



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 2847-2018-000773



[건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-75의 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년5월25일	강원도 철원군 동송읍 이평리 850-75, 850-82 [도로명주소] 강원도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33	일반철골구조 기타지붕 2층단독주택 1층 일반철골구조 90.69㎡(단독주택) 2층 경량철골구조 57.69㎡(단독주택)	
2		강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-75, 850-82 [도로명주소] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33	일반철골구조 기타지붕 2층단독주택 1층 일반철골구조 90.69㎡(단독주택) 2층 경량철골구조 57.69㎡(단독주택)	2023년6월11일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년5월25일 제5484호		소유자 송민호 630709-***** 강원도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33
1-1	1번등기명의인표시 변경	2026년2월2일 제638119호	2023년6월11일 명칭변경	송민호의 주소 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33
2	가압류	2021년12월30일 제12432호	2021년12월30일 의정부지방법원 철원군법원의 가압류 결정(2021카단61)	청구금액 금20,000,000 원 채권자 엄정숙 580127-***** 강원 철원군 동송읍 금학로62번길 40-1,
3	강제경매개시결정	2022년6월27일 제5469호	2022년6월27일 의정부지방법원	채권자 엄정숙 580127-***** 강원 철원군 동송읍 금학로62번길 40-1

[건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-75외 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			의 강제경매개시결 정(2022타경319 9)	(이평리)
4	가압류	2023년7월14일 제5193호	2023년7월14일 의정부지방법원 철원군법원의 가압류 결정(2023카단1 6)	청구금액 금6,676,830 원 채권자 주식회사 케이비국민카드 110111-4546523 서울 종로구 새문안로3길 30 (내수동)
5	가압류	2023년7월28일 제5546호	2023년7월28일 의정부지방법원 철원군법원의 가압류 결정(2023카단1 0021)	청구금액 금18,000,000 원 채권자 강원신용보증재단 140171-0003608 춘천시 중앙로 45 (중앙로1가) (춘천지점)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년6월1일 제5902호	2018년6월1일 설정계약	채권최고액 금247,000,000원 채무자 송민호 강원도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33 근저당권자 김화농업협동조합 115736-0000045 강원도 철원군 서면 와수로 163 공동담보 토지 강원도 철원군 동송읍 이평리 850-75 토지 강원도 철원군 동송읍 이평리 850-82
2	근저당권설정	2026년2월2일 제638206호	2026년2월2일 설정계약	채권최고액 금36,000,000원 채무자 송민호 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33 근저당권자 송복희 661120-***** 강원특별자치도 춘천시 스포츠타운길 535, 6동 1103호 (온의동, 금호1차아파트) 공동담보 토지 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-75

[건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-75외 1필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				토지 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-82

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 철원등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월06일 10시54분27초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2847-2018-000773

[건물] 강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리 850-75의 1필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
송민호 (소유자)	630709-*****	단독소유	강원특별자치도 철원군 동송읍 이평1로12번길 33	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가압류	2021년12월30일 제12432호	청구금액 금20,000,000 원 채권자 엄정숙	송민호
3	강제경매개시결정	2022년6월27일 제5469호	채권자 엄정숙	송민호
4	가압류	2023년7월14일 제5193호	청구금액 금6,676,830 원 채권자 주식회사 케이비국민카드	송민호
5	가압류	2023년7월28일 제5546호	청구금액 금18,000,000 원 채권자 강원신용보증재단	송민호

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2018년6월1일 제5902호	채권최고액 금247,000,000원 근저당권자 김화농업협동조합	송민호
2	근저당권설정	2026년2월2일 제638206호	채권최고액 금36,000,000원 근저당권자 송복희	송민호

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 6일 오전 10시54분27초