



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 2850-2013-011119



[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년7월25일	경기도 고양시 덕양구 내유동 591, 590-1, 591-3 삼성캐슬 제102동 [도로명주소] 경기도 고양시 덕양구 통일로1170번길 105-19	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 공동주택 1층 68.12㎡ 1층 67.86㎡ 2층 115.7㎡ 3층 115.7㎡ 4층 115.7㎡ 옥탑1층 10.92㎡	
열람권 ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 2. 경기도 고양시 덕양구 내유동 590-1 3. 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-3	대 대 대	664㎡ 391㎡ 527㎡	2013년7월25일

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년7월25일	제1층 제102호	철근콘크리트구조 57.20㎡	

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	1582분의 59.88	2013년7월22일 대지권 2013년7월25일
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 9,10번 근저당권 설정 등기, 을구 11번 지상권 설정 등기), 2토지(을구 10,11번 근저당권 설정 등기, 을구 12번 지상권 설정 등기), 3토지(을구 7번,8번 근저당권 설정 등기, 을구 9번 지상권 설정 등기)</del> 2013년7월25일
3			<del>2번 별도등기 중 일부말소</del> <del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 9,10번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 10,11번 근저당권 설정 등기), 3토지(을구 7,8번 근저당권 설정 등기)</del> 2013년7월26일
4			3번 별도등기 말소 2013년7월29일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년7월25일 제110895호		소유자 김원균 670220-***** 서울특별시 은평구 연서로26길 10-12, 102호(대조동)
2	소유권이전	2013년8월14일 제119524호	2013년6월12일 매매	소유자 최규홍 800516-***** 경기도 고양시 덕양구 통일로1170번길 105-19, 102동 102호(내유동, 삼성캐슬)
3	소유권이전	2022년12월27일 제147648호	2022년12월26일 매매	소유자 이창석 830804-***** 경기도 부천시 소사로820번길 23, 에이동 비층 01호(원종동, 영동파크빌) 거래가액 금150,000,000원

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	강제경매개시결정	2025년7월23일 제3822605호	2025년7월22일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2025타경637 31)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울북부관리센터)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2013년7월26일 제111694호</del>	<del>2013년7월26일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금654,000,000원 채무자 김원균 서울특별시 은평구 연서로26길 10-12, 102호 (대조동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (이매동지점) 공동담보목록 제2013-976호</del>
2	근저당권설정	2013년7월26일 제111695호	2013년7월26일 추가설정계약	채권최고액 금130,800,000원 채무자 김원균 서울특별시 은평구 연서로26길 10-12, 102호 (대조동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (이매동지점) 공동담보목록 제2013-930호
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2013년7월29일 제112106호</del>	<del>2013년7월29일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,680,000,000원 채무자 김원균 서울특별시 은평구 연서로26길 10-12,102호(대조동) 근저당권자 이푸른새마을금고 114744-0000487 서울특별시 은평구 응암동 602-41 공동담보목록 제2013-977호</del>
4	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2013년7월29일 제112107호	2013년7월29일 해지	
5	<del>근저당권설정</del>	<del>2013년8월14일</del>	<del>2013년8월7일</del>	<del>채권최고액 금115,500,000원</del>

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제119525호</del>	<del>설정계약</del>	<del>채무자 최규홍 경기도 고양시 덕양구 통일로1170번길 105-19, 102동 102호 (내유동, 삼성캐슬) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (신당역지점)</del>
6	3번근저당권설정등기말소	2013년8월14일 제119526호	2013년8월14일 일부포기	
7	5번근저당권설정등기말소	2022년11월30일 제136845호	2022년11월30일 해지	
8	주택임차권	2024년10월8일 제133156호	2024년10월2일 의정부지방법원 고양지원의 임차권등기명령 (2024카임476)	임차보증금 금150,000,000원 범 위 건물전부 임대차계약일자 2022년11월14일 주민등록일자 2022년11월30일 점유개시일자 2022년11월30일 확정일자 2022년11월15일 임차권자 박효동 830816-***** 경기도 고양시 덕양구 통일로1170번길 105-19, 102동 102호(내유동, 삼성캐슬)
8-1				8번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년10월8일 부기

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2013-976				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	9	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112105호 해지</del>
2	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 590-1</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	10	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로</del>	<del>2013년7월29일 제112105호 해지</del>

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
3	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-3</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	7	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112105호 해지
4	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-13</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112105호 해지
5	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
6	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
7	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
8	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제204호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
9	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
10	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬</del>	<del>의정부지방법원 고양지원</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호</del>	2013년7월29일 제112107호

