



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 2841-2007-013774



[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년12월12일	경기도 남양주시 수동면 송천리 24-20, 24-3, 24-28, 24-30, 24-23, 24-24, 24-25, 24-26	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 3층 공동주택 1층 803.71㎡ 2층 813.8㎡ 3층 813.8㎡ 지1층 137.75㎡	
2	2010년6월4일	경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 3층 공동주택 1층 803.71㎡ 2층 813.8㎡ 3층 813.8㎡ 지1층 137.75㎡	토지이동에 의한 합병
3	2011년4월8일	경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 교육연구시설 1층 888.18㎡ 2층 889㎡ 3층 889㎡ 4층 899.54㎡ 지1층 137.75㎡	증축
4		경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동 [도로명주소] 경기도 남양주시 수동면 모꼬지로311번길 43	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 교육연구시설 1층 888.18㎡ 2층 889㎡ 3층 889㎡ 4층 899.54㎡ 지1층 137.75㎡	도로명주소 2012년7월16일 등기

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2007년12월12일 제138727호		소유자 이상용 490804-***** 경기도 남양주시 화도읍 마석우리 448-1 대림아파트 101-603
2	소유권이전	2010년6월4일 제62354호	2010년5월17일 매매	소유자 주식회사현현교육 110111-3351832 서울특별시 송파구 방이동 180 매매목록 제2010-578호
2-1	2변등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사현현교육의 주소 서울특별시 송파구 백제교분로 498(방이동) 2013년11월20일 부기
2-2	2변등기명의인표시 변경	2016년6월20일 제60718호	2015년6월3일 본점이전	주식회사현현교육의 주소 서울특별시 서초구 서초대로 243(서초동, 서현빌딩)
2-3	2변등기명의인표시 변경	2020년9월28일 제127398호	2020년3월4일 주소변경	주식회사현현교육의 주소 서울특별시 강남구 영동대로 417, 3층(대치동, 오토웨이하위)
3	가압류	2017년9월6일 제83096호	2017년9월6일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2017카단1 033)	청구금액 금800,000,000 원 채권자 한국기업투자 주식회사 110111-1132680 서울 강남구 언주로30길 27, 607호 (도곡동 467-10, 우성리빌딩)
4	3변가압류등기말소	2019년11월7일 제124800호	2019년10월30일 해제	
5	가압류	2020년6월23일 제83587호	2020년6월23일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2020카단8 10725)	청구금액 금8,599,485,841 원 채권자 우형철 641130-***** 서울 용산구 서빙고로 35, 103동 3703호(한강로3가, 용산시타파크1단지)
6	5변가압류등기말소	2021년11월10일 제147790호	2021년11월3일 취소결정(서울 중앙지방법원 2021카단815851)	
7	가압류	2022년4월29일 제49581호	2022년4월29일 서울중앙지방법	청구금액 금1,460,000,000 원 채권자 한국기업투자 주식회사

열람일시 : 2025년12월29일 21시52분53초

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			원의 가압류 결정(2022카단807665)	110111-1132680 서울 강남구 언주로 852, 5층 (신사동)
8	임의경매개시결정	2024년7월29일 제86305호	2024년7월29일 의정부지방법원 남양주지원의 임의경매개시결정(2024타경80309)	채권자 주식회사 에스티유니타스 110111-4314318 서울 구로구 경인로 662, 30층(신도림동, 디큐브시티)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2007년12월12일 제138728호	2007년12월12일 추가설정계약	채권최고액 금3,240,000,000원 채무자 이상용 경기도 남양주시 화도읍 마석우리 448-1 대림아파트 101-603 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (암사동지점) 공동담보목록 제2007-1020호
2	근저당권설정	2008년1월23일 제7521호	2008년1월22일 설정계약	채권최고액 금221,000,000원 채무자 이상용 경기도 남양주시 화도읍 마석우리 448-1 대림아파트 101-603 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (신사동지점) 공동담보목록 제2008-101호
3	2번근저당권설정등기말소	2010년5월31일 제60641호	2010년5월31일 해지	
4	1번근저당권설정등기말소	2010년6월4일 제62347호	2010년6월4일 해지	
5	근저당권설정	2010년6월4일 제62356호	2010년6월4일 설정계약	채권최고액 금4,940,000,000원 채무자 주식회사현현교육 서울특별시 송파구 방이동 180

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (송파기업금융지점) 공동담보목록 제2010-652호
6	근저당권설정	2011년5월12일 제48948호	2011년5월6일 설정계약	채권최고액 금2,600,000,000원 채무자 주식회사현현교육 서울특별시 송파구 방이동 180 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (송파지점) 공동담보목록 제2011-686호
7	5번근저당권설정, 6번근저당권설정 등기말소	2016년6월20일 제60719호	2016년6월20일 해지	
8	근저당권설정	2016년6월20일 제60720호	2016년6월17일 설정계약	채권최고액 금5,280,000,000원 채무자 주식회사현현교육 서울특별시 서초구 서초대로 243(서초동,서현빌딩) 근저당권자 주식회사우리는행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (대해란로금융센터) 공동담보목록 제2016-946호
9	8번근저당권설정등 기말소	2020년6월23일 제83382호	2020년6월23일 해지	
10	근저당권설정	2020년9월28일 제127399호	2020년9월25일 설정계약	채권최고액 금3,000,000,000원 채무자 주식회사현현교육 서울특별시 강남구 영동대로 417, 3층(대치동,오토웨이타워) 근저당권자 주식회사에스티유니타스 110111-4314318 서울특별시 강남구 영동대로 417, 3층(대치동, 오토웨이타워) 공동담보목록 제2020-1734호
11	근저당권설정	2020년11월11일 제144396호	2020년9월25일 설정계약	채권최고액 금4,000,000,000원 채무자 주식회사현현교육 서울특별시 강남구 영동대로 417, 3층(대치동,오토웨이타워)

