



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2841-2015-012129



[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트(평스라브) 지붕 5층 공동주택(근린생활시설 및 도시형생활주택) 지하제2층 350.77㎡ 지하제1층 332.09㎡ 제1층 23.85㎡ 제2층 214.67㎡ 제3층 214.67㎡ 제4층 214.67㎡ 제5층 214.01㎡ 옥탑층 23.85㎡(연면적제외)	2015년11월12일 등기
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3	2016년2월26일	경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 5층 공동주택 지2층 350.77㎡ 지1층 332.09㎡ 1층 23.85㎡ 2층 214.33㎡ 3층 214.33㎡ 4층 214.33㎡ 5층 213.67㎡	착오발견
4	2017년4월21일			2016년2월19일 사용승인으로 인하여 2번등기 말소
5		경기도 남양주시 화도읍	철근콘크리트구조	도로명주소

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		목현리 372-46 제1동 [도로명주소] 경기도 남양주시 화도읍 마치로 343	(철근)콘크리트지붕 5층 공동주택 지2층 350.77㎡ 지1층 332.09㎡ 1층 23.85㎡ 2층 214.33㎡ 3층 214.33㎡ 4층 214.33㎡ 5층 213.67㎡	2019년2월18일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46	대	617㎡	2016년3월3일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제401호	철근콘크리트구조 59.98㎡	2015년11월12일 등기
2	2016년2월26일	제401호	철근콘크리트구조 59.77㎡	착오발견

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	617분의 28.01	2016년2월19일 대지권 2016년3월3일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 5번 가압류등기, 을구 5번 근저당권설정등기, 을구 6번 지상권설정등기, 을구 7번 근저당권설정등기, 을구 8번 근저당권설정등기, 을구 9번 근저당권설정등기, 을구 10번 근저당권설정등기, 을구 11번

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			근저당권설정등기, 을구 12번 근저당권설정등기) 2016년3월3일 등기
3			2번의 1토지에 관한 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(갑구 5번 가압류등기) 2016년3월17일 등기
4			3번 별도등기 말소 2016년3월23일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	열람	람	소유자 윤연명 601229-***** 경기도 구리시 건원대로76번길 134, 416동 1007호 (인창동, 주공4단지아파트) 가처분 등기의 촉탁으로 인하여 2015년11월12일 등기
2	가처분			2015년11월12일 제162448호

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				인천광역시 강화군 불은면 중앙로 484 (삼성리) 이영대 520916-***** 서울특별시 서초구 방배선행길 1, 108동 201호 (방배동, 방배우성아파트) 이재익 610601-***** 충청북도 청주시 청원구 울랑로 135, 601동 1903호 (주성동, 대원칸타빌3차아파트) 오렌지대부주식회사 110111-5533834 서울특별시 서초구 방배천로4안길 6, 401호 (방배동, 삼원빌딩) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	강제경매개시결정	2015년11월24일 제168476호	2015년11월24일 의정부지방법원의 강제경매개시결정(2015타경40749)	채권자 진안건설주식회사(변경전:청토산업주식회사) 161511-0011076 천안시 동남구 신부3길 16-1, 2층(신부동)
4	3번강제경매개시결정등기말소	2016년1월21일 제6034호	2016년1월13일 취하	
5	2번가처분등기말소	2016년3월15일 제24049호	2016년3월8일 해제	
6	소유권이전	2016년3월17일 제25728호	2016년3월17일 신탁	수탁자 주식회사생보부동산신탁 110111-1617434 서울특별시 서초구 강남대로 299(서초동)
	신탁			신탁원부 제2016-122호
7	가압류	2016년4월20일 제38824호	2016년4월20일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2016카단803450)	청구금액 금150,000,000 원(유길대 100,000,000원, 김양희 50,000,000원) 채권자 유길대 650810-***** 서울특별시 강북구 솔매로7다길 27 401호 (미아동, 은혜빌리지5차) 김양희 서울특별시 광진구 군자로 19 (회양동)

