



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 2802-2012-006411



[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2012년10월11일</del>	<del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운</del>	<del>철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 및 지상10층 공동주택(아파트(도시형생 활주택(원룸형))) 및 업무시설 지1층 80.78㎡ 1층 49.5㎡ 2층 260.41㎡ 3층 260.41㎡ 4층 260.41㎡ 5층 260.41㎡ 6층 260.41㎡ 7층 260.41㎡ 8층 260.41㎡ 9층 260.41㎡ 10층 304.7㎡</del>	
2		경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 [도로명주소] 경기도 의정부시 평화로483번길 48	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 및 지상10층 공동주택(아파트(도시형생 활주택(원룸형))) 및 업무시설 지1층 80.78㎡ 1층 49.5㎡ 2층 260.41㎡ 3층 260.41㎡ 4층 260.41㎡ 5층 260.41㎡ 6층 260.41㎡ 7층 260.41㎡ 8층 260.41㎡ 9층 260.41㎡	도로명주소 2014년2월11일 등기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			10층 304.7㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 의정부시 의정부동 167-16	대	454.7㎡	2012년10월11일

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년10월11일	제4층 제408호	철근콘크리트구조 16.06㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	454.7분의 4.47	2012년9월28일 대지권 2012년10월11일
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 3번 근저당권 설정 등기)</del> 2012년10월11일
3			2번 별도등기 말소 2013년11월6일

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2012년10월11일 제94096호		공유자 지분 100분의 36 한갑섭 510517-***** 서울특별시 강북구 한천로139가길 26 501호(수유동,포엠빌아파트) 지분 100분의 58 문병철 591221-*****

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 마포구 모래내로3길 4 101동 1307호(성산동, 동성아파트) 지분 100분의 6 신명순 600525-***** 서울특별시 강북구 한천로132길 81 2층동 202호(변동, 청구타운)
2	공유자전원지분전부 이전	2013년11월6일 제99801호	2013년10월25일 매매	소유자 김정순 630505-***** 서울특별시 강동구 천호대로176길 52-8, 302호(성내동) 거래가액 금80,000,000원
3	소유권이전	2023년2월22일 제15766호	2023년2월22일 매매	소유자 윤명순 540308-***** 경기도 파주시 적성면 적서초교길 151-24 매매목록 제2023-147호
4	압류	2023년5월2일 제43515호	2023년5월2일 압류(채납징세과-티32627)	권리자 국 처분청 파주세무서장
5	강제경매개시결정	2025년8월28일 제4554339호	2025년8월28일 의정부지방법원의 강제경매개시결정(2025타경73010)	채권자 오예원 001018-***** 의정부시 평화로483번길 48, 408호(의정부동, 드림타운)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년10월19일 제96950호</del>	<del>2012년10월19일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,414,800,000원 채무자 한갑섭 서울특별시 강북구 한천로139가길 26, 501호(수유동, 포엠빌아파트) 문병철 서울특별시 마포구 모래내로3길 4, 101동 1307호(성산동, 동성아파트) 신명순 서울특별시 강북구 한천로132길 81, 2층동 202호(변동, 청구타운)</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (창동지점) 공동담보목록 제2012-1014호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2013년11월6일 제99761호	2013년11월6일 일부포기	
3	근저당권설정	2013년11월6일 <del>제99802호</del>	2013년10월30일 설정계약	<del>채권최고액 금36,000,000원 채무자 김정순 서울특별시 강동구 천호대로176길 52-8, 302호 (성내동) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (장한평지점)</del>
<del>3-1</del>	<del>3번근저당권이전</del>	<del>2015년10월14일 제123064호</del>	<del>2015년9월1일 회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)</del>
4	<del>근저당권설정</del>	<del>2014년1월20일 제5247호</del>	<del>2014년1월9일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금24,000,000원 채무자 김정순 서울특별시 강동구 천호대로176길 52-8, 302호 (성내동) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (장한평지점)</del>
<del>4-1</del>	<del>4번근저당권이전</del>	<del>2015년10월14일 제123066호</del>	<del>2015년9월1일 회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)</del>
5	3번근저당권설정, 4번근저당권설정등기말소	2022년12월26일 제109126호	2022년12월26일 해지	
6	주택임차권	2025년3월11일 제878553호	2025년3월6일 의정부지방법원의 임차권등기명령 (2025카임10059)	임차보증금 금52,000,000원 범 위 제408호진부 임대차계약일자 2023년2월11일 주민등록일자 2023년2월21일 점유개시일자 2023년2월18일 확정일자 2023년2월21일 임차권자 오예원 001018-***** 경기도 의정부시 평화로483번길 48, 408호 (의정부동, 드림타운)

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2025년3월11일 부기

**【 매 매 목 록 】**

목록번호	2023-147			
거래가액	금160,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제304호	3	2023년2월22일 매매	
2	[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호	3	2023년2월22일 매매	
3	[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제802호	3	2023년2월22일 매매	

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2012-1014				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 의정부시 의정부동 167-16</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	3	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월18일 제103494호 일부포기
2	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년12월17일 제113240호 일부포기
3	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동</del>	<del>의정부지방법원</del>	1	2012년10월19일	2014년2월13일

