



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2850-2015-015525



[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월30일	<del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133, 1134-3, 1134-12, 1134-14 포란채빌 제103동 [도로명주소] 경기도 고양시 일산동구 감내길 105-16</del>	<del>철근콘크리트구조 평슬라브지붕 4층 공동주택 1층 151.8㎡ 2층 151.8㎡ 3층 151.8㎡ 4층 151.8㎡ 옥탑1층 12.04㎡</del>	
2	2016년4월5일	경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 [도로명주소] 경기도 고양시 일산동구 감내길 105-16	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 4층 공동주택 1층 151.8㎡ 2층 151.8㎡ 3층 151.8㎡ 4층 151.8㎡ 옥탑1층 12.04㎡	지번변경

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133	대	1834㎡	2015년12월30일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월30일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 69.95㎡	

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1834분의 76.228	2015년12월22일 대지권 2015년12월30일 등기
<del>2</del>			<del>별도등기 있음 1토지(을구 3번 근저당권 설정 등기) 2015년12월30일 등기</del>
3			2번 별도등기 말소 2016년11월16일 등기

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월30일 제252575호		소유자 조순복 601025-***** 경기도 파주시 후곡로 50, 410동 803호 (금촌동, 후곡마을)
2	소유권이전	2016년4월5일 제42579호	2015년12월5일 매매	소유자 권순일 760217-***** 경기도 양주시 백석읍 중앙로137번길 184-15, 102동202호(한라쉐르빌빌라)
3	소유권이전	2022년2월7일 제14421호	2022년1월20일 매매	소유자 길주희 001121-***** 경기도 고양시 일산서구 대화1로 21, 105동301호(대화동, 대화마을) 거래가액 금200,000,000원
4	소유권이전	2023년9월25일 제124171호	2023년9월25일 매매	소유자 주동순 650401-***** 서울특별시 영등포구 선유서로25길 14-8 (양평동2가) 거래가액 금200,000,000원
5	압류	2023년12월21일 제161168호	2023년12월20일 압류(징수과-20427)	권리자 부천시 3115
6	강제경매개시결정	2025년8월26일 제4496913호	2025년8월26일 의정부지방법원	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동,

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			고양지원의 강제경매개시결 정(2025타경640 04)	부산국제금융센터) (서울서부관리센터)
7	가압류	2025년9월30일 제5200949호	2025년9월30일 서울남부지방법 원의 가압류 결정(2025카단1 5589)	청구금액 금8,457,548 원 채권자 오케이에프앤아이대부 주식회사 110111-2343343 서울 중구 수표로 23, 5층 501호, 9층 902호, 12층 1201호,1202호 (저동2가, 인농빌딩)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년12월30일 제252576호</del>	<del>2012년12월30일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,272,000,000원 채무자 조순복 경기도 파주시 후곡로 50, 410동 803호 (금촌동, 후곡마을) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62(신천동) (종로5가역지점) 공동담보목록 제2015-494호</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년12월30일 제252577호</del>	<del>2015년12월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금528,000,000원 채무자 조순복 경기도 파주시 후곡로 50, 410동 803호 (금촌동, 후곡마을) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62(신천동) (종로5가역지점) 공동담보목록 제2015-1419호</del>
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2016년4월5일 제42312호	2016년4월5일 일부포기	
4	<del>근저당권설정</del>	<del>2016년4월5일 제42580호</del>	<del>2016년4월5일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금169,200,000원 채무자 권순일</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>경기도 양주시 백석읍 중앙로137번길 184-15, 102동 202호(한라쉐르빌빌라) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (청계7가지점)</del>
5	4번근저당권설정등기말소	2022년1월18일 제6082호	2022년1월17일 해지	
6	주택임차권	2024년1월25일 제8819호	2024년1월22일 의정부지방법원 고양지원의 임차권등기명령 (2024카임40)	임차보증금 금 200,000,000원 범 위 건물 전부 임대차계약일자 2021년12월22일 주민등록일자 2022년1월17일 점유개시일자 2022년1월17일 확정일자 2021년12월24일 임차권자 김용훈 811205-***** 경기도 고양시 일산동구 감내길 105-16, 103동 401호(성석동, 포란채빌)
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년1월25일 부기

