



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1144-2010-002085



[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아</del>	<del>철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 11층 아파트.오피스텔.근린생활 시설.문화시설</del> <del>지하5층 1442.4㎡</del> <del>지하5층 603.46㎡</del> <del>지하4층 2234.09㎡</del> <del>지하3층 2171.09㎡</del> <del>지하2층 869.5㎡</del> <del>지하2층 815.79㎡</del> <del>지하2층 480.86㎡</del> <del>지하2층 428.8㎡</del> <del>지하1층 1902.45㎡</del> <del>1층 968.56㎡</del> <del>1층 206.65㎡</del> <del>1층 63.18㎡</del> <del>2층 1098.42㎡</del> <del>2층 67.99㎡</del> <del>3층 1155.99㎡</del> <del>4층 585.43㎡</del> <del>5층 888.04㎡</del> <del>6층 888.04㎡</del> <del>7층 888.04㎡</del> <del>8층 888.04㎡</del> <del>9층 888.04㎡</del> <del>10층 888.04㎡</del> <del>11층 888.04㎡</del> <del>옥탑2층 120.05㎡</del> <del>옥탑1층 120.05㎡</del>	<del>전산도면번호 10-1144-0000137</del>
2		서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 [도로명주소]	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 11층 아파트.오피스텔.근린생활 시설.문화시설	도로명주소 2014년4월8일 등기

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		서울특별시 성북구 동소문로20나길 47	지하5층 1442.4m <sup>2</sup> 지하5층 603.46m <sup>2</sup> 지하4층 2234.09m <sup>2</sup> 지하3층 2171.09m <sup>2</sup> 지하2층 869.5m <sup>2</sup> 지하2층 815.79m <sup>2</sup> 지하2층 480.86m <sup>2</sup> 지하2층 428.8m <sup>2</sup> 지하1층 1902.45m <sup>2</sup> 1층 968.56m <sup>2</sup> 1층 206.65m <sup>2</sup> 1층 63.18m <sup>2</sup> 2층 1098.42m <sup>2</sup> 2층 67.99m <sup>2</sup> 3층 1155.99m <sup>2</sup> 4층 585.43m <sup>2</sup> 5층 888.04m <sup>2</sup> 6층 888.04m <sup>2</sup> 7층 888.04m <sup>2</sup> 8층 888.04m <sup>2</sup> 9층 888.04m <sup>2</sup> 10층 888.04m <sup>2</sup> 11층 888.04m <sup>2</sup> 옥탑2층 120.05m <sup>2</sup> 옥탑1층 120.05m <sup>2</sup>	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6	대	2597.8m <sup>2</sup>	2010년6월30일

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제지하2층 제비206호	철근콘크리트구조 75.57m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1144-0000137

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	2597.8분의 16.89	2010년6월25일 대지권 2010년6월30일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제28496호		소유자 주식회사한국토지신탁 110111-1258220 <del>서울특별시 강남구 역삼동 702-2</del>
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제831호</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사한국토지신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동) 2013년11월20일 부기
2	소유권이전	2016년3월4일 제16901호	2016년1월25일 매매	소유자 주식회사코너스톤씨앤씨 110111-1073420 충청북도 청주시 서원구 모충로124번길 9, 1층(모충동) 매매목록 제2016-540호
	1번 신탁등기말소		신탁재산의처분	
3	소유권이전	2016년3월4일 제16910호	2016년1월25일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 해성2빌딩)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2016-258호</del>
4	소유권이전	2018년4월26일 제31117호	2018년4월3일 매매	소유자 주식회사에이치에스이노베이션 110111-5220168 경기도 화성시 새강2길 6(반송동) 거래가액 금160,811,000원
	3번 신탁등기말소		신탁재산의 처분	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	소유권이전	2018년4월26일 제31118호	2018년4월4일 매매	소유자 오태훈 771223-***** 대구광역시 달서구 성지로 11,102동 1310호(용산동, 성서1차영남우방타운) 거래가액 금445,000,000원
6	<del>압류</del>	<del>2020년7월3일 제150364호</del>	<del>2020년7월1일 교통행정과-414 33(2020.7.1)</del>	<del>권리자 서울특별시성북구</del>
7	6번압류등기말소	2021년10월5일 제199534호	2021년10월1일 교통행정과-748 26	
8	압류	2022년4월25일 제59123호	2022년4월21일 교통행정과-309 77(2022.4.21.)	권리자 서울특별시성북구 1116
9	압류	2023년5월9일 제64293호	2023년5월4일 교통행정과-347 48(23.5.4.)	권리자 서울특별시성북구 1116
10	임의경매개시결정	2023년12월13일 제186175호	2023년12월13일 <del>서울북부지방법 원의 임의경매개시결 정(2023타경559 5)</del>	채권자 주식회사 하나은행 110111-0672538 <del>서울 중구 을지로 35 (을지로1가) (여신관리부)</del>
11	10번임의경매개시결 정등기말소	2025년3월19일 제1078478호	2025년3월14일 취하	
12	압류	2025년7월3일 제3457466호	2025년6월23일 압류(교통행정 과-55875)	권리자 서울특별시성북구 1116
13	임의경매개시결정	2025년8월25일 제4459413호	2025년8월25일 서울북부지방법 원의 임의경매개시결 정(2025타경131 35)	채권자 유에스에이치유동화전문 유한회사(양도인 : 주식회사 하나은행) 110114-0325834 서울 중구 서소문로 116, 4층,5층,6층(서소문동, 유원빌딩)

