



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2849-2010-003625



[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년3월9일	경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 아파트 1층 529.8974㎡ 2층 529.8974㎡ 3층 666.648㎡ 4층 666.648㎡ 5층 666.648㎡ 6층 655.448㎡ 7층 655.448㎡ 8층 655.448㎡ 9층 655.448㎡ 10층 655.448㎡ 11층 498.4403㎡ 12층 498.4403㎡ 13층 298.3152㎡ 14층 298.3152㎡	전산도면번호 10-2849-0000264
2		경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 [도로명주소] 경기도 파주시 문산읍 당동1로 67	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 아파트 1층 529.8974㎡ 2층 529.8974㎡ 3층 666.648㎡ 4층 666.648㎡ 5층 666.648㎡ 6층 655.448㎡ 7층 655.448㎡ 8층 655.448㎡ 9층 655.448㎡ 10층 655.448㎡ 11층 498.4403㎡ 12층 498.4403㎡ 13층 298.3152㎡	도로명주소 2013년2월4일 등기

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			14층 298.3152㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 파주시 문산읍 당동리 940	대	29846.9㎡	2010년3월9일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년3월9일	제4층 제404호	철근콘크리트구조 149.6304㎡	전산도면번호 10-2849-0000264

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	29846.9분의 96.4931	2010년1월26일 대지권 2010년3월9일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년3월9일 제16413호		소유자 유상건설주식회사 110111-1604895 경기도 고양시 일산동구 백석동 1323 동문굿모닝타워1차 919호
1-1	금지사항등기			이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 입주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음. 2010년3월9일 부기
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년10월26일 제81235-1호	2010년10월18일 입주가능일통보	

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2010년10월26일 제81236호	2010년10월19일 신탁	수탁자 아시아신탁주식회사 110111-3543801 서울특별시 강남구 대치동 1002 코스모타워 13층
	신탁			신탁원부 제1317호
4	소유권이전	2011년3월30일 제21651호	2011년3월30일 신탁재산의귀속	소유자 유상건설주식회사 110111-1604895 경기도 고양시 일산동구 백석동 1323 동문굿모닝타워1차 919호
	3번 신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
5	소유권이전	2011년6월15일 제42478호	2008년9월28일 매매	소유자 김광기 710216-***** 경기도 고양시 일산서구 가좌동 1090 가좌마을 103-1702
5-1	5번등기명의인표시 변경	2023년1월11일 제2193호	2021년8월19일 주소변경	김광기의 주소 경기도 고양시 일산서구 가좌3로 7-5 (가좌동)
6	가압류	2014년6월16일 제40307호	2014년6월13일 의정부지방법원 고양지원의 가압류결정(201 4카단100507)	청구금액 금81,500,000 원 권리자 대한민국 의정부시 녹양로34번길 23 (가능동, 의정부지방법원, 검찰청) (중부지방국세청)
7	압류	2015년7월15일 제63622호	2015년7월15일 압류(징수과-89 17)	권리자 파주시
8	7번압류등기말소	2016년4월15일 제26408호	2016년4월15일 압류해제	
9	압류	2016년5월10일 제32842호	2016년5월10일 압류(교통행정 과-8943)	권리자 고양시일산서구
10	6번가압류등기말소	2017년7월31일 제52634호	2017년7월27일 해제	
11	9번압류등기말소	2018년12월18일 제105869호	2018년12월18일 해제	

