



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1159-1996-512590



[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1990년9월24일	경기도 고양군 벽제읍 벽제리 222-3	벽돌조 및 세멘브럭조 슬래브지붕 단층주택 89.09㎡ 지하실 7.27㎡(세멘브럭조) 브럭조 스텔트지붕 단층연주소 145.34㎡ 브럭조 스텔트지붕 단층작업장 210.70㎡ 브럭조 스텔트지붕 단층창고 60.63㎡	도면편철장 제5책제122장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 30일 전산이기
2		경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	벽돌조 및 세멘브럭조 슬래브지붕 단층주택 89.09㎡ 지하실 7.27㎡(세멘브럭조) 브럭조 스텔트지붕 단층연주소 145.34㎡ 브럭조 스텔트지붕 단층작업장 210.70㎡ 브럭조 스텔트지붕 단층창고 60.63㎡	1996년3월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2000년11월3일 등기 도면편철장 제5책제122장

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
3		경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 [도로명주소] 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41	벽돌조 및 세멘브릭조 슬래브지붕 단층주택 89.09㎡ 지하실 7.27㎡(세멘브릭조) 브릭조 스투트지붕 단층연구소 145.34㎡ 브릭조 스투트지붕 단층작업장 210.70㎡ 브릭조 스투트지붕 단층창고 60.63㎡	도로명주소 2021년11월26일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1990년9월24일 제47798호		<p>소유자 황종태 271209-***** 고양군 벽제읍 벽제리 222-3</p> <p>부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 30일 전산이기</p>
1-1	1번등기명의인표시 경정			<p>황종태의 성명(명칭) 황종례 전산이기 오류로 인하여 2001년11월12일 부기</p>
1-2	1번등기명의인표시 변경	2014년10월13일 제149334호	2011년10월31일 도로명주소	<p>황종례의 주소 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동)</p>
2	소유권이전	2003년4월24일 제27385호	2003년4월16일 증여	<p>공유자 지분 2분의 1 이영화 580420-***** 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 지분 2분의 1 문민주 710515-***** 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3</p>
3	2번소유권이전등기 말소	2003년5월15일 제32898호	2003년5월15일 합의해제	

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	압류	2024년7월26일 제102890호	2024년7월25일 압류(징세과-티 52119)	권리자 국 처분청 동고양세무서
5	가압류	2024년11월13일 제148681호	2024년11월13일 의정부지방법원 고양지원 파주시법원의 가압류 결정(2024카단1 81)	청구금액 금3,630,000 원 채권자 민병일 480223-***** 파주시 조리읍 통일로 279 (봉일천리)
6	임의경매개시결정	2025년1월7일 제1622호	2025년1월7일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2025타경602 02)	채권자 원당신용협동조합 115941-0000339 고양시 덕양구 호국로 786 (성사동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2001년11월14일 제77458호	2001년11월13일 설정계약	채권최고액 금42,000,000원 채무자 황종래 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 고양시 덕양구 관산동 226-2 (고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
1-1	1번근저당권변경	2013년11월4일 제157052호	2013년11월4일 변경계약	채권최고액 금30,000,000원
2	근저당권설정	2003년6월27일 제46313호	2003년6월27일 설정계약	채권최고액 금140,000,000원 채무자 황종래 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 고양시 덕양구 관산동 226-2 (고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동

열람일시 : 2025년11월28일 20시13분59초

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				222-3
3	근저당권설정	2003년11월24일 제86161호	2003년11월24일 설정계약	채권최고액 금140,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 고양시 덕양구 관산동 226-2 (고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
4	근저당권설정	2003년11월26일 제86836호	2003년11월25일 설정계약	채권최고액 금70,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 고양시 덕양구 관산동 226-2 (고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
5	근저당권설정	2008년1월15일 제5702호	2008년1월14일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 경기도 고양시 덕양구 관산동 226-2 (고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
6	근저당권설정	2009년1월8일 제2573호	2009년1월8일 설정계약	채권최고액 금140,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 경기도 고양시 덕양구 관산동 226-2 (고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
7	근저당권설정	2010년6월23일 제81547호	2010년6월23일 설정계약	채권최고액 금168,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3 근저당권자 벽제농업협동조합 114736-0000210 경기도 고양시 덕양구 관산동 226-2

