

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명	김정애 소유물건 (2025타경5793)
의뢰인	의정부지방법원 고양지원 경매14계 사법보좌관 문병식
평가서 번호	대화 10-2510-2-0073



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 책임을 지지 않습니다.



(주)대화감정평가법인 북부지사

경기도 고양시 일산서구 중앙로 1456 서현프라자 3층 304호
대표전화 : (031)905-9008 FAX : (031)905-9077



(자동차)감정평가표



이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명·날인합니다.

감정평가사 이진희
 (주)대화감정평가법인
 북부지사 지사장 이 무 연




감정평가액	오천팔백만원정 (₩58,000,000.-)			
의뢰인	의정부지방법원 고양지원 경매14계 사법보좌관 문병식	평가목적 (제출처)	경매 (제출처 : 의정부지방법원 고양지원 경매14계)	
소유자 (대상업체명)	김정애 (2025타경5793)	기준가치	시장가치	
		감정평가 조건	-	
목록표시 근거	귀 제시목록, 자동차등록원부	기준시점	조사기간	작성일
		2025. 10. 14	2025. 10. 14	2025. 10. 15

평가내용	공부公簿(의뢰)		사 정		감 정 가 액	
	종 류	면적 또는 수량	종 류	면적 또는 수량	단 가	금 액
평	자동차	1대	자동차	1대	-	58,000,000
가	합 계					₩58,000,000.-
내		이	하	여	백	
용						

심사확인
 본인은 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명·날인합니다.
 심사자 : 감정평가사 박진규



감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

I. 감정평가 개관

1. 감정평가 목적

대상물건은 경기도 파주시 조리읍 능안리 239번지 소재 “선경주차장”에서 보관중인 자동차[(GV80) : 115모 3234)]에 대한 의정부지방법원 고양지원 경매14계의 경매목적의 감정평가건임.

2. 평가방법

가. 대상물건은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」등 감정평가 관련 법령과 감정평가 일반이론에 의하여 평가하였음.

나. 대상물건은 자동차로서 년식, 형식, 규격, 성능, 제작사, 주행거리 및 제작년월일, 관리상태 및 현상 등을 종합적으로 고려하고, 동종유사 물건의 중고 거래시세 등을 종합적으로 참작하여 비준가액으로 감정평가하였음.

3. 기준시점 결정 및 그 이유

대상물건의 가격조사를 완료한 2025년 10월 14일임.

4. 실지조사의 실시기간 및 내용

대상물건에 대한 실지조사 기간은 2025년 10월 14일이며, 대상물건 차량은 ‘경기도 파주시 조리읍 능안리 239번지(선경주차장)’에 보관중이며 동 장소에서 실사 확인하였음.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

5. 기타사항

가. 검사유효기간 만료일은 2025.11.09임. (한국교통안전공단 사이버검사소- 검사유효기간조회 참고)

나. 대상물건 자동차의 보험개발원에서 제공하는 '중고차 사고이력정보 보고서'의 개요는 아래와 같음.

자동차의 특수 용도 이력	없 음.
차량번호/소유자 변경 이력	번호변경 0회 / 소유자변경 0회
자동차보험 특수 사고 이력(전손, 도난, 침수)	전손:없음, 도난:없음, 침수:없음
보험사고이력	내차 피해 1회(577,050원)
	상대차 피해 없 음.

자동차 감정평가명세서

일련 번호	차 종 과 차 명	등록번호 등록일자	차체 기관	년 식 (형식)	적재량 (정 원)	차대번호 원동기 형식	제 작 소	감정가액	비 고
				정격출력 (배기량)	연 료 (기통수)		제작일자		
1	승용 대형 GV80	115모3234 2021-11-1 0	-	2022	(5)	KMTA81BDN U084803	현대자동차	58,000,000	비준가액
			-	304/5800 ps/rpm	휘발류		G4KR		
합 계								₩58,000,000.-	
				이	하	여	백		

(자 동 차) 감 정 평 가 요 항 표

1. 년식 및 주행거리

대상 자동차는 2022년식이며, 기준시점 현재 주행거리는 대상물건 자동차 트립창 기준 47,917km이오니, 경매 진행시 재확인바람.

2. 색상

흰 색 임.

3. 관리상태

대상물건은 '경기도 파주시 조리읍 능안리 239번지(선경주차장)'에 보관중이며, 앞쪽 그릴에 파손된 부분이 있으며 전체적인 외관 관리상태 대체로 보통임.

4. 사용연료

휘발류임.

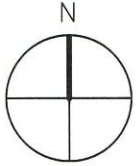
5. 검사유효기간

2021-11-10 ~ 2025-11-09임.

6. 기타 [옵션 등]

제동잠금방지장치, 어라운드뷰, 적응형순항제어장치, 자동비상제동장치, 가변형 전조등, 후방카메라, 제동보조시스템, 후측방경고장치, 주간 주행등, 차체자세제어장치, 전방충돌경고장치, 헤드업디스플레이, 차선이탈경고장치, 차선이탈보조장치, 타이어공기압경보장치, 주차전후방센서, 주차후방센서 등이 설치되어 있음.