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
8	7번가압류등기말소	2018년2월22일 제17271호	2018년2월19일 해제	
9	압류	2018년4월30일 제47808호	2018년4월25일 압류(징수과-9954)	권리자 남양주사
10	9번압류등기말소	2018년8월24일 제92148호	2018년8월24일 해제	
11	소유권이전	2019년10월31일 제121364호	2019년10월25일 매매	소유자 박지영 810813-***** 서울특별시 중랑구 신내로10길 9(신내동) 매매목록 제2019-1676호
	6번신탁등기말소		신탁재산의처분	
12	소유권이전	2021년5월24일 제67655호	2021년5월13일 매매	소유자 이상협 940813-***** 충청북도 청주시 서원구 남이면 척산길 8 거래가액 금180,000,000원
13	강제경매개시결정	2024년10월8일 제112033호	2024년10월8일 의정부지방법원 남양주지원의 강제경매개시결 정(2024타경838 34)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울북부관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년12월15일 제179839호	2015년7월13일 추가설정계약	채권최고액 금750,000,000원 채무자 윤연명 경기도 구리시 건원대로76번길 134,416동1007호(인창동,주공아파트) 이규명 서울특별시 성동구 광나루로 142-19(성수동1가) 근저당권자 김상혁 830615-***** 경기도 부천시 소사구 안곡로

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<p>4,208동301호(괴안동,삼익아파트) 정해룡 611001-***** 경기도 구리시 장자대로 38,102동2001호(교문동,금호아파트) 박혜란 780906-***** 인천광역시 남동구 백범로 227번길 76,2동902호(만수동,효성상아맨션) 정국화 561117-***** 인천광역시 남동구 남동대로 860,114동1402호(간석동,간석래미안자이아파트) 왕지랑 570525-***** 인천광역시 남구 주승로 223,104동1304호(관교동,삼환아파트) 이영대 520916-***** 서울특별시 서초구 방배선행길 1,108동201호(방배동,우성아파트) 이재익 610601-***** 충청북도 청주시 청원구 울량로 135,601동1903호(주성동,대원칸타빌3차아파트) 이상원 540401-***** 인천광역시 강화군 불은면 중앙로 484 오랜지대부주식회사 110111-5533834 서울특별시 서초구 방배천로4안길 6,401호(방배동,삼원빌딩) 공동담보목록 제2015-1961호</p>
1-1				<p>1번 등기는 건물만에 관한 것임 2016년3월3일 등기</p>
2	<p>근저당권설정</p>	<p>2015년12월15일 제179840호</p>	<p>2015년12월14일 설정계약</p>	<p>채권최고액 금200,000,000원 채무자 윤연명 경기도 구리시 건원대로76번길 134, 416동 1007호 (인창동,주공4단지아파트) 이규명 서울특별시 성동구 광나루로 142-19(성수동1가) 근저당권자 정해룡 611001-***** 경기도 구리시 장자대로 38, 102동 2001호(교문동,금호아파트) 공동담보목록 제2015-1962호</p>

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2-1				2번 등기는 건물만에 관한 것임 2016년3월3일 등기
3	근저당권설정	2016년1월22일 제6494호	2016년1월20일 설정계약	채권최고액 금84,000,000원 채무자 윤연명 경기도 구리시 건원대로76번길 134, 416동 1007호 (인창동,주공아파트) 이규명 서울특별시 성동구 광나루로 142-19(성수동1가) 근저당권자 이영대 520916-***** 서울특별시 서초구 방배선행길 1, 108동 201호 (방배동,우성아파트) 공동담보목록 제2016-114호
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2016년3월3일 등기
4	근저당권설정	2016년3월9일 제22198호	2016년3월9일 설정계약	채권최고액 금450,000,000원 채무자 윤연명 경기도 구리시 건원대로76번길 134, 416동 1007호 (인창동,주공아파트) 이규명 서울특별시 성동구 광나루로 142-19(성수동1가) 근저당권자 왕지량 570525-***** 인천광역시 남구 주승로 223, 104동1304호(관교동, 삼환아파트) 공동담보목록 제2016-367호
5	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정, 4번근저당권설정 등기말소	2016년3월17일 제25725호	2016년3월16일 해지	
6	주택임차권	2023년5월22일 제55968호	2023년5월17일 의정부지방법원 남양주지원의 임차권등기명령 (2023카임83)	임차보증금 금180,000,000원 범 위 건물 전부 임대차계약일자 2021년4월19일 주민등록일자 2021년5월17일 점유개시일자 2021년5월17일

