



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1164-1996-024673



[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082외 1필지 대화프라자 제에이동 제지하1층 제비116호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1996년8월28일	경기도 고양시 일산구 일산동 1082, 1082-1 대화프라자 제에이동	철근콘크리트 평스라브5층 근린생활시설, 업무시설 지하2층 882.75㎡ 지하1층 870.27㎡ 지상1층 551.07㎡ 지상2층 573.87㎡ 지상3층 578.54㎡ 지상4층 586.01㎡ 지상5층 578.54㎡	도면편철장 제3책제108장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 02일 전산이기
2		경기도 고양시 일산서구 일산동 1082, 1082-1 대화프라자 제에이동	철근콘크리트 평스라브5층 근린생활시설, 업무시설 지하2층 882.75㎡ 지하1층 870.27㎡ 지상1층 551.07㎡ 지상2층 573.87㎡ 지상3층 578.54㎡ 지상4층 586.01㎡ 지상5층 578.54㎡	2005년5월16일 행정구역변경으로 인하여 2006년1월27일 등기 도면편철장 제3책제108장
3		경기도 고양시 일산서구 일산동 1082, 1082-1 대화프라자 제에이동 [도로명주소] 경기도 고양시 일산서구 일산로 525	철근콘크리트 평스라브5층 근린생활시설, 업무시설 지하2층 882.75㎡ 지하1층 870.27㎡ 지상1층 551.07㎡ 지상2층 573.87㎡ 지상3층 578.54㎡ 지상4층 586.01㎡ 지상5층 578.54㎡	도로명주소 2019년12월14일 등기

열 램 용

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082외 1필지 대화프라자 제에이동 제지하1층 제비116호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경기도 고양시 일산구 일산동 1082	대	500.3㎡	1997년3월25일
	2. 경기도 고양시 일산구 일산동 1082-1	대	500.5㎡	
2 (전 2)				1 토지만에 관하여 별도등기 있음 1997년3월25일
3 (전 3)				2 토지만에 관하여 별도등기 있음 1998년7월15일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3번 등기를 2000년 05월 02일 전산이기
4				3번 별도등기 말소 2003년12월19일
5	2. 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082-1	대	500.5㎡	2005년5월16일 2토지 행정구역변경 2005년12월20일
6	1. 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082	대	500.3㎡	2005년5월16일 1토지 행정구역변경 2006년1월11일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1996년8월28일	제지하1층 제비116호	철근콘크리트조 16.965㎡	도면편철장 제3책108장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 02일 전산이기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082외 1필지 대화프라자 제에이동 제지하1층 제비116호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2 소유권대지권	1000.8분의 7.041	1997년3월25일 대지권 1998년7월15일
			부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 02일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1996년8월28일 제140629호		소유자 김학분 350910-***** 서울시 강남구 신사동 512-5
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 02일 전산이기
2	소유권이전	2010년12월20일 제172845호	2010년11월25일 증여	소유자 이경희 580517-***** 서울특별시 중구 신당동 844 남산타운아파트 5-205
3	강제경매개시결정	2024년1월31일 제11638호	2024년1월30일 의정부지방법원 고양지원의 강제경매개시결 정(2024타경620 41)	채권자 대화프라자관리단 고양시 일산서구 일산로 525 (일산동, 대화프라자) 대표자 대표자 박희숙

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082외 1필지 대화프라자 제에이동 제지하1층 제비116호

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년04월18일 18시07분32초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1164-1996-024673

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 일산동 1082외 1필지 대화프라자 제에이동 제지하1층 제비116호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이경희 (소유자)	580517-*****	단독소유	서울특별시 중구 신당동 844 남산타운아파트 5-205	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	강제경매개시결정	2024년1월31일 제11638호	채권자 대화프라자관리단	이경희

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.