



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2850-2018-013616



[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년9월19일	경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 [도로명주소] 경기도 고양시 일산서구 덕이로 225-9	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 공동주택(다세대주택) 1층 128.56㎡ 2층 128.56㎡ 3층 128.56㎡ 4층 133.55㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054	대	521㎡	2018년9월19일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년9월19일	제1층 제101호	철근콘크리트구조 53.155㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	521분의 64.3938	2018년9월13일 대지권 2018년9월19일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(을구 6번 근저당권 설정 등기) 2018년9월19일 등기	

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
3			2번 별도등기 말소 2018년10월23일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년9월19일 제109806호		소유자 이완배 630914-***** 서울특별시 마포구 만리재로 80-6(공덕동,2층)
2	소유권이전	2018년12월27일 제154048호	2018년11월28일 매매	소유자 이재란 630220-***** 서울특별시 은평구 통일로88길 31, 203호(불광동,더하우스) 거래가액 금201,000,000원
3	소유권이전	2019년12월10일 제154518호	2019년11월10일 매매	소유자 이영동 751028-***** 경기도 부천시 삼작로 102-8, 101호(내동,태우주택) 거래가액 금221,000,000원
4	가압류	2024년9월2일 제120257호	2024년9월2일 인천지방법원 부천지원의 가압류 결정(2024카단1 2770)	청구금액 금42,208,395 원 채권자 우리금융캐피탈 주식회사 160111-0038524 대전 서구 대덕대로 239 (둔산동)
5	강제경매개시결정	2025년9월26일 제5119547호	2025년9월26일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2025타경643 40)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울서부관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년10월23일 제123363호	2018년10월23일 추가설정계약	채권최고액 금5,980,000,000원 채무자 이성희

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 양천구 목동서로 400, 1025동 404호(신정동, 목동신시가지아파트) 근저당권자 신목신용협동조합 114941-0000471 서울특별시 양천구 오목로 217(신정동, 신협빌딩) 공동담보목록 제2017-107호
2	1번근저당권설정등기말소	2019년9월30일 제116964호	2019년9월30일 해지	
3	주택임차권	2023년12월28일 제163859호	2023년12월22일 의정부지방법원 고양지원의 임차권등기명령 (2023카임714)	임차보증금 금219,000,000원 범 위 건물전부 임대차계약일자 (1차)2019년12월11일 (2차)2021년12월7일 주민등록일자 2019년12월10일 점유개시일자 2019년12월10일 확정일자 2019년12월11일 임차권자 안재우 910601-***** 경기도 고양시 일산서구 덕이로 225-9, 106동 101호(덕이동, 엘리시아)
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년12월28일 부기

【 공동담보목록 】

【 공동담보목록 】					
목록번호	2017-107				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-8	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33543호 분할로 인하여
2	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-8	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-9	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
4	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-9	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
5	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-11	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
6	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-12	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
7	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-13	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
8	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-13	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
9	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-14	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
10	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-2 제1동호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-2 제2동호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
12	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-2 제3동호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	3	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
13	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	9	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여
14	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33542호 분할로 인하여
15	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
16	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여
17	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-1 외 1필지	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
18	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-8	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
20	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
21	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
22	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33532호 분할로 인하여
23	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-1 외 2필지 채가호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
24	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여
25	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-1 외 2필지 채나호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
26	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33534호 분할로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33535호 분할로 인하여
28	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-4	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33537호 분할로 인하여
29	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-5 외 1필지	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년9월19일 제109803호 지번변경으로 인하여
30	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33536호 분할로 인하여
31	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	10	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33544호 분할로 인하여
32	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33540호 분할로 인하여
33	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2017년3월22일 제33541호 분할로 인하여
34	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-8	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2017년1월13일 제5748호 설정계약으로 인하여	2018년10월4일 제114961호 분할로 인하여
36	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33532호 분할로 인하여	2018년10월12일 제118774호 합병으로 인하여
37	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33532호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
38	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2017년3월22일 제33532호 분할로 인하여	2018년9월18일 제108615호 합병으로 인하여
39	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여	2017년8월3일 제94208호 합병으로 인하여
40	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여	2018년9월19일 제109438호 합병으로 인하여
41	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여	2018년9월13일 제106485호 합병으로 인하여
42	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-12	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여	2018년9월18일 제108615호 합병으로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-13	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
44	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년3월22일 제33533호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
45	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-14	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33534호 분할로 인하여	2017년8월3일 제94208호 합병으로 인하여
46	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-15	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33534호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
47	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년3월22일 제33534호 분할로 인하여	2017년7월26일 제89379호 합병으로 인하여
48	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-16	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33535호 분할로 인하여	2017년8월3일 제94208호 합병으로 인하여
49	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년3월22일 제33535호 분할로 인하여	2017년7월26일 제89379호 합병으로 인하여
50	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-19	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33536호 분할로 인하여	2018년9월13일 제106485호 합병으로 인하여
51	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-20	의정부지방법원 고양지원	1	2017년3월22일 제33536호	2017년8월3일 제94178호

