



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 2849-2017-001196



[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		<del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동</del>	<del>철근콘크리트구조 평스라브지붕 5층 공동주택 1층 15.75㎡ 2층 181.38㎡ 3층 181.38㎡ 4층 140.61㎡ 5층 140.61㎡</del>	<del>2017년2월2일 등기</del>
2				<del>건축법상 사용승인 받지 않은 건물임</del>
3	2017년7월4일	경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 [도로명주소] 경기도 파주시 파주읍 봉서산로 349	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 5층 공동주택 1층 15.75㎡ 2층 181.38㎡ 3층 181.38㎡ 4층 140.61㎡ 5층 140.61㎡	신청착오
4	2017년7월4일			2017년6월30일 사용승인으로 인하여 2번등기 말소

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	<del>1. 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6</del>	<del>답</del>	<del>834㎡</del>	<del>2017년7월4일 등기</del>
2	1. 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6	대	834㎡	2019년10월17일 1토지 지목변경 2019년10월22일 등기

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제201호	철근콘크리트구조 40.73㎡	2017년2월2일 <del>등기</del>
2	2017년7월4일	제201호	철근콘크리트구조 58.84㎡	신청착오
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	834분의 48.52	2017년7월4일 대지권 2017년7월4일 등기	
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 5번 근저당권 설정 등기, 을구 6번 근저당권 설정 등기, 을구 7번 근저당권 설정 등기, 을구 8번 근저당권 설정 등기)</del> 2017년7월4일 등기	
3			<del>2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 5번 근저당권설정등기)</del> 2017년7월11일 등기	
4			3번 별도등기 말소 2017년7월12일 등기	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 김성숙 560216-***** 서울특별시 강북구 삼양로155길 9-6, 202호 (우이동, 홍성빌라) 가압류등기 촉탁으로 인하여 2017년2월2일 등기
2	가압류	2017년2월2일 제7281호	2017년1월31일 <del>서울북부지방법</del> <del>원의 가압류</del> <del>결정(2017카단2</del>	<del>청구금액 금600,000,000원</del> 채권자 <del>조석남 580428-*****</del> <del>경기도 부천시 계남로 196, 625동</del> <del>1304호(중동, 중흥마을)</del>

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>18)</del>	
3	2번가압류등기말소	2017년3월20일 제18583호	2017년3월15일 해제	
4	소유권이전	2017년7월11일 제47558호	2017년7월11일 신탁	수탁자 케이비부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울특별시 강남구 테헤란로 124(역삼동)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2017-1056호</del>
5	소유권이전	2022년5월9일 제33087호	2022년4월8일 매매	소유자 주식회사건우주택 110111-7562188 서울특별시 관악구 봉천로 405,1층 (봉천동) 매매목록 제2022-1063호
	4번신탁등기말소		신탁재산의 처분	
6	소유권이전	2022년7월1일 제47517호	2022년6월29일 매매	소유자 조해민 901024-***** 경기도 김포시 양촌읍 양곡2로30번길 77, 702동 202호(양곡리, 신원아침도시고다니마을) 거래가액 금280,000,000원
7	압류	2023년9월12일 제66023호	2023년9월12일 압류(징세과-티 102521)	권리자 국 처분청 김포세무서장
8	가압류	2024년3월27일 제23608호	2024년3월27일 의정부지방법원 고양지원의 가압류 결정(2024카단1 01184)	청구금액 금20,000,000 원 채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
9	압류	2025년7월14일 제3630139호	2025년7월11일 압류(징수과-00 8940)	권리자 파주시 3154
10	강제경매개시결정	2025년8월25일 제4460293호	2025년8월24일 의정부지방법원 고양지원의	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			강제경매개시결정(2025타경63968)	(서울서부관리센터)
11	압류	2025년9월3일 제4669846호	2025년9월3일 압류(자격정수부-5917)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (김포지사)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2017년2월17일 <del>제11063호</del>	2017년1월4일 추가설정계약	채권최고액 <del>금700,000,000원</del> 채무자 김성숙 <del>서울특별시 강북구 삼양로155길 9-6, 202호(우이동, 흥성빌라)</del> <del>근저당권자 최인일 630818-*****</del> <del>서울특별시 서초구 서초대로 385, 8동 906호(서초동, 진흥아파트)</del> <del>공동담보목록 제2017-217호</del>
1	(2)근저당권설정	2017년2월17일 <del>제11063호</del>	2017년1월4일 추가설정계약	채권최고액 <del>금700,000,000원</del> 채무자 김성숙 <del>서울특별시 강북구 삼양로155길 9-6, 202호(우이동, 흥성빌라)</del> <del>근저당권자 조미심 540818-*****</del> <del>서울특별시 서초구 강남대로61길 23, 802호(서초동, 현대성우주상복합아파트)</del> <del>공동담보목록 제2017-218호</del>
2	<del>근저당권설정</del>	2017년5월15일 <del>제31985호</del>	2017년5월15일 설정계약	채권최고액 <del>금156,000,000원</del> 채무자 김성숙 <del>서울특별시 강북구 삼양로155길 9-6, 202호 (우이동, 흥성빌라)</del> <del>근저당권자 송은규 760422-*****</del> <del>서울특별시 강서구 강서로5나길 50, 301호(화곡동, 일성스카이빌)</del> 공동담보 토지 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 <del>토지 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-17</del>