광역 위치도



보관장소

경기도 파주시 조리읍 능안리 239

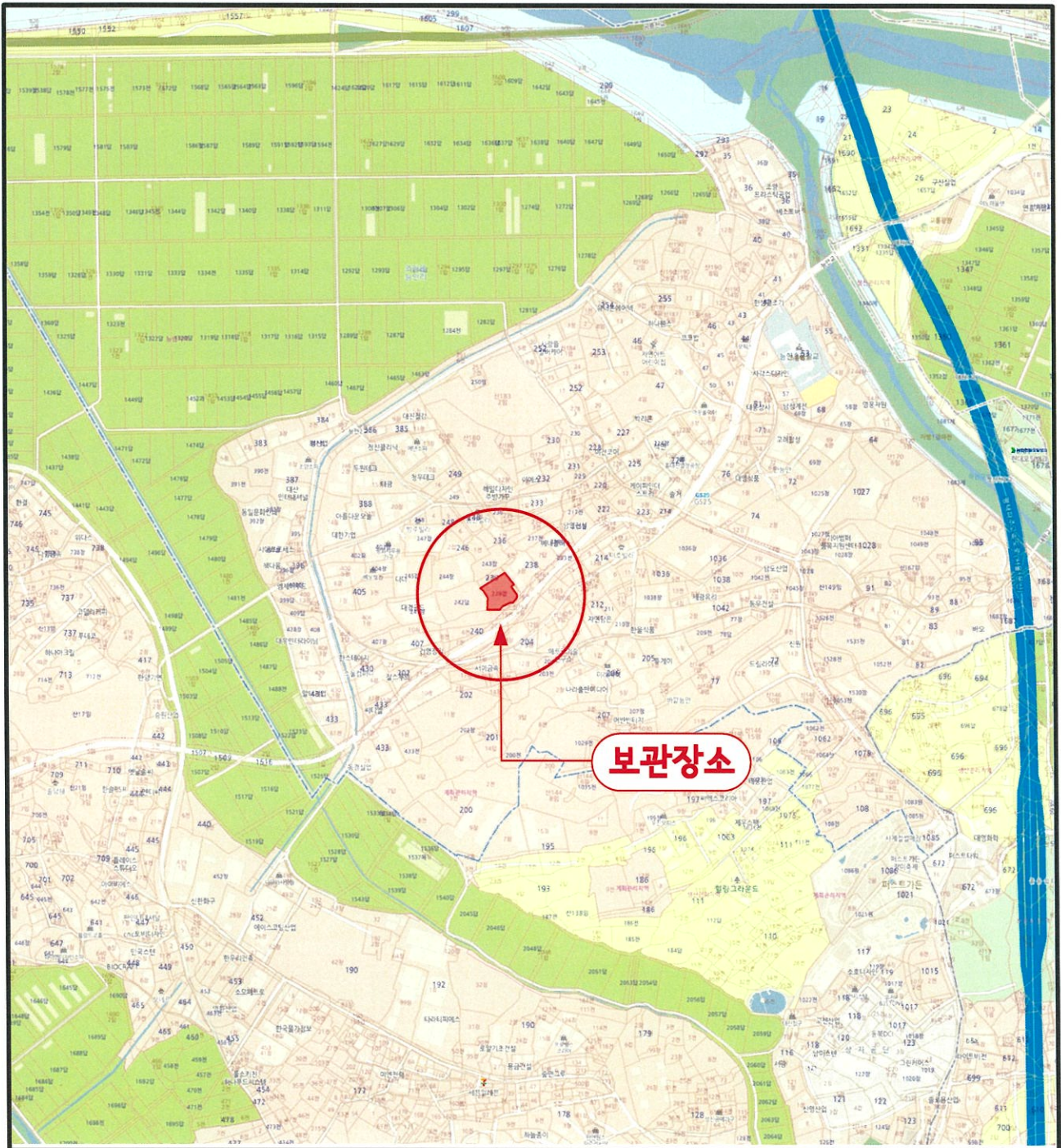


상세위치도



보관장소

경기도 파주시 조리읍 능안리 239



현 황 사 진



【 대상물건 전경 】



【 대상물건 전경 】

현 황 사 진



【 대상물건 전경 】



【 대상물건 전경 】

현황 사진



【 대상물건 전경 】

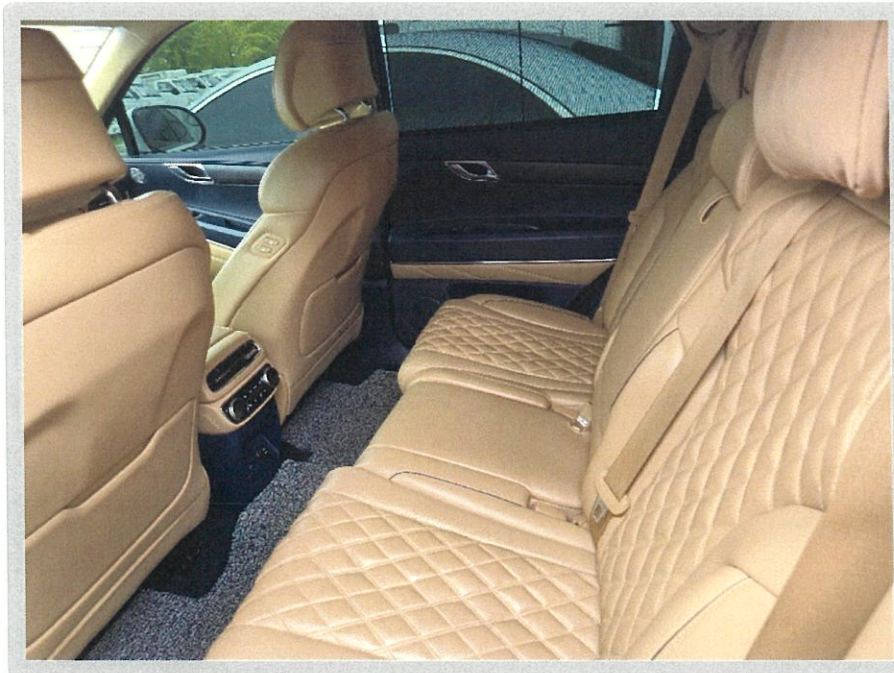


【 대상물건 전경 】

현 황 사 진



【 대상물건 전경 】



【 대상물건 전경 】

현 황 사 진



【 대상물건 전경 】

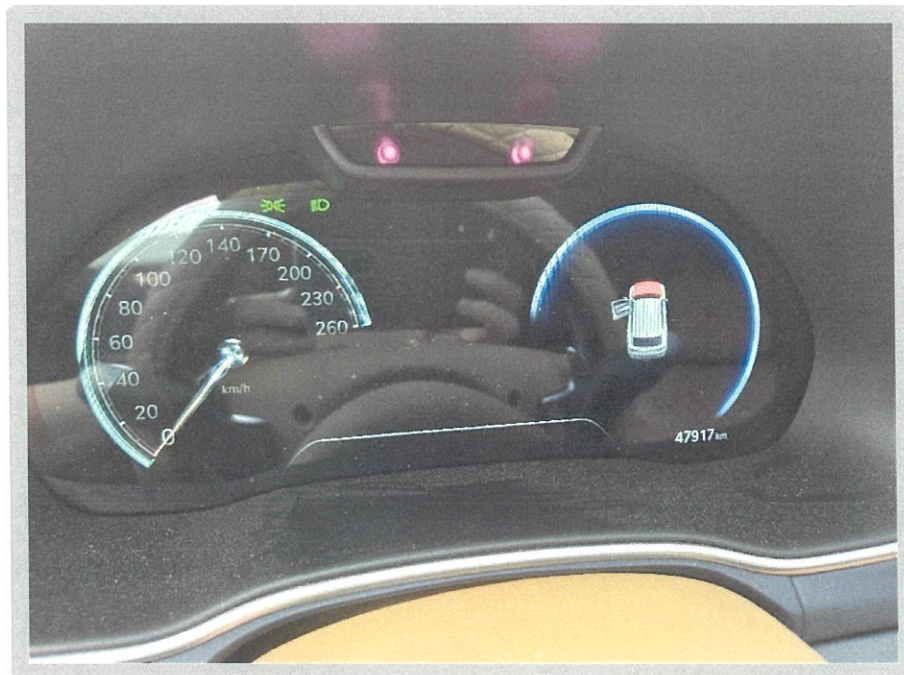


【 대상물건 전경 】

현황 사진



【 대상물건 전경 】



【 대상물건 전경 】



문서확인번호: 3745278797940072

■ 자동차등록규칙 [별지 제3호서식] <개정 2025. 2.17>

자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8면	중	제	1면
---	--------	---	--	---	----	---	---	----

자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일	
차명			GV80	차종	승용 대형
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용도	자가용

구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)

모델연도	2022	색상	흰색	출처구분	신조차
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일	2021-11-04
				최초 양도연월일	2021-11-09
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)	780923-*****

사용본거지 (차고지) 전라남도 여수시 **** *
**** *

검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09	주행거리 :	등록사항 확인일
			폐쇄일

순위 번호		사 항 란	주민등록번호 (법인등록번호)	등록일	접수번호
주등록	부기등록				
1-1		신규등록(신조차) 성명(상호) : 김*애 780923-***** 주소 : 전라남도 여수시 **** *, **** *, **** * **** *	780923-*****	2021-11-10	007114
1-2		저당설정 구분 : 단독근저당 을부번호 : 4708-2021-101965		2021-11-10	007515
(1-3)		압류등록(압류) 촉탁기관 : 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20211210-000357 압류내역 : 지방세 체납 징수과 16807- 촉탁일자 : 2021-12-10 등록관리자 : 여** 등록관리자 주소 : **번지 **호 ****		2021-12-10	006208
	(1-3)	압류해제(압류) 촉탁기관 : 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20211210-000357 압류명세 : 지방세 체납 징수과 293 촉탁일자 : 2022-01-06		2022-01-07	006117

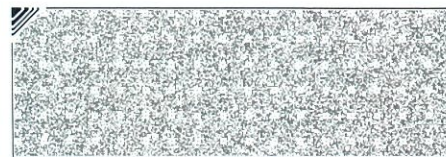
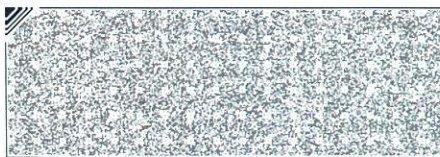
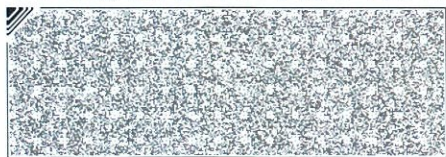
**** 다음장 계속 ****

이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시 **여수청장인**
민원사무전용

◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8	중	제	2	면
---	--------	---	--	---	---	---	---	---	---

자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일	
차명			GV80	차종	승용 대형
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용도	자가용

