



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1144-1996-149492



[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	2000년2월14일	서울특별시 성북구 성북동 178-75	철근콘크리트조 경사슬래브지붕2층 단독주택 1층 110.97㎡ 2층 113.13㎡ 지하층 76.14㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 19일 전산이기
2		서울특별시 성북구 성북동 178-75 [도로명주소] 서울특별시 성북구 성북로8길 64	철근콘크리트조 경사슬래브지붕2층 단독주택 1층 110.97㎡ 2층 113.13㎡ 지하층 76.14㎡	도로명주소 2012년10월11일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2000년2월14일 제5629호		소유자 김영천 620216-***** 서울 성북구 성북동 178-75
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 19일 전산이기
2	가압류	2005년1월13일 제2726호	2005년1월10일 의정부지방법원 교양지원의 가압류 결정(2005카단6	청구금액 금25,104,397원 채권자 진영지업주식회사 서울 중구 수표동 56-7

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			7)	
3	(1)가압류	2005년1월19일 제3536호	2005년1월17일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2005카단3 0858)	청구금액 금120,000,000원 채권자 신승지류유통주식회사 서울 중구 오장동 101-3
3	(2)임의경매개시결 정	2005년1월19일 제3536호	2005년1월17일 서울중앙지방법 원의 경매개시 결정(2005타경1 255)	채권자 주식회사경남은행 190111-0000197 마산시 회원구 석전동 246-1 (강남지점)
4	소유권이전	2006년1월3일 제327호	2006년1월3일 임의경매로 인한 매각	소유자 신은주 690407-***** 서울 성북구 돈암동 630 동소문현대아파트 101-706
4-1	4번등기명의인표시 변경	2007년5월8일 제26393호	2006년6월27일 전거	신은주의 주소 서울 성북구 성북동 178-75
4-2	4번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	신은주의 주소 서울특별시 성북구 성북로8길 64(성북동) 2013년11월20일 부기
4-3	4번등기명의인표시 변경	2018년9월13일 제65400호	2017년12월12일 전거	신은주의 주소 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 1003호 (별내동, 별내신도시 쌍용예가)
4-4	4번등기명의인표시 변경	2020년12월29일 제281367호	2020년5월11일 주소변경	신은주의 주소 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 203호(별내동, 별내신도시 쌍용예가)
4-5	4번등기명의인표시 변경	2024년2월7일 제21785호	2024년1월19일 주소변경	신은주의 주소 경기도 남양주시 별내3로 24, 4505동 201호(별내동, 별내역우미린더퍼스트)
5	2번가압류, 3번(1)가압류, 3번(2)임의경매개시 결정 등기말소	2006년1월3일 제327호	2006년1월3일 취하	
6	가압류	2025년1월21일	2025년1월21일	청구금액 금13,660,298 원

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제9428호	서울북부지방법원의 가압류 결정(2025카단20259)	채권자 신한카드 주식회사 110111-0412926 서울 중구 을지로 100 에이동 (을지로2가, 파인에비뉴)
7	임의경매개시결정	2025년5월2일 제2118751호	2025년5월2일 서울북부지방법원의 임의경매개시결정(2025타경12382)	채권자 김연국 780620-***** 서울 성북구 성북로8길 64 (성북동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	2000년8월14일 제36554호	2000년8월12일 설정계약	채권최고액 금195,000,000원 채무자 김현수 서울 도봉구 창동 808 동아청솔아파트 116-603 근저당권자 주식회사한빛은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (돈암동지점) 공동담보 동소동변지 토지 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 19일 전산이기
2	근저당권설정	2001년10월11일 제47010호	2001년10월11일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 김영찬 서울 성북구 성북동 178-75 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0303183 서울 중구 태평로2가 120 (일산지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
3	근저당권설정	2001년11월14일 제53809호	2001년11월14일 설정계약	채권최고액 금516,000,000원 채무자 으뜸씨엔드피주식회사 고양시 일산구 식사동 249-22 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0303183 서울 중구 태평로2가 120

