



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2850-2011-010898



[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년9월30일	경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동	철근콘크리트구조 경사지붕 4층 연립주택 1층 572.76㎡ 2층 567.48㎡ 3층 551.33㎡ 4층 551.33㎡	도면 제2011-712호
2		경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 [도로명주소] 경기도 고양시 일산동구 애니골길 15-45	철근콘크리트구조 경사지붕 4층 연립주택 1층 572.76㎡ 2층 567.48㎡ 3층 551.33㎡ 4층 551.33㎡	도로명주소 2019년12월14일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10	대	4735.0㎡	2011년9월30일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년9월30일	제4층 제407호	철근콘크리트구조 243.07㎡	도면 제2011-712호
2	2011년11월14일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 243.07㎡	건물표시변경

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	4735분의 295.9375	2011년9월30일 대지권 2011년9월30일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2011년9월30일 제132182호		소유자 주식회사진석건설 110111-3707308 서울특별시 강남구 논현동 50
2	소유권이전	2011년9월30일 제132183호	2011년9월30일 신탁	수탁자 한국자산신탁주식회사 110111-2196304 서울특별시 강남구 역삼동 737 강남파이낸스센터 19층
	신탁			신탁원부 제2011-6754호
3	소유권이전	2012년3월21일 제34208호	2012년2월2일 매매	소유자 나운건설주식회사 134211-0093578 경기도 광주시 장지동 341-5 매매목록 제2012-234호
	2번 신탁등기말소		신탁재산의 처분	
4	소유권이전	2012년3월20일 제34210호	2012년3월15일 신탁	수탁자 한국자산신탁주식회사 110111-2196304 서울특별시 강남구 역삼동 737 강남파이낸스센터 19층
	신탁			신탁원부 제2012-369호
5	압류	2014년9월17일 제135069호	2014년9월17일 압류(일산동구 세무과-25104)	권리자 고양시일산동구
6	5번압류등기말소	2016년8월3일 제110020호	2016년8월1일 압류해제	
7	임의경매개시결정	2017년4월20일 제47024호	2017년4월20일 의정부지방법원	채권자 파산자 경기저축은행 주식회사의 파산관재인 예금보험공사

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			고양지원의 임의경매개시결 정(2017타경617 50)	114671-0021454 서울 중구 청계천로 30 (다동)
8	소유권이전	2018년4월12일 제39853호	2018년4월12일 임의경매로 인한 매각	소유자 법무법인유일 114646-0031943 서울특별시 서초구 서초중앙로 153, 201호 (서초동, 서울빌딩)
8-1	8번등기명의인표시 변경	2020년3월5일 제35915호	2019년8월20일 주사무소이전	법무법인유일의 주소 서울특별시 서초구 서초대로 264, 2층(서초동, 법조타워)
9	7번임의경매개시결 정 등기말소	2018년4월12일 제39853호	2018년4월12일 임의경매로 인한 매각	
10	압류	2019년12월17일 제158517호	2019년12월17일 압류(일산동구 세무과-29526)	권리자 고양시 3129 처분청 일산동구청장
11	10번압류등기말소	2020년2월10일 제19387호	2020년2월5일 해제	
12	압류	2020년2월12일 제21397호	2020년2월12일 압류(채남징세 과-티5361)	권리자 국 처분청 서초세무서장
13	12번압류등기말소	2020년2월21일 제27681호	2020년2월21일 해제	
14	압류	2020년10월8일 제156782호	2020년10월8일 압류(일산동구 세무과-27669)	권리자 고양시 3129 처분청 일산동구청장
15	14번압류등기말소	2020년11월2일 제168277호	2020년11월2일 해제	
16	압류	2021년1월13일 제5797호	2021년1월13일 압류(채남징세 과-티4113)	권리자 국 처분청 서초세무서장
17	소유권이전청구권가 등기	2021년1월27일 제13869호	2021년1월25일 매매예약	가등기권자 오다은 920719-***** 경기도 고양시 일산동구 에니콜길 15-45,

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				102동-402호 (풍동, 위버하우스)
18	16번압류등기말소	2021년5월10일 제74828호	2021년5월7일 해제	
19	17번가등기말소	2021년7월23일 제112933호	2021년7월8일 해제	
20	압류	2022년3월8일 제26257호	2022년3월8일 압류(일산동구 세무과-5014)	권리자 고양시 3129 처분청 일산동구청장
21	20번압류등기말소	2022년5월24일 제57196호	2022년5월24일 해제	
22	압류	2022년6월21일 제69897호	2022년6월21일 압류(채납징세 과-티40798)	권리자 국 처분청 서초세무서장
23	압류	2022년12월9일 제141830호	2022년12월9일 압류(일산동구 세무과-27689)	권리자 고양시 3129 처분청 일산동구청장
24	압류	2022년12월28일 제147930호	2022년12월28일 압류(세무관리 과-20726)	권리자 서초구(서울특별시) 1131
25	24번압류등기말소	2023년9월7일 제116648호	2023년9월7일 해제	
26	23번압류등기말소	2023년9월11일 제117484호	2023년9월11일 해제	
27	22번압류등기말소	2023년9월11일 제117568호	2023년9월8일 해제	
28	압류	2024년6월5일 제76037호	2024년6월5일 압류(징세과-티 46516)	권리자 국 처분청 서초세무서장
29	압류	2024년11월7일 제146718호	2024년11월7일 압류(세무과-02 0203)	권리자 고양시 3129 일산동구청장