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2015-494				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년5월27일 제94000호 설정계약으로 인하여</del>	2015년12월30일 제252572호 멸실
2	<del>[토지] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2015년5월27일 제94000호 설정계약으로 인하여</del>	2015년12월30일 제252574호 합병으로 인하여
3	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1134-3</del>	<del>의정부지방법원 고양지원</del>	3	<del>2015년5월27일 제94000호</del>	2015년12월30일 제252573호

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
		고양등기소		<del>설정계약으로 인하여</del>	멸실
4	<del>[토지] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1134-3</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2015년5월27일 제94000호 설정계약으로 인하여</del>	2015년12월30일 제252574호 합병으로 인하여
5	<del>[토지] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1134-12</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2015년5월27일 제94000호 설정계약으로 인하여</del>	2015년12월30일 제252574호 합병으로 인하여
6	<del>[토지] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1134-14</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년5월27일 제94000호 설정계약으로 인하여</del>	2015년12월30일 제252574호 합병으로 인하여
7	<del>[토지] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	3	<del>2015년12월30일 제252574호 합병으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20269호 일부포기
8	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
9	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
10	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제1층 제103호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
11	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구</del>	<del>의정부지방법원</del>	1	2015년12월30일	2016년3월9일

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제2층 제201호</del>	<del>고양지원 고양등기소</del>		<del>제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>제29984호 일부포기</del>
12	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
13	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
14	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
15	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
16	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
17	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
18	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>
20	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
21	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
22	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
23	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
24	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
25	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
26	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42312호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>
28	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여</del>
29	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여</del>
30	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여</del>
31	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여</del>
32	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여</del>
33	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20269호 일부포기</del>
34	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여</del>	<del>2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2015년12월30일 제252576호 담보추가로 인하여	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여
36	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제1층 제101호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년8월23일 제120522호 일부포기
37	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제1층 제102호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년4월25일 제51721호 일부포기
38	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년5월23일 제65966호 일부포기
39	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년4월29일 제55028호 일부포기
40	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년3월18일 제34080호 일부포기
41	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년11월7일 제165797호 해지
42	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여	2016년10월28일 제160458호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년5월20일 제64816호 일부포기</del>
44	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년9월12일 제132204호 일부포기</del>
45	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제1층 제103호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년5월25일 제67343호 일부포기</del>
46	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년6월15일 제81296호 일부포기</del>
47	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년4월18일 제48138호 일부포기</del>
48	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년7월6일 제94470호 일부포기</del>
49	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년6월2일 제74040호 일부포기</del>
50	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년5월16일 제62201호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
51	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년6월27일 제88766호 일부포기</del>
52	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년8월3일 제110363호 일부포기</del>
53	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년5월26일 제67807호 일부포기</del>
54	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년11월7일 제165797호 해지</del>
55	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년11월7일 제165797호 해지</del>
56	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년6월30일 제91276호 일부포기</del>
57	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년4월29일 제55028호 일부포기</del>
58	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	1	<del>2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여</del>	<del>2016년11월7일 제165797호 해지</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
59	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년4월5일 <del>제42578호</del> 지번변경으로 인하여	2016년9월2일 제127710호 일부포기
60	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제402호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2016년4월5일 <del>제42578호</del> 지번변경으로 인하여	2016년10월28일 제160458호 일부포기
목록번호	2015-1419				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제1층 제101호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2015년12월30일 <del>제252577호</del> 설정계약으로 인하여	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
2	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제1층 제102호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2015년12월30일 <del>제252577호</del> 설정계약으로 인하여	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
3	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제1층 제103호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2015년12월30일 <del>제252577호</del> 설정계약으로 인하여	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
4	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제2층 제201호</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2015년12월30일 <del>제252577호</del> 설정계약으로 인하여	2016년3월9일 제29984호 일부포기
5	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제2층</del>	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2015년12월30일 <del>제252577호</del> 설정계약으로	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제202호</del>			인하여	인하여
6	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제2층 제203호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
7	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
8	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
9	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제3층 제303호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
10	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
11	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
12	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제102동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년3월9일 제30072호 지번변경으로 인하여
13	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지</del>	<del>의정부지방법원 고양지원</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호</del>	2016년4월5일 제42578호