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(고양지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
8	5번근저당권설정, 6번근저당권설정, 7번근저당권설정 등기말소	2013년11월4일 제157053호	2013년11월4일 해지	
9	근저당권설정	2013년11월13일 제161448호	2013년11월13일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (방배사랑지점) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
10	9번근저당권설정등 기말소	2014년7월11일 제101934호	2014년7월11일 해지	
11	근저당권설정	2014년7월11일 제101993호	2014년7월11일 설정계약	채권최고액 금432,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로 55 (을지로2가) (연신내역지점) 공동담보목록 제2014-708호
11-1	11번근저당권이전	2015년9월25일 제177881호	2015년9월1일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가) (업무지원센터)
12	근저당권설정	2014년7월11일 제101994호	2014년7월11일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로 55 (을지로2가) (연신내역지점) 공동담보목록 제2014-709호

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
12-1	12번근저당권이전	2015년9월25일 제177881호	2015년9월1일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가) (업무지원센터)
13	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정, 4번근저당권설정 등기말소	2014년7월11일 제101995호	2014년7월11일 해지	
14	근저당권설정	2014년10월14일 제150235호	2014년10월14일 설정계약	채권최고액 금468,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로 55 (을지로2가) (연신내역지점) 공동담보목록 제2014-1026호
14-1	14번근저당권이전	2015년9월25일 제177881호	2015년9월1일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가) (업무지원센터)
15	근저당권설정	2015년9월24일 제177502호	2015년9월24일 설정계약	채권최고액 금1,820,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동) 근저당권자 고양축산업협동조합 114737-0000268 경기도 고양시 덕양구 성사동 696-4 (고양동지점) 공동담보목록 제2015-1014호
16	11번근저당권설정, 12번근저당권설정, 14번근저당권설정 등기말소	2015년9월25일 제177882호	2015년9월24일 해지	
17	근저당권설정	2018년3월13일 제25954호	2018년3월13일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 황종래 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 고양축산업협동조합

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				114737-0000268 경기도 고양시 덕양구 성사동 696-4 (고양동지점) 공동담보목록 제2018-238호
18	근저당권설정	2018년11월13일 제133827호	2018년11월13일 설정계약	채권최고액 금2,154,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 원당신용협동조합 115941-0000339 경기도 고양시 덕양구 호국로 786(성사동) 공동담보목록 제2018-1241호
18-1	18번근저당권이전	2025년7월10일 제3577083호	2025년6월26일 확정채권양도	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사 160111-0689517 대전광역시 서구 한밭대로 745, 14층(둔산동, 신용협동조합중앙회)
19	15번근저당권설정, 17번근저당권설정 등기말소	2018년11월14일 제134243호	2018년11월14일 해지	
20	근저당권설정	2020년4월28일 제65105호	2020년4월28일 설정계약	채권최고액 금75,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 엘제이대부주식회사 110111-7257010 서울특별시 양천구 오목로 155-4, 210호(신정동) 공동담보목록 제2020-546호
21	근저당권설정	2020년6월30일 제98744호	2020년6월30일 설정계약	채권최고액 금174,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동) 근저당권자 원당신용협동조합 115941-0000339 경기도 고양시 덕양구 호국로 786(성사동) 공동담보목록 제2020-795호
21-1	21번근저당권이전	2025년7월10일 제3577084호	2025년6월26일 확정채권양도	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사 160111-0689517 대전광역시 서구 한밭대로 745,