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
30	강제경매개시결정	2024년11월21일 제151591호	2024년11월20일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2024타경854 33)	채권자 정호길 730123-***** 남양주시 와부읍 덕소로 206, 101동 304호 (쌍용아파트)
31	임의경매개시결정	2025년1월2일 제347호	2025년1월2일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2024타경884 32)	채권자 김윤모 751202-***** 서울 강남구 선릉로 221, 409동 1201호 (도곡동, 도곡렉슬아파트)
32	29번압류등기말소	2025년3월28일 제1336746호	2025년3월28일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2012년3월20일 제34209호	2012년3월14일 설정계약	채권최고액 금7,000,000,000원 채무자 나운건설주식회사 경기도 광주시 장지동 341-5 근저당권자 경기저축은행주식회사 111511-0041560 경기도 의정부시 의정부동 179-1 (일산지점) 공동담보목록 제2012-288호
1	(2)근저당권설정	2012년3월20일 제34209호	2012년3월14일 설정계약	채권최고액 금5,600,000,000원 채무자 나운건설주식회사 경기도 광주시 장지동 341-5 근저당권자 한국저축은행주식회사 110111-0338693 서울특별시 중구 을지로2가 6 (삼성역지점) 공동담보목록 제2012-289호
1	(3)근저당권설정	2012년3월20일 제34209호	2012년3월14일 설정계약	채권최고액 금5,600,000,000원 채무자 나운건설주식회사 경기도 광주시 장지동 341-5

열람일시 : 2025년09월12일 15시02분51초

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 진흥저축은행주식회사 110111-0112724 서울특별시 중구 북창동 93-52 공동담보목록 제2012-290호
1	(4)근저당권설정	2012년3월20일 제34209호	2012년3월14일 설정계약	채권최고액 금4,900,000,000원 채무자 나운건설주식회사 경기도 광주시 장지동 341-5 근저당권자 영남저축은행주식회사 180111-0001072 부산광역시 중구 대창동1가 43-1 공동담보목록 제2012-291호
2	1번(1)근저당권설정 , 1번(2)근저당권설정 , 1번(3)근저당권설정 , 1번(4)근저당권설정 등기말소	2018년4월12일 제39853호	2018년4월12일 임의경매로 인한 매각	열람용
3	근저당권설정	2018년4월12일 제39854호	2018년4월12일 설정계약	채권최고액 금840,000,000원 채무자 범무법인유일 서울특별시 서초구 서초중앙로 153, 201호 (서초동, 서울빌딩) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (구리역지점)
4	근저당권설정	2018년6월29일 제73144호	2018년6월28일 설정계약	채권최고액 금180,000,000원 채무자 범무법인유일 서울특별시 서초구 서초중앙로 153, 201호 (서초동, 서울빌딩) 근저당권자 유성민 720310-***** 경기도 성남시 분당구 판교역로 145, 201동 503호(백현동, 알파돔시티 판교알파리움)
4-1	4번등기명의인표시 변경	2019년9월2일 제101546호	2019년7월17일 주소변경	유성민의 주소 경기도 과천시 장군마을길 38,302호(주암동)
4-2	4번근저당권이전	2019년9월2일 제101547호	2019년8월30일 확정채권양도	근저당권자 송환아 770505-***** 서울특별시 강동구 고덕로 131,122동

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				701호(암사동, 강동롯데캐슬퍼스트아파트)
4-3	4번근저당권변경	2019년9월2일 제101548호	2019년8월30일 변경계약	채권최고액 금300,000,000원
5	근저당권설정	2020년3월5일 제35916호	2020년3월2일 설정계약	채권최고액 금480,000,000원 채무자 범무법인유일 서울특별시 서초구 서초대로 264, 2층(서초동, 법조타워) 근저당권자 김윤모 751202-***** 서울특별시 강남구 선릉로 221, 409동 1201호(도곡동, 도곡렉슬아파트)
6	4번근저당권설정등기말소	2020년3월10일 제38116호	2020년3월5일 해지	
7	근저당권설정	2021년4월8일 제59065호	2021년4월2일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 범무법인유일 서울특별시 서초구 서초대로 264, 2층(서초동, 법조타워) 근저당권자 김윤모 751202-***** 서울특별시 강남구 선릉로 221, 409동 1201호(도곡동, 도곡렉슬아파트)
8	7번근저당권설정등기말소	2021년7월6일 제104084호	2021년6월29일 해지	
9	근저당권설정	2021년7월23일 제112934호	2021년7월8일 설정계약	채권최고액 금720,000,000원 채무자 범무법인유일 서울특별시 서초구 서초대로 264, 2층(서초동, 법조타워) 근저당권자 김윤모 751202-***** 서울특별시 강남구 선릉로 221, 409동 1201호(도곡동, 도곡렉슬아파트)
10	3번근저당권설정등기말소	2021년7월27일 제113737호	2021년7월27일 해지	
11	근저당권설정	2021년11월3일 제157935호	2021년11월3일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 오다은 경기도 고양시 일산동구 애니골길 15-45, 102동 402호(풍동, 위버하우스) 근저당권자 진주화 610728-*****