구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)

모델연도	2022	색상	흰색	출처구분	신조차
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일	2021-11-04
				최초 양도연월일	2021-11-09
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)	780923-*****

사용본거지 (차고지) 전라남도 여수시 **** *
**** *

검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09	주행거리 :	등록사항 확인일
			폐쇄일

순위번호		사항란	주민등록번호 (법인등록번호)	등록일	접수번호
주등록	부기등록				
(1-4)		압류등록(압류) 촉탁기관: 여수경찰서 ☎ 0616608239 구분:압류 압류관리번호:4613-20220112-000017 압류내역:과태료 체납처분에 의한 압류등록(180470191273439) 2022D1804000510 촉탁일자:2022-01-12		2022-01-12	008020
(1-5)		압류등록(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20220707-008601 압류내역:지방세 체납 징수과-9420 촉탁일자:2022-07-07등록권리자:여*** 등록권리자 주소: **번지 **호 ****		2022-07-07	014002
(1-5)		압류해제(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20220707-008601 압류명세:지방세 체납 징수과-9656 촉탁일자:2022-07-12		2022-07-12	021224

**** 다음장 계속 ****

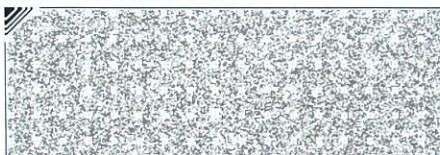
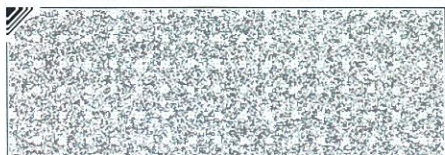
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8	중	제	3	면
---	--------	---	--	---	---	---	---	---	---

자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일	
차명			GV80	차종	승용 대형
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용도	자가용

구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)

모델연도	2022	색상	흰색	출처구분	신조차
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일	2021-11-04
				최초 양도연월일	2021-11-09
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)	780923-*****

사용본거지 (차고지) 전라남도 여수시 **** *

검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09	주행거리:		등록사항 확인일	
				폐쇄일	

순위 번호		사 항 란	주민등록번호 (법인등록번호)	등록일	접수번호
주등록	부기등록				
(1-6)		압류등록(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20221102-001116 압류내역: 지방세 체납 징수과 15171- 촉탁일자: 2022-11-02 등록관리자: 여** 등록관리자 주소: **번지 **호 ****		2022-11-02	001806
	(1-6)	압류해제(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20221102-001116 압류명세: 지방세 체납 징수과 16435 촉탁일자: 2022-11-30		2022-11-30	015905
(1-7)		압류등록(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20230104-004907 압류내역: 지방세 체납 징수과 183- 촉탁일자: 2023-01-04 등록관리자: 여** 등록관리자 주소: **번지 **호 ****		2023-01-04	007326