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				확정일자 2021년4월19일 임차권자 박희옥 920822-***** 경기도 남양주시 화도읍 마치로 343, 401호 (동문빌)
6-1				6번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년5월22일 부기

【 매 매 목 록 】

목록번호	2019-1676			
거래가액	금199,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제303호	9	2019년10월25일 매매	
2	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호	11	2019년10월25일 매매	

【 공동담보목록 】

목록번호	2015-1961				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여
2	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비101호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여)구분으로 인하여
3	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
4	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
5	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제203호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
6	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제301호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
7	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제302호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
8	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제303호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
9	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
10	[건물] 경기도 남양주시 화도읍	의정부지방법원	1	2015년12월15일	2016년3월17일

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	목현리 372-46 제1동 제402호	남양주지원 등기과		제179839호 담보추가로 인하여	제25725호 해지
11	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제403호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
12	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제501호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
13	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제502호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
14	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제503호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
15	[토지] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2015년12월15일 제179839호 담보추가로 인하여	2016년2월25일 제17200호 분할로 인하여
16	[토지] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-126	의정부지방법원 남양주지원 등기과	7	2016년2월25일 제17200호 분할로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
17	[토지] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-127	의정부지방법원 남양주지원 등기과	7	2016년2월25일 제17200호 분할로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
18	[토지] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2016년2월25일 제17200호	2016년3월17일 제25725호

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				분할로 인하여	해지
19	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
20	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
21	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비102호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
22	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비101호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
목록번호	2015-1962				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여
2	[건물] 경기도 남양주시 화도읍	의정부지방법원	2	2015년12월15일	2016년2월26일

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	목현리 372-46 제1동 제401호	남양주지원 등기과		제179840호 설정계약으로 인하여	제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으 로 인하여
3	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
4	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
5	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제203호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
6	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제301호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
7	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제302호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
8	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제303호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
9	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
10	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제402호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
11	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제403호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
12	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제501호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
13	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제502호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
14	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제503호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2015년12월15일 제179840호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
15	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
16	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
17	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2016년2월26일 제17787호	2016년3월17일 제25725호

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제비102호			(착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	해지
18	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비101호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
목록번호	2016-114				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여
2	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비101호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여
3	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
4	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
5	[건물] 경기도 남양주시 화도읍	의정부지방법원	3	2016년1월22일	2016년3월17일

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	목현리 372-46 제1동 제203호	남양주지원 등기과		제6494호 설정계약으로 인하여	제25725호 해지
6	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제301호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
7	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제302호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
8	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제303호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
9	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
10	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제402호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
11	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제403호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
12	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제501호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제502호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
14	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제503호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년1월22일 제6494호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
15	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
16	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
17	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비102호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
18	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제비101호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	3	2016년2월26일 제17787호 (착오발견으로 인하여)구분으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

목록번호	2016-367				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
2	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제비101호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
3	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제201호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
4	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제202호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
5	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제203호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
6	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제301호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
7	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제302호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
8	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제303호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제401호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
10	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제402호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
11	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제403호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
12	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제501호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
13	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제502호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지
14	[건물] 경기도 남양주시 화도읍 목현리 372-46 제1동 제503호	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2016년3월9일 제22198호 설정계약으로 인하여	2016년3월17일 제25725호 해지

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2841-2015-012129

[집합건물] 경기도 남양주시 화도읍 묵현리 372-46 제1동 제401호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이상협 (소유자)	940813-*****	단독소유	충청북도 청주시 서원구 남이면 척산길 8	12

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
13	강제경매개시결정	2024년10월8일 제112033호	채권자 주택도시보증공사	이상협

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	임차권설정	2023년5월22일 제55968호	임차보증금 금180,000,000원 임차권자 박희욱	이상협

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.