열람일시 : 2025년12월10일 17시43분07초

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>건물 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제202호</del>
3	1번(1)근저당권설정 등기말소	2017년7월11일 제47555호	2017년7월11일 해지	
4	1번(2)근저당권설정 등기말소	2017년7월11일 제47556호	2017년7월11일 해지	
5	2번근저당권설정등 기말소	2017년7월11일 제47557호	2017년7월11일 해지	
6	주택임차권	2023년10월17일 제74328호	2023년10월11일 의정부지방법원 고양지원파주시 법원의 임차권등기명령 (2023카임50297 )	임차보증금 금280,000,000원 범 위 건물의 전부 임대차계약일자 2022년8월18일 주민등록일자 2022년11월25일 점유개시일자 2022년11월25일 <del>확정일자 없음</del> 임차권자 이호영 891006-***** 경기도 파주시 파주읍 봉서산로 349, 제1동 제201호
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년10월17일 부기
6-2	6번임차권경정	2023년12월19일 제92384호	2023년10월11일 의정부지방법원 고양지원 파주시법원의 주택임차권등기 명령	확정일자 2022년11월11일

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2022-1063			
거래가액	금1,574,640,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호	5	2022년4월8일 매매	
2	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제202호	5	2022년4월8일 매매	
3	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제203호	5	2022년4월8일 매매	
4	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제302호	5	2022년4월8일 매매	
5	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제303호	5	2022년4월8일 매매	
6	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제401호	5	2022년4월8일 매매	
7	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제501호	5	2022년4월8일 매매	
8	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제201호	6	2022년4월8일 매매	
9	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제203호	6	2022년4월8일 매매	
10	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제301호	6	2022년4월8일 매매	
11	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층	6	2022년4월8일	

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
	제302호		매매	
12	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제303호	6	2022년4월8일 매매	
13	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제4층 제401호	6	2022년4월8일 매매	
14	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제4층 제402호	6	2022년4월8일 매매	
15	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제5층 제501호	6	2022년4월8일 매매	
16	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제5층 제502호	6	2022년4월8일 매매	
17	[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제502호	5	2022년4월8일 매매	

**【 공동담보목록 】**

2017-217					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	7	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47555호 해지
2	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47555호 해지

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
4	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
5	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
6	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
7	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
8	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
9	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
10	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제5층 제501호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제5층 제502호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
12	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
13	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
14	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
15	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
16	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
17	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지
18	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 <del>제11063호</del> 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47555호 해지

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년7월11일 제47555호 해지</del>
20	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년7월11일 제47555호 해지</del>
21	<del>[토지] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-17</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>3</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년7월11일 제47555호 해지</del>
22	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년7월11일 제47555호 해지</del>
목록번호	2017-218				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>7</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년7월11일 제47556호 해지</del>
2	<del>[토지] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-17</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>3</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>2017년7월11일 제47556호 해지</del>
3	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 교양지원 파주등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로</del>	<del>2017년7월11일 제47556호 해지</del>

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
5	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
6	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
7	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
8	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
9	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
10	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
11	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원</del>	1	<del>2017년2월17일 제11063호</del>	2017년7월11일 제47556호

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
		파주등기소		담보추가로 인하여	해지
12	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제5층 제502호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
13	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
14	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
15	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
16	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
17	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
18	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 교양지원 파주등기소	1	2017년2월17일 제11063호 담보추가로 인하여	2017년7월11일 제47556호 해지
19	<del>[건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리</del>	의정부지방법원	1	2017년2월17일	2017년7월11일

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>520-6 제2동 제4층 제401호</del>	<del>고양지원 파주등기소</del>		<del>제11063호 담보추가로 인하여</del>	<del>제47556호 해지</del>
20	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	2017년2월17일 <del>제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
21	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제5층 제501호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	2017년2월17일 <del>제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지
22	[건물] <del>경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제2동 제5층 제502호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 파주등기소</del>	1	2017년2월17일 <del>제11063호 담보추가로 인하여</del>	2017년7월11일 제47556호 해지

열람용  
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 파주등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2849-2017-001196

[집합건물] 경기도 파주시 파주읍 파주리 520-6 제1동 제201호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
조해민 (소유자)	901024-*****	단독소유	경기도 김포시 양촌읍 양곡2로30번길 77, 702동 202호(양곡리, 신원아침도시고다니마을)	6

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	압류	2023년9월12일 제66023호	권리자 국	조해민
8	가압류	2024년3월27일 제23608호	청구금액 금20,000,000 원 채권자 주택도시보증공사	조해민
9	압류	2025년7월14일 제3630139호	권리자 파주시	조해민
10	강제경매개시결정	2025년8월25일 제4460293호	채권자 주택도시보증공사	조해민
11	압류	2025년9월3일 제4669846호	권리자 국민건강보험공단	조해민

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2023년10월17일 제74328호	임차보증금 금280,000,000원 임차권자 이호영	조해민

## [ 참고 사항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 12월 10일 오후 5시43분7초