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
12	압류	2021년1월8일 제2502호	2021년1월8일 압류(일산서구 세무과-24312)	관리자 고양시 3129 처분청 일산서구청장
13	12번압류등기말소	2021년12월14일 제115332호	2021년12월14일 해제	
14	임의경매개시결정	2025년8월5일 제4111918호	2025년8월5일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2025타경638 57)	채권자 아이피에스에스제일차유동화전문 유한회사 (변경 전 주식회사 에스비아이저축은행) 110114-0036508 서울 강남구 봉은사로82길 12 (삼성동)
15	압류	2025년8월8일 제4172118호	2025년8월8일 압류(세무과-00 6054)	관리자 고양시 3129 처분청 일산서구청장
16	임의경매개시결정	2025년11월5일 제5809141호	2025년11월5일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2025타경646 41)	채권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (경기북부지사)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2011년3월30일 제21666호	2011년3월30일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 유상건설주식회사 경기도 고양시 일산동구 백석동 1323 동문곳모닝타워1차 919호 근저당권자 양주축산업협동조합 111537-0000869 경기도 의정부시 의정부동 487-5 (호동지점)
2	근저당권설정	2011년3월30일 제21695호	2011년3월30일 설정계약	채권최고액 금5,000,000,000원 채무자 유상건설주식회사 경기도 고양시 일산동구 백석동 1323 동문곳모닝타워1차 919호

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 현대건설주식회사 110111-0007909 서울특별시 종로구 계동 140-2 공동담보목록 제2011-447호
3	1번근저당권설정등기말소	2011년6월15일 제42476호	2011년6월15일 해지	
4	2번근저당권설정등기말소	2011년6월15일 제42477호	2011년6월15일 일부포기	
5	근저당권설정	2011년6월15일 제42479호	2011년6월15일 설정계약	채권최고액 금432,000,000원 채무자 김광기 경기도 고양시 일산서구 가좌동 1090 가좌마을 103-1702 근저당권자 경서농업협동조합 114936-0000290 서울특별시 양천구 신정동 977-20 (개봉지점)
6	근저당권설정	2011년6월15일 제42480호	2011년6월15일 설정계약	채권최고액 금97,800,000원 채무자 김광기 경기도 고양시 일산서구 가좌동 1090 가좌마을 103-1702 근저당권자 유상건설주식회사 110111-1604895 경기도 고양시 일산동구 백석동 1323 동문곳모닝타워1차 919호 공동담보 건물 경기도 고양시 일산서구 가좌동 1090 제103동 제1702호
6-1	6번근저당권부채권 압류	2013년8월2일 제68352호	2013년8월1일 압류(세정과-11 954)	권리자 고양시
6-2	6번근저당권부채권 압류	2014년3월17일 제17669호	2014년3월10일 압류(1214100-0 03280)	권리자 국 처분청 고양세무서장
6-3	6번근저당권공동담 보소멸	2018년3월23일 제22165호		건물 경기도 고양시 일산서구 가좌동 1090 가좌마을 제103동 제17층 제1702호에 대한 근저당권설정등기말소로 인하여
7	6-1번압류등기말소	2015년11월10일 제103336호	2015년7월7일 해제	

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
8	6-2번압류등기말소	2018년3월22일 제21391호	2017년9월6일 해제	
9	6번근저당권설정등기말소	2018년4월5일 제25801호	2018년4월5일 해지	
10	근저당권설정	2023년1월11일 제2194호	2023년1월9일 설정계약	채권최고액 금293,700,000원 채무자 김광기 경기도 고양시 일산서구 가좌3로 7-5 (가좌동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (일산택이지점)
10-1	10번근저당권이전	2025년10월1일 제5227131호	2023년4월25일 확정채권양도	근저당권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
11	5번근저당권설정등기말소	2023년1월11일 제2195호	2023년1월11일 해지	
12	근저당권설정	2023년1월31일 제5863호	2023년1월31일 설정계약	채권최고액 금56,400,000원 채무자 배영옥 경기도 파주시 문산읍 당동1로 67, 205동 404호 (파주힐스테이트2차) 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행 110111-0121981 서울특별시 중구 을지로5길 26, 동관9층,10층,11층 (수하동,미래에셋센터원빌딩)

【 공동담보목록 】

목록번호	2011-447				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제201동 제2층 제203호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로	2011년6월17일 제43301호 일부포기