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				14층(둔산동, 신용협동조합중앙회)
22	20번근저당권설정등기말소	2020년7월3일 제101732호	2020년7월3일 해지	
23	근저당권설정	2021년8월24일 제127135호	2021년8월24일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동) 근저당권자 정원석 690210-***** 경기도 고양시 덕양구 화중로 219, 112동 602호(화정동, 달빛마을) 공동담보 토지 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3
24	23번근저당권설정등기말소	2022년9월1일 제100170호	2022년8월31일 해지	
25	근저당권설정	2022년9월1일 제100171호	2022년8월31일 설정계약	채권최고액 금450,000,000원 채무자 이희조 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 이정선 690122-***** 서울특별시 은평구 갈현로3나길 23, 105동 104호(역촌동, 역촌센트레빌아파트) 공동담보목록 제2022-900호
26	근저당권설정	2024년5월3일 제59771호	2024년5월3일 설정계약	채권최고액 금45,000,000원 채무자 황종례 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 이정선 690122-***** 서울특별시 은평구 갈현로3나길 23, 105동 104호(역촌동, 역촌센트레빌아파트) 공동담보목록 제2024-466호
27	근저당권설정	2024년8월5일 제107870호	2024년8월2일 설정계약	채권최고액 금45,000,000원 채무자 황종례 경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41(벽제동) 근저당권자 이정선 690122-***** 서울특별시 은평구 갈현로3나길 23, 105동 104호(역촌동, 역촌센트레빌아파트)

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				공동담보목록 제2024-801호

【 공동담보목록 】

목록번호	2014-708				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	11	2014년7월11일 제101993호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	11	2014년7월11일 제101993호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년7월11일 제101993호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년7월11일 제101993호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년7월11일 제101993호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년7월11일 제101993호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호 2014-709					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	12	2014년7월11일 제101994호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	12	2014년7월11일 제101994호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2014년7월11일 제101994호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2014년7월11일 제101994호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2014년7월11일 제101994호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2014년7월11일 제101994호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호	2014-1026				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	14	2014년10월14일 제150235호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
2	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	14	2014년10월14일 제150235호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2014년10월14일 제150235호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2014년10월14일 제150235호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2014년10월14일 제150235호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2014년10월14일 제150235호 설정계약으로 인하여	2015년9월25일 제177882호 해지

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호 2015-1014					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	15	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
2	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	15	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
7	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2015년9월24일 제177502호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호	2018-238				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
3	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지
7	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2018년3월13일 제25954호 설정계약으로 인하여	2018년11월14일 제134243호 해지

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호	2018-1241				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	18	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	18	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	9	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2018년11월13일 제133827호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호 2020-546					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	20	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지
2	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	20	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	12	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	12	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	13	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	12	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지
7	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	12	2020년4월28일 제65105호 설정계약으로 인하여	2020년7월3일 제101732호 해지

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호	2020-795				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	14	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	21	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	21	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	13	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	13	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	13	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	13	2020년6월30일 제98744호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호 2022-900					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	16	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	25	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	25	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	15	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	15	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	15	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	15	2022년9월1일 제100171호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호	2024-466				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	26	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	16	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	16	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	16	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	16	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	26	2024년5월3일 제59771호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

목록번호	2024-801				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	18	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	27	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 251-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	17	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	27	2024년8월5일 제107870호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열람용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1159-1996-512590

[건물] 경기도 고양시 덕양구 벽제동 222-3

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
황종례 (소유자)	271209-*****	단독소유	경기도 고양시 덕양구 호국로 1676-41 (벽제동)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2024년7월26일 제102890호	권리자 국	황종례
5	가압류	2024년11월13일 제148681호	청구금액 금3,630,000 원 채권자 민병일	황종례
6	임의경매개시결정	2025년1월7일 제1622호	채권자 원당신용협동조합	황종례

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
18	근저당권설정	2018년11월13일 제133827호	채권최고액 금2,154,000,000원 근저당권자 원당신용협동조합	황종례
18-1	근저당권이전	2025년7월10일 제3577083호	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사	황종례
21	근저당권설정	2020년6월30일 제98744호	채권최고액 금174,000,000원 근저당권자 원당신용협동조합	황종례
21-1	근저당권이전	2025년7월10일 제3577084호	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사	황종례
25	근저당권설정	2022년9월1일 제100171호	채권최고액 금450,000,000원 근저당권자 이정선	황종례
26	근저당권설정	2024년5월3일 제59771호	채권최고액 금45,000,000원 근저당권자 이정선	황종례
27	근저당권설정	2024년8월5일 제107870호	채권최고액 금45,000,000원 근저당권자 이정선	황종례

출력일시 : 2025년 11월 28일 오후 8시13분59초

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.