



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1542-2016-001613



[건물] 충청북도 옥천군 청성면 장연리 335-1 주1동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년10월19일	충청북도 옥천군 청성면 장연리 335-1 주1동	철근콘크리트조 기와지붕 단층주택 120.01㎡	
2		충청북도 옥천군 청성면 장연리 335-1 주1동 [도로명주소] 충청북도 옥천군 청성면 장연길 186	철근콘크리트조 기와지붕 단층주택 120.01㎡	도로명주소 2020년8월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년10월19일 제13309호		소유자 백구현 641226-***** 충청북도 옥천군 청성면 장연길 186
2	가처분	2018년2월27일 제3245호	2018년2월26일 청주지방법원 영동지원의 가처분결정(2018카단514)	피보전권리 2018. 02. 12. 명의신탁해지로 인한 소유권이전등기청구권 채권자 김귀순 770101-***** 충북 옥천군 청성면 장연길 186 (장연리, 주택) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	가압류	2018년5월10일 제7371호	2018년5월10일 청주지방법원 영동지원 옥천군법원의 가압류 결정(2018카단42)	청구금액 금30,000,000 원 채권자 백산아 충청북도 보은군 삼승면 서원1길 49-35

[건물] 충청북도 옥천군 청성면 장연리 335-1 주1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
4	3변가압류등기말소	2024년1월12일 제436호	2024년1월12일 해제	
5	2변가처분등기말소	2024년5월23일 제5427호	2024년5월16일 해제	
6	소유권이전	2024년6월28일 제6872호	2018년5월15일 상속	소유자 백승진 030510-***** 충청북도 옥천군 청성면 장연길 186
7	강제경매개시결정	2024년11월21일 제12852호	2024년11월21일 청주지방법원 영동지원의 강제경매개시결 정(2024타경115 44)	채권자 백산아 690805-***** 충북 옥천군 청성면 장연길 345 (장연리) 이정숙 470405-***** 대전 동구 우암로 368-9 (가양동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

관할등기소 청주지방법원 옥천등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년09월03일 12시14분46초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1542-2016-001613

[건물] 충청북도 옥천군 청성면 장연리 335-1 주1동

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
백승진 (소유자)	030510-*****	단독소유	충청북도 옥천군 청성면 장연길 186	6

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	강제경매개시결정	2024년11월21일 제12852호	채권자 백산아외 1명	백승진

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.