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>포란채빌 제103동 제1층 제101호</del>	고양등기소		<del>설정계약으로 인하여</del>	지번변경으로 인하여
14	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여
15	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여
16	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여
17	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여
18	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여
19	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42312호 일부포기
20	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제103동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년4월5일 제42578호 지번변경으로 인하여
21	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구</del>	<del>의정부지방법원</del>	2	2015년12월30일	2016년2월18일

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제1층 제101호</del>	<del>고양지원 고양등기소</del>		<del>제252577호 설정계약으로 인하여</del>	<del>제20271호 지번변경으로 인하여</del>
22	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여
23	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여
24	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여
25	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여
26	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20269호 일부포기
27	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여
28	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 외 3필지 포란채빌 제104동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2015년12월30일 제252577호 설정계약으로 인하여</del>	2016년2월18일 제20271호 지번변경으로 인하여

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년8월23일 <del>제120522호</del> <del>일부포기</del>
30	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년4월25일 <del>제51721호</del> <del>일부포기</del>
31	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년5월23일 <del>제65966호</del> <del>일부포기</del>
32	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년4월29일 <del>제55028호</del> <del>일부포기</del>
33	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년3월18일 <del>제34080호</del> <del>일부포기</del>
34	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제4층 제401호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년11월7일 <del>제165797호</del> <del>해지</del>
35	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제104동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년2월18일 <del>제20271호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년10월28일 <del>제160458호</del> <del>일부포기</del>
36	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년5월20일 <del>제64816호</del> <del>일부포기</del>

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
37	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제1층 제102호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년9월12일 제132204호 일부포기
38	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제1층 제103호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년5월25일 제67343호 일부포기
39	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제2층 제202호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년6월15일 제81296호 일부포기
40	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제2층 제203호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년4월18일 제48138호 일부포기
41	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제3층 제301호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년7월6일 제94470호 일부포기
42	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제3층 제302호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년6월2일 제74040호 일부포기
43	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제3층 제303호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년5월16일 제62201호 일부포기
44	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제4층 제401호</del>	의정부지방법원 <del>고양지원</del> <del>고양등기소</del>	2	2016년3월9일 <del>제30072호</del> <del>지번변경으로</del> <del>인하여</del>	2016년6월27일 제88766호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
45	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년3월9일 제30072호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년8월3일 제110363호 일부포기
46	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제102동 제4층 제403호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년3월9일 제30072호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년5월26일 제67807호 일부포기
47	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제1층 제101호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년4월5일 제42578호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년11월7일 제165797호 해지
48	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제1층 제102호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년4월5일 제42578호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년11월7일 제165797호 해지
49	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제2층 제201호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년4월5일 제42578호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년6월30일 제91276호 일부포기
50	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제2층 제202호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년4월5일 제42578호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년4월29일 제55028호 일부포기
51	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제3층 제301호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년4월5일 제42578호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년11월7일 제165797호 해지
52	[건물] <del>경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제3층 제302호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	2016년4월5일 제42578호 <del>지번변경으로 인하여</del>	2016년9월2일 제127710호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
53	<del>[건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제402호</del>	<del>의정부지방법원 고양지원 고양등기소</del>	2	<del>2016년4월5일 제42578호 지면변경으로 인하여</del>	2016년10월28일 제160458호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년01월21일 13시09분52초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2850-2015-015525

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 성석동 1133 포란채빌 제103동 제4층 제401호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주동순 (소유자)	650401-*****	단독소유	서울특별시 영등포구 선유서로25길 14-8 (양평동2가)	4

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	압류	2023년12월21일 제161168호	권리자 부천시	주동순
6	강제경매개시결정	2025년8월26일 제4496913호	채권자 주택도시보증공사	주동순
7	가압류	2025년9월30일 제5200949호	청구금액 금8,457,548 원 채권자 오케이에프앤아이대부 주식회사	주동순

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2024년1월25일 제8819호	임차보증금 금 200,000,000원 임차권자 김용훈	주동순

## [ 참고 사항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.