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년4월26일 제31119호	2018년4월26일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 오태훈 대구광역시 달서구 성지로 11,102동 1310호(용산동,성서1차영남우방타운) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (영업1부)

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2016-540			
거래가액	금15,273,557,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비201호	2	2016년1월25일 매매	
2	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비201-1호	2	2016년1월25일 매매	
3	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비202호	2	2016년1월25일 매매	
4	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비203호	2	2016년1월25일 매매	
5	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비204호	2	2016년1월25일 매매	
6	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비205호	2	2016년1월25일 매매	
7	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
8	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비207호	2	2016년1월25일 매매	
9	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비208호	2	2016년1월25일 매매	
10	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비209호	2	2016년1월25일 매매	
11	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비210호	2	2016년1월25일 매매	
12	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비211호	2	2016년1월25일 매매	
13	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비212호	2	2016년1월25일 매매	
14	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비213호	2	2016년1월25일 매매	
15	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비214호	2	2016년1월25일 매매	
16	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비215호	2	2016년1월25일 매매	
17	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비216호	2	2016년1월25일 매매	
18	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비217호	2	2016년1월25일 매매	
19	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비218호	2	2016년1월25일 매매	
20	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비101호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
21	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비102호	2	2016년1월25일 매매	
22	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비103호	2	2016년1월25일 매매	
23	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비104호	2	2016년1월25일 매매	
24	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비105호	2	2016년1월25일 매매	
25	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비106호	2	2016년1월25일 매매	
26	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비107호	2	2016년1월25일 매매	
27	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비108호	2	2016년1월25일 매매	
28	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비109호	2	2016년1월25일 매매	
29	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비110호	2	2016년1월25일 매매	
30	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비111호	2	2016년1월25일 매매	
31	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비112호	2	2016년1월25일 매매	
32	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비113호	2	2016년1월25일 매매	
33	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비114호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
34	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비115호	2	2016년1월25일 매매	
35	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비116호	2	2016년1월25일 매매	
36	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비117호	2	2016년1월25일 매매	
37	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비118호	2	2016년1월25일 매매	
38	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비119호	2	2016년1월25일 매매	
39	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비120호	2	2016년1월25일 매매	
40	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비121호	2	2016년1월25일 매매	
41	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비122호	2	2016년1월25일 매매	
42	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비123호	2	2016년1월25일 매매	
43	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비124호	2	2016년1월25일 매매	
44	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비125호	2	2016년1월25일 매매	
45	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비126호	2	2016년1월25일 매매	
46	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비127호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
47	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비128호	2	2016년1월25일 매매	
48	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비129호	2	2016년1월25일 매매	
49	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비130호	2	2016년1월25일 매매	
50	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비131호	2	2016년1월25일 매매	
51	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비132호	2	2016년1월25일 매매	
52	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비133호	2	2016년1월25일 매매	
53	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비134호	2	2016년1월25일 매매	
54	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비135호	2	2016년1월25일 매매	
55	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비136호	2	2016년1월25일 매매	
56	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비137호	2	2016년1월25일 매매	
57	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비138호	2	2016년1월25일 매매	
58	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비139호	2	2016년1월25일 매매	
59	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비140호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
60	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비141호	2	2016년1월25일 매매	
61	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비142호	2	2016년1월25일 매매	
62	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비143호	2	2016년1월25일 매매	
63	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비144호	2	2016년1월25일 매매	