**** 다음장 계속 ****

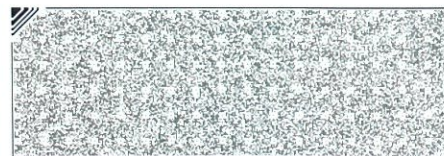
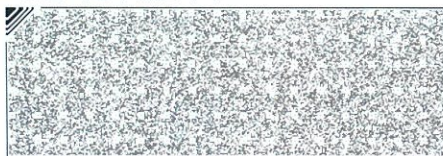
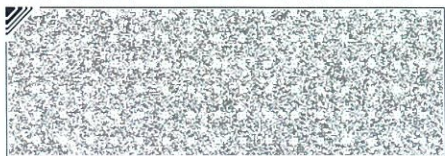
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8 면	중	제	4 면
자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일				
차 명			GV80	차 종		승용 대형		
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용 도		자가용		
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)								
모델연도	2022	색 상	흰색	출처구분		신조차		
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일		2021-11-04		
				최초 양도연월일		2021-11-09		
최종소유자			김정애	주민등록번호(법인등록번호)		780923-*****		
사용본거지(차고지)	전라남도 여수시 **** *							
검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09		주행거리 :	등록사항 확인일				
				폐쇄일				

순 위 번 호		사 항 란	주민등록번호(법인등록번호)	등 록 일	접수번호
주등록	부기등록				
	(1-7)	압류해제(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20230104-004907 압류명세: 지방세 체납 징수와 2001 촉탁일자: 2023-02-15		2023-02-15	008629
1-8		저당설정 구분: 단독근저당 을부번호: 5014-2023-088242		2023-04-05	007876
	(1-4)	압류해제(압류) 촉탁기관: 여수경찰서 ☎ 0616608239 구분:압류 압류관리번호:4613-20220112-000017 압류명세: 과태료 체납처분에 의한 압류등록(180470191273439) 경비교통과 4676 촉탁일자: 2023-04-19		2023-04-19	011077
(1-9)		압류등록(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20230706-008937 압류내역: 지방세 체납 징수와 9813- 촉탁일자: 2023-07-06등록관리자: 여** 등록관리자 주소: **번지 **호 ****		2023-07-06	011367

**** 다음장 계속 ****

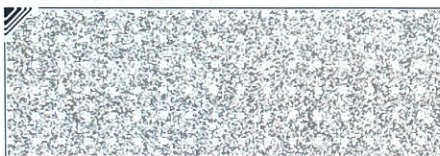
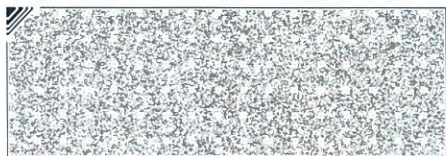
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8	면	중	제	5	면
자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일						
차명			GV80	차종				승용	대형	
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용도				자가용		
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)										
모델연도	2022	색상	흰색	출처구분				신조차		
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일				2021-11-04		
				최초 양도연월일				2021-11-09		
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)				780923-*****		
사용본거지(차고지)	전라남도 여수시 **** * * * * *									
검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09		주행거리:	등록사항 확인일						
				폐쇄일						

순 위 번 호		사 항 란	주민등록번호(법인등록번호)	등 록 일	접수번호
주등록	부기등록				
1-10		압류등록(압류) 촉탁기관: 여수시청주차차량과 ☎ 061-659-4156 구분:압류 압류관리번호:4613-20230707-000649 압류내역: 주정차위반과태료(2023-05-000484) 주차차량과-42276 촉탁일자: 2023-07-07		2023-07-07	016818
1-11		압류등록(압류) 촉탁기관: 국민건강보험공단 여수지사 ☎ 1577-1000 구분:압류 압류관리번호:4613-20230905-000007 압류내역: 건강(요양),연금,고용,산재보험 체납, 자격징수부-908273 촉탁일자: 2023-09-04		2023-09-05	001634
	(1-9)	압류해제(압류) 촉탁기관: 전라남도 여수시 ☎ 061-659-3572 구분:압류 압류관리번호:4613-20230706-008937 압류명세: 지방세 체납 징수과 4534 촉탁일자: 2024-04-04		2024-04-04	002182

**** 다음장 계속 ****

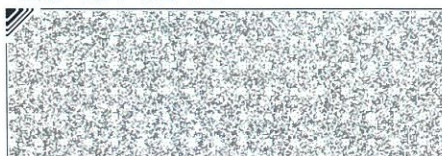
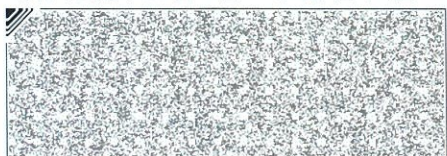
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8 면	중	제	6 면
자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일				
차 명			GV80	차 종		승용 대형		
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용 도		자가용		
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)								
모델연도	2022	색 상	흰색	출처구분		신조차		
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일		2021-11-04		
				최초 양도연월일		2021-11-09		
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)		780923-*****		
사용본거지(차고지)	전라남도 여수시 **** *~****							
검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09		주행거리 :	등록사항 확인일				
				폐쇄일				

순 위 번 호		사 항 란	주민등록번호(법인등록번호)	등 록 일	접수번호
주등록	부기등록				
1-12		압류등록(압류) 촉탁기관 : 여수시 ☎ 061-659-4156 구분:압류 압류관리번호:4613-20240712-000234 압류내역 : 주정차위반과태료 체납에 따른 압류 주차차량과 -2687/20240508022685 촉탁일자 : 2024-07-12		2024-07-12	006614
1-13		압류등록(압류) 촉탁기관 : 전라남도 여수시 구분:압류 압류관리번호:4613-20240722-009119 압류내역 : 지방세 체납 징수과-925 촉탁일자 : 2024-07-22등록권리자 : 여** 등록권리자 주소 : **번지 **호 ****		2024-07-22	020341
1-14		압류등록(압류) 촉탁기관 : 여수시 ☎ 061-659-4156 구분:압류 압류관리번호:4613-20241230-000937 압류내역 : 주차장위반과태료체납 주차차량과-2687 촉탁일자 : 2024-12-30		2024-12-30	014414