열람일시 : 2026년02월05일 10시39분12초

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(일산기업금융지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
4	1번근저당권설정등기말소	2001년11월15일 제54096호	2001년11월15일 해지	
5	근저당권설정	2003년2월25일 제8321호	2003년2월20일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 으뜸씨엔드피주식회사 경기도 고양시 일산구 식사동 249-22 근저당권자 신한캐피탈주식회사 135011-0034400 안산시 고잔동 526-3 공동담보목록 제2003-57호
6	2번근저당권설정등기말소	2003년6월23일 제35015호	2003년6월23일 해지	
7	3번근저당권설정등기말소	2003년6월23일 제35016호	2003년6월23일 해지	
8	5번근저당권설정등기말소	2003년6월23일 제35017호	2003년6월23일 해지	
9	근저당권설정	2003년6월23일 제35018호	2003년5월30일 설정계약	채권최고액 금816,000,000원 채무자 으뜸씨엔드피주식회사 고양시 일산구 식사동 249-22 근저당권자 주식회사경남은행 190111-0000197 마산시 회원구 석전동 246-1 (강남지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
10	근저당권설정	2003년6월23일 제35019호	2003년5월30일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 으뜸씨엔드피주식회사 고양시 일산구 식사동 249-22 근저당권자 신한캐피탈주식회사 135011-0034400 안산시 고잔동 526-3 공동담보목록 제2003-239호
11	전세권설정	2004년12월27일 제67798호	2004년12월26일 설정계약	전세금 금180,000,000원 범 위 건물전부

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				 존속기간 2007년 12월 26일까지 반환기 2007년 12월 26일 전세권자 유혜옥 540101-***** 성남시 분당구 이매동 296 이매포스파크 103-208 공동전세 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
12	9번근저당권설정, 10번근저당권설정, 11번전세권설정 등기말소	2006년1월3일 제327호	2006년1월3일 임의경매로 인한 매각	
13	근저당권설정	2006년1월3일 제328호	2006년1월3일 설정계약	 채권최고액 금480,000,000원 채무자 김상호 서울 성북구 돈암동 630 동소문현대아파트 101-706 근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남태문로1가 14 (광화문지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
14	근저당권설정	2007년5월8일 제26394호	2007년5월7일 설정계약	 채권최고액 금174,000,000원 채무자 김상호 서울 성북구 성북동 178-75 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울 중구 태평로2가 120 (광화문지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
15	근저당권설정	2013년2월27일 제47744호	2013년2월27일 설정계약	 채권최고액 금780,000,000원 채무자 김상호 경기도 양평군 양평읍 중앙로37번길 20 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남태문로2가 9-1 (삼선교지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
16	13번근저당권설정, 14번근저당권설정	2013년2월28일 제49864호	2013년2월28일 해지	

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	등기말소			
17	근저당권설정	2014년9월1일 제62930호	2014년9월1일 설정계약	채권최고액 금130,800,000원 채무자 김상호 서울특별시 성북구 성북로8길 64(성북동) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (삼선교지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
18	근저당권설정	2016년2월29일 제15049호	2016년2월29일 설정계약	채권최고액 금86,400,000원 채무자 김상호 서울특별시 성북구 성북로8길 64(성북동) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (중계동지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
19	근저당권설정	2016년5월27일 제43095호	2016년5월27일 설정계약	채권최고액 금1,140,000,000원 채무자 신은주 서울특별시 성북구 성북로8길 64 (성북동) 근저당권자 동서울농업협동조합 114136-0000337 서울특별시 중랑구 망우로 290(상봉동) (면목지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
19-1	19번근저당권변경	2018년2월1일 제7338호	2018년2월1일 변경계약	채권최고액 금540,000,000원
20	15번근저당권설정, 17번근저당권설정, 18번근저당권설정 등기말소	2016년6월1일 제44642호	2016년6월1일 해지	
21	근저당권설정	2016년9월8일 제76870호	2016년9월8일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 신은주 서울특별시 성북구 성북로8길 64 (성북동) 근저당권자 동서울농업협동조합 114136-0000337

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 중랑구 망우로 290 (상봉동) (면목지점) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
22	근저당권설정	2018년9월13일 제65401호	2018년9월10일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 신은주 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 1003호 (별내동, 별내신도시쌍용예가) 김상호 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 1003호 (별내동, 별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 박세웅 880714-***** 서울특별시 동대문구 외대역동로 36, 201동 403호 (회경동, 동양2차아파트) 공동담보목록 제2018-307호
23	근저당권설정	2019년11월18일 제137661호	2019년11월18일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 신은주 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 1003호 (별내동, 별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 이대광 720506-***** 부산광역시 부산진구 중앙대로775번길 5, 1508호(부전동, 대림빌딩) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
24	22번근저당권설정등기말소	2019년11월20일 제139191호	2019년11월18일 일부포기	
25	근저당권설정	2020년12월29일 제281373호	2020년12월29일 설정계약	채권최고액 금525,000,000원 채무자 김상호 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 203호(별내동, 별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 주식회사제이씨제이대부 110111-6582616 서울특별시 중구 퇴계로 235, 2층 202-1호(충무로4가, 남산 센트럴 자이) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
25-1	25번근저당권부채권	2020년12월31일	2020년12월31일	채권액 금472,500,000원

