



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 2844-2019-005227



[건물] 경기도 포천시 이동면 도평리 374-6외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년10월29일	경기도 포천시 이동면 도평리 374-6, 374-8 [도로명주소] 경기도 포천시 이동면 금강로 5863-1	일반철골구조 판넬지붕 단층 자원순환관련시설 176 m ²	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년10월29일 제38157호		소유자 오준택 620215-***** 경기도 포천시 이동면 금강로 5863
2	소유권이전	2019년10월29일 제38158호	2019년10월29일 매매	소유자 김우진 670801-***** 서울특별시 마포구 상암산로1길 92, 708동 401호 (상암동, 상암월드컵파크7단지) 거래가액 금100,000,000원
3	가처분	2020년5월12일 제18420호	2020년5월12일 서울서부지방법 원의 가처분결정(202 0가단51222)	피보전권리 사해행위 취소를 원인으로 한 원상회복청구권 보전 채권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 새문안로 16 (충정로1가) (의정부권역보증센터) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
4	2번소유권이전등기 말소	2025년2월21일 제500472호	2022년12월31일 사해행위취소	대위자 농업협동조합중앙회 서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가) 대위원인 서울서부지방법원 2020가단8466호 사해행위취소를 원인으로 한 원상회복청구 사건의 확정판결에 의함

열람일시 : 2025년07월25일 17시07분01초

[건물] 경기도 포천시 이동면 도평리 374-6외 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
5	3번가처분등기말소			가처분의 목적달성으로 인하여 2025년2월21일 등기
6	강제경매개시결정	2025년6월9일 제2855220호	2025년3월13일 의정부지방법원 의 강제경매개시결 정(2025타경718 36)	채권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가, 농협중앙회중앙본부사무실) (의정부권역보증센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 포천등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년07월25일 17시07분01초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2844-2019-005227

[건물] 경기도 포천시 이동면 도평리 374-6외 1필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
오준택 (소유자)	620215-*****	단독소유	경기도 포천시 이동면 금강로 5863	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	강제경매개시결정	2025년6월9일 제2855220호	채권자 농업협동조합중앙회	오준택

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.