**** 다음장 계속 ****

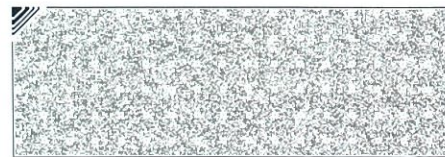
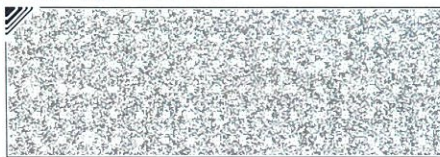
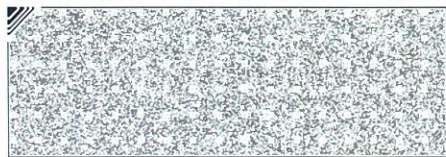
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총	8	중	제	7	면
자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일					
차명			GV80	차종			승용	대형	
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용도			자가용		
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)									
모델연도	2022	색상	흰색	출처구분			신조차		
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일			2021-11-04		
				최초 양도연월일			2021-11-09		
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)			780923-*****		
사용본거지(차고지)	전라남도 여수시 **** *								
검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09			주행거리:			등록사항 확인일		
							폐쇄일		

순위번호		사항란	주민등록번호(법인등록번호)	등록일	접수번호
주등록	부기등록				
1-15		압류등록(압류) 촉탁기관: 여수시 ☎ 061-659-4156 구분:압류 압류관리번호:4613-20241230-000939 압류내역: 주차장위반과태료체납 주차차량과-2687 촉탁일자: 2024-12-30		2024-12-30	014416
1-16		압류등록(압류) 촉탁기관: 주차차량과 ☎ 0616594156 구분:압류 압류관리번호:4613-20250120-000225 압류내역: 주정차위반과태료 체반에 따른 압류 주차차량과-2687 촉탁일자: 2024-12-30		2025-01-20	017528
1-17		압류등록(압류) 촉탁기관: 국민건강보험공단 여수지사 ☎ 1577-1000 구분:압류 압류관리번호:4613-20250131-000002 압류내역: 건강(요양),연금,고용,산재보험 체납, 자격징수부-900901 촉탁일자: 2025-01-24		2025-01-31	022046

**** 다음장 계속 ****

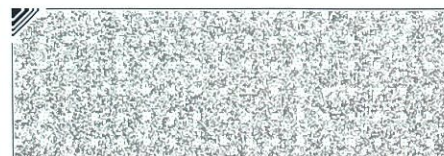
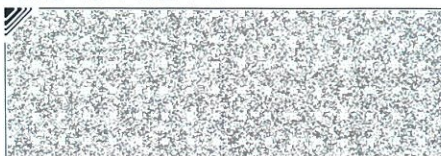
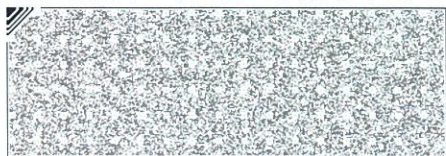
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



자동차등록원부(갑) 등본·초본

(약칭: 자동차원부갑, 약호: C257A)

제	003399	호		총 8 면	중	제 8 면
자동차등록번호	115모3234	제원관리번호	A08-1-00121-0221-1321	말소등록일		
차 명			GV80	차 종	승용 대형	
차대번호	KMTHA81BDNU084803	원동기형식	G4KR	용 도	자가용	
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)						
모델연도	2022	색 상	흰색	출처구분	신조차	
최초등록일	2021-11-10	세부유형(운수사업용자동차만 해당)		제작연월일	2021-11-04	
				최초 양도연월일	2021-11-09	
최종소유자		김정애		주민등록번호(법인등록번호)	780923-*****	
사용본거지(차고지)	전라남도 여수시 **** *					
검사 유효기간	2021-11-10 ~ 2025-11-09		주행거리:	등록사항 확인일		
				폐쇄일		

순 위 번 호		사 항 란	주민등록번호 (법인등록번호)	등 록 일	접수번호
주등록	부기등록				
1-18		압류등록(압류) 촉탁기관: 광주지방법원 순천지원 ☎ 0617295329 구분:임의경매 압류관리번호:4613-20250901-000061 압류내역: 2025타경51954 자동차임의경매 압류 등록 20250135962404022359 촉탁일자: 2025-08-28등록권리자: 주** 등록권리자 주소: ****, ****		2025-09-01	000063
1-19		압류등록(압류) 촉탁기관: 여수경찰서 ☎ 0616608239 구분:압류 압류관리번호:4613-20250915-000198 압류내역: 과태료 체납처분에 의한 압류등록(180470250714086) 2025D1804014905 촉탁일자: 2025-09-15		2025-09-15	002050
		** 이하 여백 **			

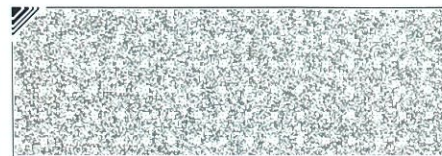
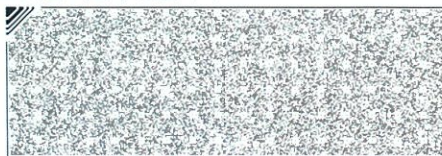
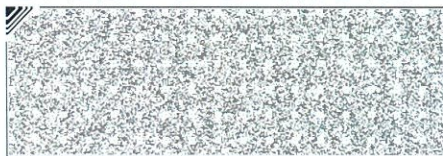
이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 10월 10일

여수시



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.