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
2	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제201동 제5층 제504호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년12월29일 제96699호 일부포기
3	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제201동 제6층 제601호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2012년11월30일 제100286호 일부포기
4	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제201동 제9층 제903호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2012년10월4일 제74651호 일부포기
5	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제201동 제12층 제1203호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년11월15일 제83968호 일부포기
6	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제202동 제1층 제104호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년2월21일 제11629호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제202동 제3층 제303호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2012년5월24일 제38733호 일부포기
8	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제202동 제6층 제601호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년4월5일 제23147호 일부포기
9	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차	의정부지방법원 고양지원	2	2011년3월30일 제21695호	2012년2월29일 제15429호

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제203동 제2층 제202호	파주등기소		설정계약으로 인하여	일부포기
10	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제203동 제6층 제601호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월5일 제57022호 일부포기
11	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제203동 제11층 제1103호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년10월31일 제79833호 일부포기
12	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제204동 제7층 제702호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년4월12일 제24810호 일부포기
13	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제402호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
14	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년6월15일 제42477호 일부포기
15	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제5층 제503호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
16	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제6층 제601호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
17	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리	의정부지방법원	2	2011년3월30일	2011년8월30일

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	940 파주힐스테이트2차 제205동 제6층 제603호	교양지원 파주등기소		제21695호 설정계약으로 인하여	제63126호 일부포기
18	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제8층 제802호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
19	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제8층 제803호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
20	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제11층 제1103호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
21	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제206동 제1층 제104호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년3월5일 제14931호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제206동 제3층 제304호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년2월26일 제12949호 임의경매로 인한 매각
23	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제206동 제7층 제701호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
24	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제206동 제7층 제704호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제206동 제10층 제1003호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년6월10일 제41233호 일부포기
26	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제206동 제10층 제1004호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
27	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제207동 제4층 제402호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
28	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제207동 제10층 제1002호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
29	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제207동 제11층 제1102호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
30	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제207동 제13층 제1301호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
31	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제208동 제1층 제102호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년2월14일 제10168호 임의경매로 인한 매각
32	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제208동 제5층 제502호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
33	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제208동 제7층 제701호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년11월11일 제83124호 일부포기
34	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제208동 제7층 제704호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년9월26일 제70357호 일부포기
35	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제209동 제2층 제202호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년2월25일 제12605호 임의경매로 인한 매각
36	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제209동 제2층 제203호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년3월3일 제14442호 임의경매로 인한 매각
37	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제209동 제3층 제301호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2012년6월8일 제42600호 일부포기
38	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제209동 제8층 제803호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
39	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제209동 제10층 제1003호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년8월30일 제63126호 일부포기
40	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제210동 제4층 제401호	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2014년2월14일 제9913호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
41	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제210동 제12층 제1203호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년11월3일 제80688호 일부포기
42	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제210동 제15층 제1502호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2012년6월7일 제42310호 일부포기
43	[건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제202동 제8층 제801호	의정부지방법원 고양지원 파주등기소	2	2011년3월30일 제21695호 설정계약으로 인하여	2011년10월19일 제76711호 일부포기

-- 이 하 여 백 --



관할등기소 의정부지방법원 고양지원 파주등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as '기록사항 없음' (No record items).

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2849-2010-003625

[집합건물] 경기도 파주시 문산읍 당동리 940 파주힐스테이트2차 제205동 제4층 제404호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
김광기 (소유자)	710216-*****	단독소유	경기도 고양시 일산서구 가좌3로 7-5 (가좌동)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
14	임의경매개시결정	2025년8월5일 제4111918호	채권자 아이피에스에스제일차유동화전문 유한회사 (변경 전 주식회사 에스비아이저축은행)	김광기
15	압류	2025년8월8일 제4172118호	권리자 고양시	김광기
16	임의경매개시결정	2025년11월5일 제5809141호	채권자 한국주택금융공사	김광기

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	근저당권설정	2023년1월11일 제2194호	채권최고액 금293,700,000원 근저당권자 농협은행주식회사	김광기
10-1	근저당권이전	2025년10월1일 제5227131호	근저당권자 한국주택금융공사	김광기
12	근저당권설정	2023년1월31일 제5863호	채권최고액 금56,400,000원 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행	김광기

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.