



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2849-2016-005286



[집합건물] 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택 제101동 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년8월2일	경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택 제101동 [도로명주소] 경기도 파주시 조리읍 대원로 30-52	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 공동주택 1층 139.44㎡ 2층 139.44㎡ 3층 139.44㎡ 4층 139.44㎡	구분으로 인하여 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택제101동에서 이기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4	대	1124㎡	2016년8월2일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년8월2일	제1층 제102호	철근콘크리트구조 64.26㎡	구분으로 인하여 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택제101동에서 이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	1124분의 70.25	2016년7월29일 대지권 2016년8월2일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2016년8월2일 제58024호		소유자 주식회사프라임주택 110111-5365427 서울특별시 강서구 강서로16길 43, 비01호,비02호(화곡동,프라임하우스)
				구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택제101동에서 이기 접수 2016년8월2일 제58030호
2	소유권이전	2016년9월2일 제67598호	2015년9월8일 매매	소유자 박용길 720423-***** 경기도 파주시 조리읍 대원로 30-52, 101동 102호(프라임주택)
3	가압류	2024년9월30일 제83077호	2024년9월30일 의정부지방법원 고양지원 파주시법원의 가압류 결정(2024카단5 0959)	청구금액 금10,744,435 원 채권자 엔에이치농협캐피탈주식회사 110111-3634428 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 27-8 (여의도동, 엔에이치농협캐피탈빌딩)
4	가압류	2024년10월30일 제93588호	2024년10월30일 의정부지방법원 고양지원의 가압류 결정(2024카단1 04512)	청구금액 금40,193,893 원 채권자 주식회사오케이저축은행 110111-5062289 서울특별시 중구 세종대로 39, 10층,12층 (남대문로4가,서울상공회의소)
5	가압류	2024년11월8일 제95946호	2024년11월8일 의정부지방법원 고양지원 파주시법원의 가압류 결정(2024카단5 1083)	청구금액 금12,522,885 원 채권자 한국캐피탈주식회사 160111-0019277 대전광역시 서구 둔산서로 81(둔산동) (서울지점여신관리팀)
6	가압류	2025년2월10일 제208359호	2025년2월10일 수원지방법원의	청구금액 금66,000,000 원 채권자 경기신용보증재단 130122-0002754

[집합건물] 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택 제101동 제1층 제102호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2025카단5 00885)	수원시 영통구 광고로 107, 2-3층 (이의동, 경기중소기업종합지원센터) (취급지점:이천지점)
7	임의경매개시결정	2025년3월7일 제837023호	2025년3월7일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결 정(2025타경625 33)	채권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
8	가압류	2025년3월19일 제1081546호	2025년3월19일 의정부지방법원 고양지원 파주시법원의 가압류 결정(2025카단5 0281)	청구금액 금9,080,289 원 채권자 신한카드 주식회사 110111-0412926 서울 중구 을지로 100 에이동 (을지로2가, 파인에비뉴)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년9월2일 제67599호	2016년9월2일 설정계약	채권최고액 금113,400,000원 채무자 박용길 경기도 파주시 조리읍 대원로 30-52, 101동 102호(프라임주택) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) (남가좌동지점)

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택 제101동 제1층 제102호

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 파주등기소

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월26일 20시32분03초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2849-2016-005286

[집합건물] 경기도 파주시 조리읍 대원리 377-4 프라임주택 제101동 제1층 제102호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박용길 (소유자)	720423-*****	단독소유	경기도 파주시 조리읍 대원로 30-52, 101동 102호(프라임주택)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	가압류	2024년9월30일 제83077호	청구금액 금10,744,435 원 채권자 엔에이치농협캐피탈주식회사	박용길
4	가압류	2024년10월30일 제93588호	청구금액 금40,193,893 원 채권자 주식회사오케이저축은행	박용길
5	가압류	2024년11월8일 제95946호	청구금액 금12,522,885 원 채권자 한국캐피탈주식회사	박용길
6	가압류	2025년2월10일 제208359호	청구금액 금66,000,000 원 채권자 경기신용보증재단	박용길
7	임의경매개시결정	2025년3월7일 제837023호	채권자 한국주택금융공사	박용길
8	가압류	2025년3월19일 제1081546호	청구금액 금9,080,289 원 채권자 신한카드 주식회사	박용길

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2016년9월2일 제67599호	채권최고액 금113,400,000원 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행	박용길

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 12월 26일 오후 8시32분3초