문서확인번호: 6906858349003918

■ 자동차등록규칙 [별지 제4호서식] <개정 2025. 2.17>

자동차등록원부(을) 등본·초본

(약칭: 자동차원부(을), 약호: C257B)

제	016903	호	총 1 면 중 제 1 면
---	--------	---	---------------

을 부 번호	4708-2021-101965	저당권설정 접수번호	4708-202111-007515
--------	------------------	------------	--------------------

저당권자	성명(명칭)	전북은행
	주소	전라북도 전주시 *****

저당권 설정자	성명(명칭)	김정애
	주소	전라남도 여주시 *****

채 무 자	성명(명칭)	김정애
	주소	전라남도 여주시 *****

채권가액	46,002,000 WON	저당권설정일	2021-11-10	저당권말소일
------	----------------	--------	------------	--------

순 위	구 분	사 항 란	등 록 일

공동저장된 자동차의 등록번호 등

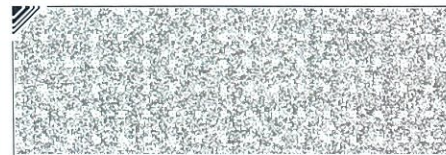
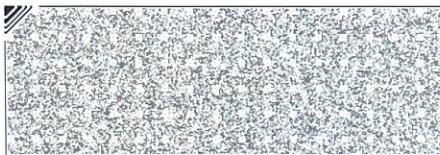
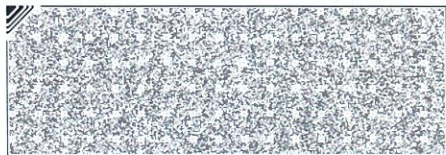
종 류	자 동 차 번 호	설 정 일	말 소 일	종 류	자 동 차 번 호	설 정 일	말 소 일
단독근저당	115모3234	2021-11-10					

폐 쇄 연 월 일	
-----------	--

이 등본은 자동차등록원부(을)의 기재사항과 틀림 없음을 증명합니다.
2025년 10월 10일



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.





문서확인번호: 6676546917803147

■ 자동차등록규칙 [별지 제4호서식] <개정 2025. 2.17>

자동차등록원부(을) 등본·초본

(약칭: 자동차원부(을), 약호: C257B)

제	093630	호	총 1면 중	제 1면
---	--------	---	--------	------

을 부 번호	5014-2023-088242	저당권설정 접수번호	5014-202304-007876
--------	------------------	------------	--------------------

저당권자	성명(명칭)	웰컴저축은행 주식회사
	주소	서울특별시 용산구 *****

저당권 설정자	성명(명칭)	김정애
	주소	전라남도 여수시 *****

채 무 자	성명(명칭)	김정애
	주소	전라남도 여수시 *****

채권가액	5,000,000 WON	저당권설정일	2023-04-05	저당권말소일
------	---------------	--------	------------	--------

순위	구분	사 항 란	등 록 일

공동저장된 자동차의 등록번호 등

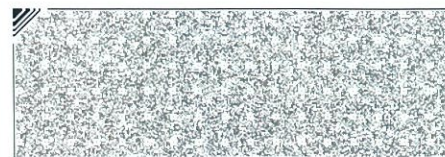
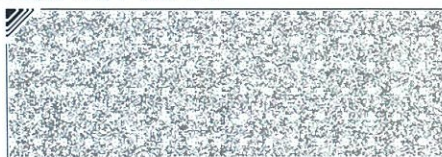
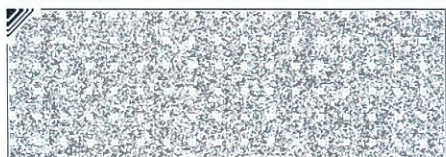
종류	자동차번호	설정일	말소일	종류	자동차번호	설정일	말소일
단독근저당	115모3234	2023-04-05					

폐 쇄 연 월 일	
-----------	--

이 등본은 자동차등록원부(을)의 기재사항과 틀림 없음을 증명합니다.
2025년 10월 10일



◆ 자동차365(car365.go.kr)의 인터넷발급문서확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



중고차 사고이력정보 보고서



GV80 / 115도3234

정보조회일자 : 2025-10-12

1. 중고차 사고이력 정보(요약)

 전손 보험사고 없음	 도난 보험사고 없음	 침수 보험사고 없음	 특수 용도 이력 없음
 내차 피해 1회 (577,050 원)	 상대차 피해 없음	 소유자 변경 0회	 차량번호 변경 0회

자동차보험 사고기록이 없었다고 해서 반드시 무사고라고 할 수는 없습니다.

2. 자동차 일반 사양 정보

자동차의 일반적인 사양 정보를 제공합니다.

제조사	현대	연식(Model year)	2022
자동차명	GV80	차체형상	SUV 5도어
배기량	2,497cc	용도 및 차종	자가용 승용
사용연료	가솔린	최초 보험 가입일자	2021년 11월 10일
차량세부모델	AWD		

첨단안전장치(○: 장착, △: 선택옵션, -: 미장착, X: 장착불가)

제동잠금방지장치	○	어라운드뷰	○	적응형순항제어장치	○
자동비상제동장치	○	긴급제동경고장치	-	가변형 전조등	○
주차조향제동지원	△	후방카메라(BCAM)	○	제동보조시스템	○
후측방경고장치	○	빌트인캠	-	주간 주행등	○

 차체자세제어장치	○	 전방충돌경고장치	○	 헤드업디스플레이	○
 차선이탈경고장치	○	 차선이탈보조장치	○	 타이어공기압경보장치	○
 주차후방센서	○	 주차조향보조장치	△	 주차후방센서	○
 고속도로부분자율주행	-	 차로중앙유지보조장치	-	 원격스마트주차보조	-

3. 자동차 특수 용도 이력 정보

과거 해당 차량에 사용되었던 자동차등록번호를 자동차등록번호판의 용도별 분류기호에 관한 기준에 따라 분류, 제공하는 것으로 영업용 대여(렌트카), 영업용 일반(택시 등)으로 사용된 적이 있는지 확인할 수 있습니다.

영업용도(대여용) 사용이력 없음	영업용도(일반) 사용이력 없음	관용용도 사용이력 없음
----------------------	---------------------	-----------------

4. 자동차 번호/소유자 변경이력 정보

소유자 변경이력 정보는 개인 간의 소유 변경 이외에도 매매상사 간 변경(상품용)까지 모두 포함된 횟수로 제공됩니다. 참고해주시기 바랍니다.