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	질권설정	제284423호	설정계약	채무자 주식회사케이씨케이대부 서울특별시 중구 퇴계로 235, 2층 202-1호(충무로4가, 남산 센트럴 자이) 채권자 주식회사한국퀵대부 110111-4858910 서울특별시 용산구 청파로 359, 3층(서계동) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75 을구 제25번의 근저당권
26	23번근저당권설정등기말소	2020년12월29일 제282371호	2020년12월29일 해지	
27	근저당권설정	2021년2월8일 제25193호	2021년2월8일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 김상호 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 203호(별내동, 별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 주식회사케이씨케이대부 110111-6582616 서울특별시 중구 퇴계로 235, 2층 202-1호(충무로4가, 남산 센트럴 자이) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
27-1	27번근저당권부채권 질권설정	2021년3월3일 제43339호	2021년2월8일 설정계약	채권액 금120,000,000원 채무자 주식회사케이씨케이대부 서울특별시 중구 퇴계로 235, 2층 202-1호(충무로4가, 남산 센트럴 자이) 채권자 주식회사정진파이낸스대부 280211-0172789 경기도 의정부시 호국로 1430, 4층 401-3호(금오동, 다우림프라자) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75 을구 제27번의 근저당권
28	25-1번질권등기말소	2021년11월15일 제225310호	2021년11월12일 해지	
29	27-1번질권등기말소	2021년11월15일 제225311호	2021년11월12일 해지	
30	25번근저당권설정, 27번근저당권설정등기말소	2021년11월15일 제225312호	2021년11월12일 해지	

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
31	전세권설정	2021년12월23일 제249236호	2021년12월23일 설정계약	전세금 금1,500,000,000원 범 위 건물의 전부 존속기간 2022년 1월 11일부터 2024년 1월 11일까지 전세권자 고정환 670628-***** 서울특별시 성북구 성북로 176,104동 105호(성북동,외교관사택단지)
31-1	31번전세권근저당권 설정	2021년12월23일 제249237호	2021년12월23일 설정계약	채권최고액 금220,000,000원 채무자 고정환 서울특별시 성북구 성북로 176,104동 105호(성북동,외교관사택단지) 근저당권자 동대문상가새마을금고 110144-0002249 서울특별시 종로구 종로 266(종로6가)
32	근저당권설정	2021년12월24일 제249772호	2021년12월23일 설정계약	채권최고액 금400,000,000원 채무자 신은주 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 203호(별내동,별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 주식회사서머셋빌더스 110111-0814354 서울특별시 강남구 논현동 241-1, 강남파라곤 에스동 301호 김연국 780620-***** 서울특별시 성북구 성북로8길 64(성북동) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
32-1	32번근저당권부채권 주식회사서머셋빌더 스지분압류	2024년1월17일 제7644호	2024년1월12일 압류(징세과-234)	권리자 국 처분청 강남세무서장
33	근저당권설정	2022년9월22일 제136034호	2022년9월22일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 신은주 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 203호(별내동,별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 나기환 550713-***** 서울특별시 동작구 상도로38길 73(상도동) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
34	근저당권설정	2023년10월13일	2023년10월12일	채권최고액 금38,000,000원

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제150696호	설정계약	채무자 신은주 경기도 남양주시 별내3로 63, 3704동 203호(별내동, 별내신도시 쌍용예가) 근저당권자 정한개발주식회사 110111-0731293 서울특별시 중구 소공로 116(소공동) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75
35	주택임차권	2024년2월2일 제18549호	2024년1월26일 서울북부지방법 원의 임차권등기명령 (2023카임725)	임차보증금 금300,000,000원(2020년1월16일 금100,000,000원 증액, 금1,100,000,000원 중 반환되지 아니한 임차보증금) 범 위 건물 300.24㎡ 전부 임대차계약일자 2017년11월2일 주민등록일자 2018년2월2일 점유개시일자 없음 확정일자 2018년2월2일 임차권자 김연국 780620-***** 서울특별시 성북구 성북로8길 64(성북동)
36	근저당권설정	2024년2월7일 제21786호	2024년2월7일 설정계약	채권최고액 금81,000,000원 채무자 시너지나인주식회사 서울특별시 중구 소공로 116, 1304호(소공동, 서울센터빌딩) 근저당권자 정한개발주식회사 110111-0731293 서울특별시 중구 소공로 116(소공동) 공동담보 토지 서울특별시 성북구 성북동 178-75

【 공동담보목록 】

목록번호	2003-57				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 서울특별시 성북구 성북동 178-75	서울북부지방법원 등기국		2003년2월25일 제8321호 설정계약으로 인하여	2003년6월23일 제35017호 해지