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	167-16 드림타운 제2층 제202호	의정부등기소		제96950호 담보추가로 인하여	제11460호 해지
4	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월1일 제98032호 일부포기
5	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제204호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년2월13일 제11460호 해지
6	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제205호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월1일 제98032호 일부포기
7	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제206호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월25일 제94815호 일부포기
8	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제207호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
9	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제208호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월22일 제93272호 일부포기
10	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제209호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	<del>1</del>	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월22일 제93272호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제210호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년12월17일 제113240호 일부포기
12	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제2층 제211호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년2월13일 제11460호 해지
13	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년2월13일 제11460호 해지
14	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월22일 제93272호 일부포기
15	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월8일 제100379호 일부포기
16	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제304호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월6일 제99761호 일부포기
17	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제305호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월10일 제89318호 일부포기
18	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제306호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년1월8일 제1593호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제307호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월29일 제96272호 일부포기</del>
20	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제308호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년12월17일 제113240호 일부포기</del>
21	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제309호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2014년2월13일 제11460호 해지</del>
22	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제310호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월22일 제93272호 일부포기</del>
23	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제3층 제311호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월22일 제93272호 일부포기</del>
24	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월22일 제93272호 일부포기</del>
25	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월22일 제93272호 일부포기</del>
26	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년12월17일 제113240호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제404호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년1월29일 제8481호 일부포기
28	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제405호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월22일 제93272호 일부포기
29	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제406호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월25일 제94815호 일부포기
30	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제407호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월25일 제94815호 일부포기
31	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월6일 제99761호 일부포기
32	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제409호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월22일 제93272호 일부포기
33	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제410호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월6일 제99761호 일부포기
34	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제411호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년12월17일 제113240호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년11월1일 제98032호 일부포기</del>
36	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월29일 제96272호 일부포기</del>
37	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제503호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월22일 제93272호 일부포기</del>
38	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제504호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년11월1일 제98032호 일부포기</del>
39	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제505호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월4일 제87427호 일부포기</del>
40	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제506호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월10일 제62957호 일부포기</del>
41	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제507호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월4일 제87427호 일부포기</del>
42	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제508호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월4일 제87427호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제509호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년2월13일 제11460호 해지
44	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제510호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월29일 제96272호 일부포기
45	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제5층 제511호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월22일 제93272호 일부포기
46	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제601호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년2월13일 제11460호 해지
47	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제602호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월29일 제96272호 일부포기
48	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제603호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월29일 제96272호 일부포기
49	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제604호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월18일 제103501호 일부포기
50	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제605호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월10일 제62957호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
51	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제606호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월4일 제87427호 일부포기</del>
52	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제607호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년12월17일 제113240호 일부포기</del>
53	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제608호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년3월12일 제19095호 일부포기</del>
54	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제609호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년10월4일 제87427호 일부포기</del>
55	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제610호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2014년2월13일 제11460호 해지</del>
56	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제6층 제611호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년11월1일 제98032호 일부포기</del>
57	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제701호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2014년1월27일 제7581호 일부포기</del>
58	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제702호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	<del>2014년1월27일 제7581호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
59	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제703호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년1월27일 제7581호 일부포기
60	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제704호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년1월27일 제7581호 일부포기
61	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제705호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월1일 제98032호 일부포기
62	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제706호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월4일 제87427호 일부포기
63	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제707호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
64	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제708호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월1일 제98032호 일부포기
65	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제709호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년1월27일 제7581호 일부포기
66	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제710호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년12월12일 제111825호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
67	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제7층 제711호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년12월17일 제113240호 일부포기
68	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제801호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
69	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제802호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월6일 제99761호 일부포기
70	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제803호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
71	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제804호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
72	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제805호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월8일 제100379호 일부포기
73	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제806호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년10월4일 제87427호 일부포기
74	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제807호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2014년2월13일 제11460호 해지

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
75	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제808호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
76	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제809호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
77	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제810호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
78	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제8층 제811호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월12일 제101532호 일부포기
79	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제901호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월8일 제100379호 일부포기
80	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제902호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월8일 제100379호 일부포기
81	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제903호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월8일 제100379호 일부포기
82	[건물] <del>경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제904호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년11월8일 제100379호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
83	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제905호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년11월8일 제100379호 일부포기
84	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제906호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2014년2월13일 제11460호 해지
85	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제907호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년11월8일 제100379호 일부포기
86	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제908호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년11월8일 제100379호 일부포기
87	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제909호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년11월8일 제100379호 일부포기
88	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제910호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년11월8일 제100379호 일부포기
89	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제9층 제911호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년11월8일 제100379호 일부포기
90	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제10층 제1001호</del>	의정부지방법원 의정부등기소	1	2012년10월19일 <del>제96950호</del> 담보추가로 인하여	2013년1월8일 제1593호 일부포기

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
91	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제10층 제1002호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년1월8일 제1593호 일부포기
92	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제10층 제1003호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년1월8일 제1593호 일부포기
93	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제10층 제1004호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년1월8일 제1593호 일부포기
94	<del>[건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제10층 제1005호</del>	<del>의정부지방법원 의정부등기소</del>	1	<del>2012년10월19일 제96950호 담보추가로 인하여</del>	2013년1월8일 제1593호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 의정부등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2802-2012-006411

[집합건물] 경기도 의정부시 의정부동 167-16 드림타운 제4층 제408호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
윤명순 (소유자)	540308-*****	단독소유	경기도 파주시 적성면 적서초교길 151-24	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2023년5월2일 제43515호	권리자 국	윤명순
5	강제경매개시결정	2025년8월28일 제4554339호	채권자 오예원	윤명순

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2025년3월11일 제878553호	임차보증금 금52,000,000원 임차권자 오예원	윤명순

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.