차량 등록일	소유자 변경	차량번호	차량용도
2021-11-10	최초등록	115모XXXX	자가용 승용

5. 자동차 특수 사고 이력 정보

자동차보험에서 보험금이 지급된 자동차사고기록 중 자동차품질에 특별히 영향을 미칠 가능성이 있는 사고(전손, 도난, 침수사고)를 확인할 수 있습니다.

전손 보험사고 없음	도난 보험사고 없음	침수 보험사고 없음
---------------	---------------	---------------

용어설명

- 전손 보험사고** : 손상된 자동차의 수리비용이 자동차가치(보험회사에서 적정하다고 인정한)를 초과한 경우(추정전손) 및 손상된 자동차의 수리가 불가능하거나 수리를 하더라도 자동차로서의 기능을 다할 수 없는 경우(절대전손)로 자동차보험에서 보상처리 받은 사고(도난, 침수, 보험사고 제외)
- 도난 보험사고** : 자동차를 도난 당하여 경찰서에 신고한지 30일이 지나도록 도난 당한 자동차를 찾지 못하여 자동차 보험에서 보상처리 받은 사고
- 침수 보험사고** : 자동차를 운행하던 중 자동차 내부로 물이 들어와 시동이 꺼지거나, 주차 중 엔진 등에 물이 들어가 운행이 불가능하게 되어 자동차에 손해가 발생한 사고
 침수 보험사고는 침수 전(분)손 사고를 의미하며, 전손 보험사고는 침수 보험사고와 도난 보험사고를 제외한 일반(기타) 전손사고를 의미합니다.

6. 보험사고이력 상세 정보

보험금 및 수리(견적)비 출처에 따라서 '가입한 보험사에서 지급된 경우(내차 보험)'와 '다른 차량 보험에서 지급된 경우(상대 보험)'로 나뉘어 제공됩니다. 자동차사고로 상대 차량 또는 재물에 발생한 손해를 내 보험금에서 지급된 경우의 정보를 제공합니다.

* 쌍방과실로 해당 자동차의 손상, 수리 기록이 내차 보험과 상대 보험에서 동시에 처리된 경우에는 '내차 보험'에만 표시되고 '상대 보험'에서는 생략됩니다.

2023-04-22

내 차 사고 발생 (피해)		상대 차 사고 발생 (피해)
내 차 보험 (처리)	상대 보험 (처리)	내 차 보험 (처리)
	수리(견적)비용 577,050원 - 부품 : 40,600원 - 공임 : 188,050원 - 도장 : 348,400원	

- 카히스토리 자료수집 방법상 일부 오류가 발생 할 수 있습니다. 의심되는 사항이 있으시면 전화주시기 바랍니다.
- 위 '수리(견적)비용'은 보험사가 지급하는 보험금 중에서 대차료, 후차료 등 간접손해와 과실상계액 등을 제외한 수리 및 견적(부품/공임/도장) 비용으로 실제 지급된 보험금과 차이가 있습니다.
- 위 '수리내역 정보'는 해당 사고차량의 보험수리 작업내역 정보를 보유하고 있는 경우에 한하여 제한적으로 제공되고 있습니다. 앞으로 보유자료를 더욱 잘 정비하여 보다 많은 수리내역 정보가 제공될 수 있도록 노력하겠습니다.

용어설명

- **수리(견적)비용** 자동차사고로 자동차가 손상된 경우 보험회사가 지급하는 보험금 중에서 자동차 운반비, 대차료(렌트비용), 후차료 등의 간접손해와 과실상계액 등을 제외한, 자동차를 수리하는데 소요되는 비용 또는 견적으로 부품비용, 공임 및 도장료로 이루어집니다
- **미확정 사고** 자동차보험사고로 보험회사에 접수된 후 사고처리가 끝나지 않아 지급할 보험금액이 아직 확정되지 않았거나 확정되었는데 아직 보험개발원에 관련 자료가 넘어오지 않아(월 1회 전송, 2~3개월 소요) 확정처리 되지 않은 사고를 말합니다.
- **미가입기간** 자기차량손해담보 미가입기간으로 해당기간에 대해서는 자기차량손해담보에 의해 지급된 자동차수리비 정보를 제공할 수 없는 기간
- **내 차 보험처리 사고** 내 보험으로 처리한 내 차 사고 (대인사고 제외)
- **상대 보험처리 사고** 다른 차량 보험으로 처리한 내 차 사고 (대인사고 제외)
- **상대 차 피해 사고** 내 보험으로 처리한 상대 차 사고 (대인사고 제외)

7. 주행거리이력 정보

카히스토리 주행거리이력 정보서비스는 자동차보험 가입자 또는 중고차 판매자가 보험회사 또는 중고차쇼핑몰에 직접 제출한 주행거리자료를 제공받아 확인절차 없이 그대로 제공하는 것이며, 개발원과 보험회사, 중고차 쇼핑몰은 주행거리 정보의 정확성을 보장하지 아니하므로 차량을 확인하기 위한 참고 정보로만 활용하시기 바랍니다. 해당 정보의 오류로 손실이 발생한 경우 개발원과 보험회사, 중고차 쇼핑몰은 이에 대한 책임을 지지 아니합니다.

최근 주행거리 정보 주행거리 : 39,828Km 기록일자 : 2024-11-15	날짜	주행거리	제공처
	2024/11/15	39,828 Km	자동차보험회사
	2023/11/13	27,972 Km	자동차보험회사
	2022/11/09	14,045 Km	자동차보험회사

8. 차량가액정보



차량가액 범위
3,312~ 3,655 만원

차량기준가액은 자동차보험 자차담보 가입 및 사고발생 시 손해액 결정에 참고할 수 있는 자료로서, 시장에서 유통되는 중고차 시세와는 무관함을 알려드리며 실제 자동차보험 계약체결 및 손해액 결정에 적용여부가 다를 수 있습니다. (자세한 정보는 보험개발원 홈페이지에서 조회 가능)