열람일시 : 2026년02월05일 10시39분12초

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
2	[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75	서울북부지방법원 등기국		2003년2월25일 제8321호 설정계약으로 인하여	2003년6월23일 제35017호 해지
3	[토지] 고양시 일산구 식사동 249-23			2003년2월25일 제8321호 설정계약으로 인하여	2003년6월23일 제35017호 해지
4	[토지] 고양시 일산구 식사동 249-22			2003년2월25일 제8321호 설정계약으로 인하여	2003년6월23일 제35017호 해지
5	[건물] 고양시 일산구 식사동 249-22,23			2003년2월25일 제8321호 설정계약으로 인하여	2003년6월23일 제35017호 해지
목록번호	2003-239				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 서울특별시 성북구 성북동 178-75	서울북부지방법원 등기국		2003년6월23일 제35019호 설정계약으로 인하여	2006년1월3일 제327호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75	서울북부지방법원 등기국		2003년6월23일 제35019호 설정계약으로 인하여	2006년1월3일 제327호 임의경매로 인한 매각
3	[토지] 경기도 고양시 식사동 249-22			2003년6월23일 제35019호 설정계약으로 인하여	2006년1월3일 제327호 임의경매로 인한 매각

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
4	[건물] 경기도 고양시 식사동 249-22			2003년6월23일 제35019호 설정계약으로 인하여	2006년1월3일 제327호 임의경매로 인한 매각
5	[토지] 경기도 고양시 식사동 249-23			2003년6월23일 제35019호 설정계약으로 인하여	2006년1월3일 제327호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2018-307				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75	서울북부지방법원 등기국	22	2018년9월13일 제65401호 설정계약으로 인하여	2019년11월20일 제139191호 일부포기
2	[토지] 서울특별시 성북구 성북동 178-75	서울북부지방법원 등기국	22	2018년9월13일 제65401호 설정계약으로 인하여	2019년11월20일 제139191호 일부포기
3	[토지] 경기도 양평군 양서면 신원리 4-10	수원지방법원 양평등기소		2018년9월13일 제65401호 설정계약으로 인하여	2019년11월20일 제139191호 일부포기
4	[토지] 경기도 양평군 양서면 신원리 132	수원지방법원 양평등기소		2018년9월13일 제65401호 설정계약으로 인하여	2019년11월20일 제139191호 일부포기
5	[토지] 경기도 양평군 양서면 신원리	수원지방법원		2018년9월13일	2019년11월20일

열람일시 : 2026년02월05일 10시39분12초

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	산76-5	양평등기소		제65401호 설정계약으로 인하여	제139191호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울북부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월05일 10시39분12초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1144-1996-149492

[건물] 서울특별시 성북구 성북동 178-75

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
신은주 (소유자)	690407-*****	단독소유	경기도 남양주시 별내3로 24, 4505동 201호(별내동, 별내역우미린더퍼스트)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	가압류	2025년1월21일 제9428호	청구금액 금13,660,298 원 채권자 신한카드 주식회사	신은주
7	임의경매개시결정	2025년5월2일 제2118751호	채권자 김연국	신은주

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
19	근저당권설정	2016년5월27일 제43095호	채권최고액 금1,140,000,000원 근저당권자 동서울농업협동조합	신은주
19-1	근저당권변경	2018년2월1일 제7338호	채권최고액 금540,000,000원	신은주
21	근저당권설정	2016년9월8일 제76870호	채권최고액 금60,000,000원 근저당권자 동서울농업협동조합	신은주
31	전세권설정	2021년12월23일 제249236호	전세금 금1,500,000,000원 전세권자 고정환	신은주
31-1	근저당권설정	2021년12월23일 제249237호	채권최고액 금220,000,000원 근저당권자 동대문상가새마을금고	신은주
32	근저당권설정	2021년12월24일 제249772호	채권최고액 금400,000,000원 근저당권자 주식회사서머셋빌더스외 1명	신은주
32-1	압류	2024년1월17일 제7644호	권리자 국	신은주
33	근저당권설정	2022년9월22일 제136034호	채권최고액 금40,000,000원 근저당권자 나기환	신은주
34	근저당권설정	2023년10월13일 제150696호	채권최고액 금38,000,000원 근저당권자 정한개발주식회사	신은주
35	임차권설정	2024년2월2일 제18549호	임차보증금 금300,000,000원(2020년1월16일 금100,000,000원 증액,	신은주

출력일시 : 2026년 2월 5일 오전 10시39분12초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
			금1,100,000,000원 중 반환되지 아니한 임차보증금) 임차권자 김연국	
36	근저당권설정	2024년2월7일 제21786호	채권최고액 금81,000,000원 근저당권자 정한개발주식회사	신은주

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.