2018년12월24일 매매	
88	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제6층 제603호	2	2018년12월24일 매매	
89	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제6층 제604호	2	2018년12월24일 매매	
90	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제7층 제701호	2	2018년12월24일 매매	
91	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제7층 제702호	2	2018년12월24일 매매	
92	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제7층 제703호	2	2018년12월24일 매매	
93	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제7층 제704호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
94	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제801호	2	2018년12월24일 매매	
95	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제802호	2	2018년12월24일 매매	
96	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호	2	2018년12월24일 매매	
97	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제9층 제901호	2	2018년12월24일 매매	
98	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제9층 제904호	2	2018년12월24일 매매	
99	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제10층 제1004호	2	2018년12월24일 매매	
100	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제14층 제1404호	2	2018년12월24일 매매	
101	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제17층 제1703호	2	2018년12월24일 매매	
102	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제2층 제205호	2	2018년12월24일 매매	
103	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
104	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
105	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제4층 제403호	2	2018년12월24일 매매	
106	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
107	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제6층 제601호	2	2018년12월24일 매매	
108	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제6층 제602호	2	2018년12월24일 매매	
109	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제6층 제603호	2	2018년12월24일 매매	
110	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제7층 제701호	2	2018년12월24일 매매	
111	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제7층 제702호	2	2018년12월24일 매매	
112	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제8층 제801호	2	2018년12월24일 매매	
113	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제9층 제901호	2	2018년12월24일 매매	
114	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제10층 제1001호	2	2018년12월24일 매매	
115	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제11층 제1101호	2	2018년12월24일 매매	
116	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제12층 제1201호	2	2018년12월24일 매매	
117	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제13층 제1301호	2	2018년12월24일 매매	
118	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제14층 제1401호	2	2018년12월24일 매매	
119	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제15층 제1501호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
120	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제16층 제1601호	2	2018년12월24일 매매	
121	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제17층 제1701호	2	2018년12월24일 매매	
122	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제18층 제1801호	2	2018년12월24일 매매	
123	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제109동 제19층 제1901호	2	2018년12월24일 매매	
124	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제4층 제404호	2	2018년12월24일 매매	
125	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제4층 제405호	2	2018년12월24일 매매	
126	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제4층 제406호	2	2018년12월24일 매매	
127	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제5층 제505호	2	2018년12월24일 매매	
128	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제5층 제506호	2	2018년12월24일 매매	
129	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제6층 제603호	2	2018년12월24일 매매	
130	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제6층 제604호	2	2018년12월24일 매매	
131	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제6층 제606호	2	2018년12월24일 매매	
132	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제8층 제806호	2	2018년12월24일 매매	

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467외 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
133	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제110동 제9층 제906호	2	2018년12월24일 매매	
134	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제4층 제401호	2	2018년12월24일 매매	
135	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제4층 제402호	2	2018년12월24일 매매	
136	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제4층 제404호	2	2018년12월24일 매매	
137	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제5층 제501호	2	2018년12월24일 매매	
138	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제5층 제502호	2	2018년12월24일 매매	
139	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제5층 제504호	2	2018년12월24일 매매	
140	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제6층 제602호	2	2018년12월24일 매매	
141	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제6층 제604호	2	2018년12월24일 매매	
142	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제7층 제701호	2	2018년12월24일 매매	
143	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제8층 제801호	2	2018년12월24일 매매	
144	[건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467 외 1필지 코아루푸르나임 제111동 제17층 제1702호	2	2018년12월24일 매매	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1713-2018-004582

[집합건물] 경상북도 김천시 덕곡동 1467의 1필지 코아루푸르나임 제108동 제8층 제804호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
전영숙 (소유자)	560415-*****	단독소유	경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 호원로 361-3, 104동 1702호(코오롱하늘채1차아파트)	11

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
14	압류	2024년4월5일 제7921호	권리자 국	전영숙
15	압류	2024년9월26일 제20059호	권리자 국민건강보험공단	전영숙
16	강제경매개시결정	2025년4월21일 제1845010호	채권자 주택도시보증공사	전영숙

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	임차권설정	2024년7월10일 제14865호	임차보증금 금165,000,000원 임차권자 최연희	전영숙

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.