



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1164-2002-014337



[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년11월29일	경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시	<del>철근콘크리트조 평스브지붕</del> <del>15층 업무시설 및</del> <del>근린생활시설 및 운동시설</del> <del>지하3층 5432.89㎡</del> <del>지하2층 4859.86㎡</del> <del>지하1층 5710.20㎡</del> <del>1층 1601.85㎡</del> <del>2층 3461.30㎡</del> <del>3층 3271.44㎡</del> <del>4층 3271.44㎡</del> <del>5층 3271.44㎡</del> <del>6층 3271.44㎡</del> <del>7층 3271.44㎡</del> <del>8층 3271.44㎡</del> <del>9층 3271.44㎡</del> <del>10층 3271.44㎡</del> <del>11층 3271.44㎡</del> <del>12층 3271.44㎡</del> <del>13층 3271.44㎡</del> <del>14층 3271.44㎡</del> <del>15층 3271.44㎡</del>	도면편철장제1책496호
2		경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시	<del>철근콘크리트조 평스브지붕</del> <del>15층 업무시설 및</del> <del>근린생활시설 및 운동시설</del> <del>지하3층 5432.89㎡</del> <del>지하2층 4859.86㎡</del> <del>지하1층 5710.20㎡</del> <del>1층 1601.85㎡</del> <del>2층 3461.30㎡</del> <del>3층 3271.44㎡</del> <del>4층 3271.44㎡</del> <del>5층 3271.44㎡</del> <del>6층 3271.44㎡</del>	2005년5월16일 행정구역변경으로 인하여 2005년5월18일 등기 도면편철장제1책496호

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>7층 3271.44㎡</del> <del>8층 3271.44㎡</del> <del>9층 3271.44㎡</del> <del>10층 3271.44㎡</del> <del>11층 3271.44㎡</del> <del>12층 3271.44㎡</del> <del>13층 3271.44㎡</del> <del>14층 3271.44㎡</del> <del>15층 3271.44㎡</del>	
3		경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 [도로명주소] 경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11	철근콘크리트조 평스브지붕 15층 업무시설 및 근린생활시설 및 운동시설 지하3층 5432.89㎡ 지하2층 4859.86㎡ 지하1층 5710.20㎡ 1층 1601.85㎡ 2층 3461.30㎡ 3층 3271.44㎡ 4층 3271.44㎡ 5층 3271.44㎡ 6층 3271.44㎡ 7층 3271.44㎡ 8층 3271.44㎡ 9층 3271.44㎡ 10층 3271.44㎡ 11층 3271.44㎡ 12층 3271.44㎡ 13층 3271.44㎡ 14층 3271.44㎡ 15층 3271.44㎡	도로명주소 2019년12월23일 등기

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소재지번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	<del>1. 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329</del>	대	6937.7㎡	<del>2002년11월29일</del>
2	1. 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329	대	6937.7㎡	2005년5월16일 1토지 행정구역변경 2005년5월18일

