

의정부지방법원 남양주지원

매각물건명세서

사건	2024타경81012 자동차임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 2. 24.	담임법관 (사법보좌관)	김상민	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시	별지 기재와 같음			최선순위 설정	2020.06.01. 저당권		배당요구종기	2024. 10. 7.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차입 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금	차입	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<비고>										
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.										
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것										
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요										
비고란										
(재매각)특별매각조건 매수신청보증금 최저매각가격의 20%										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

자동차의 표시

2024타경81012

[물건 1]

1. 차 명 : C220 BlueTEC
등록번호 : 23무3618
사용본거지 : 경상북도 구미시 인의동 여현로1길5, 302호 (인의동, 보고싶다니가)
년식 : 2015
차종 : 승용 대형
제원관리번호 : 008-2-00045-0001-1314
차대번호 : WDDWF0EB8FF109014
원동기형식 : 651 921
보관방법 : 채권자 메리츠캐피탈(주)에게 보관
보관장소 : 남양주시 화도읍 북한강로 1451-6, 아시아종합물류 (010-7209-4100)

감정평가액 8,000,000

회차	기일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.03.12	3,920,000	784,000
2회	2026.04.16	2,744,000	548,800
3회	2026.05.21	1,921,000	384,200
4회	2026.06.25	1,345,000	269,000

(재매각)특별매각조건 매수신청보증금 최저매각가격
의 20%