



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1761-1996-093608



[건물] 대구광역시 달서구 진천동 249-1 내제에이동1층18호

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1988년1월1일	대구광역시 달서구 진천동 249-1	철근콘크리트조 육층 3층 건및 지하1층 아파트 및 슈퍼마켓 다방, 식당 건평 지층 382.08㎡ 1층 964.38㎡ 2층 369.92㎡ 3층 408.32㎡ 내 에이동 1층 슈퍼마켓 18호 건평 10.37㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 09일 전산이기
2		대구광역시 달서구 진천동 249-1 [도로명주소] 대구광역시 달서구 월배로22길 11	철근콘크리트조 육층 3층 건및 지하1층 아파트 및 슈퍼마켓 다방, 식당 건평 지층 382.08㎡ 1층 964.38㎡ 2층 369.92㎡ 3층 408.32㎡ 내 에이동 1층 슈퍼마켓 18호 건평 10.37㎡	도로명주소 2022년10월20일 등기

[건물] 대구광역시 달서구 진천동 249-1 내제에이동1층18호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1981년5월2일 제26910호		소유자 박경규 달성군 월배읍 도원동 1007
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 09일 전산이기
2	임의경매개시결정	2025년5월28일 제2648906호	2025년5월28일 청산을위한형식 적경매개시결정 (2025타경1228)	채권자 망 박경규의 상속재산의 파산관재인 이태현 대구 수성구 동대구로 395, 501호(범어동, 블루시마팰리스)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

열람용 -- 이 하 여 백 --
관할등기소 대구지방법원 서부지원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월13일 10시19분54초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1761-1996-093608

[건물] 대구광역시 달서구 진천동 249-1 내제에이동1층18호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박경규 (소유자)		단독소유	달성군 월배읍 도원동 1007	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	임의경매개시결정	2025년5월28일 제2648906호	채권자 망 박경규의 상속재산의 파산관재인 이태현	박경규

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.