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년11월29일	제15층 제1511호	철근콘크리트조 104.80㎡	도면편철장제1책496호
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		6937.7분의 17.32	2002년11월29일 대지권 2002년11월29일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2002년11월29일 제148185호		소유자 성지건설주식회사 110111-0098940 용인시 수지읍 풍덕천리 1080-13
2	소유권이전	2003년1월22일 제5744호	2002년4월1일 매매	소유자 배필레 330520-***** 서울 노원구 중계동 503 중계그린아파트 114-1303
3	압류	<del>2005년11월8일 제115058호</del>	<del>2005년11월8일 압류(세무과-89 47)</del>	권리자 <del>일산동구</del>
4	3번압류등기말소	2007년6월28일 제78124호	2007년6월28일 해제	
5	소유권이전	2009년10월21일 제154750호	2009년10월20일 증여	소유자 박훈희 581126-***** <del>경기도 고양시 일산동구 장항동 548-14</del>
5-1	5번등기명의인표시 변경	2012년3월30일 제39464호	2011년9월15일 전거	박훈희의 주소 경기도 고양시 일산서구 일산로695번길 16, 202호 (대화동)
6	압류	<del>2011년1월14일 제5362호</del>	<del>2011년1월14일 압류(재산세1과 -210)</del>	권리자 <del>국</del> 처분청 <del>고양세무서</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
7	압류	<del>2011년1월19일 제7693호</del>	<del>2011년1월19일 압류(일산동구 세무과-1244)</del>	관리자 <del>고양시일산동구</del>
8	7번압류등기말소	2011년5월25일 제70494호	2011년5월25일 해제	
9	6번압류등기말소	2011년5월26일 제71199호	2011년5월25일 해제	
10	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2011년12월15일 제168732호</del>	<del>2011년12월15일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2011타경384 37)</del>	<del>채권자 주식회사 아남상조 194211-0078289 창원시 마산회원구 합성동 130-27. 4층</del>
11	압류	<del>2011년12월20일 제171079호</del>	<del>2011년12월14일 압류(교통안전 과-18898)</del>	관리자 <del>고양시일산동구</del>
12	11번압류등기말소	2012년3월21일 제34285호	2012년3월20일 해제	
13	10번강제경매개시결 정등기말소	2012년4월2일 제40242호	2012년3월26일 취하	
14	압류	<del>2012년7월11일 제89851호</del>	<del>2012년7월11일 압류(일산동구 세무과-16303)</del>	관리자 <del>고양시일산동구</del>
15	14번압류등기말소	2013년8월22일 제122319호	2013년8월22일 압류해제	
16	압류	<del>2017년12월29일 제157432호</del>	<del>2017년12월29일 압류(일산동구 세무과-35986)</del>	관리자 <del>고양시일산동구</del>
17	16번압류등기말소	2018년3월6일 제22883호	2018년3월6일 해제	
18	압류	<del>2018년11월8일 제131836호</del>	<del>2018년11월8일 압류(일산동구</del>	관리자 <del>고양시일산동구</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>세무과-25293</del>	
19	18번압류등기말소	2020년6월11일 제88632호	2020년6월10일 해제	
20	압류	2021년4월7일 제58357호	2021년4월7일 압류(자격정수 부-903641)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (고양덕양지사)
21	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2022년12월21일 제145630호</del>	<del>2022년12월21일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2022타경745 83)</del>	<del>채권자 민병임 631113-***** 파주시 청석로 350, 805동 1103호 (다올동, 동문아파트)</del>
22	21번강제경매개시결 정등기말소	2023년7월28일 제99138호	2023년7월18일 취소기각결정	
23	압류	2023년12월11일 제157259호	2023년12월11일 압류(일산동구 세무과-26894)	권리자 고양시 3129 처분청 일산동구청장
24	압류	2024년4월5일 제44105호	2024년4월3일 압류(보험급여 부-903263)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동) (고양덕양지사)
25	강제경매개시결정	2024년10월28일 제141946호	2024년10월28일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2024타경831 54)	채권자 정미영 720426-***** 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1511호 (백석동, 밀레니엄리젠시)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2003년1월22일 제5762호</del>	<del>2003년1월22일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금132,000,000원 채무자 배필레 서울 노원구 중계동 503 중계그린아파트</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>114-1303</del> <del>근저당권자 주식회사제일은행 110111-0013419</del> <del>서울 중로구 공평동 100</del> <del>(서교동지점)</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2005년1월3일 제163호	2004년12월31일 해지	
3	근저당권설정	2005년1월3일 제164호	2004년12월31일 설정계약	<del>채권최고액 금124,800,000원</del> <del>채무자 박훈희</del> <del>서울 노원구 중계동 503 중계그린아파트</del> <del>114-1303</del> <del>근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671</del> <del>서울 중구 을지로1가 101-1</del> <del>(일산백마지점)</del>
3-1	3번근저당권변경	2009년3월19일 제36429호	2009년3월19일 변경계약	<del>채권최고액 금60,000,000원</del>
4	<del>근저당권설정</del>	<del>2007년6월29일 제79357호</del>	<del>2007년6월29일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금27,600,000원</del> <del>채무자 박훈희</del> <del>경기도 일산동구 장항동 852 현대에프레보 214호</del> <del>근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671</del> <del>서울특별시 중구 을지로1가 101-1</del> <del>(마두역지점)</del>
5	4번근저당권설정등기말소	2009년3월19일 제36168호	2009년3월19일 해지	
6	3번근저당권설정등기말소	2012년3월30일 제39463호	2012년3월30일 해지	
7	근저당권설정	2012년3월30일 제39465호	2012년3월30일 설정계약	<del>채권최고액 금181,200,000원</del> <del>채무자 박훈희</del> <del>경기도 고양시 일산서구 일산로 695번길 16, 202호 (대화동)</del> <del>근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393</del> <del>서울특별시 중구 회현동1가 203</del> <del>(탄현지점)</del>
7-1	7번근저당권변경	2012년4월9일 제43774호	2012년4월9일 변경계약	<del>채권최고액 금63,120,000원</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
8	7번근저당권설정등기말소	2013년9월2일 제127268호	2013년9월2일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년08월07일 07시00분52초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1164-2002-014337

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제15층 제1511호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박훈희 (소유자)	581126-*****	단독소유	경기도 고양시 일산서구 일산로695번길 16, 202호 (대화동)	5

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
20	압류	2021년4월7일 제58357호	권리자 국민건강보험공단	박훈희
23	압류	2023년12월11일 제157259호	권리자 고양시	박훈희
24	압류	2024년4월5일 제44105호	권리자 국민건강보험공단	박훈희
25	강제경매개시결정	2024년10월28일 제141946호	채권자 정미영	박훈희

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.