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 송파구 중대로 24, 109동 1305호(문정동, 올림픽해밀리타운아파트)
12	11번근저당권설정등기말소	2022년11월28일 제135531호	2022년11월28일 해지	
13	근저당권설정	2023년8월23일 제109812호	2023년8월21일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 주식회사오픈러스케이 서울특별시 서초구 서초대로 264, 2층(서초동, 법조타워) 근저당권자 강진구 460420-***** 경기도 용인시 처인구 지삼로590번길 29, 305동 1201호(삼가동, 용인행정타운두산위브3단지 아파트)

【 매 매 목 록 】

목록번호	2012-234			
거래가액	금14,089,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제101호	3	2012년2월2일 매매	
2	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제102호	3	2012년2월2일 매매	
3	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제201호	3	2012년2월2일 매매	
4	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제202호	3	2012년2월2일 매매	
5	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제301호	3	2012년2월2일 매매	
6	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스	3	2012년2월2일	

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제101동 제3층 제302호		매매	
7	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제401호	3	2012년2월2일 매매	
8	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제402호	3	2012년2월2일 매매	
9	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제101호	3	2012년2월2일 매매	
10	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제102호	3	2012년2월2일 매매	
11	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제201호	3	2012년2월2일 매매	
12	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제202호	3	2012년2월2일 매매	
13	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제301호	3	2012년2월2일 매매	
14	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제302호	3	2012년2월2일 매매	
15	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제401호	3	2012년2월2일 매매	
16	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호	3	2012년2월2일 매매	

【 공동담보목록 】

목록번호	2012-288				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제69057호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2012년12월7일 제161762호 일부포기
3	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38734호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년5월10일 제52776호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40059호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40063호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월9일 제38220호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동	의정부지방법원 고양지원	1	2012년3월20일 제34209호	2018년4월12일 제40061호

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제4층 제402호	고양등기소		설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
9	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38741호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33739호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33741호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33743호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34852호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월11일 제39268호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34256호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동	의정부지방법원	1	2012년3월20일	2018년4월12일

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호	고양지원 고양등기소		제34209호 설정계약으로 인하여	제39853호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2012-289				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제69057호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2012년12월7일 제161763호 일부포기
3	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38734호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년5월10일 제52776호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40059호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40063호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
7	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월9일 제38220호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40061호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38741호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33739호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33741호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33743호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34852호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월11일 제39268호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
15	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34256호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제39853호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2012-290				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제69057호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2012년12월7일 제161764호 일부포기
3	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38734호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년5월10일 제52776호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40059호 임의경매로

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
6	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40063호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월9일 제38220호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40061호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38741호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33739호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33741호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33743호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동	의정부지방법원 고양지원	1	2012년3월20일 제34209호	2018년3월30일 제34852호

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제3층 제301호	고양등기소		설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월11일 제39268호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34256호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제39853호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2012-291				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년6월21일 제69057호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2012년12월7일 제161765호 일부포기
3	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38734호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년5월10일 제52776호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40059호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40063호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월9일 제38220호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제101동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제40061호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월10일 제38741호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33739호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33741호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
12	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월29일 제33743호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34852호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월11일 제39268호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년3월30일 제34256호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2012년3월20일 제34209호 설정계약으로 인하여	2018년4월12일 제39853호 임의경매로 인한 매각

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2850-2011-010898

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 풍동 1127-10 위버하우스 제102동 제4층 제402호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
법무법인유일 (소유자)	114646-0031943	단독소유	서울특별시 서초구 서초대로 264, 2층(서초동, 법조타워)	8

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
28	압류	2024년6월5일 제76037호	권리자 국	법무법인유일
30	강제경매개시결정	2024년11월21일 제151591호	채권자 정호길	법무법인유일
31	임의경매개시결정	2025년1월2일 제347호	채권자 김윤모	법무법인유일

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2020년3월5일 제35916호	채권최고액 금480,000,000원 근저당권자 김윤모	법무법인유일
9	근저당권설정	2021년7월23일 제112934호	채권최고액 금720,000,000원 근저당권자 김윤모	법무법인유일
13	근저당권설정	2023년8월23일 제109812호	채권최고액 금600,000,000원 근저당권자 강진구	법무법인유일

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 9월 12일 오후 3시2분51초