64	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비145호	2	2016년1월25일 매매	
65	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비146호	2	2016년1월25일 매매	
66	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비147호	2	2016년1월25일 매매	
67	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비148호	2	2016년1월25일 매매	
68	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비149호	2	2016년1월25일 매매	
69	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비150호	2	2016년1월25일 매매	
70	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비151호	2	2016년1월25일 매매	
71	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비152호	2	2016년1월25일 매매	
72	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비153호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
73	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비154호	2	2016년1월25일 매매	
74	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비155호	2	2016년1월25일 매매	
75	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비156호	2	2016년1월25일 매매	
76	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비157호	2	2016년1월25일 매매	
77	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비158호	2	2016년1월25일 매매	
78	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비159호	2	2016년1월25일 매매	
79	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비160호	2	2016년1월25일 매매	
80	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비161호	2	2016년1월25일 매매	
81	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비162호	2	2016년1월25일 매매	
82	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비163호	2	2016년1월25일 매매	
83	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비164호	2	2016년1월25일 매매	
84	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비165호	2	2016년1월25일 매매	
85	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하1층 제비166호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
86	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제101호	2	2016년1월25일 매매	
87	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제102호	2	2016년1월25일 매매	
88	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제103호	2	2016년1월25일 매매	
89	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제104호	2	2016년1월25일 매매	
90	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제105호	2	2016년1월25일 매매	
91	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제106호	2	2016년1월25일 매매	
92	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제107호	2	2016년1월25일 매매	
93	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제108호	2	2016년1월25일 매매	
94	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제109호	2	2016년1월25일 매매	
95	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제110호	2	2016년1월25일 매매	
96	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제111호	2	2016년1월25일 매매	
97	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제112호	2	2016년1월25일 매매	
98	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제113호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
99	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제114호	2	2016년1월25일 매매	
100	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제115호	2	2016년1월25일 매매	
101	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제116호	2	2016년1월25일 매매	
102	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제117호	2	2016년1월25일 매매	
103	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제118호	2	2016년1월25일 매매	
104	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제119호	2	2016년1월25일 매매	
105	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제120호	2	2016년1월25일 매매	
106	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제121호	2	2016년1월25일 매매	
107	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제122호	2	2016년1월25일 매매	
108	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제123호	2	2016년1월25일 매매	
109	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제124호	2	2016년1월25일 매매	
110	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제125호	2	2016년1월25일 매매	
111	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제126호	2	2016년1월25일 매매	

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
112	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제127호	2	2016년1월25일 매매	
113	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제1층 제128호	2	2016년1월25일 매매	
114	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제208호	2	2016년1월25일 매매	
115	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제209호	2	2016년1월25일 매매	
116	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제210호	2	2016년1월25일 매매	
117	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제211호	2	2016년1월25일 매매	
118	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제212호	2	2016년1월25일 매매	
119	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제213호	2	2016년1월25일 매매	
120	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제214호	2	2016년1월25일 매매	
121	[건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제2층 제225호	2	2016년1월25일 매매	

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1144-2010-002085

[집합건물] 서울특별시 성북구 동선동1가 121-6 코아루센타시아 제지하2층 제비206호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
오태훈 (소유자)	771223-*****	단독소유	대구광역시 달서구 성지로 11,102동 1310호(용산동, 성서1차영남우방타운)	5

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	압류	2022년4월25일 제59123호	권리자 서울특별시성북구	오태훈
9	압류	2023년5월9일 제64293호	권리자 서울특별시성북구	오태훈
12	압류	2025년7월3일 제3457466호	권리자 서울특별시성북구	오태훈
13	임의경매개시결정	2025년8월25일 제4459413호	채권자 유에스에이치유동화전문 유한회사(양도인 : 주식회사 하나은행)	오태훈

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2018년4월26일 제31119호	채권최고액 금360,000,000원 근저당권자 주식회사하나은행	오태훈

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.