* 동종 차량의 최소, 최대 금액 표시, 연식은 차량등록일자 기준

부가 이용정보

서비스 이용 제한 안내

- 본 정보는 자동차 일반정보로서 조회 차량을 확인하기 위하여 참고로 제공하는 것이며, 일부 차량의 경우, 정보의 누락이나 오류가 있을 수 있습니다.
 - 침수사고에는 경미한 부분침수도 포함되며, 자료의 누락으로 '이력 없음'으로 표시되는 경우가 있습니다.
 - 카히스토리 자료수집 방법상 오류가 발생할 수 있으니 의심되는 사항이 있으면 전화 주시기 바랍니다.
 - 수리비용은 보험사에서 지급되는 보험금 산정을 위하여 책정된 차량 수리 관련 항목만의 비용으로 실제 지급받은 보험금과 차이가 있을 수 있습니다.
 - 중고차 사고이력정보 서비스는 자동차 보험을 취급하는 12개 손해보험사의 자동차 보험수리 지급기록(1996년 이후)에 근거하여 제공하고 있습니다. 따라서 다음과 같은 경우는 중고차 이력정보 서비스를 제공할 수 없습니다.
 - 사고가 있었다 하더라도 보험회사에서 사고신고를 하지 않고 자비로 처리한 경우
 - 사고신고를 하였더라도 면책, 취소 등의 사유로 지급되지 않은 경우
 - 사고신고 후 자비로 처리한 경우
 - 자동차보험이 아닌 운수 공제(택시공제, 화물공제, 버스공제 등)에 가입되어 운수공제로부터 자동차의 피해에 대한 손해를 보상받은 경우 등
- 본 중고차 사고이력 정보는 중고차 품질확인을 위한 보조정보이며 결정적 판단자료로 사용되어서는 아니됩니다. 따라서 정밀한 중고차 품질확인을 원하시면 차량진단 전문업체의 진단을 받아보시기 바랍니다.

중고차사고이력정보서비스는?


중고차사고이력정보서비스는 중고차 거래의 활성화와 중고차 매매시장의 투명성을 높이기 위하여, 보험개발원에서 보유하고 있거나 수집한 1996년 이후의 자동차관련 정보를 기초로 제공되는 온라인 서비스입니다. 본 정보는 중고차품질확인을 위한 보조정보로서 자동차와 관련된 모든 사고의 발생 여부나 품질확인을 위한 결정적인 판단자료로 사용 되어서는 아니 됩니다. 따라서 본 정보의 확대해석이나 오·남용으로 발생하는 사항에 대해서 보험개발원은 어떤 책임도 부담하지 않습니다.

보험개발원(www.kidi.or.kr)은 보험입법 제176조에 의하여 설립된 보험요율산출기관이며, 중고차사고이력정보서비스(www.carhistory.or.kr)는 보험업법시행령 제86조 제1호에 근거하여 제공합니다.

2025. 10. 12

보험개발원

115모 3234

모델명 GV80 

연식 2022년형

최초등록 2021년 11월 10일

등급 GV80 2.5T 가솔린 AWD

주행거리 30,000km

차체형태 승용 SUV

엔진 휘발유 2,497cc

변속기 오토 A/T

제조사 Hyundai Motor Group

제조공장 KR 대한민국 울산 공장

출고등급 GV80 2.5T 가솔린 AWD

출고색상 우유니 화이트 & (실내) 둔 베이지+울트라마린 블루, 나파 가죽, SDS2

출고가격 7,810만원

거래이력 2021년 11월 내가 신차로 구입 

정기검사 ✖ 2025년 11월 첫 검사 예정

렌트이력 없음

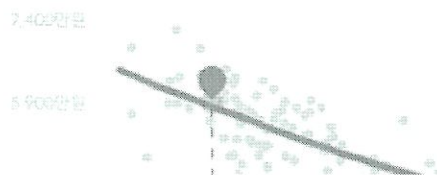
보험이력 내차피해 보험처리 1건
↳ 58만원 (2023.04.22)

접기 >

내차 예상시세 무사고 기준

5,450 ~ 5,730 만원

● 2022년형 2.5T 가솔린 AWD



(주) 대화 감정평가법인

경기도 고양시 일산서구 중앙로 1456 서현프라자 3층 304호

TEL.(031)905-9008 FAX.(031)905-9077

문서번호 : 대화 10-2510-2-0073호

시행일자 : 2025-10-24

수신 : 의정부지방법원 고양지원
경매14계장

참조 : 법원주사보 오관석

제목 : 감정평가회보

선결		지시		
접수	일자	결재		
	시간			
처리과	번호	공람		
담당자				

1. 저희 (주)대화감정평가법인의 업무에 협조하여 주심에 대하여 감사드리오며, 귀 지원의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 관련문서 2025-09-30자 귀 제 『2025타경5793』 호로 의뢰하신 『김정애 소유물건』에 대한 감정평가 결과를 별첨과 같이 회보합니다.

별첨 : 1. 감정평가서 1부.
2. 청구서 1부. 끝.



(주)대화감정평가법인 북부지사
지사장 이무연



수수료 청구서

감정평가서번호 : 대화 10-2510-2-0073호

의정부지방법원 고양지원경매 14계장 귀하

— 金사십오만사천삼백원整 (₩454,300.-)

2025-09-30 일자 귀 제 『2025타경5793』 호로 의뢰하신 『김정애 소유물건』 건에 대한 감정평가가 완료 되었으므로 상기 금액을 '감정평가법인등의 보수에관한기준' 에 의거 청구하오니 정산하여주시기바랍니다.

- 청구내역-

과 목		금 액	비 고
평가수수료		290,000	● 평가수수료 ●
실 비	여 비	118,000	(58,000,000x(11/10,000)+195,000) * 0.8 ≒290,000
	물 건 조 사 비		
	공 부 발 급 비		
	기 타 실 비	5,000	
	특 별 용 역 비		
소 계		₩123,000	
합 계		₩413,000.-	※ 1,000원미만절사
부 가 가 치 세		₩41,300.-	
총 계		₩454,300.-	
기 납 부 착 수 금		₩.-	
정 산 청 구 액		₩454,300.-	

※ 위 금액을 아래 계좌로 송금하여주시기바랍니다.

※ 수수료 입금시 입금자 명의를 감정서번호(251020073)로 하여주시기 바랍니다.

★ 계좌번호 ★

◆ (주)신한은행 : 140-007-171696 (예금주 : (주)대화감정평가법인북부지사)

◆ 사업자번호 : 128-85-39528

(주)대화감정평가법인 북부지사

지 사 장 이 무 연



(TEL. : (031)905-9008 FAX. : (031)905-9077)