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제101동 제3층 제302호</del>	고양등기소		<del>담보추가로 인하여</del>	해지
11	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
12	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제304호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
13	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
14	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
15	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
16	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제404호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
17	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
18	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동</del>	<del>의정부지방법원</del>	1	2013년7월26일	2013년7월29일

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>591-의 2필지 삼성캐슬 제102동 제2층 제201호</del>	<del>고양지원 고양등기소</del>		<del>제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>제112107호 해지</del>
19	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제102동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
20	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
21	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제102동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
22	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
23	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
24	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제103동 제지층 제비01호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
25	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-의 2필지 삼성캐슬 제103동 제지층 제비02호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2013년7월26일 제111694호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
26	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제101호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
27	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제102호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
28	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
29	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
30	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
31	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
32	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
33	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2013년7월26일 <del>제111694호</del> <del>담보추가로</del> <del>인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

목록번호 2013-930					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	10	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112105호 해지
2	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 590-1</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	11	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112105호 해지
3	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-3</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	8	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112105호 해지
4	<del>[토지] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-13</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112105호 해지
5	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
6	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
7	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
8	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬</del>	<del>의정부지방법원 고양지원</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호</del>	2013년7월29일 제112107호

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제101동 제2층 제204호</del>	고양등기소		<del>담보추가로 인하여</del>	해지
9	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
10	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
11	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
12	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제304호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
13	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
14	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
15	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
16	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동</del>	<del>의정부지방법원</del>	2	2013년7월26일	2013년7월29일

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>591-외 2필지 삼성캐슬 제101동 제4층 제404호</del>	<del>고양지원 고양등기소</del>		<del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>제112107호 해지</del>
17	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
18	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
19	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
20	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
21	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
22	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지
23	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591-외 2필지 삼성캐슬 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 <del>제111695호 담보추가로 인하여</del>	2013년7월29일 제112107호 해지

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
25	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
26	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
27	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
28	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
29	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
30	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>
31	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여</del>	<del>2013년7월29일 제112107호 해지</del>

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제비01호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여	2013년7월29일 제112107호 해지
33	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제비02호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2013년7월26일 제111695호 담보추가로 인하여	2013년7월29일 제112107호 해지
목록번호	2013-977				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여	2013년10월18일 제147943호 일부포기
2	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여	2013년10월18일 제147946호 일부포기
3	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여	2013년10월2일 제139843호 일부포기
4	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제2층 제204호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여	2013년10월31일 제154885호 일부포기
5	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여	2013년9월13일 제132897호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년8월14일 제119481호 일부포기
7	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년8월30일 제126940호 일부포기
8	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제101동 제3층 제304호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년11월15일 제163184호 일부포기
9	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년8월14일 제119526호 일부포기
10	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년12월9일 제176014호 일부포기
11	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년10월28일 제153082호 일부포기
12	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년10월21일 제148693호 일부포기
13	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬</del>	<del>의정부지방법원 고양지원</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호</del>	2013년11월1일 제155989호

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591의 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제102동 제3층 제302호</del>	고양등기소		<del>설정계약으로 인하여</del>	일부포기
14	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년12월27일 제187182호 일부포기
15	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년10월24일 제150786호 일부포기
16	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년12월31일 제190213호 해지
17	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제103동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년11월6일 제158111호 일부포기
18	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제103동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년10월21일 제148696호 일부포기
19	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제103동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년11월21일 제166356호 일부포기
20	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591 의 2필지 삼성캐슬 제103동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2013년7월29일 제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년10월29일 제153437호 일부포기
21	<del>[건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동</del>	<del>의정부지방법원</del>	3	<del>2013년7월29일</del>	2013년9월11일

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591외 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>591 외 2필지 삼성캐슬 제103동 제3층 제302호</del>	<del>고양지원 고양등기소</del>		<del>제112106호 설정계약으로 인하여</del>	<del>제131681호 일부포기</del>
22	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제103동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 <del>제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년11월15일 제163187호 일부포기
23	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제103동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 <del>제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월26일 제136776호 해지
24	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제103동 제지층 제비01호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 <del>제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년10월25일 제151497호 일부포기
25	[건물] <del>경기도 고양시 덕양구 내유동 591 외 2필지 삼성캐슬 제103동 제지층 제비02호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	2013년7월29일 <del>제112106호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월30일 제138370호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2850-2013-011119

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 내유동 591외 2필지 삼성캐슬 제102동 제1층 제102호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이창석 (소유자)	830804-*****	단독소유	경기도 부천시 소사로820번길 23, 에이동 비층 01호(원종동, 영동파크빌)	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	강제경매개시결정	2025년7월23일 제3822605호	채권자 주택도시보증공사	이창석

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	임차권설정	2024년10월8일 제133156호	임차보증금 금150,000,000원 임차권자 박효동	이창석

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.