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
		고양등기소		분할로 인하여	합병으로 인하여
52	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-21	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33536호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
53	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년3월22일 제33536호 분할로 인하여	2018년9월18일 제108615호 합병으로 인하여
54	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-17	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33537호 분할로 인하여	2018년10월5일 제115769호 분할로 인하여
55	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-18	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33537호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
56	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-4	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	8	2017년3월22일 제33537호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
57	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-9	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
58	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-10	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
59	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-11	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
60	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-12	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
61	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-13	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
62	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년3월22일 제33538호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
63	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-14	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
64	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-15	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
65	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-16	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여	2018년10월5일 제115866호 합병으로 인하여
66	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-17	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여	2018년9월19일 제109438호 합병으로 인하여
67	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-18	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
68	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	9	2017년3월22일 제33539호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
69	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-19	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33540호 분할로 인하여	2018년10월5일 제115866호 합병으로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
70	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년3월22일 제33540호 분할로 인하여	2017년8월3일 제94178호 합병으로 인하여
71	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-20	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33541호 분할로 인하여	2017년8월3일 제94209호 합병으로 인하여
72	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2017년3월22일 제33541호 분할로 인하여	2017년7월26일 제89378호 합병으로 인하여
73	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-21	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33542호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
74	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-22	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33542호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
75	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1057-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2017년3월22일 제33542호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
76	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-21	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33543호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
77	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-22	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33543호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
78	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1059-8	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2017년3월22일 제33543호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
79	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-22	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년3월22일 제33544호 분할로 인하여	2017년8월3일 제94209호 합병으로 인하여
80	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	10	2017년3월22일 제33544호 분할로 인하여	2017년7월26일 제89378호 합병으로 인하여
81	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	10	2017년7월26일 제89378호 합병으로 인하여	2018년9월13일 제106485호 합병으로 인하여
82	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2017년7월26일 제89379호 합병으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
83	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-20	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년8월3일 제94178호 합병으로 인하여	2018년9월19일 제109438호 합병으로 인하여
84	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년8월3일 제94208호 합병으로 인하여	2018년10월5일 제115866호 합병으로 인하여
85	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-22	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2017년8월3일 제94209호 합병으로 인하여	2018년9월19일 제109438호 합병으로 인하여
86	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년9월13일 제106485호 합병으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
87	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2018년9월18일 제108615호 합병으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
88	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년9월19일 제109438호 합병으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
89	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-5 외 5필지	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	4	2018년9월19일 제109803호 지번변경으로 인하여	2018년9월19일 제109804호 멸실
90	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-23	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월4일 제114961호 분할로 인하여	2018년10월12일 제118774호 합병으로 인하여
91	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-7	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	6	2018년10월4일 제114961호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
92	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-24	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월5일 제115769호 분할로 인하여	2018년10월12일 제118774호 합병으로 인하여
93	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-17	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월5일 제115769호 분할로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
94	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월5일 제115866호 합병으로 인하여	2018년10월23일 제123364호 일부포기
95	[토지] 경기도 고양시 일산서구	의정부지방법원	1	2018년10월12일	2018년10월23일

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	덕이동 1054-1	고양지원 고양등기소		제118774호 합병으로 인하여	제123364호 일부포기
96	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
97	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
98	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월5일 제103895호 일부포기
99	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년5월27일 제57833호 일부포기
100	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년4월2일 제36456호 일부포기
101	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년7월31일 제89100호 일부포기
102	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월5일 제103895호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
103	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-9 엘리시아 제103동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
104	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
105	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년2월28일 제23535호 일부포기
106	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
107	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
108	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년3월5일 제24919호 일부포기
109	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년8월27일 제98929호 일부포기
110	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월5일 제103895호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
111	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-10 엘리시아 제104동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
112	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년1월2일 제136호 일부포기
113	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년11월1일 제128447호 일부포기
114	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년12월28일 제154651호 일부포기
115	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년12월28일 제154651호 일부포기
116	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년1월2일 제136호 일부포기
117	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년1월14일 제4241호 일부포기
118	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년8월16일 제94697호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
119	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1056-11 엘리시아 제105동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년11월20일 제137000호 일부포기
120	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년9월30일 제116964호 해지
121	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년11월16일 제135695호 일부포기
122	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년12월11일 제146861호 일부포기
123	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년2월22일 제20734호 일부포기
124	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2018년11월6일 제130076호 일부포기
125	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2018년10월23일 제123363호 담보추가로 인하여	2019년3월28일 제34382호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

열 램 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월19일 21시56분29초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2850-2018-013616

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 1054 엘리시아 제106동 제1층 제101호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이영동 (소유자)	751028-*****	단독소유	경기도 부천시 삼작로 102-8, 101호(내동, 태우주택)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	가압류	2024년9월2일 제120257호	청구금액 금42,208,395 원 채권자 우리금융캐피탈 주식회사	이영동
5	강제경매개시결정	2025년9월26일 제5119547호	채권자 주택도시보증공사	이영동

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	임차권설정	2023년12월28일 제163859호	임차보증금 금219,000,000원 임차권자 안재우	이영동

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.