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사에스티유니타스 110111-4314318 서울특별시 강남구 영동대로 417, 3층(대치동, 오토웨이타워) 공동담보목록 제2020-1983호

【 매 매 목 록 】

목록번호	2010-578			
거래가액	금4,833,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	16	2010년5월17일 매매	
2	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	4	2010년5월17일 매매	
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	4	2010년5월17일 매매	
4	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	2	2010년5월17일 매매	
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	4	2010년5월17일 매매	
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	3	2010년5월17일 매매	
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	2	2010년5월17일 매매	
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	2	2010년5월17일 매매	
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	2	2010년5월17일 매매	

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
10	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	2	2010년5월17일 매매	
11	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	2	2010년5월17일 매매	
12	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	2	2010년5월17일 매매	

【 공동담보목록 】

목록번호		2007-1020			
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2007년11월1일 제123264호 합병으로 인하여
2	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-2	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2007년11월1일 제123264호 합병으로 인하여
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-21	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2007년11월1일 제123264호 합병으로 인하여
4	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-27	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2007년11월1일 제123264호 합병으로 인하여
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면	의정부지방법원	1	2007년9월14일	2010년6월4일

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	송천리 24-17	남양주지원 등기과		제105344호 설정계약으로 인하여	제62347호 해지
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-20	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
10	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-28	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118822호 분할로 인하여
11	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-30	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118824호 분할로 인하여
12	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-23	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
14	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
15	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-25	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
16	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-26	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여
17	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년9월14일 제105344호 설정계약으로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
18	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2007년11월1일 제123264호 합병으로 인하여	2009년11월12일 제121322호 합병으로 인하여
19	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-20 외 7필지	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년12월12일 제138728호 담보추가로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
20	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년12월12일 제138728호 담보추가로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
21	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2007년12월12일 제138728호 담보추가로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
22	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
23	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-40	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
24	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-26	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
25	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118822호 분할로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
26	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-28	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118822호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
27	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118824호 분할로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
28	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-30	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118824호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
29	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월5일 제118826호	2009년11월12일 제121322호

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				합병으로 인하여	합병으로 인하여
30	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	1	2009년11월12일 제121322호 합병으로 인하여	2010년6월4일 제62347호 해지
목록번호	2008-101				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-20	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
2	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-28	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118822호 분할로 인하여
4	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-30	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118824호 분할로 인하여
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-23	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-25	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-26	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여
9	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-20 외 7필지	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
10	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	7	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2009년11월12일 제121322호 합병으로 인하여
11	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
12	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
13	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
15	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
16	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
17	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2008년1월23일 제7521호 설정계약으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
18	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여	2010년6월9일 제64341호 해지
19	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-40	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
20	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-26	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118819호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
21	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118822호 분할로 인하여	2010년6월9일 제64341호 해지
22	[토지] 경기도 남양주시 수동면	의정부지방법원	2	2009년11월5일	2009년11월5일

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	송천리 24-28	남양주지원 등기과		제118822호 분할로 인하여	제118826호 합병으로 인하여
23	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118824호 분할로 인하여	2010년6월9일 제64341호 해지
24	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-30	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118824호 분할로 인하여	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여
25	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월5일 제118826호 합병으로 인하여	2009년11월12일 제121322호 합병으로 인하여
26	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	2	2009년11월12일 제121322호 합병으로 인하여	2010년5월31일 제60641호 해지
목록번호	2010-652				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
2	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
4	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	4	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
10	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2011년4월8일 제35043호 증축으로 인하여

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2011년4월8일 제35044호 증축으로 인하여
12	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2010년6월4일 제62356호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
13	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제1동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2011년4월8일 제35043호 증축으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
14	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	5	2011년4월8일 제35044호 증축으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지

목록번호 2011-686

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
2	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제1동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
3	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
5	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
10	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
11	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호	2016년6월20일 제60719호

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	해지
12	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	6	2011년5월12일 제48948호 설정계약으로 인하여	2016년6월20일 제60719호 해지
목록번호	2016-946				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
2	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
4	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
10	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제1동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
11	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지
12	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	8	2016년6월20일 제60720호 설정계약으로 인하여	2020년6월23일 제83382호 해지

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

목록번호 2020-1734					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제1동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	
12	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	10	2020년9월28일 제127399호 설정계약으로 인하여	

목록번호 2020-1983

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제1동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로	

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-17	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-18	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-19	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-22	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
9	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-29	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-39	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-41	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호	

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
12	[토지] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-42	의정부지방법원 남양주지원 등기과	11	2020년11월11일 제144396호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 남양주지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월29일 21시52분53초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2841-2007-013774

[건물] 경기도 남양주시 수동면 송천리 24-3 제2동

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사현현교육 (소유자)	110111-3351832	단독소유	서울특별시 강남구 영동대로 417, 3층(대치동,오토웨이타워)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	가압류	2022년4월29일 제49581호	청구금액 금1,460,000,000 원 채권자 한국기업투자 주식회사	주식회사현현교육
8	임의경매개시결정	2024년7월29일 제86305호	채권자 주식회사 에스티유니타스	주식회사현현교육

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	근저당권설정	2020년9월28일 제127399호	채권최고액 금3,000,000,000원 근저당권자 주식회사에스티유니타스	주식회사현현교육
11	근저당권설정	2020년11월11일 제144396호	채권최고액 금4,000,000,000원 근저당권자 주식회사에스티유니타스	주식회사현현교육

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.