



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 2849-2007-004553



[건물] 경기도 파주시 월롱면 덕은리 1281

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년5월3일	경기도 파주시 월롱면 덕은리 지원4-1	철근콘크리트구조 기타지붕 단독주택 및 제2종근린생활시설 1층 192.52㎡ 2층 162.66㎡ 3층 162.66㎡ 4층 149.70㎡	
2	2008년7월2일	경기도 파주시 월롱면 덕은리 1281	철근콘크리트구조 기타지붕 단독주택 및 제2종근린생활시설 1층 192.52㎡ 2층 162.66㎡ 3층 162.66㎡ 4층 149.70㎡	지번변경
3		경기도 파주시 월롱면 덕은리 1281 [도로명주소] 경기도 파주시 월롱면 엘씨디로8번길 34	철근콘크리트구조 기타지붕 단독주택 및 제2종근린생활시설 1층 192.52㎡ 2층 162.66㎡ 3층 162.66㎡ 4층 149.70㎡	도로명주소 2022년5월18일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2007년5월3일 제34614호		소유자 노부옥 431019-***** 경기도 파주시 교하읍 목동리 101 현대2차아파트 206-801
2	임의경매개시결정	2024년8월27일	2024년8월27일	채권자 유더블유제십오차유동화전문 유한회사

[건물] 경기도 파주시 월롱면 덕은리 1281

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제74042호	의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2024타경788 31)	(양도전 : 주식회사 우리은행) 110114-0337342 서울 중구 서소문로 116, 4층, 5층, 6층 (서소문동, 유원빌딩)
3	압류	2024년9월5일 제76992호	2024년9월5일 압류(자격징수 부-913103)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (파주시사)
4	압류	2024년10월17일 제89467호	2024년10월17일 압류(징수과세 외-15359)	권리자 파주시 3154
5	압류	2025년10월17일 제5421012호	2025년10월17일 압류(징수과세 외-33)	권리자 파주시 3154

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2008년6월27일 제45404호	2008년6월27일 설정계약	채권최고액 금337,000,000원 채무자 노부옥 경기도 파주시 교하읍 목동리 101 교하2차현대아파트 206-801 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (파주남지점) 공동담보 토지 경기도 파주시 월롱면 덕은리 1281
2	전세권설정	2008년11월11일 제78446호	2008년11월6일 설정계약	전세금 금4,000,000원 범 위 주거용, 3층 서쪽 18m² 존속기간 2008년 11월 10일부터 2009년 11월 9일까지 전세권자 주식회사투셈 176011-0038073 경상북도 구미시 구포동 구미국가제4단지23블록5롯데 전산도면번호 08-2849-0000019

열람일시 : 2025년11월14일 10시54분59초

[건물] 경기도 파주시 월릉면 덕은리 1281

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	2번전세권설정등기 말소	2009년11월12일 제78251호	2009년11월12일 해지	
4	전세권설정	2011년4월18일 제26252호	2011년2월21일 설정계약	전세금 금35,000,000원 범 위 2층중 서쪽40㎡, 남동쪽 40㎡, 3층중북쪽20㎡, 남쪽20㎡, 4층중 북동쪽 20㎡, 주거용 존속기간 2011년 2월20일부터 2012년 3월 19일까지 전세권자 엘지디스플레이주식회사 110111-0393134 서울특별시 용산구 한강로3가 65-228 도면 제2011-327호
5	4번전세권설정등기 말소	2012년9월19일 제70795호	2012년9월18일 해지	

-- 이 하 여 백 --



관할등기소 의정부지방법원 고양지원 파주등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as '기록사항 없음' (no record items).

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2849-2007-004553

[건물] 경기도 파주시 월릉면 덕은리 1281

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
노부욱 (소유자)	431019-*****	단독소유	경기도 파주시 교하읍 목동리 101 현대2차아파트 206-801	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	임의경매개시결정	2024년8월27일 제74042호	채권자 유더블유제십오차유동화전문 유한회사 (양도전 : 주식회사 우리은행)	노부욱
3	압류	2024년9월5일 제76992호	권리자 국민건강보험공단	노부욱
4	압류	2024년10월17일 제89467호	권리자 파주시	노부욱
5	압류	2025년10월17일 제5421012호	권리자 파주시	노부욱

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2008년6월27일 제45404호	채권최고액 금337,000,000원 근저당권자 주식회사우리은행	노부욱

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 11월 14일 오전 10시54분59초